

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, IČ: 27114112

Čs. armády 23

160 52 Praha 6

zastoupená:

IČ: 0063703

Mgr. Ing. Lukášem Fiedlerem

a Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem

2. Název veřejné zakázky

„Výměna oken a vstupních bytových dveří (jiné technické parametry) v bytovém domě Zelená 1084/15, 15a“

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/1/2019

4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je výměna oken (ve dvorní, uliční fasádě a do světlíku) a vstupních dveří do bytových a nebytových prostorů včetně vstupních dveří do objektu Zelená 1084/15 a 15a, Praha 6. Domy jsou řešeny jako jeden architektonický celek se dvěma vstupy. Stávající vrata v průchodu objektu Zelená 15 budou pouze repasována včetně nového nátěru. Výměna se nebude týkat výkladců a vstupních dveří do Dejvického divadla, které se nachází v parteru uliční fasády a oken v dodatečné přístavbě Dejvického divadla. Součástí výměny nebudou dveře ani okna v úrovni 1. PP a ocelové dveře na půdu. Zachovány zůstanou také dveře ve společných prostorách na úrovni 6. NP objektu Zelená 15 a hlavní vstup objektu Zelená 15a. Balkónové dveře a okna ve schodišťovém prostoru budou pouze repasovány a sjednocen nátěr s novými okny.

1



Zakázka představuje vybourání stávajících výplní otvorů včetně dodávky a montáže nových výplní otvorů dle specifikace, repasování ocelových mříží, odvoz a likvidaci vybouraného materiálu a odpadu, zednické začistění venkovního ostění a navazujících stavebních konstrukcí včetně nátěru ostění fasádní barvou, zednické začistění vnitřního ostění, nadpraží, parapetního zdiva, výmalbu dotčených prostor, venkovní parapety oken a oplechování průběžné římsy, která navazuje na parapety. Součástí zakázky je rovněž dodávka a montáž nových interiérových parapetů v rozsahu zadávací dokumentace, průběžný a závěrečný úklid staveniště a veškeré další práce, které jsou nutné ke zhotovení kompletního a funkčního díla. Zhotovitel předloží harmonogram pro postupnou výměnu výplní otvorů v nájemních bytových jednotkách.

Rozsah konkrétních požadovaných prací, technologie i použitých materiálů je dán projektovou dokumentací a soupisem prací zpracovaným společností Sibre s.r.o., IČ: 05791103, Terronská 961/67, Praha 6, v srpnu 2018.

5. Druh zadávacího řízení podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení (§ 53 ZZVZ)

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	Window Holding a.s.	Hlavní 456 250 89 Lázně Toušeň	284 36 024
2	Geus okna a.s.	Modřanská 409/68 143 00 Praha 4	463 56 835
3	VEXTA a.s.	Hovorčovická 137 250 65 – Bořanovice - Pakoměřice	261 96 662
4	KERNER, s.r.o.	Zadní Vinohrady 5412 430 01 Chomutov	499 04 451
5	ONEMIX s.r.o.	Livornská 428 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy	017 99 452



7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení

8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice – Pakoměřice

Zastoupená: Tomášem Veselým, statutárním ředitelem

IČ: 261 96 662

DIČ: CZ26196662

Jako první v pořadí se umístila společnost **VEXTA a.s.**, Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice, IČ: 261 96 662, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost a položkový rozpočet.

Nabídka účastníka VEXTA a.s. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ, prokázání složení jistoty a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/1/2019 činí:

Cena za zhotovení díla bez DPH

7.054.204,16 Kč.

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.



9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodávka oken a dveří (nové výrobky) – podlahářské a truhlářské práce

RI OKNA, a.s.

Úkolky 1055, 696 81 Bzenec

IČ: 607 24 862

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Nebylo použito.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

~~Nabídky byly podány v tištěné formě, proto byly podávány buď osobně na podatelnu nebo prostřednictvím poštovních či kurýrních služeb.~~



15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

Mgr. Ing. Lukáš Fiedler
předseda představenstva

Mgr. Ing. Jan Kuchařík
místopředseda představenstva

