

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Praze dne:

12. 06. 2024

VZ17/PRAV/2023

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/17/2023 - „ZŠ Kocínka - výstavba nového objektu“ (Dodatečná informace č. 11)

V souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

Dotaz č. 1

Prefa prvky - oplocení

Ve výkazu výměr rozpočet SO.02 - Oplocení, v pol. č. 31 (OP1-15) je chybně uvedeno množství 1ks, dle PD je prvek OP1-15 2 ks.

Odpověď

Ve výkazu výměr rozpočet SO.02 - Oplocení je v pol. č. 31 (OP1-15) je v souladu s DPS uvedeno množství 2 ks. Zadavatel položku nemění.

Dotaz č. 2

Cedule označení školy

Prosíme zadavatele o jednoznačné určení rozměru smaltové cedule ozn. X/59 a dále prosíme o informaci, zda zadavatel požaduje pouze textové označení „ZÁKLADNÍ ŠKOLA“, nebo má být text doplněn i státním znakem.

Odpověď

Cedule označení školy bude vyrobena v souladu s ustanovením § 2 odstavcem 5 zákona č. 291/1991 Sb. v platném znění, kde se uvádí: „Školní budova se označuje tabulkou bílé barvy s rozměry 70 x 50 cm, na které jsou slova "základní škola". Písmena jsou tiskací, modré barvy". Státní znak je umístěn na hlavní budově ZŠ Bílá a proto se umístění na budovu ZŠ Na Kocínce nepožaduje.

Dotaz č. 3

Orientační a informační systém (IS)

Domníváme se, že v rozpočtu je duplicitně uvedena D+M IS. Je uvedeno v rozpočtu “č. 06 - SO.01 - Ostatní a stavební práce“ pol.č. 114 a 115.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

R:	06	SO 01 - Budova školy - Ostatní stavební práce		
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		
114	R_950008	X/27 - PBŘ značení (orientační a informační systém (IS) - montáž	kompl	1,00000
		Viz popis ve Výpisu ostatních výrobků X/27 : 1,00		1,00000
115	R_950009	X/27 - PBŘ značení (orientační a informační systém (IS) - dodávka	kompl	1,00000
		Viz popis ve Výpisu ostatních výrobků X/27 : 1,00		1,00000

a zároveň duplicitně v rozpočtu „SO 14 2 Pol Interiér“ pod ozn. W7 a W7.o.

w7.o	O	ostatní	stěna	informační a orientační systém ve škole	viz příloha dokumentace D.3.c.5	kpl	1
w7	O	ostatní	stěna	označení tříd, družin a kabinetů	část informačního a orientačního systému, bezrámová, magnetická, keramická, bílá popisovatelná fixy, stíratelná za sucha, záruka na smazatelnost 25 let, uchycení na stěnu skryté neviditelné,	ks	12
w7.o	O	ostatní	stěna	informační a orientační systém ve škole	ucelený grafický návrh informačního a orientačního systému školy v rozsahu dle přílohy D.3.c.5	kpl	1

Prosíme o opravu, nebo vysvětlení.

Odpověď

Z názvů položek je zřejmé, že se jedná o různé informační systémy. Značení PBŘ zahrnuje značení předepsané požárně bezpečnostním řešením a zahrnuje např. značení únikových cest, hasicích přístrojů hydrantů apod. a slouží primárně pro orientaci v prostoru v případě výskytu mimořádné situace. Informační a orientační systém ve škole zahrnuje běžnou orientaci osob (žáků, učitelů, rodičů apod) v budově v čase běžného provozu.

Dotaz č. 4

Interiér - Závěsy

V zadávací projektové dokumentaci je jednoznačně určen výrobce látkových vzorovaných závěsů, které nejsou důsledkem požadovaného vzoru nahraditelné jiným výrobcem. Což je, domníváme se, v rozporu s ZZVZ. Prosíme o zrušení požadavku na nenahraditelné motivy, nebo o vyčlenění této dodávky z obsahu veřejné zakázky.

Odpověď

Zadavatel v článku VII. Zadávací dokumentace uvádí, že v případě, že jakákoliv část zadávací dokumentace obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod, za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (rovnocenných) řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu. Toto ustanovení platí v plném rozsahu i pro položku „zastínění-závěsy“ uváděnou v dotazu dodavatele. Názvy výrobce a výrobku jsou uvedeny ve sloupcích „referenční výrobce/dodavatel“ a „referenční výrobek - název“ soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který slouží jako informace pro dodavatele v případech, kdy samotný technický popis není dostatečně přesný a srozumitelný. V daném případě se jedná o položku, do které se promítá architektonický záměr budoucího vzhledu interiéru určeného pro výuku dětí, přičemž zadavatel je toho názoru, že tento architektonický záměr nelze dostatečně



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

přesně a srozumitelně popsat prostřednictvím prostého technického popisu. Použití odkazu na referenční výrobek je tak v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 ZZVZ, když zadavatel umožní použití i rovnocenného výrobku, který bude respektovat uvedený architektonický záměr.

Dotaz č. 5

VZT - protipožární izolace potrubí

V projektové dokumentaci profese VZT, resp. PBR není stanoven u požárně izolovaného VZT potrubí požadavek na směrovou orientaci izolace. Dle ČSN 730810 (2016), kde není stanoven požadavek na směrovou orientaci, se považuje za požadavek obousměrné působení požáru „i <-> o“. Prosíme o upřesnění, zda mám být v cenové nabídce uvažováno s požární izolací uzpůsobenou na obousměrné působení požáru „i <->o“, která je ovšem výrazně (několikanásobně) dražší než požární izolace uzpůsobená na jednostranné působení požáru „o -> i„(z venkovní strany).

Odpověď

Ano, v nabídce má být uvažováno s požární izolací uzpůsobenou na obousměrné působení požáru.

Dotaz č. 6

Obklady a dlažby – chybně protiskluz u obkladu

V rozpočtu č.02 “SO 01 – Budova školy 1.PP” v pol.č. 147 je u obkladu chybně uvedena specifikace „protiskluz R10, A,B“, prosíme o opravu. Obklad nemusí mít protiskluzný.

147	R_781003	Slinutá, rektifikovaná keramika, protiskluz R10, A,B - barva hnědošedá	m2	63,29950
		Viz výkres číslo D.1.1.b1 :		
		m.č.0.05 : (6,56+0,22+1,745)*2*2,10		35,80500
		-1,10*2,25		-2,47500
		-1,10*2,25		-2,47500
		m.č.0.17 : (1,80+0,80)*2*2,40		12,48000
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.0.31 : 1,80*2,10		3,78000
		m.č.0.33 : (1,14+1,66)*2*2,50		14,00000
		-(0,70+0,30)*2,10		-2,10000
		Mezisoučet		57,54500
		Koeficient Ztratné ve výši 10%: 0,10		5,75450
		Mezisoučet		5,75450

Dále je v této položce chybně uvedena výměra m.č. 0.33, tato místnost má být v obkladu ozn. „o-B“, prosíme o opravu. Dále je ve výkazu výměr uvede po.č. 147, uvedena výměra pro obklad m.č. 0.31

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 7

Obklady a dlažby - nerozdělení dodávky jednotlivých barevných obkladů

V rozpočtu stavební část „SO 01 - Budova školy“ nejsou rozděleny dodávky různobarevných obkladů a dlažeb, viz. např. pol. 146 atp. Různobarevné obklady jsou uvedeny pouze v jedné položce. Jelikož obklady, byť ze stejné série, mají dle jednotlivé barevnosti rozdílné ceny, prosíme dodávky obkladů a dlažeb rozdělit do položek dle jednotlivých barevností.

146	R_781002	Slinutá keramika, celoprobarvený střepek, barva modrá, béžová, červená, zelená - 10x10cm	m2	78,30295
		Viz výkres číslo D.1.1.b1 :		
		m.č.0.09 : (2,095+2,015)*2*2,40		19,72800
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.0.11 : (1,91+2,365-0,10)*2*2,40		20,04000
		(2,10+0,70+2,10)*(0,30-0,115)		0,90650
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.0.16 : (1,80+1,775)*2*2,40		17,16000
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.0.18 : (1,85+2,20)*2*2,40		19,44000
		-0,80*2,10		-1,68000
		Mezisoučet		71,18450
		Koeficient Ztratné ve výši 10%: 0,10		7,11845
		Mezisoučet		7,11845

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 8

Keramické obklady 100x100 mm WC

V popisu položky č. 146 (viz. předchozí bod) je dále uveden požadavek na „celobarevný střepek“, ale v obdobných položkách rozpočtu 1.NP a 2.NP je uvedena pro dodávku totožného obkladu specifikace „glazura“. Prosíme o sjednocení zadání.

146	R_781002	Slinutá keramika, celoprobarvený střepek, barva modrá, béžová, červená, zelená - 10x10cm	m2	78,30295
97	R_781001	Slinutá pglazovaná keramika, růžová matná glazura, šedá matná glazura - 10x10cm	m2	137,34600
83	R_781001	Slinutá pglazovaná keramika, růžová matná glazura, šedá matná glazura - 10x10cm	m2	146,74176

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel provedl dílčí úpravy. Samotný rozdíl v požadavku na úpravu obkladaček není chybou, ale záměrem. Vychází z předpokládané zátěže v jednotlivých prorách.

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 9

Obklady a dlažby - formát obkladu 10x10 cm

Dovolujeme se dotázat, zda zadavatel umožní v rámci dosažení úspory ocenit dodávku obkladů ve formátu 200x200 mm jako náhradu za specifikovaný formát 100x100 mm?

Odpověď

Návrh obkladu vychází z uceleného architektonického záměru a zadavatel záměnu formátu z tohoto důvodu neumožní.

Dotaz č. 10

Obklady a dlažby - WC 1.NP

Ve výkazu výměr č. 03 "SO.01 Budova školy 1.NP" pol.č. 97, je v popisu položky dodávky keram. obkladu. Uvedena specifikace barevnosti „růžová matná glazovaná, šedá matná glazovaná“. V PD výk. č. D.3.b.2.02, je ale pro keram. obklady v m.č. 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 uvedena barevnost „žlutá“ materiál dle ozn. "o-A1" a v m.č. 1.10 barevnost „šedozelená“ dle ozn. "o-A4". Prosíme o vysvětlení a sjednocení zadání. Dále prosíme o rozdělení dodávky rozdílně barevných keram. obkladů do samostatných položek.

97	R_781001	Slinutá poglazovaná keramika, růžová matná glazura, šedá matná glazura - 10x10cm	m2	137,34600
		Viz v.č.D.1.1_b2, D.1.1_b5, D.1.1_b6, D.1.1_b7 :		
		m.č.1.05 : (3,60+2,305)*2*2,40		28,34400
		-0,70*2,10		-1,47000
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.1.06 : (3,55+2,81)*2*2,40		30,52800
		-2,20*(0,93+1,92-2,40)		-0,99000
		(0,93+1,92-2,40)*0,22*2		0,19800
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.1.07 : (0,10+3,45+0,05+2,305)*2*2,40		28,34400
		-0,70*2,10		-1,47000
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.1.08 : (3,45+2,81)*2*2,40		30,04800
		-2,20*(0,93+1,92-2,40)		-0,99000
		(0,93+1,92-2,40)*0,22*2		0,19800
		-0,70*2,10		-1,47000
		m.č.1.10 : (2,20+1,90)*2*2,40		19,68000
		-0,80*2,10		-1,68000
		Mezisoučet		124,86000
		Koeficient Ztratné ve výši 10%: 0,10		12,48600
		Mezisoučet		12,48600

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 11

Obklady a dlažby - WC 2.NP

Ve výkazu výměr č. 03 "SO.01 Budova školy 2.NP" pol. č. 87, je v popisu položky dodávky keram. obkladu. Uvedena specifikace barevnosti „růžová matná glazovaná, šedá matná glazovaná“. V PD výk. č. D.3.b.2.02, je ale pro keram. obklady v m.č. 2.05, 2.06, 2.07, uvedena barevnost „modrá“ materiál dle ozn. "o-A2" a v m.č.2.10 barevnost „červenohnědá“ dle ozn. "o-A3". Prosíme o vysvětlení a sjednocení zadání. Dále prosíme o rozdělení dodávky rozdílně barevných keram. obkladů do samostatných položek dodávek.

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 12

Obklady a dlažby - učebny 2.NP

Ve výkazu výměr č. 03 "SO.01 Budova školy 2.NP" pol.č. 87, je ve výkazu výměr uvedena výměra pro dodávky obkladů dle skladby ST5. Skladba ST5 je však obklad „panel na minerální bázi“, prosíme o vysvětlení a sjednocení zadání.

83	R_781001	Slinutá poglobovaná keramika, růžová matná glazura, šedá matná glazura - 10x10cm	m2	146,74176
		Viz Tabulka povrchových úprav vnitřních stěn - ST5 :		
		m.č.2.21 : 1,10*2,10		2,31000
		m.č.2.22 : 1,10*2,10		2,31000
		m.č.2.23 : 1,10*2,10		2,31000
		m.č.2.24 : 1,10*2,10		2,31000
		Mezisoučet		133,40160
		Koeficient Ztratin ve výši 10%: 0,10		13,34016
		Mezisoučet		13,34016

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 13

Keram. dlažby - Altán

V zadávacím výkazu výměr rozp. č. 01 objekt "SO.03 Altán", pol. č. 64. V popisu položky je uveden požadavek na dlažbu 300x300 mm (světle šedá). V zadávací projektové dokumentaci je v části interiéru výk.č. D.3.c.4 pro dlažby uveden požadavek na dlažbu 600x600 mm (antracit). Prosíme o sjednocení zadání.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

64	597623142T	Dlaždice 30x30 Color Two šedá mat, Dlažba keramická dle výběru investora	m2	18,71232
		Viz výkres číslo D.1.1.b13 - soklík : (2,86+2,00)*2*0,10		0,97200
		-1,00*0,10		-0,10000
		(2,86+3,12)*2*0,10		1,19600
		-1,00*0,10		-0,10000
		Mezisoučet		1,96800
		Koeficient Ztratiné ve výši 10%: 0,10		0,19680
		Mezisoučet		0,19680
		Viz výkres číslo D.1.1.b13 - podlaha : 2,86*2,00		5,72000
		1,00*0,20		0,20000
		2,86*3,12		8,92320
		1,00*0,20		0,20000
		Mezisoučet		15,04320
		Koeficient Ztratiné ve výši 10%: 0,10		1,50432
		Mezisoučet		1,50432

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 14

Keram. obklady - Altán

V zadávacím výkazu výměr rozp. č. 01 objekt "SO.03 Altán", pol. č. 65. V popisu je uveden požadavek na dodávku obkladu 600x600 mm (antracit). V zadávací projektové dokumentaci je v části interiéru výk. č. D.3.c.4 pro obklad uveden požadavek na obklad 600x300 mm (teple šedá) pod ozn. "o-c". Dále je v položce VV požadavek na protiskluzné provedení R10 A,B, což se domníváme je chybně. Prosíme o sjednocení a opravu zadání.

65	R_771001	Slinutá rektifikovaná keramika, protiskluz R10 A,B - barva antracitová 60x60 cm	m2	18,73212
		Viz výkres číslo D.1.1.b50 : 2,86*2,00		5,72000
		1,10*0,20		0,22000
		2,86*3,12		8,92320
		1,08*0,20		0,21600
		Mezisoučet		15,07920
		Koeficient Ztratiné ve výši 10%: 0,10		1,50792
		Mezisoučet		1,50792
		Viz výkres číslo D.1.1.b50 : (2,86+2,00)*2*0,10		0,97200
		-1,10*0,10		-0,11000
		(2,86+3,12)*2*0,10		1,19600
		-1,08*0,10		-0,10800
		Mezisoučet		1,95000
		Koeficient Ztratiné ve výši 10%: 0,10		0,19500
		Mezisoučet		0,19500



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 15

Rozpočet SO 01 02

Díl 2 - Položka č. 1 neobsahuje podkladní beton objektu.

Odpověď

Podkladní betony jsou řešeny v tomtéž rozpočtu v oddíle 63 - Podlahy a podlahové konstrukce v položkách p. č. 63 až 73.

Dotaz č. 16

Rozpočet SO 01 02

Díl 3 - Položka č. 20 a následně 21, 22 neobsahuje sloupy č. 10, 11, 12, 13.

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 17

Rozpočet SO 01 03

Díl 3 - Položka č. 2 a následně 3, 4 atikové zdivo nesedí výměry (dle výztuže probíhá atika po celé délce až na místo osa D, E, 2) s výkresem.

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 18

Rozpočet SO 01 06

Díl 4 Dle poznámek z výkresu neobsahují položky isokorbů mezikusy, které mají být but XPS nebo systémový prvek Shock.

Odpověď

Položky isokorbů v rozpočtu zahrnují i kalkulaci mezikusů. Jedná se tedy o komplet včetně mezikusů.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 19

Rozpočet S0 02 01

Díl 3 - Položka č. 16 anglický dvorek má hmotnost cca 10 t na tento prvek není položka osazení.

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 20

Rozpočet S0 04 01

Díl 2 - Položka č. 11 a následně 12 a 13 neobsahuje základový pás 8-8', 9-9' a základy pod schodiště R01 a R02 jsou rozdílně na výkresech tvaru B10 a výztuže D19.

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Dotaz č. 21

Rozpočet S0 04 01

Díl 4 - položka 22 bude mít pravděpodobně špatné číslo výkresu. Měla by být B12.

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel opravil.

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)

Zadavatel s ohledem na promeškání lhůty pro odpovědi na dotazy a úpravu ZD, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 25. 06. 2024, 10.00 hod.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé ocenili aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 12. 06. 2024.

Přílohy

Aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÉ PŘÍLOHY_VV_12.06.2024)



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management