

ZŠ EMY DESTINNOVÉ, ZŠ NÁM. SVOBODY 2, PRAHA 6

REKONSTRUKCE TERAS

**investor: ÚMČ Praha 6
Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6**

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A

V Praze, dne 12.12.2022

Vypracoval: Ing. Vít Kocourek

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚDAJE O STAVBĚ

- a) Název stavby
REKONSTRUKCE TERAS ZŠ EMY DESTINNOVÉ, ZŠ NÁM.SVOBODY 2, PRAHA 6
- b) Místo stavby
Nám. Svobody 2,3 , Praha 6
- c) Předmět dokumentace
DPS

ŽADATEL

MČ Praha 6, Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6, IČ: 00063703

ZPRACOVATEL DOKUMENTACE

AVEK s.r.o., Prosecká 683/115, 190 00 Praha 9, ič: 27937534

HIP: ing. Vít Kocourek, Prosecká 683/115, 190 00 Praha 9, ČKAIT: 0008965

A2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- zaměření místa
- sonda do střešního pláště teras – prosinec 2022

A3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) Rozsah území, zastavěnost
Zastavěný intravilán převážně bytovými domy. Jedná se o samostatně stojící objekt základní a mateřské školy na vlastním pozemku.
- b) Dosavadní využití území
Na pozemku se nachází základní a mateřská škola – zůstane beze změny.
- c) Ochrana území (památkové rezervace, chko, záplavové území)
Pozemek se nachází v památkově chráněném území
- d) Údaje o odtokových poměrech
Pozemek je rovinný, dešťové vody se přirozeně vsakují do zatravněného terénu. Dešťové vody ze střechy jsou ve stávajícím stavu svedeny do střešních vpustí, které jsou napojeny na jednotnou kanalizaci.
- e) Soulad s ÚPD
Návrh je v souladu s platným územním plánem (viz. níže).
Využití objektu / pozemku zůstává beze změny.
- f) Dodržení požadavků na využití území
Je navržena sanace tří pochozích teras, zastavěná plocha objektu ani výška objektu nebo jeho vzhled se měnit nebude.
- g) Splnění požadavků dotčených orgánů
- h) Seznam výjimek
není
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
není
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby
č. parc. St.980 kat. ú. Bubeneč, obec Praha, okres Praha

A4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Novostavba / změna dokončené stavby
Změna dokončené stavby

b) Účel užívání stavby
Mateřská a základní škola – zůstane beze změny

c) Trvalá / dočasná stavba
trvalá

d) Údaje o ochraně stavby (kulturní památka)
Objekt není chráněn

e) Dodržení OTP a zabezpečení bezbarierového užívání stavby
OTP...vyhl. 10/2016 jsou dodrženy.
Jedná se o sanaci střešního pláště teras objektu, kam není volný přístup. Proto na střechu/terasy nejsou požadavky na bezbarierové užívání.

f) Splnění požadavků dotčených orgánů

g) Seznam výjimek

není

h) Kapacity:

Zastavěná plocha se navrhovanou sanací teras nemění.

Obestavěný prostor stávající obestavěný prostor zůstane beze změny

Užitná plocha stávající užitná plocha zůstane beze změny

Počet funkčních jednotek stávající kapacita školy zůstane beze změny

Počet uživatelů stávající počet uživatelů zůstane beze změny

i) Bilance stavby (energie, voda, kanalizace, plyn, dešťová voda, energetická náročnost)
Veškeré bilance energií zůstanou beze změny. Sanací teras nedojde ke změně stávající plochy střech.

j) Časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
1etapa, 2023

k) Orientační náklady stavby

-

ZŠ EMY DESTINNOVÉ, ZŠ NÁM. SVOBODY 2, PRAHA 6

REKONSTRUKCE TERAS

**investor: ÚMČ Praha 6
Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6**

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B

V Praze, dne 12.12.2022

Vypracoval: Ing. Vít Kocourek

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika stavebního pozemku
Stavební pozemek je rovný. Na pozemku se nachází mateřská a základní škola.
- b) Provedené průzkumy a rozbor
Provedení sond do střešního pláště teras v ploše a u atiky/okapů v prosinci 2022.
- c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
Pozemek se nenachází v žádném ochranném pásu.
- d) Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území
Není v záplavovém ani poddolovaném území
- e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
Objekt neovlivní okolní stavby, ani odtokové poměry.
- f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin
Bez požadavku
- g) Požadavky na zábor ZPF (dočasné/trvalé)
Bez požadavku
- h) Možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Veškeré přípojky (elektro, voda, plyn, kanalizace zůstanou beze změny. Sanace teras nemá na přípojky žádný vliv.

Napojení pozemku vjezdem na místní veřejnou komunikaci zůstane beze změny.
- i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující a vyvolané a související investice
nejdou

B2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Účel: mateřská a základní škola – zůstane beze změny

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

- a) Kompozice prostorového řešení
Jedná se o jeden v půdorysu členitý monoblok školy.

Vjezd na pozemek je z místní veřejné komunikace (Terronská) stávajícím nájezdem.
- b) Tvar, materiál, barva
Jedná se o objekt nepravidelného pravoúhlého tvaru. Objekt má tři nadzemní podlaží. Stávající zůstane beze změny.
Stávající pochozí terasy mají nášlapnou vrstvu z lepené keramické dlažby Taurus, betonové dlažby na podložkách a teracové dlažby v betonovém loži. Dlažba bude nahrazena novou betonovou dlažbou na podložkách. Barva dlažby bude přírodní šedivá, bude mít sražené hrany.

PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Vstup do objektu je v přízemí z nám. Svobody. Na kraji objektu je chodba se schodištěm, ze které je vstup do tříd, šaten a sociálních zařízení školy. Vstup na jednotlivé terasy je z interieru objektu – z chodby a z kabinetu.

BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Na sanaci střešního pláště není normový požadavek.

BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna bezpečnost při užívání a provozu stavby. Stávající zábradlí zůstane beze změny.

CHARAKTERISIKA OBJEKTŮ

a) Stavební řešení

Tento projekt řeší sanaci celkem 3 teras.

Terasy jsou pro potřeby projektu označeny:

1. Terasa 100 (vstup z kabinetu v 1.patře)
2. Terasa 201 (vstup z chodby ZŠ EMY DESTINNOVÉ v 2.patře)
3. Terasa 202 (vstup z chodby ZŠ nám. Svobody v 2.patře)

Jedná se o základní školu s mateřskou školou z první poloviny 20. století.

Zdivo je z plných pálených cihel, stropní konstrukce jsou dřevěné trámové / betonové.

Stávající stav teras byl ověřen celkem 4 sondami, které byly provedeny v prosinci 2022.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Veškeré nosné konstrukce objektu zůstanou beze změny a nebude do nich nijak zasahováno. Totéž platí o vnitřních rozvodech ZTI, topení, elektro.

Detailní popis viz. technická zpráva.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stálé zatížení teras ani užitné zatížení se nezvyšuje, proto není potřeba provádět statický výpočet. Veškerý vybouraný materiál bude ihned snesen na terén, aby nezatěžoval nosné konstrukce. Nový materiál bude skladován také na terénu. Palety s dlažbou nesmí být uloženy na stropních konstrukcích.

TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

nejsou

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY –

Požárně bezpečnostní řešení objektu se nemění.

ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) Tepelně technické hodnocení

Jedná se o opravu stávajícího střešního pláště pod pochozími terasami. Byla navržena nová tepelná izolace vzhledem k efektivitě vynaložených nákladů a vzhledem na výškovou úroveň stávajících navazujících konstrukcí – dveří atd.

b) Využití alternativních zdrojů energií

Není navrženo, jedná se o sanaci střešního souvrství teras.

HYGIENICKÉ POŽADAVKY

Větrání: stávající větrání objektu zůstane beze změny

vytápění: stávající vytápění objektu zůstane beze změny

Osvětlení: stávající osvětlení zůstane beze změny

Zásobování vodou: stávající zásobování vodou zůstane beze změny

Odpady: Na pozemku investora je určena plocha pro komunální odpad, kde bude tento odpad přechodně skladován - než bude předán odborné firmě k likvidaci - v souladu s příslušnými předpisy dle zákona č.

185/2001 Sb., o odpadech a provozního řádu objektu (požadavky na třídění odpadu a jeho dalšího použití). Pravidelný odvoz komunálního odpadu bude zajišťovat odborná firma. Odvoz komunálního odpadu bude zajištěn z přístupových komunikací.

Vliv na okolí

Vibrace: objekt a stavební úprava nepůsobí vibrace

Hluk: objekt a stavební úprava nepůsobí hluk

Prašnost: objekt a stavební úprava nezvyšuje prašnost

OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY

- a) Radon z podloží : bezpředmětné, projekt řeší sanaci střešního pláště teras
- b) Bludné proudy - nejsou
- c) Technická seizmicita - není
- d) Hluk – sanace střešního pláště nemá negativní vliv na ochranu objektu před hlukem. Sanace se týká pouze hydroizolace a tepelné izolace.
- e) Protipovodňová opatření – nejsou nutná
- f) Ostatní (metan atd.) - není

B3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) Napojovací místa
Stávající napojovací místa zůstanou beze změny, sanace střešního pláště teras na ně nemá vliv.
- b) Rozměry, délky
Stávající přípojky zůstanou beze změny.

B4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) Popis
Vjezd na pozemek je stávající z místní veřejné komunikace stávajícím vjezdem na pozemek. Zůstane beze změny
- b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu
Na pozemek je proveden vjezd z nám.Svobody – zůstane beze změny.
- c) Doprava v klidu
Sanace střešního pláště teras nemá vliv na stávající dopravu v klidu.
- d) Pěší a cyklo stezky - nejsou

B5 VEGETACE A TERÉNNÍ ÚPRAVY

- a) Terénní úpravy- nejsou
- b) Vegetační prvky- nejsou
- c) Biotechnická opatření- nejsou

B6 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a) Vliv na ovzduší, hluk, vodu, odpady a půdu
Sanací střešního pláště teras se nemění stávající vliv stavby na životní prostředí.

- b) Ochrana dřevin, rostlin a živočichů
Objekt se nachází v intravilánu obce, kde se nenacházejí chráněné rostliny ani živočichové.
- c) Vliv na Natura 2000 - není
- d) Zohlednění EIA – není nutné
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma - nejsou

B7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Není požadavek.

B8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby rozhodujících médií, jejich zajištění

Pro potřeby zařízení staveniště budou využity výhradně plochy na vlastním pozemku stavby.

Sítě technické infrastruktury pro staveniště:

Vybudované stávající přípojky inženýrských sítí budou využity pro zásobování staveniště el. energií a vodou.

Voda bude odebírána ze stávajících vnitřních rozvodů školy.

Odpadní vody ze stavebních procesů budou odborně likvidovány oprávněnou firmou. Odpadní vody ze stavebních procesů budou na stavbě dočasně uloženy do plastové vodotěsné jímky uložené na pozemku stavebníka.

Elektrozvody staveništního odběru bude napojen na stávající vnitřní rozvod školy.

Předpokládané kapacity staveniště nepřesáhnou požadované kapacity běžného provozu.

Na pozemku školy na stávající zpevněné ploše bude osazeno mobilní WC (např. TOI TOI) se zajištěním pravidelného čištění a vyvážení.

Jeřáby budou používány pouze mobilní, dále bude na stavbě vrátek, a běžné drobné přístroje.

Stávající folie a bitumenové pásy se rozřežou pomocí nože, polystyren se ručně rozebere.

Nový parotěs bude nataven plamenem, tepelná izolace bude ručně skládána.

U každé terasy bude provedeno fasádní lešení se sítí, po kterém se bude na terasu vstupovat.

U každé terasy bude zřízen staveništní výtah – plošina **pro dopravu materiálu i osob**.

b) Odvodnění staveniště

Zůstane beze změny stávající.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště bude z místní veřejné komunikace – nám.Svobody.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Harmonogram výstavby bude zajištěno, že stavební činnost bude prováděna pouze v době od 7:00 do 19:00 hod v pracovní dny, 8:00-16:00 hod o víkendu a svátcích. Přitom musí být dodrženy hygienické a hlukové limity. Investor a dodavatel jsou povinni plnit ustanovení zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech v době výstavby a provozu. Bezpečnost a hygiena práce se řídí vyhláškou č. 324/1990 o bezpečnosti práce a stavebních zařízeních při stavebních pracích. Stavba musí být řádně zajištěna a označena. Organizace výstavby bude navržena tak, aby po celou dobu realizace byl zajištěn příjezd pohotovostních vozidel, přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí a dopravní obsluha všech okolních objektů. Parkování vlastníků objektu a pracovníků na staveništi bude v průběhu stavby zajištěno na stávající zpevněné ploše pozemku investora.

Při provádění prašných prací bude zajištěno kropení, aby se nezvyšovala prašnost v ovzduší. Lešení na fasádě objektu bude zakryto síťovinou, která omezí prašnost mimo staveniště.

Stavební materiály: sypké budou skladovány v kontejnerech nebo v originálním pytlovaném balení, případně v mobilním síle. Budou uloženy na pozemku stavebníka.

e) Ochrana okolí staveniště, požadavky na asanace, demolice, kácení

Nejsou požadavky

f) Zábory pro staveniště

Staveniště bude výhradně na vlastním pozemku stavebníka. Zábor prováděn nebude.

g) Odpady a likvidace

Normy a předpisy – v průběhu výstavby:

V průběhu prací bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů v platném znění.

Původcem odpadů ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění je zhotovitel. Doklad o likvidaci bude k dispozici ke kontrole.

Odpad vzniklý stavební činností bude nepřetržitě odvážen na nejbližší řízenou skládku odpadů. Z pohledu na životní prostředí bude požadováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, upřednostnit opětovné použití odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. stavební suť – inertní odpad, dřevo, barevné kovy) nebo zajistit nezávadnou likvidaci (zbytky izolačních hmot, prázdné obaly od barev, čistící bavlna apod.). Doklady o využití odpadů popřípadě nezávadné likvidaci odpadů vzniklých stavební činností budou předloženy ke kolaudačnímu souhlasu a potvrzeny zařízením určeným pro nakládání s odpady.

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady - původce odpadu je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech dle § 15, povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností.

Odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo podnikající fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom je nutné zajistit předání odpovídajícího množství odpadu stanoveným způsobem. A to přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek určených tímto zákonem do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení.

Dále je povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností.

Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 94 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění
- vyhláška MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů
- vyhláška MPO č. 477/2001 Sb., zákon o obalech ve znění pozdějších předpisů

V rámci výstavby se předpokládá vznik určitého množství inertního odpadu a stavební suti. Tyto druhy odpadů je možné nabídnout k využití. Stavební suť je možné nabídnout firmám, které se zabývají recyklací stavebního odpadu.

Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Nepotřebný stavební materiál, zemina a nepotřebný humózní materiál, dřevěný materiál bude odvážen ze stavby kontinuálně.

Způsob odstraňování jednotlivých druhů odpadů

- Papírový odpad (obaly, kartony, papírové pytle) budou soustřeďovány, lisovány a průběžně odváženy do zařízení určeného pro nakládání s tímto druhem odpadu. V žádném případě nesmí být odpady spalovány na staveništi ani v jeho okolí.
- Dřevěný odpad – bude ukládán na mezideponii, poté bude ze stavby odvážen do zařízení určeného pro nakládání s odpady. Na staveništi nesmí být pálen.
- Cihelná a betonová suť bude odvážena mimo staveniště na skládku.
- Igelitový odpad, tj. igelitové pytle, igelitové plachty, igelitové obaly budou na staveništi samostatně vytříděny a následně odváženy na skládku ke konečné likvidaci. Dodavatel stavby musí předložit smlouvu s firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci.
- Kovový odpad bude tříděn a nabízen k odkoupení odborné firmě k likvidaci.
- Odpadní vody ze staveniště – způsob ekologické likvidace odpadních vod bude předjednán dodavatelem stavby na dotčených orgánech státní správy.

Demoliční práce musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení jakosti povrchových ani podzemních vod.

Demoliční odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností na schválené úložiště. U neupravených stavebních a demoličních odpadů nelze obecně prokázat obsah škodlivin ve vodném výluhu ani v sušině a nelze je tedy využít v podzemních prostorech, na povrchu terénu ani k vytváření krycí vrstvy při uzavírání skládek. Pokud budou odpady využity k terénním úpravám, rekultivacím či uloženy na skládku kategorie S – IO nesmí jejich vodný výluh překračovat limitní hodnoty výluhové třídy číslo I. Z tohoto důvodu musí být vzniklé stavební odpady granulometricky upraveny a homogenizovány.

V průběhu prací bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, část třetí.

Z hlediska ochrany ovzduší budou splněny při realizaci stavby tyto podmínky: aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem – plachtování nákladu, mezideponie plachtovat či kropit, používat mechanizaci, která splňuje emisní limity.

Bude docházet k odstranění bláta z mechanizace, před vyjetím na pozemní komunikaci, a neprodleně provést očištění komunikace, pokud dojde k jejímu znečištění.

Přehled očekávaných druhů odpadů vznikajících při výstavbě:

Č.	Název	Kategorie	Kód odpadu	Způsob nakládání	
1	Směsné stavební odpady a demoliční odpady	O	17 09 04	AN3	
2	Železo a ocel	O	17 04 05	AN10	
3	Směsné kovy	O	17 04 07	AN10	
4	Beton	O	17 01 01	AN3	
5	Cihly	O	17 01 02	AN3	
6	Dřevo	O	17 02 01	AN3	
7	Plasty	O	17 02 03	AN3	
8	Uliční smetky	O	20 03 03	AN3	

Nepotřebný stavební materiál bude odvážen kontinuálně.

Způsob odstraňování jednotlivých druhů odpadů

- Papírový odpad (obaly, kartony, papírové pytle) budou soustřeďovány, lisovány a průběžně odváženy do Sběrných surovin. V žádném případě nesmí být odpady spalovány na staveništi ani v jeho okolí.
- Dřevěný odpad – bude ukládán na mezideponii, poté bude ze stavby odvážen na skládku. Na staveništi nesmí být pálen.
- Cihelná a betonová suť bude odvážena mimo staveniště na skládku.
- Igelitový odpad tj. igelitové pytle, igelitové plachty, igelitové obaly budou na staveništi samostatně vytříděny a následně odváženy na skládku ke konečné likvidaci. Dodavatel stavby musí předložit smlouvu s firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci.
- Kovový odpad bude tříděn a nabízen k odkoupení odborné firmě k likvidaci.
- Odpadní vody ze staveniště – způsob ekologické likvidace odpadních vod bude předjednaný dodavatelem stavby na dotčených orgánech státní správy.

h) **Bilance zemních prací**

Zemní práce nejsou navrženy

i) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Harmonogram výstavby: stavební činnost bude prováděna za provozu školy. v době od 7:00 do 19:00 hod v pracovní dny, 8:00-16:00 hod o víkendu a svátcích. Přitom musí být dodrženy hygienické a hlukové limity.

Hlučné práce (bourání) budou prováděny mimo vyučování tj. po 14hod v pracovních dnech.

po dobu mezi 7:00 a 21:00 $L_{aeq14hod}=65dB$,

pro dobu od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00hod $L_{aeq1hod}=60dB$,

pro dobu od 22:00 do 6:00hod $L_{aeq8hod}=45dB$

v chráněných vnitřních prostorách po dobu užívání v pracovních dnech od 7:00 do 21:00 $L_{aeq14hod}=55dB$

Hlučné stavební práce budou prováděny mimo provoz školského zařízení.

Odpad vzniklý stavební činností bude nepřetržitě odvážen na nejbližší řízenou skládku odpadů. Z pohledu na životní prostředí bude požadováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, upřednostnit opětovné použití odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. stavební suť - inertní odpad, dřevo, barevné kovy) nebo zajistit nezávadnou likvidaci (zbytky izolačních hmot, prázdné obaly od barev, čistící bavlna apod.). Doklady o využití odpadů popřípadě nezávadné likvidaci odpadů vzniklých stavební činností budou předloženy při ke kolaudačnímu souhlasu a potvrzeny oprávněným příjemcem.

Při provádění bouracích a prašných prací bude zajištěno kropení, aby se nezvyšovala prašnost v ovzduší.

Jeřáby budou používány pouze mobilní, dále bude na stavbě vrátek, a běžné drobné přístroje.

Stavební materiály: sypké budou skladovány v kontejnerech nebo v originálním pytlovaném balení, případně v mobilním síle. Budou uloženy na pozemku stavebníka.

j) Zásady BOZP

- Práce budou prováděny v souladu se zákonem 309/2006 sb., vyhl. 591/2006 a 362/2005. Manipulace se sypkými hmotami včetně jejich skladování bude odpovídat vyhl. MPSV č. 12/1995 Sb. Pracovní a ochranné pomůcky pracovníků musí odpovídat vyhlášce MPSV č.204/1994.

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Provoz stavby a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci. Průběžná údržba a servis budovy bude prováděna pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ.

Obsluha jednotlivých technologických zařízení bude výlučně prováděna osobami poučenými a oprávněnými k výkonu obsluhy.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena stavebníkem. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn stavebníkem, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Na stavbě bude kontaktní osoba pro případ havárie nebo narušení vyhrazeného prostoru. Prostor stavby bude oddělen oplocením se sítí proti šíření prachu do výšky 2,0 m. Oplocení bude umístěno na pozemku dotčeném stavbou.

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Podrobný plán řešení BOZP bude zpracován postupně v rámci postupu stavby koordinátorem BOZP ze strany stavebníka.

BOZ ochrana třetích osob:

Stavebník zajistí řádné oplocení staveniště a bude dbát zvýšené pozornosti při provádění stavby na pohyb kolemjdoucích osob a pohybujících se mechanismů. Veškeré jím prováděné zábory budou řádně oploceny a osvětleny. Pokud to budou okolnosti během stavby vyžadovat (zásah do komunikace atd.), zajistí generální dodavatel odpovídajícími způsoby ochranu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Provede zejména následující opatření:

- trasa chodců bude v případě potřeby odkloněna a úprava bude řádně vyznačena
- zhotovitel zajistí, aby v době provádění prací, které mají vliv na znečištění komunikací v okolí staveniště bylo zajištěno jejich čištění a skrápění. Komunikace musí být trvale udržovány ve sjízdném stavu. Dto chodníky.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb Bezpośredně

l) Zásady pro DIO není

m) Speciální podmínky pro provádění staveb Nejsou

n) Postup výstavby

- Stavba lešení
- demontáž stávajícího izolačního souvrství vč. dlažeb
- úprava podkladu na stropní konstrukci
- provedení hlavní hydroizolace
- provedení tepelné izolace
- provedení úprav navazující fasády
- klempířské prvky
- provedení nové betonové dlažby
- dokončovací práce
- demontáž lešení