

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV AKCE

Kalinův mlýn, V Šáreckém údolí 55/100, Praha - Dejvice

STAVEBNÍK

Městská část Praha 6, Čs. armády 23, 16000 Praha 6

HLAVNÍ PROJEKTANT

ELLMÁ s.r.o.

Ing. Lukáš Luža

B. Němcové 358, 68333 Brankovice

IČO:08252599, DIČ: 08252599

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Lukáš Luža

Autorizace 1006162

Obor IP00

STUPEŇ PROJEKTU

Oprava objektu

Prosinec 2023

OBSAH

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	2
B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	3
B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	4
B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	4
B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	5
B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	8
B.2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	8
B.2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	8
B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	8
B.2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	9
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	9
B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	9
B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	10
B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	10
B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA	11
B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	11
B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	14

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Charakteristika území a stavebního pozemku:

Předmětná stavba se nachází v Dejvicích, v katastrálním území Dejvice, na pozemku s parcelními čísly 2031; 4103, 2032/2, 2032/3 a 2033/2.

Zastavěné území a nezastavěné území:

Objekt je postaven v zastavitelném území městské části.

Soulad navrhované stavby s charakterem území:

Stavba je již provedena a zkolaudována.

Dosavadní využití a zastavěnost území:

V současné době objekt není využíván.

- b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,*
Není nutné řešit.
- c) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby,*
Žádné úpravy se zde nevyskytují.
- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,*

Není stanoveno.

- e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*
Neřeší se, stavební úpravy mají charakter údržbářských prací, nepodléhají řízení.
- f) *Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),*
Projektová příprava:
V rámci předprojektové přípravy byl proveden vizuální průzkum pozemku.
- g) *Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)*
Stavba nezasahuje do památkově chráněných území. Stavební pozemek se taktéž nenachází v jinak chráněném území.
- h) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*
Předmětná parcela se nenachází v poddolovaném území.
- i) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*
Objekt svou charakteristikou a provozem nebude negativně ovlivňovat okolní pozemky a zástavbu.
- j) *Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*
Není nutné řešit.
- k) *Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),*
Neřeší se.
- l) *Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),*
Zůstává beze změny.
- m) *Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.*
Související investice se nepředpokládají.
- n) *Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí*

Parcelní číslo	Jméno vlastníka	Adresa vlastníka
2031 2032/2 2032/3 4103 2033/2	ÚMČ Praha 6	Čs. armády 23, 16000 Praha 6

- o) *seznam pozemku podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,*
Žádné pozemky nejsou dotčeny novým bezpečnostním pásmem.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena bezpečně pro následné užívání stavby. Stabilita a bezpečnost objektu je zajištěna vhodným návrhem konstrukcí a v souladu s vyhl.č. 268/2009 Sb. O obecných požadavcích na stavby (dříve vyhl. 137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu). V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a bezpečnostních předpisů, které jsou v době užívání objektu dodržovány, jedná se zejména o zákon č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (změna 301/2009 Sb.).

B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

SO01 – budova

a) Stavební a dispoziční řešení

Jedná se o zděný třípodlažní podsklepený objekt nepravidelného půdorysu se sedlovou střechou. Krov je dřevěný s taškovou krytinou. Zdivo je smíšené, strop nad 1.PP tvoří cihelné klenby s násypem a dřevěnou podlahou s polštáři. Strop nad 1.NP je dřevěný trámový s násypem a polštářovou prkennou podlahou. Na půdě nad 2.NP je na stropních trámech fošnový záklop. V 1.PP jsou podlahy různé – cihelné, betonové, hliněné.

b) Konstruktivní a materiálové řešení

Základy

Základové pasy zdiva kotelny tvoří prostý beton B20.

Svislé konstrukce

Zdivo kotelny bude tl. 140 mm z plných cihel. Příčky WC a sprchy ve 2.NP budou z SDK.

Vodorovné konstrukce

V rámci úpravy stěny ve 2.NP dojde k osazení ocelového profilu 2 x 200 mm v místě nosné stěny. Ocelové profily budou osazeny na podbetonovaný prah na nosném zdivu. Při bourání a osazování bude provedeno podchycení v místě otvoru.

Podlahy

Odstraní se kompletní skladby podlah v 1.NP (mimo m.č. 102 a skladu peletek m.č.101) a ve 2.NP – podlahová krytina PVC nebo koberec, OSB desky, polštářové podlahy a násyp. V m.č. 108 se odstraní násyp s betonovou mazaninou, dřevotřískovou deskou a PVC. V m.č. 103 a 104 se vymění keramická dlažba.

Provede se nový násyp v podlahách 1.NP a 2.NP z nenasákavého keramzitu a na něm separační vrstva z folie. Na násypu se provede v 1.NP betonová mazanina, ve 2.NP podkladní vrstva z 2 x OSB desek.

Sanační práce

Zdivo v m.č. 103,104,106,107 a 108 bude dodatečně izolováno nízkotlakou injektáží. Provede se injektáž a postřik zdiva napadeného plísní v 1.NP.

Úpravy povrchů

Vnitřní omítky budou v místě sanací otlučeny a provede se oprava omítek s celoplošným přeštukováním. Provede se oprava poškozených míst na fasádě a nový nátěr fasády. Na novém zdivu se provede nová štuková omítka. Pod obklady se provede hladká omítka. V 1.PP se otlučou veškeré omítky s vyškrabáním spar.

Izolace proti vodě

Na nových podlahách v m.č. 103,104,106,107 a 108 se provede izolační stěrka proti vlhkosti s vytažením na zdivo přes injektáž. Pod nové keramické obklady se provede stěrka proti vodě. Ve styku podlah a stěn a ve svislých rozích se nalepí těsnící pásy.

Izolace tepelné

Stropy ve 2.NP se tepelně zaizolují v rámci SDK podhledu. Zateplí se stěny v m.č. 108,203,204 a 205 pod SDK předstěnou z vnitřní strany

Konstrukce tesařské

Provede se výměna poškozených trámů v podlaze 2.NP a krovu. V případě poškození zhlaví se provede osekání poškozených míst, nebo opravy příložkováním. Na půdě se vymění část záklopu. Nad m.č.101(sklad pelet) se vymění bednění a laťování., **Podle aktuálního mykologického průzkumu jsou konstrukce stropu nad 1.NP a krovu napadeny dřevokazným hmyzem a houbami. Byly provedeny 4 sondy a vypracován posudek. Přesný rozsah napadení bude znám po odstranění podlah a násypů ve všech místnostech.**

Konstrukce suché výstavby

Nové příčky WC a sprchy ve 2.NP budou sádkartonové. Ve 2.NP se provede SDK podhled ve všech místnostech mimo schodiště. Provedou se SDK předstěny v m.č. 108,203,204 a 205 na zdivu z vnitřní strany.

Konstrukce klempířské

Vymění se oplechování komínových těles a provede se lemování střechy skladu peletek ke štítu.

Krytina skládaná

Nad m.č.101(sklad pelet) se vymění pálená krytina. Částečně se přeloží krytina při výměně oplechování komínů.

Konstrukce truhlářské

Budou osazeny nové dveře podle tabulky.

Podlahy z dlaždic

Ve 2.NP se pod keramickými dlažbami na OSB deskách provede kontaktní můstek a separační membrána. V rozích se provede těsnění separačním provazcem a silikonem.

Podlahy povlakové

Povlakové podlahy z koberce a PVC budou položeny na vyrovnávací stěrce. Po obvodu budou soklíky.

Keramické obklady

Budou provedeny do výšky 2m včetně systémových pásků a tvarovek. Ve styku obkladů a dlažeb bude ve spárách osazen separační provazec a silikon.

Nátěry

Provede se nátěr proti houbám, škůdcům a plísním tesařských konstrukcí, omítek a fasády. Provede se nový barevný nátěr fasády.

Malby

Všechny povrchy budou oškrabány a nově vymalovány. Trhliny budou přetmeleny.

Elektroinstalace

Bude provedena nová elektroinstalace v celém objektu, včetně nového přívodu od nové elektroměrové skříň. Zděný pilíř pro novou elektroměrovou skříň se postaví vedle stávajícího pilíře u vnější stěny m.č. 101.

Vytápění

Bude provedeno nové vytápění kotlem na peletky se zvětšeným zásobníkem na 350 kg. Rozvod bude měděným potrubím k deskovým otopným tělesům. Odtah bude novým komínovým nerezovým tělesem.

ZTI

Provedou se nové rozvody vody a kanalizace. Splaškové vody budou svedeny do stávající ČOV. Bude osazena nová domácí vodárna pro užitkovou vodu ze studny. Vymění se zařizovací předměty. Provede se příprava na kuchyňskou linku v m.č.205, ke které bude připojena pitná voda až po napojení objektu na vodovodní řad. Odsavač par může být připojen na stávající komínový průduch. K ohřevu TUV bude sloužit kombinovaný stacionární zásobníkový ohříváč.

a) Mechanická odolnost a stabilita

Nosné konstrukce jsou navrženy z běžně užívaných a prověřených materiálů a dle standardních konstrukčních zvyklostí. Zatížení působící na objekt v průběhu jejího užívání nebude mít za následek zřícení stavby nebo její části ani větší přetvoření konstrukcí.

SO02 – ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

Stávající čistírna bude doplněna o novou technologii a novou plastovou nádrž na odpadní vodu o objemu cca 650litr.

B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Není řešeno.

B.2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení se nemění.

B.2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) *Kritéria tepelně technického hodnocení*

Tepelně-technické parametry objektu není nutné řešit.

b) *Posouzení využívání alternativních zdrojů energií.*

Není vyžadováno.

B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

SO01 – Budova

Větrání

Větrání objektu zůstane jako přirozené (mikroventilací oken, řízeně otevíravé křídla oken) s intenzitou výměny vzduchu min. $n = 0,5$.

Vytápění

Bude namontován nový kotel na peletky s novým komínem. Provede se nový rozvod a nová topná tělesa.

Osvětlení

Osvětlení všech místností je řešeno uměle i přirozeně. Rozměry oken jsou dodrženy v doporučených plochách (min. 1/8 až 1/10 k ploše podlahy osluňované místnosti). Při návrhu byly dodrženy platné normy ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov, ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení a ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení.

Zásobování vodou

Zásobování vodou je řešeno napojením na studnu. Bude osazena nová domácí vodárna.

Odpadní vody

K odvádění splaškových vod je využita stávající ČOV. Provede se příprava pro napojení na veřejný řad.

Komunální odpad

Komunální odpad je v dané lokalitě (MČ Dejvice) řešeno hromadným svozem 1x za 14 dní. Nádobu na komunální odpad je umístěna před pozemkem.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Vzhledem k typu využití objektu se neuvažuje s prováděním zvláštních protihlukových a jiných opatření. Při běžném provozu objektu se nepředpokládá

zvýšené zatížení životního prostředí. Během realizace může dojít k mírnému zvýšení prašnosti, hluku v okolí objektu, které je trvat pouze po dobu realizaci stavby. Případné nečistoty vzniklé realizací na sousedícím chodníku a komunikaci je odstraňován realizační firmou.

B.2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

- a) *Ochrana před pronikáním radonu z podloží,*
Nemění se.
- b) *Ochrana před bludnými proudy,*
Pro danou lokalitu se nepožadují zvláštní opatření před bludnými proudy.
- c) *Ochrana před technickou seizmicitou,*
Objekt se nenachází v oblasti s výskytem zvýšené technické seizmicity, proto se při vypracování dokumentace neuvažovalo se seizmitickou ochranou.
- d) *Ochrana před hlukem,*
Pro danou lokalitu se nepožadují zvláštní opatření před hlukem. Dle novely zákona č. 267/2015 Sb. O ochraně veřejného zdraví došlo k vyhodnocení nepříznivých vlivů na stavbu a uživatele v ní. V blízkosti stavby se nenachází žádné stacionární zdroje produkující hluk či vibrace.
- e) *Protipovodňová opatření.*
Pozemek se nenachází v oblasti tvořící záplavová území, není zde záplavové riziko.
- f) *Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.*
V dané lokalitě se neuvažovalo s nepříznivými účinky tohoto charakteru.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) *Napojovací místa technické infrastruktury,*
Není nutné řešit.
- b) *Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*
Jsou patrné z výkresové části PD.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) *Popis dopravního řešení,*
Parcela je dopravně obsloužená z místní komunikace před objektem.
- b) *Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*
Objekt těsně sousedí s místní komunikací. Vstup na pozemek investora a tím i do objektu investora je možný z této komunikace.
- c) *Doprava v klidu,*
Beze změny.
- d) *Pěší a cyklistické stezky.*
Beze změny.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) *terénní úpravy,*
Projekt nepředpokládá změny v terénních úpravách.
- b) *použité vegetační prvky,*
Beze změny.
- c) *biotechnická opatření.*
Pro daný projekt nejsou řešena.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) *Vliv stavby na životní prostředí -ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*
Při běžném provozu objektu se nepředpokládá zvýšené zatížení životního prostředí. Běžný komunální odpad je likvidován odvozem v rámci centrálního svozu odpadů v Praze.
Stavební odpad v průběhu výstavby je likvidován podle svého druhu a uložen na příslušných skládkách. Při likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě a při provozu objektu je nutno postupovat podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností je použita v přirozeném stavu v místě stavby, jejím použitím se nepoškodí ani neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.
- b) *Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,*
Provoz objektu nemá vliv na okolní přírodu a krajinu. V blízkosti stavby se nevyskytují státem chráněné dřeviny, rostliny a živočichové. Při výstavbě se nevyžaduje jejich ochrana. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů. Záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný pověřený obecní úřad a obecní úřad městě s rozšířenou působností. Záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění.
- c) *Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,*
Pro danou oblast je vyloučen možný negativní vliv na soustavu NATURA 2000 dle návrhu zásad územního rozvoje.
- d) *Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu na životní prostředí, je-li podkladem,*
Není vyžadováno.
- e) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěru o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,*
Není potřeba řešit.
- f) *Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*
V dané lokalitě se nenachází žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

Potřeby a spotřeby jednotlivých médií a hmot jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci.

b) *Odvodnění staveniště,*

Vzhledem k rozsahu stavby není nutné řešit.

c) *Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Příjezdy na staveniště jsou zpřístupněny z přilehlé komunikace.

Kanalizace, voda

Napojení na stávající vodovod si zajistí stavba. Odpadní vody ze stavebních procesů jsou odborně likvidovány generálním dodavatelem. Sociální prostory (umývárny, WC) pro potřeby stavby zajistí stavba.

El. energie

Elektrická energie bude dodávána na staveniště z nové přípojky. Odtud je el. energie distribuována dál do jednotlivých místům spotřeby elektrické energie na staveništi.

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*

Stavba svým charakterem nebude mít významný vliv na okolí stavby v rámci provádění stavby. V rámci provádění stavby jsou veškeré aktivity vedeny na stavebním pozemku č. 3208/1-3208/9 ve vlastnictví stavebníka.

e) *Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*

Veškeré stavební práce jsou probíhat na řešeném pozemku č.2031,2032/2,2032/2 a 2033/2.

f) *Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),*

Neřeší se.

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy*

Není nutné řešit.

h) *Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,*

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č. 541/2020, o odpadech,
- Vyhláška MŽP 8/2021, kterou se stanoví Katalog odpadů,
- Vyhláška MŽP 200/2019, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;

Katalog odpadů podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., který na stavbě je vznikat

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie Ostatní - O, Nebezp. - N	Množství
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,05 t
15 01 02	Plastové obaly	O	0,02 t
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,05 t
15 01 06	Směsné obaly	O	0,03 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	13 m3
17 01 02	Cihly	O	0,13 m3
17 01 07	Směsný stavební odpad (omítka, keramické tašky, betonová mazanina)	O	0,1 t
17 02 01	Dřevo	O	0,03 m ³
17 04 05	Železo a ocel	O	0,01 t
17 04 07	Směsné kovy	O	0,02 t
17 04 11	Kabely	O	0,1 t
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,1t

Při manipulaci, nakládání a odstranění odpadů jsou dodrženy zásady stanovené zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 200/2019 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vznikající při výstavbě jsou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a předávány oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech k využití nebo odstranění následovně:

- recyklovatelné materiály jsou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení,
- spalitelný odpad je nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů,
- nespalitelný odpad je uložen na povolené skládce. Je vedena evidence odpadů podle § 16 odst. 1 písm. g) zákona č. 51/2020 Sb. a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 8/2021 Sb., § 21 a § 22, o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu odstranění odpadů, je doložena při kolaudaci uvažované stavby.

Platná legislativa pro nakládání s odpady:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění,
- vyhláška č. 200/2019 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění,
- vyhláška č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů, v platném znění,
- další platné předpisy, normy a vyhlášky.

i) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

Veškerá vykopaná zemina se použije do zásypů mezi základy, ornice se zde nevyskytuje.

j) *Ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Při provádění přípravných prací jsou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluknost a prašnost). Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Při stavbě je materiál tříděn dle zařazení do kategorie pro odpady a dle tohoto třídění je ukládán na příslušné skládky a část odpadu, který není nebezpečný, je využit, a je také uložen dle aktuálních potřeb. Odpad je likvidován dle zákona 185/2001 Sb., v platném znění a vyhlášek MŽP č. 374/2008 Sb.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

Prašnost

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod. Zhotovitel musí zejména dodržovat tyto zákony a předpisy:

- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích),
- Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Na staveništi je dodavatel v plném rozsahu respektovat všeobecně platné technické a technologické požadavky a příslušné ČSN pro příslušný charakter činnosti. Při provádění všech stavebních a montážních prací musí být dodržovány platné předpisy a technologické postupy. Jedná se především o zákon 309/2006 Sb., vyhlášku č. 363/2005 Sb., č. 207/1991 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb., vyhlášku č. 192/2005 Sb., ČSN 73 3050 a další platné předpisy.

Pracovníci před vstupem na pracoviště musí být prokazatelně proškoleni z předpisů BOZP a PO. Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Na staveništi je nutno dodržovat zásady požární ochrany, které vylučují možnost vzniku požáru a tím i škod na zdraví osob a zařízení staveniště. Při stavbě je nutno dodržovat požárně-bezpečnostní předpisy.

Jedná se o především o tyto základní předpisy v oblasti BOZP:

- Zákoník práce č. 262/2006 Sb., v platném znění
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, v platném znění

- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků, v platném znění
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění
- Nařízení vlády č. 432/2003 Sb. zařazování prací do kategorií, v platném znění
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v platném znění
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Úpravy pro bezbariérové užívání nejsou vyžadovány.

m) Zásady po dopravně inženýrské opatření,
Staveniště se nachází mimo hlavní komunikační plochy pro veřejnost a dopravu. Přístup na staveniště je přes hlavní vstup. Stroje a auta před výjezdem na místní komunikaci jsou očištěny.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby není vyžadováno.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.
Viz. bod B.2.1.i)

B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Je popsáno výše.

Vypracoval:

Ing. Lukáš Luža

B. Němcové 358, 68333 Brankovice

tel.: +420 777 637 414