

**ZATEPLENÍ FASÁDY A REKONSTRUKCE KROVU
AZYLOVÉHO DOMU A. ČERMÁKA 85/4, PRAHA 6**

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ (DSP)

12 / 2022

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Řešené území se nachází v severozápadní části Prahy, konkrétně v Praze 6 – Bubenči.

Území je mírně svažité směrem k východu. Stávající objekt, č. p. 85 (zastavěná plocha 258m²) je solitérní stavbou pravidelného obdélníkového půdorysu na pozemku parc. č. 1533, k.ú. Bubeneč. Vedle objektu, na severní straně se nachází areál Hřbitova Bubeneč, na jižní části přiléhá ulice Antonína Čermáka.

Vstup do objektu je situován na jižní straně (z ulice Antonína Čermáka).

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací. Předmětné pozemky (parc.č. 1533 a 85, k.ú. Bubeneč) jsou součástí vymezeného zastavěného území dle zákona 183/2006 Sb.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Stavební úpravy stávajícího objektu jsou v souladu s územně plánovací dokumentací. Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly požadovány.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů a technických norem. V dokumentaci pro stavební povolení jsou podmínky dotčených orgánů zohledněny, viz následující body:

- **MHMP - Odbor památkové péče**

Vydává z moci úřední v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska MHMP OPP v rozsahu předložené projektové dokumentace**

- **MČ Prahy 6 - odbor dopravy + odbor životního prostředí**

- 1. Z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):**

Úřad městské části Praha 6 posoudil výše identifikovanou dokumentaci a jako příslušný silniční správní úřad vydává toto vyjádření:

- a) Zateplení fasády objektu představuje trvalý zásah do prostoru chodníku (jeho dílčí zúžení o cca 170 mm). Tento přesah na veřejnou plochu chodníku je třeba projednat s vlastníkem chodníku (Odbor evidence majetku MHMP). Stanovisko MHMP EVM je přiloženo v dokladové části dokumentace, viz. část „E“

Veškeré níže uvedené podmínky jsou na samotnou realizaci stavby.

- b) Zařízení staveniště a stavební zábor umístíte prioritně ve vnitřních prostorech a na vlastním pozemku. Další dočasné zábory komunikace projedná stavebník 4 týdny před započatím výše uvedené akce s příslušným SSÚ.
- c) Dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- d) Po celou dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností.
- e) Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- f) Příslušný SSÚ požaduje, aby stavebník používal výhradně trasy staveništní dopravy dle požadavku správce komunikací.
- g) Při parkování staveništních vozidel bude zachován bezpečný průchod pěších (min. 1,5 m), bude dodržena stanovená tonáž vozidel a nebude parkováno ani pojížděno v zeleni a po chodnících.
- h) Stavba musí být koordinována s věcně, časově nebo místně souvisejícími akcemi jiných stavebníků (zejména s plánovanou celkovou rekonstrukcí komunikace Antonína Čermáka a Maďarská, název stavby: „Stavební úpravy v ulicích Antonína Čermáka a Maďarská v Praze 6“, stavebník: Městská část Praha 6).
- i) V případě narušení povrchu komunikace (chodník a vozovka) jej uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění:

Stavbou není dotčen ZPF. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

3. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK):

Vzhledem k charakteru předkládaného stavebního záměru lze předpokládat, že nedojde k dotčení žádných dřevin, nicméně informativně upozorňujeme, že dřeviny požívají obecné ochrany ve smyslu ustanovení ZOPK a při stavební činnosti je třeba jednat v souladu s ochrannými podmínkami definovanými oborovou normou ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Upozorňujeme, že v případě poškození dřevin lze uložit zodpovědnému subjektu správní trest až do výše 1.000.000 Kč či nápravné opatření ve smyslu § 86 odst. 2 ZOPK.

S ohledem na charakter stavebního záměru je třeba věnovat pozornost ochranným podmínkám volně žijících ptáků a dalších živočichů, které jsou stanoveny v § 5a a § 5 ZOPK.

Upozorňujeme na to, že při provádění stavby nesmí dojít v žádném případě k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, ani dalších živočichů a i v případě realizace mimo hnízdní období ptactva je třeba preventivně provést důkladnou prohlídku dotčených částí stavby a v případě nálezu živočichů, ale i známek jejich výskytu, požadujeme věc konzultovat s odborným pracovištěm, jakým je např. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR nebo Česká společnost ornitologická. Případné pokyny odborného zoologa je třeba při stavební činnosti dodržet, aby nedošlo k porušení právních

předpisů. Případné porušení ochranných podmínek lze kvalifikovat jako přestupkové jednání a zodpovědnému subjektu je možno uložit správní trest až do výše 2.000.000 Kč.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

4. Z hlediska odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech. Odpady vzniklé v rámci této stavební akce (beton, cihly, dřevo, sklo, plasty, asfaltové směsi, kovy, kabely, izolační materiály, různé druhy obalů aj.) musí být odděleně shromažďovány a jejich využitelné složky přednostně předány k dalšímu zpracování, jakým je např. recyklace stavební suti. Musí být plně respektována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona o odpadech. Pouze odpady, které prokazatelně nelze dále využít, je možné definitivně uložit do zařízení pro nakládání s odpady.

V průběhu stavby bude vedena průběžná evidence odpadů, která bude přístupná kontrolním orgánům. Nejpozději při závěrečné prohlídce stavby, resp. v době před vydáním kolaudačního souhlasu, budou předloženy doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti (též z bouracích prací) nebo o způsobu jejich odstranění. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, potvrzení o převzetí ze strany této oprávněné osoby, její identifikační údaje a datum předání odpadu.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

5. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Jedná se o zateplení fasády a rekonstrukce azylového domu č. p. 85/4, při ulici Antonína Čermáka, parc. č. 1533, kat. území Bubeneč, Praha 6. V rámci stavebních prací nedojde k umístění zdroje znečišťování ovzduší.

Orgán ochrany ovzduší tedy ve věci předkládaného záměru pouze uvádí, že hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, a jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se tedy pro zmírnění jejich negativního vlivu na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti (viz metodický pokyn odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

- Hasičský záchranný sbor

1. Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany:

HZS hlavního města Prahy vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

2. Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS hlavního města Prahy podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Závěr

HZS hlavního města Prahy na základě zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby **SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO**.

- MČ Praha 6 - OSM

OSM po projednání v zastoupení vlastníka pozemku hl. m. Prahy - svěřen MČ Praha 6 parc. č. 1533 k. ú. Bubeneč (dále jen „pozemek“) a vlastníka azylového domu č. p. 85, Antonína Čermáka 4, Praha 6 – Bubeneč **s o u h l a s í s e zateplením fasády a rekonstrukcí krovu azylového domu**

Antonína Čermáka 85/4, Praha 6 - Bubeneč dle projektové dokumentace „Zateplení fasády a rekonstrukce krovu azylového domu A. Čermáka 85/4, Praha 6“ zpracované společností Sibre s.r.o. Ing. Radkem Krýzou a Ing. arch. Veronikou Kutnerovou v prosinci 2022.

Souhlas je vydán za níže uvedených podmínek:

1. práce budou provedeny na náklady investora odbornou firmou, která bude dbát všech nutných bezpečnostních opatření.
2. investor uhradí veškeré škody, které vzniknou vlastníkovu pozemku v souvislosti s realizací výše uvedené stavby.
3. po dobu stavebních prací investor zajistí, aby byl prováděn úklid v okolí stavby. Investor uhradí veškeré náklady, které jsou s tím spojené.
4. tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy a je nutno jej vnímat jako stanovisko vlastníka dotčeného pozemku v řízení vedeném podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Daný souhlas nenahrazuje závazná stanoviska nebo vyjádření dotčených orgánů státní správy.

Stanoviska a vyjádření budou součástí dokladové části projektové dokumentace pro provedení stavby.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Pro zpracování dokumentace pro vydání povolení byly provedeny následující průzkumy:

- Stavebně technický průzkum - Ing. Jaroslav Jankovský, říjen / listopad 2022
- Geodetické zaměření (polohopis, výškopis) - Geodézie Hradiště s.r.o., říjen 2022
- Fotodokumentace projektanta, říjen / listopad 2022
- Místní šetření projektanta, říjen / listopad 2022

Průzkumy jsou součástí dokladové části této PD.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Požadavky na ochranu území podle jiných právních předpisů nejsou.

Pozemky a stavby na nich nemají evidovaný žádný způsob ochrany a žádná omezení.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Na základě dostupných informací se stavební objekt nenachází v záplavovém území.

Dle dostupných informací se objekt nenachází na poddolovaném území.

S ohledem na polohu objektu není nutné se seizmickým zatížením při návrhu stavebních úprav a posouzení uvažovat.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní objekty a pozemky a nebude mít vliv na odtokové poměry v okolí. Dešťové vody budou odvedeny do stávající veřejné stoky, budou pouze vyměněny svody a okapy. Stavba bude mít negativní vliv na své okolí pouze v průběhu výstavby. Tyto vlivy budou v maximální možné míře eliminovány.

Při provádění stavby může dojít k dočasnému negativnímu ovlivnění hlukem a prachem a omezení v bezprostředním okolí výstavby. Vybraný zhotovitel stavby před zahájením prací předloží objednateli harmonogram výstavby, který bude zohledňovat následující podmínky výstavby:

- Stavba bude probíhat pouze v provozní době hřbitova
- V týdnu před a na svátky zesnulých a v týdnu před a na Vánoce bude stavba po dohodě se správcem Hřbitovů na cca 1 týden přerušena.

Vybraný zhotovitel bude respektovat následující podmínky výstavby:

- Před samotnou realizací bude proveden pasport okolních hrobů a během realizace zajistí jejich ochranu před poškozením, např. přikrytím plachtou, geotextilií apod. Rozsah ochrany hrobů je znázorněn na koordinační situaci viz. AC_DPS_C04a_00_SITUACE ZOV.
- Lešení bude v celé ploše opatřeno krycími sítěmi, proti šíření prachu a odpadávání suti do okolí
- Na západním štítu objektu bude provedeno podchozí lešení, pro zachování přístupu ke stávajícím hrobům
- Při realizaci budou aplikována účinná opatření ke snížení prašnosti – kropení vodou, zaplachtování apod.
- Veškeré skladovací a manipulační plochy stavby budou umístěny mimo prostory hřbitova
- Na správní objekt čp 84/2 bude po dobu výstavby umístěna nástěnka. Plocha nástěnky bude odpovídat stávající nástěnce před štítem azylového domu.
- Veškeré bourací a stavební práce na stavbě budou prováděny a časově přizpůsobovány tak, aby nedocházelo k překračování hladin hygienických limitů pro stavební práce. Stavební práce budou prováděny pouze stavebními zařízeními a mechanizmy, které splňují příslušné normy, budou v bezporuchovém stavu a jejich provozem nebude působen hluk vyšší, než je pro daný typ zařízení běžné. Dovoz stavebních materiálů bude probíhat postupně nákladními vozidly. Tyto zdroje hluku se budou vyskytovat nárazově v době od 8:00 maximálně do 19:00 hod a nepřekročí nejvyšší povolený hygienický limit pro stavební práce v denní době LAeq,14h = 65 dB (NV č. 272/2011 Sb.). Práce budou prováděny za použití standardní stavební mechanizace.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci stavby nedojde ke kácení dřevin ani jiným demolicím.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavební úpravy Azylového domu pro muže na pozemku parc.č. 1533 a parc.č. st. 85, k.ú. Bubeneč nebude mít vliv na dočasné ani trvalé zábery zemědělského půdního fondu (pozemek není veden jako ZPF) ani na pozemky určené k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavební úpravy Azylového domu pro muže na pozemku parc.č. 1533 a parc.č. st. 85, k.ú. Bubeneč nebude mít vliv na územně technické podmínky atp.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavební úpravy budou realizovány v jedné etapě, nevznikají žádné podmiňující nebo související investice. Úpravy nejsou podmiňovány jinou stavbou v okolí.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí,

Parcelní číslo:	1533
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Bubeneč [730106]

Číslo LV:	877
Výměra [m2]:	258
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba:

Budova s č. popisným:	Bubeneč [490024]; č. p. 85; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1533
Stavební objekt:	č. p. 85
Ulice:	Antonína Čermáka
Adresní místa:	Antonína Čermáka 85/4
Vlastnické právo:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Svěřená správa nemovitostí ve vlast. obce:	Městská část Praha 6

Parcelní číslo:	2110/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Bubeneč [730106]
Číslo LV:	759
Výměra [m2]:	7144
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Parcelní číslo: 1532
Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Bubeneč [730106]
Číslo LV: 759
Výměra [m2]: 8730
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: pohřebiště
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Parcelní číslo: 1534
Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Bubeneč [730106]
Číslo LV: 759
Výměra [m2]: 315
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba:

Budova s číslem popisným: Bubeneč [490024]; č. p. 84;
objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku: p. č. 1534
Stavební objekt: č. p. 84
Ulice: Antonína Čermáka
Adresní místo: Antonína Čermáka 84/2

Vlastnické právo:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Svěřená správa nemovitostí ve vlast. obce:	Městská část Praha 6
Parcelní číslo:	1536
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Bubeneč [730106]
Číslo LV:	759
Výměra [m2]:	7695
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	pohřebiště
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stavebními úpravami na stávajícím objektu nevzniknou nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se stavební úpravy dokončené stavby. Technický stav stávajícího objektu je dobrý.

- b) **Účel užívání stavby,**

Účel a způsob užívání stávajícího objektu se vlivem stavebních úprav nemění.

- c) **Trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyly požadovány.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Zpracovaná projektová dokumentace je vypracovaná v souladu s požadavky a podmínkami dotčených státních orgánů a organizací, včetně zapracování připomínek k projektové dokumentaci.

- f) **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Požadavky na ochranu stavby podle jiných právních předpisů nejsou.

- g) **Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha původní:	260 m ²
Zastavěná plocha návrhová:	275 m ²
Obestavěný prostor původní:	2780 m ³
Obestavěný prostor návrhový:	2940 m ³

Užitná plocha je neměnná, do interiéru nebude zasahováno. Stejně tak počet funkčních jednotek a jejich velikosti jsou neměnné.

- h) **Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Odpadové hospodářství:

Veškeré nakládání s odpady produkovanými při výstavbě, v rámci běžného provozu, případně při havarijních situacích musí být v souladu zejména se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech. Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění – za nakládání a likvidaci odpadů, které vzniknou při provozu, budou odpovědné firmy, jež zde budou provozovat svoji činnost, a bude z jejich činnosti vznikat odpad. Je třeba zohlednit maximální materiálové, energetické a ekonomické využití odpadů.

Základním předpokladem fungujícího odpadového hospodářství v praxi je vzájemná úzká spolupráce všech účastníků a splnění všech zákonných a normativních požadavků.

Řešení odpadového hospodářství lze dělit na základě dvou hledisek.

Dle fáze, ve které jsou odpady produkovány – tj. období výstavby a období provozu a dle časové produkce jednotlivých odpadů a v závislosti na ní dle způsobu odstraňování odpadu – tj. standardního a nestandardního způsobu odstraňování odpadů. Tyto dvě fáze se mohou vzájemně kombinovat a prolínat.

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobu nakládání s odpady stanovenou § 3 zákona o odpadech:

- předcházení vzniku odpadů,
- příprava k opětovnému použití,
- recyklace odpadů,
- jiné využití odpadů, například energetické využití,
- odstranění odpadů.

Standardní postup odstraňování odpadů

Při standardním postupu odstraňování odpadů budou odpady bezprostředně po svém vzniku tříděny. Jednotlivé druhy odpadu budou odkládány do sběrných nádob označených příslušným nápisem ukládaného odpadu. Za třídění odpadů a jejich správné ukládání do odpovídajících nádob nese odpovědnost původce odpadu. Dále budou předávány k likvidaci (využití). Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Postup bude společný a bude platit pro téměř všechny odpady. Svoz odpadů z jednotlivých objektů zajistí provozovatel areálu. Takto vytríděný odpad bude odebírán ze sběrných nádob firmou odborně způsobilou pro likvidaci (využití) odpadu.

Nádoby na odpad budou umístěny **v dočasném záboru stavby mimo pozemek hřbitova. Vyhrazené místo pro odpadové hospodářství bude oploceno.**

Všechny odpady budou odváženy a likvidovány odbornými firmami na podkladě uzavřených smluv.

Nestandardní postup odstraňování odpadů

Tímto způsobem budou odváženy odpady vznikající nárazově (mimo předpoklad). Na základě výzvy budou přistaveny kontejnery, do kterých budou odpady ukládány. Odvoz kontejnerů bude po naplnění, nebo tehdy, bude-li zřejmé, že odpad již nebude vznikat (např. u stavební činnosti po skončení práce nebo její etapy). Odpady budou odváženy z místa vzniku přímo k využití nebo ke zneškodnění.

Odstraňování odpadů v období výstavby

Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené Zákoně o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok, zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech. Odpad nebo stavební materiál nebude umisťován mimo staveniště. Negativní vlivy na okolí, jako prašnost, hluk či vibrace se při provozování budovy nepředpokládají.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládané zahájení stavebních úprav je druhý kvartál roku 2023. Předpokládaná doba výstavby je 4-6 měsíců. Termín zahájení je odvislý od výběrového řízení na dodavatele stavby. Zhotovitel stavby bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.

j) Orientační náklady stavby.

Cena stavby bude určena na základě výběrového řízení. Odhadovaná cena stavby je 3 mil. Kč, rozpočet bude zpracován na základě dalšího stupně PD.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající objekt pravidelného obdélníkového půdorysu se rozkládá na celém pozemku. Objekt je dvoupodlažní, ve 3NP se nachází obytné podkroví a je částečně podsklepen. Střecha je sedlová.

Hlavní vstup do objektu je umístěn ze jižní strany. Příjezdová komunikace a chodník pro pěší se rovněž nachází na jižní hranici objektu, druhý vchod, nacházející se rovněž na jižní části objektu, slouží pro zásobování kuchyně. Na východní část budovy navazuje vstupní brána se zpevněnou plochou pro vstup do areálu hřbitova.

Navrhovaná stavební úprava, kontaktní zateplení nadsoklové části stávajícího objektu, bude provedena tepelnou izolací o tl. 160 mm, soklová část bude řešena provětrávaným pláštěm. Zároveň bude provedena nová skladba střešního pláště na stávajícím krovu.

Stávající prvky, které budou během stavby demontovány, budou pečlivě zkontrolovány, uskladněny a po konzultaci s projektantem a investorem dle uvážení namontovány zpět nebo vyměněny. Stávající artefakt zvoničky, umístěn na severní straně objektu, bude dle stávajícího vzhledu repasován a znovu umístěn.

Na sousedních pozemcích se nenachází stavby, které by byly navrhovanou přístavbou dotčeny. Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na pohodu bydlení v dané lokalitě ani nedojde ke zhoršení hygienických hodnot v okolí sousedních objektů.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Předmětná dokumentace se zabývá zateplením stávajícího objektu a návrhem nové skladby střechy.

Stávající objekt pravidelného obdélníkového půdorysu se rozkládá na celém pozemku. Na východní část budovy navazuje vstupní brána se zpevněnou plochou pro vstup do areálu hřbitova, který se rozprostírá jak na severní části od objektu, tak i na západní části od objektu.

Stávající objekt bude zateplen na svislých vnějších konstrukcích a vikýřích kontaktním zateplením o celkové tloušťce 170 mm s finální povrchovou úpravou - probavenou fasádní omítkou. Barva bude světlá - finálně vybrána na základě předložených vzorků. Základní stávající profilace zůstane zachována a respektována.

Nová skladba střechy bude navržena v klasickém pořadí vrstev a splňovat tepelně technické požadavky. Krytina je navržena keramická krytina „bobrovka“ v šupinovém krytí.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Ve stávajícím objektu se provozní řešení nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace nejsou v této dokumentaci řešeny.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškerá zařízení budou provedeny tak, aby splňovaly podmínky dané předpisem 272/2011Sb.

Při budoucím provozu technických zařízení musí být dodržovány všechny platné předpisy, zejména Zák. 174/68 Sb., vyhl. ČÚBP 50/78 Sb., vyhl. ČÚBP 18/79 Sb., vyhl. 73/2010 Sb.(respektive v souladu se Zákonem č. 250/2021 Sb., který výše uvedené předpisy s nabytím účinnosti dne 1.7.2022 nahrazuje), nař. vl. 378/01 Sb. a nař. vl. 375/2017 Sb. v platném znění.

Bezpečnost a přístupnost při užívání stavby musí splňovat požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 a vyhl. Č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Veškeré udržovací, kontrolní a servisní práce na objektu budou prováděny externí firmou, nebo externími pracovníky, kteří budou proškoleni na BOZP!

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

- **Založení objektu a stavební jáma**

Stavební úpravy nevyvolají nové založení ani výkopové práce – beze změn oproti stávajícímu stavu.

- **Obvodový plášť**

Nadsoklová část fasády bude kontaktně zateplena dle předpisu ETICS tepelnou izolací ISOVER EPS 70F tl. 160 mm, v místě soklů bude provedena provětrávaná nezateplená skladba. Všechny uvedené prvky budou dle zásad ETICS třídy A.

Způsob provedení obvodového pláště bude splňovat požadavky ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS). Barva fasády bude ve světle béžové barvě, přesný odstín bude dle výběru projektanta.

- **Střecha**

Novou střešní krytinu hlavní střechy bude tvořit krytina z plechových šablon, imitující krytinu z tašek bobrovek, pokládána na laťování. Krytina společně se závěsnými latěmi 50/30mm, kontralatěmi 60/60mm a pojistnou hydroizolací DELTA MAXX PLUS vytvoří větraný plášť.

Krytina s nízkým spádem střešní roviny ve dvorní části střechy bude provedena z pozinkovaného plechu nebo hliníkového plechu na dvojitou stojatou drážku, která bude položena na separační difúzně otevřenou fólii a celoplošné bednění. Nasávání vzduchu bude u okapu, zakryto větracím po celé jeho délce větracím pásem proti ptactvu a hmyzu. Výdech proveden systémově v místě hřebenače, resp. v nejvyšším místě pultové střechy.

Rozměry jednotlivých konstrukčních prvků vycházejí ze statického výpočtu a posouzení a dalších požadavků (zejména akustických). Podrobněji viz. D1.2 stavebně konstrukční část projektu.

- **Klempířské výrobky**

Klempířské výrobky střešních prvků a navazující střešní prvky budou provedeny z pozinkovaného plechu o tl. 0,6 mm. Veškeré parapety budou provedeny z pozinkovaného plechu, bude použit plech tl. 0,6 mm lakovaný, odstín dle požadavku projektanta.

Klempířské práce budou provedeny dle ČSN 733610 a technologických postupů pro klempířské práce s navrženým materiálem.

- **Zámečnické výrobky**

Zábradlí budou splňovat ustanovení ČSN 734130 – Schodiště a šikmé rampy a ČSN 743305 Ochranná zábradlí. Všechny zámečnické a spojovací prvky budou v dostatečném předstihu konzultovány s projektantem a odsouhlaseny po předložení dílenské dokumentace.

Ocelové mříže před okny v 1.NP (viz pohledy) budou zároveň zinkovány ponořením do zinkové lázně dle ČSN EN ISO 1461 „Zinkové povlaky nanášené zároveň ponorem na ocelové a litinové výrobky“.

Minimální tl. povlaku bude 70μm (505g/m²). Součástí dílenské dokumentace bude nářezový plán ocelových konstrukcí, s vyřešením nátokových otvorů pro možnost provedení zinkového povlaku. Finální povrch bude lakovaný ochranným nátěrem odolným agresivnímu prostředí C5 v odstínu RAL dle požadavku projektanta a předložených vzorníků.

Zabudované prvky bez možnosti obnovy protikorozi vrstvy budou navíc opatřeny ochranným nátěrem pro stupeň korozní agresivity prostředí C5-I velmi vysoká, dle ČSN EN ISO 12944-2 „Nátěrové hmoty – Protikorozi ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 2: Klasifikace vnějšího prostředí“ Životnost nátěru bude vysoká >15 let

b) konstrukční a materiálové řešení,

Viz. samostatná část D.1.2. – stavebně-konstrukční řešení. Bude doplněno.

c) Mechanická odolnost a stabilita.

Mechanická odolnost a stabilita je prokázána v části D1.2. - Stavebně konstrukční řešení této PD. Statickým výpočtem bylo prokázáno, že krov je navržen v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky

zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby
- nepřipustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby
- poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce
- ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi
- ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby
- porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit
- poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny přilehlého vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, případně hydrostatickým vztlakem při zaplavení
- ohrožení průtočnosti koryt vodních toků, případně údolních profilů, mostů a propustků.

Veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s platnými ČSN a EN pro navrhování příslušných typů konstrukcí a normami zatížení stavebních konstrukcí a vyhoví z hlediska povolených deformací.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení,

Technické řešení je podrobně popsáno v samostatných částech dokumentace.

Zdravotně technické instalace – dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace ze střechy objektu bude svedena pomocí nových střešních svodů do stávající stoky.

Vzduchotechnika

Odvodu vzduchu, který se nachází na severní části objektu, bude po stavebních úpravách namontován zpět na stejné místo.

Ochrana před bleskem

Ve smyslu požadavku vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn, § 36 odst. 1 písm. a) vyžaduje objekt ochranu před bleskem.

Dle požadavku vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, § 9 odst. 2 musí být zařízení tvořící systém ochrany stavby a jejího uživatele před bleskem nebo jinými atmosférickými elektrickými výboji navrženo z výrobků třídy reakce na oheň nejméně A2.

Definice zón ochrany před bleskem

V projektu jsou definovány následující zóny ochrany před bleskem ve smyslu ČSN EN 62305-1 ed. 2:

- LPZ 0 A: venkovní prostory, nechráněné před přímým úderem blesku;
- LPZ 0 B: venkovní prostory, chráněné před přímým úderem blesku;
- LPZ 1: vnitřní chráněné prostory bytového domu.

Stanovení potřeby ochrany

Výpočet rizika ve smyslu požadavku vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, § 36 odst. 2, provedený dle ČSN EN 62305-2 ed. 2, je součástí této projektové dokumentace.

Na základě výpočtu rizika se pro ochranu objektu před bleskem předpokládá použití LPS třídy II, v rámci dalšího stupně projektové přípravy bude proveden detailní návrh jímací soustavy pomocí přípustných metod uvedených v ČSN EN 62305-3 ed. 2, čl. 5.2.2.

Ochrana proti impulsnímu přepětí

Pro zajištění ochrany před účinky atmosférického a průmyslového přepětí musí být dle požadavků ČSN 33 2000-1 ed. 2, čl. 131.6.2 a ČSN 33 2000-5-534 ed. 2, čl. 534.2.3.1 na rozhraní jednotlivých chráněných LPZ instalován koordinovaný SPD systém dle ČSN EN 62305-4 ed. 2, příloha C a D.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Detailně viz. Samostatná část D.1.3. – Požárně bezpečnostní řešení.

Předmětem projektu je kompletní zateplení obvodového pláště azylového domu. Od úrovně soklu výše bude fasáda zateplena kontaktním zateplením z EPS polystyrenu v tl. 160mm. Soklová část bude opatřena provětrávanou fasádou. Stávající střešní plášť bude kompletně demontován na stávající SDK podhledy, které budou ponechány. Navržena je kompletně nová skladba s vložením tepelné izolace z minerální vaty, provětrávanou mezerou a novou krytinou z keramické krytiny. Stávající výplně otvorů na fasádě a ve střeše zůstanou ponechány.

Objekt se nenachází v žádném ochranném pásmu vysokého napětí a ani v požárně nebezpečném prostoru jiného objektu. Vstup do objektu je z ulice z venkovních prostor. Stávající stavba je napojena na inženýrské sítě. K objektu vede zpevněná přístupová komunikace. Pro požární vodu je k dispozici místní vodovodní řád v obci.

Větrání:

Objekt bude větrán přirozeně přes okna.

Požární výška objektu	– 7,40 m
Konstrukční systém objektu	– Nehořlavý
Zastavěná plocha objektu	– 288 m ²

Požární bezpečnost objektu je řešena v souladu s § 16 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou 246/2001 Sb.

Dle posouzení ČSN 73 0834 čl. 3.2 se nejedná o změnu užívání objektu a dle ČSN 73 0834 čl. 3.3 c) se jedná o změnu stavby skupiny I.

Obvodové stěny zajišťující stabilitu objektu:

Nedochází k zásahu do konstrukcí zajišťující stabilitu objektu.

Třída reakce stavebních výrobků není zhoršena v měněných stavebních konstrukcích.

Na nově provedené úpravy stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F.

U stropů nejsou použity výrobky dle ČSN 73 0865 hodnoceny jako hořící, odkapávající nebo odpadávající.

Zateplení objektu:

Objekt bude zateplen kontaktní zateplovací systémem z EPS tl. 160 mm a soklová část bude zaizolována provětrávanou fasádou.

Zateplovací systém musí splňovat požadavky ČSN 73 0810 BODU 3.1.3.2 a to:

- a) Zateplovací systém jako ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat třídu reakce na oheň alespoň B => VYHOVÍ
- b) Tepelně izolační materiál EPS musí vykazovat třídu reakce na oheň minimálně E
 - a. Založení vnějšího zateplení není pod terénem viz. řez je nutné aplikovat bod 3.1.3.3 a1) ČSN 73 0810, což znamená aplikovat pruh zateplení z materiálu A1/A2 od založení do výšky min 900 mm.
- c) Ucelená sestava vykazuje index šíření plamene po povrchu stavební konstrukce $is=0 \text{ mm.min}^{-1}$
- d) Ucelená sestava vnějšího zateplení bude kontaktně spojena se zateplovanou konstrukcí. Pokud by nebyla, je nutné zateplení realizovat podle článku 3.1.3.4 normy ČSN 73 8010.

Střešní plášť:

Zateplení střešního pláště

Zateplení střešní pláště je navrženo na stávající SDK podhled – podhled je realizován s požární odolností a v případě zásahu do podhledu je nutné udržet celistvost celé sestavy a s požadovanou požární odolností minimálně EI 30 DP2.

Navržený střešní plášť je z plechové krytiny, která splňuje klasifikaci BROOF(t3).

Požárně otevřené plochy v obvodových stěnách

Požárně otevřené plochy nejsou zvětšeny, současně u nově navrženého zateplení se nejedná o plochy, které by byly posuzovány jako částečně či zcela požárně otevřené.

Prostupy stěnami

Všechny nově zřízené prostupy podle bodu a) budou utěsněny dle požadavku čl. 6.2 ČSN 73 0810 s minimální požární odolností EI 30.

Vzduchotechnická zařízení

Nebude nově zřizováno VZT zařízení.

Požární prostupy

Všechny nově zřízené prostupy stropy budou utěsněny dle požadavku čl. 6.2 ČSN 73 0810.

Únikové cesty

Do původních únikových cest není zasahováno a únikové cesty jsou vyhovující, nejsou zhoršeny podmínky úniku oproti původnímu stavu. Z objektu vede úniková cesta ven skrz CHÚC anebo přímo ven na volné prostranství.

Požární úseky

Není vytvořen nový požární úsek v řešeném objektu.

Zásahové cesty, odběrná místa

V měněné části nejsou zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah. Nejsou zhoršeny příjezdové komunikace, zásahové cesty, vnější odběrná místa požární vody jsou stávající a vyhovující. PHP jsou stávající.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

U stávajícího objektu azylového domu dojde k zateplení svislých exteriérových konstrukcí ve styku exteriér – interiér. Dále bude navržena nová skladba střešního pláště.

Na objekt je zpracován průkaz energetické náročnosti budov v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. Průkaz energetické náročnosti budovy je součástí této projektové dokumentace – viz. Dokladová část.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Při návrhu stavebních úprav na stávajícím objektu byly zohledněny hygienické požadavky na stavby. Podrobný popis řešení je popsán v jednotlivých částech této projektové dokumentace. Stavba bude mít negativní vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) pouze po dobu výstavby. Zásady opatření proti těmto negativním vlivům jsou popsány v části B.8 Zásady organizace výstavby této technické zprávy.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Objekt zůstává beze změn oproti původnímu stavu. Bude pouze zateplen. Ochrana proti pronikání radonu z podloží není součástí této projektové dokumentace.

b) Ochrana před bludnými proudy,

Objekt zůstává beze změn oproti původnímu stavu. Bude pouze zateplen. Ochrana před bludnými proudy není součástí této projektové dokumentace.

c) Ochrana před technickou seizmicitou,

Stavba se nachází v lokalitě, která se z hlediska přírodní seizmicity nenachází v žádném stupni seizmicky aktivní oblasti. Z hlediska technické seizmicity vyvolané dopravními stavbami a jejich provozem zůstává ochrana stávající.

d) Ochrana před hlukem,

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou $LA_{eq,T} = 50$ dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku $LA_{eq,8h} = 50$ dB, v noční době $LA_{eq,1h} = 40$ dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A , $LA_{eq,s}$, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě $LA_{eq} = 50$ dB) připočítá korekce $+15$ dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce $+10$ dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci $+5$ dB.

Předmětná lokalita se nenachází v lokalitě se zvýšenou hlukovou zátěží (letišť, železnice apod.).

e) Protipovodňová opatření,

Řešená lokalita se nenalézá v záplavovém území, protipovodňová opatření nejsou navržena.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa technické infrastruktury zůstanou stávající. K úpravám na stávajících přípojkách inženýrských sítí nedojde, viz. koordinační situace.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky nejsou díky neměnnému stavu řešeny.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Dopravní řešení a bezbariérová opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace nebude řešeno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Nové napojení na stávající dopravní infrastrukturu nebude řešeno.

c) doprava v klidu

Nová doprava v klidu nebude řešena.

d) pěší a cyklistické stezky.

Nové pěší a cyklistické stezky nebudou řešeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Nebudou prováděny.

b) použité vegetační prvky,

Nejsou použity žádné vegetační prvky.

c) biotechnická opatření,

Nebudou prováděna.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Ovzduší

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Hluk

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou $LA_{eq,T} = 50$ dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku $LA_{eq,8h} = 50$ dB, v noční době $LA_{eq,1h} = 40$ dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce – 5 dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A, $LA_{eq,s}$, způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě $LA_{eq} = 50$ dB) připočítá korekce +15 dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce +10 dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci +5 dB.

Voda

Rozsah stavebních prací je takový, že lze předpokládat, že nedojde ke znečištění podzemních vod.

V objektu nejsou provozy, které by mohly jakýmkoli způsobem ohrozit čistotu podzemních vod.

Odpady

Celý záměr je ve fázi úprav a provozu záměru spojen s produkcí odpadů, které budou vzhledem k malému rozsahu stavebních úprav minimální, a tak by z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů neměly významně ohrozit životní prostředí.

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**
V území nevyskytují památné stromy ani chráněné druhy rostlin a živočichů.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**
Dotčené území se nenachází v oblasti, která by byla součástí soustavy chráněných území NATURA 2000.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**
Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**
Beze změn.
- f) navrhovaná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**
Stavba nevyžaduje žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

S ohledem na charakter a umístění stavby nebude nový kryt civilní ochrany zřízen.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Vybraný zhotovitel bude využívat stávající média dostupná v objektu. Vodovod bude opatřen staveništním vodoměrem. Elektrická energie bude zajištěna ze stávajících zdrojů. Zhotovitel před započítím prací osadí staveništní elektroměr. Stavba bude používat drobnou elektrickou mechanizaci (bourací kladiva, vrtačky, drážkovačky apod.), pro které bude využívat stávající elektrickou síť. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k druhu rekonstrukce a staveních úprav objektu nebude odvodnění staveniště řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Mimo staveništní přesun hmot budou zajišťovat nákladní automobily a dodávky. Příjezd na staveniště bude odbočkou z hlavní ulice Jugoslávských partyzánů do ulice Náměstí Interbrigády, poté do ulice Terronská a následně odbočení do ulice Antonína Čermáka, kde bude na veřejném prostranství vybudován dočasný zábor stavby pro vykládání materiálu a likvidaci sutí.

Napojení na technickou infrastrukturu bude ze stávajících inženýrských sítí.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Během stavebních úprav bude zajištěn minimální dopad na okolní stavby a pozemky. K transportu stavebních hmot na staveniště bude využíván dočasný zábor stavby veřejném prostranství – chodníku u ul. A. Čermáka.

Plocha staveniště bude vhodným způsobem zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob systémovým neprůhledným oplocením výšky min. 2 m na pevných a mobilních stojkách. V místě vjezdu a výjezdu bude osazena vjezdová brána a branka pro pěší.

Stavba nebude nepříznivě ovlivňovat drážní objekty a zařízení, stavbou nebude ohrožena plynulost železničního provozu, bezpečnost dráhy a rozsah drážních zařízení.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit LAeq,s 65 dB v době 7.00-21.00 hod, LAeq,s 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, LAeq,s 45 dB v době 22.00-6.00 hod. [Práce budou probíhat výhradně v provozní době hřbitova.](#)

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména stavební sutí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací. V průběhu provádění bouracích prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti – kropení bouraných konstrukcí. Je nutné, aby výsledná prašnost byla co nejmenší. Z hlediska lhůty výstavby je požadována co nejkratší doba provádění bouracích prací.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby ne mohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Proti úniku ropných látek z nepohyblivých mechanismů budou pod těmito stroji umístěny plechové nepropustné vany.

Ochranná pásma

Před zahájením prací požádá stavebník v dostatečném předstihu majitele sítě o souhlas s prováděním prací v jejich ochranném pásmu. Před zahájením prací musí stavebník nebo jím pověřená třetí osoba objednat vytýčení přesné polohy sítí.

Je nutné dodržovat ochranná pásma a dbát zvýšené opatrnosti, zejména podle:

- Zákon č. 127/2005 Sb. zákon o elektronických komunikacích
- Zákon č. 274/2001 Sb. zákon o vodovodech a kanalizacích
- Zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Před samotnou stavbou není nutné kácení dřevin ani jiná opatření a demolice.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Pro staveniště budou využívány plochy na veřejném prostranství, kde bude zřízen dočasný zábor stavby, který bude sloužit k dočasnému skladování materiálu, šatny pracovníků, dočasné kanceláře stavby chemické WC apod. Pro transport materiálu na stavbu bude stavba přednostně využívat veřejné plochy.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Stavba nebude zasahovat do stávajících bezbariérových tras, obchozí trasy nebudou zřizovány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Vybouraný materiál a odpadový materiál bude likvidován v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. „O odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován, likvidován a případně recyklován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených Katalogem odpadů. Materiál bude ukládán do sběrných nádob v prostorách objektu a odvážen přistavenými vozidly na odpovídající povolenou řízenou skládku. Bude se jednat především o tyto odpady: beton, cihla, železo, stavební suť. Prostor pro dočasnou skládku bude v přízemí objektu, odkud bude průběžně odvážen na povolenou skládku. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytríděny a zneškodněny dle platných právních předpisů. Zhotovitel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 541/2020 Sb. o odpadech. Při prohlídce objektů nebyly nalezeny nebezpečné materiály jako například azbest, jejichž odstraňování ze staveb se řídí speciálními předpisy. Ke kolaudačnímu řízení budou doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů, která bude vedena v souladu s vyhláškou MŽP ČR

č.383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Použité normy:

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a opatření:

541/2020 Sb. Zákon o odpadech

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven zákonem. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Vzniklý odpad ze stavebních prací lze roztrždit do následujících kategorií (dle katalogu odpadů z přílohy č.1 k vyhlášce č. 8/2021 Sb.) v předpokládaném množství:

Kód – druh odpadu	Název odpadu	Skupina	Množství
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	15	250 kg
15 01 02	plastové obaly	15	900 kg
17 01 01	beton	17	200kg
17 01 02	cihly	17	1000 kg
17 02 01	dřevo	17	700 kg
17 02 02	sklo	17	500 kg
17 04 05	železo a ocel	17	1500 kg
17 09 04	směsné stavební odpady	17	4000 kg
17 06 04 02	Izolační materiály na bázi polystyrenu	17	400 kg

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

V rámci stavby nebudou zřizovány trvalé deponie, v prostoru staveniště nebudou zřízeny dočasné mezideponie.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Vliv na životní prostředí bude minimální. Při výstavbě se doporučuje využívat v největší možné míře ekologické a hygienicky nezávadné stavební materiály např. s ISO 14001. Je nutné dbát na správné nakládání s odpady. Při výstavbě bude dodržován zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny (vč. Zákona č. 460/2004 Sb., zákon č. 218/2004 Sb. a zákona č. 168/2004 Sb.), zákon č. 76/2002 Sb. a 86/2002 Sb. resp. č. 521/2002 Sb. o integrované prevenci a omezování znečištění a vyhl. č. 395/1992 Sb. o ochraně přírody.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutno průběžně a důsledně dodržovat zejména:

- ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších zákonů
- zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovních právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovní právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších zákonů
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhlášku č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahlívání živců v tavných nádobách a dalších zákonů, vyhlášek a nařízení vlády.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.

Podzemní sítě je nutno před zahájením prací řádně vytyčit a zabezpečit během prací proti poškození.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

V souladu s § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15 , zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány. Stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí musí být (podrobně viz Vyhláška č. 309/2006 Sb. v platném znění):

- a) vybaveny ochrannými zařízeními, která chrání život a zdraví zaměstnanců,
- b) vybaveny nebo upraveny tak, aby odpovídaly ergonomickým požadavkům a aby zaměstnanci nebyli vystaveni nepříznivým faktorům pracovních podmínek,
- c) pravidelně a řádně udržovány, kontrolovány a revidovány

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stavební úpravy nevyžadují žádné úpravy pro bezbariérové užívání.

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Stavební úpravy nevyžadují žádné dopravně inženýrské opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Stavební úpravy budou prováděny za provozu objektu. Vzhledem k odkrytí střechy se plocha střešního pláště bude muset provádět po logických dílčích úsecích a provizorně chránit před zatečením dešťových vod.

Kvůli snížení hlukové zátěže pracovníků v budově i v přilehlých objektech je nutné, aby byly dodržovány následující požadavky a opatření:

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit LAeq,s 65 dB v době 7.00-21.00 hod, LAeq,s 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, LAeq,s 45 dB v době 22.00-6.00 hod. [Práce budou probíhat výhradně v provozní době hřbitova.](#)

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude realizovaná během jedné etapy.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

a) Zachycení dešťových vod:

Odvod vody ze střechy bude novými dešťovými svody, osazených v původních polohách.