



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY a prokázání kvalifikace ve výběrovém řízení č. VŘ/21/2019

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Porovnání variant transformace SNEO, a.s.“

veřejná zakázka malého rozsahu na poskytování služeb
zadávaná ve smyslu výjimky podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

ZADAVATEL:

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená:

Mgr. Ing. Lukášem Fiedlerem, předsedou představenstva

Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem, místopředsedou představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.sneo.cz>

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

OBSAH

I.	Specifikace veřejné zakázky	3
II.	Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	6
III.	Kvalifikace	6
IV.	Obchodní a platební podmínky, další podmínky k uzavření smlouvy o dílo	8
V.	Hodnocení nabídek	9
VI.	Podmínky a požadavky na obsah a zpracování nabídky	10
VII.	Vysvětlení podmínek výběrového řízení.....	11
VIII.	Podmínky a lhůta pro podání nabídky	11
IX.	Otevírání obálek.....	12
X.	Výhrady zadavatele.....	12
XI.	Společná a závěrečná ustanovení.....	13
XII.	Seznam příloh	13

I.SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Název veřejné zakázky:

„Porovnání variant transformace SNEO, a.s.“

2. Místo plnění veřejné zakázky:

Sídlo účastníka nebo jeho kancelář. Bude doplněno s vybraným dodavatelem do Smlouvy o dílo. Místem plnění bude rovněž sídlo zadavatele a dále Praha 6 při jednání orgánů společnosti SNEO, a.s.

3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je porovnání variant transformace SNEO, a.s., a to ve variantách:

- a) **změna právní formy** – tj. přeměna společnosti, její částečné odštěpení, změna na jinou formu (s.r.o.); zadavatel požaduje právní popis jednotlivých možností dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách společností, příp. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, příp. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to v rozsahu popisu možnosti a stručného přehledu jednotlivých kroků, které je potřeba učinit pro danou změnu, rovněž s přihlédnutím ke korporátním záležitostem (jednání orgánů společnosti a zohlednění SNEO, a.s. coby společnosti vlastněné municipalitou)
- b) **reorganizace společnosti, včetně změny stanov a úpravy náplně činnosti** – tj. právní návrh optimalizace chodu společnosti, posouzení monistického a dualistického systému fungování, změna počtu členů jednotlivých orgánů, příp. optimalizace v „odštěpení“ některých částí/oddělení společnosti, a to v rozsahu popisu možnosti a stručného přehledu jednotlivých kroků, které je potřeba učinit pro danou změnu, rovněž s přihlédnutím ke korporátním záležitostem (jednání orgánů společnosti a zohlednění SNEO, a.s. coby společnosti vlastněné municipalitou)
- c) **zachování stávajícího stavu** – tj. stručný popis stavu, shrnutí výhod a nevýhod stávajícího systému a jeho fungování

s tím, že **všechny varianty budou obsahovat vyčlenění areálu koupaliště Petynka a jeho začlenění do majetku Městské části Praha 6.** Tato část může být společná pro všechny varianty, nebo může být v jednotlivých variantách obsažena. Musí však obsahovat právní popis možností, které mohou vést k vyčlenění areálu (rozdělení odštěpením, převod jednotlivých aktiv a právních vztahů, převod části obchodního závodu, snížená základního kapitálu společnosti, vytvoření odštěpného závodu, vytvoření příspěvkové organizace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů), dále popis jednotlivých kroků, které vedou k vyčlenění v každé z možností, rovněž s přihlédnutím ke korporátním záležitostem (jednání orgánů společnosti a zohlednění SNEO, a.s. coby společnosti vlastněné municipalitou) a daňovému hledisku.

Každá z variant a), b), c) tak musí rovněž obsahovat minimálně následující kapitoly:

- Úvod/kontext – vymezení řešeného problému atd.
- Definice variant – detailní popis (pod)možností, jednotlivé kroky při jejich realizaci
- Zhodnocení variant z daňového hlediska
- Zhodnocení variant z hlediska projednání v orgánech společnosti a rozdělení kompetencí
- Dopady do veřejnoprávní sféry, otázky transparentnosti a otevřenosti, posouzení z pohledu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, č. 340/2015 Sb., o registru smluv atd.
- Celkové porovnání a zhodnocení variant – právní, daňové a rizikovost pro všechny varianty
- Manažerské shrnutí – shrnutí závěrů analýzy
- Přílohy, případně další kapitoly

Cílem této veřejné zakázky je podklad pro rozhodnutí o dosažení optimálního nastavení fungování společnosti z pohledu zadavatele i zřizovatele MČ Praha 6.

Základní skutečnosti významné pro plnění veřejné zakázky v části varianty a), b), c):

K založení společnosti došlo na základě rozhodnutí č. 156/03 Zastupitelstva městské části Prahy 6 ze dne 07. 11. 2003. Den vzniku se datuje k 01. 01. 2004, kdy došlo k zapsání do obchodního rejstříku.

Základní údaje o společnosti

Firma:	SNEO, a.s.
Sídlo:	Nad Alejí1876/2, 162 00 Praha 6
Provozovna:	Nad Alejí1876/2, 162 00 Praha 6
IČ:	27114112
DIČ:	CZ27114112
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku:	01. 01. 2004
Základní kapitál:	249.011.400,- Kč
Orgány společnosti	jediný akcionář – Městská část Praha 6 9-ti členná dozorčí rada 3 členné představenstvo

Předmět podnikání

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie
- projektová činnost ve výstavbě
- realitní činnost, správa a údržba nemovitých věcí

- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- ubytovací služby
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- poskytování technických služeb
- poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- fotografické služby

Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

Další informace jsou k dispozici na www.sneo.cz, www.justice.cz, <https://smlouvy.gov.cz/>.

Základní skutečnosti významné pro plnění veřejné zakázky v části vyčlenění areálu koupaliště Petynka:

Areál koupaliště Petynka je v majetku společnosti SNEO, a.s. Je tvořen nemovitými věcmi, movitými věcmi, finančními prostředky, váží se k němu smluvní vztahy a k provozu „projektu“ Petynka jsou vyčlenění zaměstnanci. Nejedná se o odštěpný závod, ani není v účetnictví společnosti samostatně účetně vymezen. V rámci společnosti je ale považován za samostatný provoz.

Popis majetku tvoří přílohu této Výzvy.

Vybraný dodavatel dále obdrží interní podklady od představenstva společnosti SNEO, a.s. Zejména veškeré interní směrnice, smlouvy uzavřené s MČ Praha 6 smluvní dokumentaci, ekonomické podklady.

Zhotovitel je povinen předložit zadavateli kdykoliv na vyžádání rozpracovanou část analýzy.

V průběhu realizace díla budou realizovány výrobní výbory se zástupci zadavatele, a to v četnosti 1x týdně. Výrobní výbory mohou probíhat i formou telekonference nebo elektronicky dle aktuální potřeby.

Součástí zakázky je rovněž zajištění přípravy a kontroly podkladů a následně účasti na jednání orgánů společnosti, a to představenstva, dozorčí rady i valné hromady a prezentace výsledků analýzy. Předpokládaný počet hodin je uveden v návrhu Smlouvy o dílo.

Součástí zakázky je rovněž zajištění reprografických služeb dle požadavků uvedených níže.

Způsob vypracování a podmínky předání:

- Porovnání variant možného dalšího nakládání musí být zadavateli předáno v počtu 3 originálů s originálem podpisu osoby oprávněné jednat za účastníka a razítka + 3 kopií + v elektronické podobě na CD

Kontaktní osoba:

Jana Sosnarová, referent pro veřejné zakázky

e-mail: jsosnarova@sneo.cz, tel.: 235 094 054

4. **Kód CPV:** 79000000-4 - Obchodní služby: právní, marketingové, poradenské služby, nábor zaměstnanců, tiskařské a bezpečnostní služby
5. Tato zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu na poskytování služeb ve smyslu ustanovení § 27 písm. a) ZZVZ. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 800.000,- Kč bez DPH.

II.PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
--

Předpokládaná doba uzavření smlouvy: **červen 2019**

Předpokládaný termín zahájení prací: **červen 2019**

Termín ukončení prací a předání hotového díla: **nejpozději do 07. 08. 2019. Nabídky, které nebudou respektovat termín ukončení prací, nebudou zadavatelem hodnoceny.**

Práce budou zahájeny dnem předání uzavřené Smlouvy o dílo.

III.KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace následovně:

1. Účastník doloží:

- prostou kopii příslušného oprávnění k podnikání (tj. zejména zápis do ČAK),
- prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné podobné evidence, je – li do ní účastník zapsán, přičemž doklad, ze kterého je kopie pořízena nesmí být starší než 90 dnů
- originál čestného prohlášení pro účely splnění ekonomické kvalifikace (viz příloha této výzvy)
- složení realizačního týmu
 - 1 osoba – manažer projektu – tato osoba musí splňovat následující:
 - o výborná znalost českého jazyka slovem i písmem
 - o úplné vysokoškolské nebo středoškolské (s maturitou) vzdělání v oblasti poskytované poradenské činnosti/ ekonomiky/práva

- praxi v oblasti poradenství minimálně 5 let
 - zkušenosti s realizací minimálně 5 projektů obdobného charakteru jako je předmět této zakázky
- 1 osoba – zástupce manažera projektu pro právo korporací – tato osoba musí splňovat následující:
- výborná znalost českého jazyka slovem i písmem;
 - úplné vysokoškolské v oblasti práva
 - praxi v oblasti práva obchodních korporací a jejich přeměn (tj. změn právní formy, rozdělení, interních nastavení řízení a forem obchodních korporací
 - s přihlédnutím primárně k akciovým společnostem) minimálně 3 roky
 - zkušenosti s realizací minimálně 5 projektů obdobného charakteru jako je předmět této zakázky
- 1 osoba – zástupce manažera projektu pro právo municipalit – tato osoba musí splňovat následující:
- výborná znalost českého jazyka slovem i písmem;
 - úplné vysokoškolské vzdělání v oblasti práva
 - praxi v oblasti veřejného práva (zejména s přihlédnutím k regulaci společností založených a vlastněných subjekty veřejného práva, projednání v orgánech) a nakládání s majetkem ve vlastnictví takových společností minimálně 3 roky
 - praxi v oblasti zák. 106/1999 Sb., zákona o registr smluv, min. 5 stanovisek/služeb ke každé oblasti
 - zkušenosti s realizací minimálně 5 projektů obdobného charakteru jako je předmět této zakázky
- 1 osoba – zástupce manažera projektu pro oblast daňovou – tato osoba musí splňovat následující:
- výborná znalost českého jazyka slovem i písmem;
 - úplné vysokoškolské vzdělání v oblasti ekonomiky/práva
 - praxi v oblasti daní a účetnictví obchodních společností minimálně 3 roky
 - zkušenosti s realizací minimálně 2 projektů obdobného charakteru jako je předmět této zakázky

Účastník doloží seznam členů realizačního týmu a životopisy či čestná prohlášení vedoucího týmu a jeho zástupce, z nichž bude vyplývat splnění výše uvedených požadavků

- seznam referenčních akcí obdobného charakteru, který bude obsahovat minimálně 3 akce (posudky, analýzy) obdobného charakteru realizované za poslední 3 roky, s výší objemu plnění alespoň 400.000,- Kč bez DPH za každou akci, a kontaktní osobou a jejím aktuálním telefonem nebo e-mailem. Zároveň účastník doloží referenční listiny těchto akcí.

Účastník může předložit čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje kvalifikaci požadovanou zadavatelem v rozsahu uvedeném výše. Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti bude posuzováno podle ustanovení § 122 ZZVZ.

Účastník může doložit doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

2. Společné prokazování kvalifikace

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich splnit základní způsobilost, profesní způsobilost v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku. Splnění technické kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit k nabídce kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

3. Důsledky nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, nebude zadavatelem hodnocen.

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. V opačném případě jej zadavatel bezodkladně vyloučí z výběrového řízení.

IV.OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, DALŠÍ PODMÍNKY K UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO

1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy.

2. Platební podmínky

Platební podmínky jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy.

3. Podmínky pro uzavření smlouvy dle ustanovení § 104 - pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli, aby disponoval pro plnění předmětu veřejné zakázky odpovídající pojistnou smlouvou pro případ způsobení škody. Požadavky na pojistnou smlouvu jsou uvedené v návrhu Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli předložit odpovídající pojistnou smlouvu, přičemž tato povinnost je zadavatelem stanovena jako podmínka pro uzavření Smlouvy o dílo ve smyslu ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ Podmínky stanovené zadavatelem na uvedený dokument jsou součástí návrhu Smlouvy o dílo.

Nepředložení dokumentu dle předchozího odstavce bude chápáno jako neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy s následky předvídanými v ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

4. Další podmínky k uzavření Smlouvy o dílo

Smlouva o dílo bude podepsána ve lhůtě dle ZZVZ v souladu s jejím závazným návrhem, který je přílohou této zadávací dokumentace, a to po doplnění identifikačních údajů, nabídkové ceny, doby realizace a dalších v návrhu předvídaných údajů.

Vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy dle ustanovení § 104 odst. 2 ZZVZ předloží zadavateli:

- identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V.HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně dle ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to podle kritéria nejnižší nabídkové ceny.

V rámci kritéria – Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH uvede účastník cenu, kterou získá doplněním položek tabulky, která je nedílnou součástí Výzvy a podmínek výběrového řízení. Pro doplnění uvede rovněž vyčíslenou DPH a cenu vč. DPH. Účastník odpovídá za to, že jeho nabídková cena zahrnuje všechny práce nezbytné k poskytování služeb v rozsahu Výzvy a podmínek výběrového řízení.

2. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek použije komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci kritéria hodnocení přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria.

V případě kritéria – Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získá 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou dílčího kritéria hodnocení.

Výpočet bodového hodnocení:

Pro výpočet bodového hodnocení bude použit výpočet podle níže uvedeného matematického vzorce.

kritérium - Výše nabídkové v Kč bez DPH

$$B = 100 * (C_{min}/Ch)$$

- B** - bodové ohodnocení
Ch - hodnocená cena kritérium
C_{min} - nejnižší nabízená cena kritérium

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví komise výsledné pořadí nabídek.

VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je třeba podat písemně elektronicky v souladu s podmínkami výběrového řízení a v souladu s Výzvou k podání nabídky a jejími přílohami.

Nabídka musí být zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

Nabídka musí obsahovat všechny níže uvedené doklady, přičemž zadavatel doporučuje dodavateli předložení nabídky v následující struktuře:

- krycí list nabídky;
- obsah nabídky;
- identifikační údaje účastníka (viz příloha této Výzvy);
- doklady ke splnění kvalifikace;
- čestné prohlášení pro účely splnění ekonomické kvalifikace (viz příloha této Výzvy);
- ostatní dokumenty, které mají dle této výzvy nebo uvážení dodavatele tvořit obsah nabídky.

Uvedené jednotlivé součásti nabídky účastník ve své nabídce zřetelně oddělí barevnými předělovými listy (uvedené má doporučující charakter).

Nebude-li dodržena výše uvedená struktura, nemá to vliv na další hodnocení nabídky.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy a podmínek výběrového řízení a v přílohách vymezují závazné požadavky veřejného zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků veřejného zadavatele uvedených ve Výzvě a podmínkách výběrového řízení bude považováno za nesplnění Výzvy a podmínek výběrového řízení s následkem nehodnocení účastníka výběrového řízení.

V případě, že Výzvy a podmínky výběrového řízení obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové

vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

VII. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Dodavatelé jsou v obdobně dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení Výzvy a podmínek výběrového řízení.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy jsosnarova@sneo.cz nebo prostřednictvím zpráv elektronického nástroje EZAK na adrese <https://zakazky.sneo.cz>.

Zadavatel ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení dotazu odešle dodatečné informace případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří byli osloveni do výběrového řízení, a to prostřednictvím elektronického nástroje EZAK nebo e- mailu.

VIII. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, na adrese: <https://zakazky.sneo.cz>.

Lhůta pro podání nabídek: do 14. 06. 2019, 08.30 hod.

Účastník je vázán svou nabídkou: do 31. 07. 2019, 20.00 hod.
(tj. lhůta, po kterou nesmí účastník z výběrového řízení odstoupit)

Otevírání nabídek proběhne v souladu s ustanovením § 109 zákona.

Zadavatel uvádí následující informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj EZAK, dostupný na <https://zakazky.sneo.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele a kontakty na uživatelskou podporu.
- Účastník výběrového řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji EZAK (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://zakazky.sneo.cz>) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin a není zpoplatněna.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka výběrového řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla

podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!). Zadavatel účastníky upozorňuje, že po uplynutí lhůty pro podání nabídky není umožněno systémem podat nabídku.

Nabídka v elektronické podobě nesmí u každého se souborů přesáhnout velikost 50 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Požadovaná kritéria hodnocení specifikované v této Výzvě budou účastníkem výběrového řízení předloženy rovněž formou uvedení požadovaných údajů do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost účastníka předložit v rámci své nabídky ostatní dokumenty obsahující specifika kritérií hodnocení.

Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, musí být součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené podpisem nebo mohou být dokumenty opatřeny platným zaručeným kvalifikovaným elektronickým podpisem, přičemž tento elektronický podpis musí příslušet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele.

V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která tuto osobu opravňuje podat nabídku za dodavatele.

Nejpozději doručí dodavatel nabídku prostřednictvím elektronického nástroje do konce lhůty pro podávání nabídek. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji.

IX. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Neveřejné otevírání obálek bude zahájeno bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v zasedací místnosti spol. SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6.

X. VÝHRADY ZADAVATELE

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Výzvy obdobně dle ustanovení § 99 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze část zakázky jako samostatný funkční celek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Vybranému dodavateli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či přiznání náhrady škody.

Zadavatel si vyhrazuje právo zhotovit kopie listin předložených účastníkem v nabídce k prokázání kvalifikace, aby je použil jako přílohy k Protokolu.

Pro účely bezodkladného zahájení stavebních prací v souladu s touto Výzvou si zadavatel vyhrazuje právo předat kopii uzavřené Smlouvy o dílo vybranému dodavateli prostřednictvím elektronické pošty.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výběrového řízení obdobně dle ustanovení § 127 a násl. ZZVZ.

XI.SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Obdobně dle ustanovení § 211 ZZVZ upozorňuje zadavatel dodavatele, že komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem může probíhat prostřednictvím datových schránek.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou informací podléhajících obchodnímu tajemství.

XII.SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – Soupis nemovitého majetku tvořící areál Koupaliště Petynka

Příloha č. 2 – Identifikační údaje

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení pro účely splnění ekonomické kvalifikace

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo

V Praze dne

.....
Mgr. Ing. Lukáš Fiedler
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Mgr. Ing. Jan Kuchařík
místopředseda představenstva SNEO, a.s.