

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6, IČO: 0063703

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., IČO: 27114112, Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem

Ing. Janem Deckerem, CSc.

Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem

2. Název veřejné zakázky

**„Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1“**

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/1/2023

4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna výtahové technologie a stavební práce spojené s bezbariérovým přístupem do všech podlaží památkově chráněného objektu bytového domu. Konkrétně se jedná o celkem pět osobních výtahů, a to u domovní schodišťové sekce ozn. 1 až 5. Dále související stavební práce spojené s výměnou vybraných rozvodů vnitřních instalací ve veřejné části objektu.

Pro stanovení rozsahu prací byla součástí Zadávací dokumentace projektová dokumentace a soupisy prací s výkazem výměr zpracované Ing. Filipem Nehonským, IČO: 71724257 a Gaňo Stojanovem, IČO: 40657931.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

5. Druh zadávacího řízení

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56
ZZVZ

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 - Vokovice	18630197

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení

8. Popis hodnocení nabídek

Pro účely výše uvedené veřejné zakázky bylo použito hodnocení dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle ustanovení § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídky, a to na základě kritéria hodnocení nejvýhodnější nabídkové ceny a doby plnění veřejné zakázky:

V případě kritéria č. 1 - „Nabídková cena v Kč bez DPH“ se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získala 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně byla přidělena bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

V případě kritéria č. 2 - „Doba plnění veřejné zakázky“ se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získala 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získala² bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně byla přidělena bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

Výpočet bodového hodnocení:

kritérium č. 1 - Nabídková cena v Kč bez DPH

$$B1 = 100 * (C_{min}/Ch) * 0,8$$

kritérium č. 2 - Doba plnění veřejné zakázky

$$B2 = 100 * (T_{min}/Th) * 0,2$$

B - celkové bodové ohodnocení

Ch - hodnocená nabídková cena

C_{min} - nejnižší nabídková cena

Th - hodnocená doba plnění veřejné zakázky

T_{min} - nejkratší nabídnutá doba plnění veřejné zakázky

$$B = B1 + B2$$

Na základě celkového bodového ohodnocení bylo stanoveno výsledné pořadí nabídek.

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel pouze jednu nabídku. Vzhledem ke skutečnosti, že byl v zadávacím řízení jediný účastník, zadavatel toto zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku, dle ustanovení § 127 odst. 2 písm. h) ZZVZ, usnesením RMČ-0846/23 ze dne 11. 09. 2023, zrušil.

V Praze dne

.....
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management