

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6, IČO: 0063703

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., IČO: 27114112, Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem

Ing. Janem Deckerem, CSc.

Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem

1. Název veřejné zakázky

**„ZŠ T. G. Masaryka - rekonstrukce a navýšení kapacity
školní kuchyně“**

2. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/11/2023

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je celková rekonstrukce a navýšení kapacity školní kuchyně z 250 na 400 jídel. To zahrnuje výměnu kuchyňské technologie i veškeré další související úpravy, především instalaci lapače tuků, veškeré úpravy elektroinstalace vč. MaR, potřebné úpravy zdravotnických instalací, VZT atd.

Pro stanovení rozsahu prací byla součástí Zadávací dokumentace projektová dokumentace a soupisy prací s výkazem výměr zpracované MIKRO PRAHA spol. s r.o., IČO: 27145611.

4. Druh zadávacího řízení

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56
ZZVZ

1



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

5. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	Urban centre družstvo	Pod Pekárnami 262/15 190 00 Praha 9 - Vysočany	02347300
2	SSK - stavby s.r.o.	U Trati 3134/36a 100 00 Praha 10 - Strašnice	04453450
3	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 - Vokovice	18630197
4	PKbau s.r.o.	Dolní 141 582 91 Světlá nad Sázavou	08757127
5	ELIZZA s.r.o.	Malebná 960/81 149 00 Praha 4 - Chodov	00334561

6. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení
	Urban centre družstvo IČO: 02347300 Pod Pekárnami 262/15 190 00 Praha 9 - Vysočany	Nabídka nesplnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, konkrétně účastník nesplnil stanovené technické podmínky. Tuto vadu nabídky nelze dodatečně odstranit. Vzhledem ke skutečnosti, že zadavatel stanovil technické podmínky jako pevné parametry vyjadřující jeho požadavky a nikoliv jako požadavky na technickou kvalifikaci, není žádné objasnění či oprava přípustná.
	SSK - stavby s.r.o. IČO: 04453450 U Trati 3134/36a 100 00 Praha 10 - Strašnice	
	KONSIT a.s. IČO: 18630197 Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 - Vokovice	
	PKbau s.r.o. IČO: 08757127 Dolní 141 582 91 Světlá nad Sázavou	

7. Popis hodnocení nabídek

Pro účely výše uvedené veřejné zakázky bylo použito hodnocení dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle ustanovení § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídky, a to na základě kritéria hodnocení nejvýhodnější nabídkové ceny a doby plnění veřejné zakázky:

V případě kritéria č. 1 - „Nabídková cena v Kč bez DPH“ se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získala 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně byla přidělena bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

V případě kritéria č. 2 - „Doba plnění veřejné zakázky“ se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získala 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně byla přidělena bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

Výpočet bodového hodnocení:

kritérium č. 1 - Nabídková cena v Kč bez DPH

$$B1 = 100 * (C_{min}/Ch) * 0,8$$

kritérium č. 2 - Doba plnění veřejné zakázky

$$B2 = 100 * (T_{min}/Th) * 0,2$$

- B - celkové bodové ohodnocení
Ch - hodnocená nabídková cena
Cmin - nejnižší nabídková cena
Th - hodnocená doba plnění veřejné zakázky
Tmin - nejkratší nabídnutá doba plnění veřejné zakázky
B = B1 + B2

Na základě celkového bodového ohodnocení bylo stanoveno výsledné pořadí nabídek.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Vzhledem k vyloučení 4 účastníků z 5, tedy účasti pouze jednoho účastníka, zadavatel toto zadávací řízení, dle ustanovení § 127 odst. 2 písm. h) ZZVZ, usnesením Rady městské části Praha 6 č. RMČ-0766/23 ze dne 31. 07. 2023, zrušil.

V Praze dne

.....
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

3



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management