

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Praze dne:

26. 05. 2023

VZ8/PRAV/2023

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/8/2023 - „Dodání poměrových rozdělovačů tepla a vodoměrů, provádění odečtů, rozúčtování nákladů a záruční a pozáruční servis měřidel“ (Dodatečná informace č. 2)

V souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

Dotaz č. 1

Prosím o vysvětlení, jak mám zohlednit různé dimenze vodoměrů a typy kalorimetrů, které jsou v uvedených objektech různé a cena měřiče je tedy různá?

Odpověď

Měřiče dodavatel nabídne takové, aby splňovaly podmínky předmětné veřejné zakázky a platných právních předpisů. Zadavatel předpokládá, že do všech objektů, u nichž to bude možné, budou instalovány jednotné typy měřičů. Případnou nutnost instalace specifických měřičů (ve výjimečných případech), bude zadavatel řešit individuálně na základě samostatných objednávek. V rámci veřejné zakázky dodavatel nabídne měřiče, které jsou vhodné pro standardní prostory.

Dotaz č. 2

Prosím vysvětlit podmínku čl.I., 4a):

Způsob plnění veřejné zakázky

Při plnění veřejné zakázky bude dodavatel respektovat následující podmínky: a) pravidelné odečty Měřidel a kontrola neporušenosti plomb u Měřidel budou prováděny v druhé polovině měsíce listopadu a měsíce prosinci daného roku s tím, že druhé kolo I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VZ 8-2023 - Zadávací dokumentace 4 odečtů může proběhnout i během první poloviny měsíce ledna následujícího roku. O termínech realizace pravidelných odečtů Měřidel informuje dodavatel objednatele písemně (datovou zprávou, dopisem, e-mailem) nejpozději dvacet (20) kalendářních dnů před plánovanými odečty Měřidel, a dále zajistí ve stejném termínu uveřejnění informace



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

o plánovaných pravidelných odečtech na určené vývěsce v každé nemovité věci uvedené v Příloze č. 2 zadávací dokumentace. Zároveň dodavatel zajistí informování uživatelů jednotek/prostor v dané nemovité věci o plánovaných odečtech Měřidel prostřednictvím informačního letáku vhozeného do jejich poštovní schránky;

Odečty měřidel tepla lze provést až po 31. 12., kdy se na měřiči zaznamená hodnota za celý předešlý rok - nelze tedy provádět odečet před koncem roku. Kontrola neporušitelnosti plomb není u dálkového odečtu možná. Budete tedy chtít 1x ročně fyzickou návštěvu technika?

Odpověď

Dálkové odečty měřičů tepla a fyzické odečty měřičů tepla, které zaznamenávají stav k 31. 12. daného roku, budou provedeny během 1. poloviny měsíce ledna následujícího roku. Fyzické odečty měřičů tepla, které nezaznamenávají stav k 31. 12., budou prováděny od druhé poloviny listopadu daného roku.

Kontrola neporušenosti plomb bude prováděna pouze u fyzických odečtů měřidel. Fyzickou návštěvu technika v jednotlivých prostorech v případě dálkových odečtů zadavatel nepožaduje.

Zadavatel se omlouvá za vzniklé komplikace a na základě obdržených dotazů prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 20. 06. 2023, 10.00 hod.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management