

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

VZ1/PRAV/2023

Vyřizuje:

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

V Praze dne:

05. 04. 2023

Vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/1/2023 - „Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1“ (Dodatečná informace č. 2)

V souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

Dotaz č. 1

Při prohlídce staveniště jsme zjistili, že střecha objektu je nová a je v záruce. Prosím o informaci ohledně dodavatele střechy, se kterým bychom měli zřejmě řešit práce zasahující do této střechy v záruce. Je možné určit položky ze soupisu prací, které by měl provést tento dodavatel, aby byla zachována záruka na střechu?

Odpověď

Vyčleňování samostatných položek z rozpočtu s ohledem k provázanosti prací je nereálné. Je věcí zhotovitele jaký rozsah prací případně jaký způsob spolupráce (konzultace, kontrola apod.) bude u subdodavatele poptávat. Nejedná se jen o práce na střešním pláště, ale i práce na nástavbách výtahů sekce 1 a 5.

Zhotovitel rekonstrukce střešního pláště (stavba dokončena v roce 2022):

PRO URBAN s.r.o., IČO: 28409434, Prunéřov 389, 432 01 Kadaň

Kontakty: Tomáš Ellschlöger - vedoucí realizace staveb, tel.: 606 082 944 a <https://www.prouurban.cz/kontakty/>

Dotaz č. 2

V rámci soupisu jsou vykazány keramické dlažby a obklady, ale není zřejmé, o jaký obklad či dlažbu se má přesně jednat. Bylo by možné ke každé položce dodávky obkladu a dlažby přiřadit fotku stávajícího obkladu a dlažby? Mělo by se tedy jednat o atypickou výrobu obkladu a dlažeb? Je vykazán nějaký keramický obklad či dlažba, který nemusí být vzhledově dle stávajícího? Jedná se o položky S1-74, S2-163, 165, 167, 174, S3-50, S4-143,145,147, 154, S5-176,178,180, S6-196, 198, 200, S7-153, 155,157.

Odpověď

V technické zprávě je fotodokumentace atypického obkladu či dlažby např. S.O.2 D.1.1 - 01 str.14, či 15. Ostatní obklad (1. PP prádelna, 1.NP kuchyně) je uvažovaný jako standardní bělinový 150x150.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management