

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

SNEO, a.s., IČO: 27114112

Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

Jejímž jménem jednájí: Zdeněk Hořánek, předseda představenstva
Ing. Jan Decker, CSc., místopředseda představenstva
Mgr. Ing. Jan Kuchařík, člen představenstva

2. Název veřejné zakázky

**„Zajištění úklidu budovy ÚMČ Praha 6
a detašovaných pracovišť“**

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/1/2022/S

4. Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je poskytování služeb úklidu budovy Úřadu městské části Praha 6 a detašovaných pracovišť (dle ZD) dle požadavků zadavatele s ohledem na provozní podmínky a v souladu s platnými hygienickými předpisy.

5. Druh zadávacího řízení otevřené řízení podle ustanovení § 56 ZZVZ v nadlimitním režimu



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	NABÍDKA byla dodavatelem ZNEPLATNĚNA v E-ZAK před koncem lhůty pro podání nabídek		
2	PROPRETTE s.r.o.	Zásadská 569/3 190 00 Praha 9 - Střížkov	26740648
3	CENTRA a.s.	Na Zatlance 1350/13 150 00 Praha 5 - Smíchov	18628966
4	C D V služby, s.r.o.	Na Zatlance 1350/13 150 00 Praha 5 - Smíchov	49356445
5	ZENOVA services s.r.o.	Vinohradská 3217/167 100 00 Praha 10 - Strašnice	25051865
6	OCS Trading s.r.o.	Jesenická 1412/24 106 00 Praha 10 - Záběhlice	28448073
7	TSC Cleaning, a.s.	Stodolní 316/2 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava	25368907
8	BRYVECASTA s.r.o. (vedoucí společník)	Holická 1173/49a 779 00 Olomouc	24762695

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení
6	OCS Trading s.r.o. IČO: 28448073 Jesenická 1412/24 106 00 Praha 10 - Záběhlice	*nesplnil požadavek zadavatele – obrat (vyloučen dle ustanovení § 48 odst. 2, písm. a) ZZVZ) *mimo uvedené nabídka obsahovala chyby v nabídkové ceně

8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

Společnost BRYVECASTA

BRYVECASTA s.r.o. („Vedoucí společník“), Holická 1173/49a, 779 00 Olomouc, IČO: 24762695, DIČ: CZ24762695
STAEG Facility, spol. s r.o. („Společník“), Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov, IČO: 24141623.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Jako první v pořadí se umístila **Společnost BRYVECASTA**, IČO: 24762695, Holická 1173/49a, 779 00 Olomouc, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost nabídky.

Nabídka účastníka **Společnost BRYVECASTA** splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ, prokázání složení jistoty a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/1/2022/S činí: 12.525.563,19 Kč bez DPH

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Bez poddodavatelů.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Nebylo použito.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Nebylo použito.

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Tato veřejná zakázka nebyla rozdělena na části dle ustanovení § 35 ZZVZ, neboť se jedná o shodný předmět plnění, kdy by rozdělení veřejné zakázky nebylo účelné a hospodárné.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentací stanovený obrat společnosti byl požadován z důvodu, aby byl účastník prokazatelně ekonomicky aktivní a jeho ekonomická aktivita, tzn. předchozí praxe s předmětem zakázky, byla ověřena trhem v rámci předchozích smluvních vztahů.

.....
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Mgr. Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management