

AKCE

**MŠ Vokovická**

Vokovická 28/12a Praha 6 160 00

parc.č. 1281/256, 1281/257, k.ú. Vokovice

STUPEŇ

**DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ**

INVESTOR

**Městská část Praha 6**

IČ: 000 63 703

Čs. armády 601/23

160 00 Praha 6

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**ra15 a.s.**

IČ: 06647642



Nádražní 1272/15

150 00 Praha 5

T: +420 257 217 217

E: info@ra15.cz

W: www.ra15.cz

AUTOŘI

Ing. arch. Radek Lampa

Ing. Libor Hrdoušek

Ing. David Hřebačka

Oleg Kovalyuk

ČÍSLO ZAKÁZKY

Z\_0010

VEDOUcí ZAKÁZKY

Ing. David Hřebačka

ZÁSTUPCE

Oleg Kovalyuk

DATUM

02/2019

PARÉ ČÍSLO

ZMĚNA

DATUM ZMĚNY

-

-

ČÁST DOKUMENTACE

ČÍSLO ČÁSTI

**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**B.**

ZPRACOVATEL ČÁSTI

**ra15 a.s.**

IČ: 06647642



Nádražní 1272/15

150 00 Praha 5

T: +420 257 217 217

E: info@ra15.cz

W: www.ra15.cz

ZODP.PROJEKTANT ČÁSTI

Ing. Libor Hrdoušek

<b>OBSAH</b>
<b>B.1 Popis území stavby</b>
a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku
b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
c) ochrana území podle jiných právních předpisů
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků
f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu
g) požadavky na kácení dřevin
h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice
i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací
<b>B.2 Celkový popis stavby</b>
a) druh a účel užívání odstraňované stavby
b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů
d) stávající parametry odstraňované stavby
e) základní předpoklady pro odstranění stavby
f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí
g) stručný popis technických nebo technologických zařízení
h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu</b>
a) napojovací místa technické infrastruktury
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
c) způsob odpojení
<b>B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby</b>
a) terénní úpravy po odstranění stavby
b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření
<b>B.5 Zásady organizace bouracích prací</b>
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění
b) odvodnění staveniště
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky
e) ochrana okolí staveniště
f) maximální zábory
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy
g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace
h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby
i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby
k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

**1. Popis území stavby****a) Charakteristika území a zastavěného stavebního pozemku**

Odstranění objektů na pozemku je navrženo z důvodu plánované výstavby nové větší MŠ, vč. úpravy přilehlé zahrady.

Odstraňované objekty se nachází mezi ulicemi Vokovická a K Červenému vrchu. V okolí ulice Vokovická se nachází stará zástavba rodinných domů, doplněná panelákovou výstavbou. Severně od ulice K Červenému vrchu je umístěná nová bytová výstavba Na Krutci. Nedaleko od mateřské školy je Divoká Šárka. Jižně od mateřské školy cca 200m vede hlavní ulice Evropská.

Odstraňovaná stavba se nachází na pozemcích 1281/256, 1281/257 v katastrálním území Praha - Vokovice.



parc.č	k.ú.	vlastník
1281/256	Dejvice	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 <i>svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:</i> Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, Bubeneč, 16000 Praha 6
1281/257	Dejvice	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 <i>svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:</i> Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, Bubeneč, 16000 Praha 6

Pozemky jsou přístupné z ulic Vokovická a K Červenému vrchu.

Jedná se o rovinatý terén, který je svažitý pouze na severovýchodním okraji.

Na pozemcích se nachází stavební objekt mateřské školky, sklad, zpevněné plochy, hřiště dětské prolézačky a oplocení, vše je určené k demolicí.

Pozemky jsou napojeny na inženýrské sítě – kanalizaci, vodovod, teplovod, plynovod, slaboproud a silnoproud.

Na pozemku se nachází množství vzrostlých dřevin proměnlivé sadovnické hodnoty (odstranění dřevin je předmětem samostatné dokumentace pro řízení o kácení).

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemky 1281/256 a 1281/257 jsou dotčeny ochranným pásmem přípojky teplovodu.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Není stanovena.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území a poddolovanému území

Pozemky nejsou dotčeny žádným záplavovým ani poddolovaným územím.

e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Odstranění staveb nebude mít žádný trvalý vliv na okolní stavby ani pozemky.

V průběhu odstraňování staveb může dojít k dočasnému krátkodobému zvýšení hluku či prašnosti v okolí, nesmí být však překročeny stanovené hygienické limity.

Na odtokové poměry nebude mít odstranění staveb žádný vliv.

f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Stavby neobsahují žádné škodlivé látky a ani v průběhu bouracích prací nebudou použity žádné látky, které by mohly způsobit kontaminaci řešeného prostoru.

g) Požadavky na kácení dřevin

Dokumentace neřeší kácení dřevin na pozemku, návrh dřevin ke kácení bude řešen samostatným řízením o kácení.

h) Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice

K odstranění objektů dochází v souvislosti s plánovanou výstavbou nové budovy mateřské školy na řešených pozemcích.

Bouracím pracím stávajících objektů MŠ bude předcházet vyklizení objektů a odpojení stávajících přípojek. Zpevněné plochy na pozemku budou využívány pro vjezd na pozemek, budou tudíž odstraněny až po demolici objektů.

Odstranění herních prvků není ničím podmíněno, mohou být tedy odstraněny nezávisle na ostatních objektech.

**Domeček se skluzavkou bude odborně demontován a přesunut na nové místo na zahradě sousední MŠ Mezi domy.**

**Houpadla (2 ks) budou po odborné demontáži navracena do MŠ Tychonova.**

Stávající oplocení bude ponecháno a odstraněno až před realizací nového oplocení v rámci výstavby nové budovy.

Stavba musí být koordinována s případnými věcně, časově nebo místně souvisejícími akcemi jiných investorů.



**i) Seznam sousedících pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací**

Bourací práce budou probíhat pouze na pozemku investora, není tedy zapotřebí žádných sousedních pozemků.

**B.2 Celkový popis stavby****a) Druh a účel užívání odstraňované stavby**

Jednopodlažní budova s částečným podsklepením byla postavena v roce 1948 a slouží jako mateřská škola.

V 1.PP se nachází sklepní kuchyňka, relaxační místnost, sociální zařízení u relaxační místnosti, bramborárna, chodba, výměňková stanice, keramická dílna, prádelna (současně škrabárna brambor a vytloukárna vajec).

V 1.NP jsou situovány 3 třídy pro 74 dětí, 2 herny, WC a umývárna pro personál kuchyně, 3 spojovací chodby, kuchyně, sklad lůžkovin, samostatné sociální zařízení dětí, hlavní chodba (u tříd), 3 šatny dětí, zádveří (s dílnou), hlavní sociální zařízení dětí (8 mís WC, 6 umyvadel, sprchový kout a úklidová komora při WC).

**b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Hygienická stanice hl. m. Prahy – bez podmínek.

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy – bez podmínek.

Úřad městské části Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí:

1. z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ) – podmínky budou splněny v rámci provádění demoličních prací:
  - zařízení staveniště a demoliční zábor bude umístěn na ploše vlastního pozemku
  - případná dopravní omezení budou projednána v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ
  - bude zajištěna údržba a čištění komunikací
  - budou využívány výhradně trasy staveništní dopravy dle požadavku správce komunikací
  - při manipulaci vozidel bude zachován bezpečný průchod pěších (min. 1,5m), bude dodržena stanovená tonáž vozidel, vozidla nebudou pojíždět chodníky ani zeleň ani nebudou na těchto plochách odstavována
  - budou provedena taková opatření, aby nedošlo k poškození nároží chodníků komunikace Vokovická, v případě narušení povrchu komunikace Vokovická bude neprodleně uveden do stavu dle požadavku majetkového správce
  - akce bude koordinována s dalšími případnými investičními záměry v oblasti
2. z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) – bez připomínek
3. z hlediska ochrany přírody a krajiny – podmínky budou splněny v rámci provádění demoličních prací:
  - nedojde k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků (zejména rorýsů) ani ostatních živočichů. Před započítím prací bude provedena důkladná prohlídka fasády a podstřeší a v případě nálezu živočichů bude věc konzultována s odborným pracovištěm.
  - dřeviny v okolí odstraňovaných objektů budou ochráněny proti poškození vlivem demoliční činnosti (kmeny budou opatřeny vypořlášťovaným bedněním z fošen vysokým min. 2m, v kořenové zóně nebude prováděna žádná navážka ani nebude pojížděna žádnými vozidly, případné výkopy v kořenové zóně budou prováděny pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, veškeré zásahy na dřevinách budou prováděny za pomoci odborníka)

4. z hlediska odpadového hospodářství – podmínky budou splněny v rámci provádění demoličních prací:
  - odpad bude ukládán do přistavených kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů
  - přednostně bude zajištěno opětovné využití odpadů před jejich odstraněním, stavební odpady budou tříděny (odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad)
  - odpady budou předány osobám oprávněným podle zákona o odpadech k jejich převzetí
  - při přepravě bude zabráněno úniku převáženého odpadu (uzavření/překrytí ložné plochy přepravních prostředků)
5. z hlediska ochrany ovzduší – podmínky budou splněny v rámci provádění demoličních prací:
  - budou provedena opatření k minimalizaci prašnosti (při transportu bude náklad zakryt plachtami, případné mezideponie prázdného materiálu budou zakryty nebo zkrápěny)
  - přednostně budou používány zařízení a mechanismy splňující nejlepší emisní úroveň (EURO 4 a vyšší)
  - před výjezdem ze staveniště budou všechna vozidla očištěna, aby nedošlo ke znečištění veřejných komunikací

Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti, oddělení preventivní ochrany – bez podmínek

Pražská vodohospodářská společnost a.s.:

- podmínka projednání žádosti s PVK a.s. byla splněna v rámci projednávání dokumentace bouracích prací (viz níže v textu této zprávy)
- podmínka minimalizace škod bude splněna v rámci provádění demoličních prací - bourací práce budou prováděny tak, aby nedošlo k žádným škodám na majetku ve správě PVS, případné poškození bude urychleně opraveno

Pražské vodovody a kanalizace – podmínky budou splněny v rámci provádění demoličních prací:

- k zajištění ochrany sítí bude dodržena ČSN 73 6133
- případná rektifikace povrchových znaků vodovodu a kanalizace bude provedena na náklady investora
- výkopové práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny ručně
- v průběhu celé stavby bude umožněn přístup PVK k vodovodním řadům a armaturám za účelem provádění manipulace, údržby a oprav
- nad stávajícími vodovodními řady nebude skladován výkopový materiál
- zařízení staveniště bude situováno mimo ochranné pásmo stávajících vodovodů a stok
- v době sníženého nadloží nebude nad vodovodním řadem a kanal. stokou pojížděno těžkou technikou
- případné odkryté vodovod. a kanal. potrubí bude zabezpečeno proti poklesu a vybočení
- výkopový materiál bude zajištěn proti napadání či splavení do kanalizačních objektů
- za škody vzniklé dalším subjektům v důsledku poškození vodovodního a kanalizačního zařízení bude odpovídat investor nebo dodavatel prací
- v případě potřeby dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do stokové sítě bude uzavřena smlouva s PVK

Pražská plynárenská distribuce a.s.:

- demoliční práce budou zahájeny až po přemístění HUP, po předložení protokolů o ukončení odběru a následném plynotěsném zaslepení potrubí za HUP a odplynění odběrného plynového zařízení směrem od HUP do objektu
- podmínky z hlediska ochrany stávajícího plynárenského zařízení budou splněny v rámci provádění demoličních prací

PREdistribuce a.s – bez podmínek

Veolia Energie Praha a.s – podmínky z hlediska ochrany stávajícího teplárenského zařízení budou splněny v rámci provádění demoličních prací

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- před započatím demoličních prací bude objednána odborná demontáž a ukončení přípojek SEK a s POS budou projednány konkrétní technické podmínky pro úpravu, odstranění či ochranu SEK před odstraněním budovy
- všeobecné podmínky ochrany SEK budou splněny v rámci provádění demoličních prací

**c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů**

Není stanovena.

**d) Stávající parametry odstraňované stavby**

zastavěná plocha: 585 m<sup>2</sup>  
obestavěný prostor: 3 600 m<sup>3</sup>  
počet funkčních jednotek: 3 třídy MŠ

**e) Základní předpoklady pro odstranění stavby**

Stavba bude odstraněná najednou, před započítím stavby nového objektu MŠ. Orientační náklady jsou 1 620 000 Kč (450 Kč/m<sup>3</sup>). Objekty budou postupně rozebírány shora dolů a budou dodrženy všechny podmínky bezpečnosti práce.

Oplocení bude ponecháno pro oplocení staveniště při výstavbě nové MŠ a odstraněno až v rámci výstavby nového oplocení.

**f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

Hlavní jednopodlažní objekt je využíváný jako mateřská škola. Obvodové stěny jsou převážně dřevěné s pohledovými deskami uvnitř objektu, z části zděné, stěny v 1.PP zděné. Zastřešení je pomocí pultových vazníků, krytinu tvoří ocelové plechy.

Objekt je napojený stávajícími přípojkami na inženýrské sítě - vodovod, kanalizační řad, silnoproud, slaboproud, plynovod a teplovod.







Na pozemku se nachází zahradní domek využívaný jako sklad. Objekt je zděný s ocelovou přístavbou a plechovou střešní krytinou.





Přístřešek na odpad a dřevník mají dřevěnou konstrukci.



Zpevněné plochy kolem objektů jsou asfaltové, venkovní hřiště má umělý sportovní povrch, dětské herní prvky kombinují dřevěné a ocelové prvky.





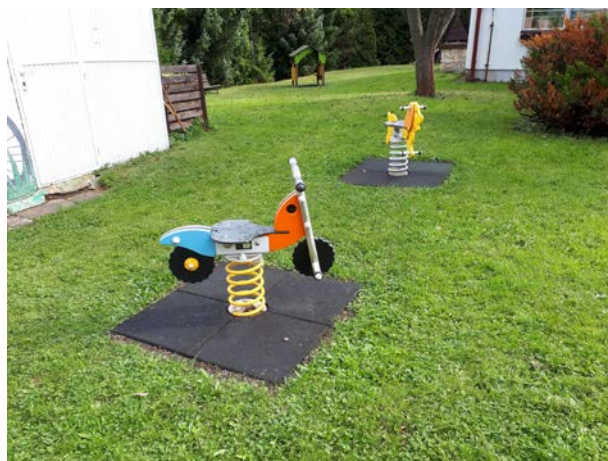


Nově byly na pozemek umístěny rovněž některé herní prvky z MŠ Tychonova:

- venkovní tabule 200x100, v. 160mm
- domeček 1000x900, v. 1400mm (vč. pryžové dopadové plochy 1000x1000mm)
- prolézačka 2300x2300, v. 1800mm (vč. pryžové dopadové plochy 5500x5500mm)
- skluzavka 3500x500, v. 2300mm (vč. pryžové dopadové plochy 3500x7000mm)
- domeček se skluzavkou 2000x3500, v. 2250mm
- houpadla (2ks)



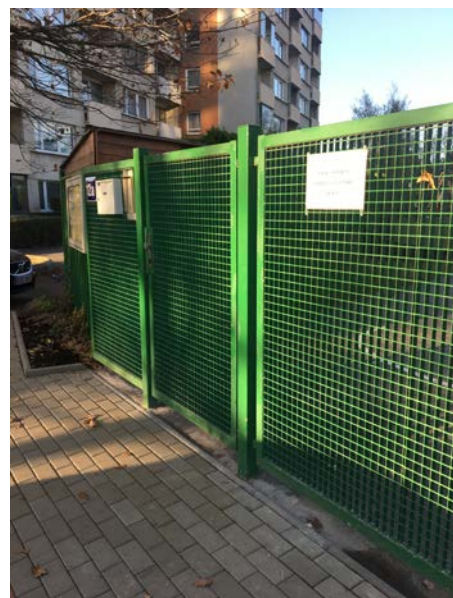




**Domeček se skluzavkou bude odborně demontován a přesunut na nové místo na zahradě sousední MŠ Mezi domy.**

**Houpadla (2 ks) budou po odborné demontáži navracena do MŠ Tychonova.**

Oplocení je ocelové trubkové, bez podezdívky.



#### g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Objekt je napojen kanalizační a vodovodní přípojkou na uliční vedení.

Do objektu je přiveden plyn, který je využíváný na vaření. Hlavní uzavěr plynu i plynoměr jsou umístěny v suterénu objektu.

Objekt je vytápěn teplovodem, přivedeným z východní strany do suterénu objektu, kde jsou umístěny hlavní uzavěry. Ohřev TUV probíhá v elektrických zásobnících.

Přípojka silnoproudu je přivedena do pilířku v oplocení vedle vstupu na pozemek, kde je osazen i elektroměr.

Objekt je napojen na metalické vedení elektronických komunikací CETIN (O2).

#### h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Na základě dokumentace ze stavebního archivu i výsledků vlastní prohlídky lze vyloučit přítomnost azbestu na stavbě.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu



**a) Napojovací místa technické infrastruktury**Teplovod:

Odstraňovaný objekt MŠ je napojený stávající teplovodní přípojkou, vysazenou ze stávajícího teplovodu z centrální výměňkové stanice poblíž objektu.

Kanalizace:

Odstraňovaný objekt MŠ je napojený jednotnou kanalizační přípojkou na stávající veřejnou kanalizaci, která se vyskytuje západně od pozemku a která se dále napojuje na vedení v ul. K Červenému vrchu.

Vodovod:

Odstraňovaný objekt MŠ je zásobovaný vodou z stávajícího vodovodu jižně od pozemku.

Silnoproud:

Objekt je napojen přípojkou z vedení NN jižně od pozemku, ukončenou v pilířku v oplocení vedle vstupu na pozemek.

Slaboproud:

V současné době je provedeno napojení stávajícího objektu na telekomunikační síť (CETIN) v ulici Vokovická.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Budou zjištěny v dalším stupni PD.

**c) Způsob odpojení**

V přípojných místech budou přípojky odborně odpojeny před započatím bouracích prací.

**Teplovod** – správce sítě uzavře přívod v šachtě u objektu, stávající přípojka bude zkrácena a zaslepena pro budoucí napojení nové části přípojky. Stávající část přípojky bude ochráněna proti účinkům bouracích prací.

**Plynovod** – správce sítě uzavře přívod plynu do přípojky, následně demontuje plynoměr v objektu a přípojka bude zkrácena a připravena pro napojení nové části přípojky.

Přípojka plynu bude zkrácena až k hranici pozemku a ukončena hlavním uzávěrem plynu osazeným v pilířku v oplocení na hranici pozemku. Potrubí bude uříznuto na hranici pozemku v místě pilířku. Bude na něj napojeno elektrovarovka - koleno 90 °a potrubí bude vedeno do kiosku.

Zbytek potrubí přípojky bude odstraněn při výkopových pracích na nové budově.

Do plynoměrného kiosku je vyveden stávající signalizační vodič plynovodu, pokud byl instalován.

Detail měření plynu bude upraven podle předepsaného plynoměru.

**Kanalizace** – stavba provede odpojení a zaslepení v revizní šachtě kanalizace, přípojka bude ochráněna proti účinkům bouracích prací.

**Vodovod** – správce sítě provede uzavření v místě stávajícího vodoměru ve vodoměrné šachtě. Vodovod bude využíván pro účely stavby. Přípojka bude odstraněna až v průběhu výstavby nového objektu.

**Silnoproud** – stávající elektroinstalace v objektu bude odborně odpojena. Stávající přípojně místo v pilířku na hranici pozemku bude využíváno pro účely stavby. Přípojka bude odstraněna až v průběhu výstavby nového objektu.

**Slaboproud** – stávající poloha ÚR bude zrušena, část přípojky na řešeném pozemku bude odstraněna a zbývající část ochráněna proti účinkům stavebních prací pro pozdější převedení do nového místa ÚR.

Odpojené přípojky inženýrských sítí budou odstraněny v rámci výstavby nového objektu na pozemku.

**B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

**a) Terénní úpravy po odstranění stavby**

Po odstranění staveb bude terén srovnán a upraven, tak aby nehrozilo žádné nebezpečí úrazu a tak aby byl pozemek přístupný pro následnou realizaci nových objektů.

**b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření**

Vzhledem k množství stávajících dřevin na pozemku a požadavku na jejich zachování je nutno je ochránit proti negativním účinkům stavebních prací.

Část stávajících dřevin bude odstraněna na základě samostatného rozhodnutí o kácení.

V rámci realizace nové stavby pak bude provedena výsadba dle nové koncepce řešení zeleně na řešených pozemcích.

**B.5 Zásady organizace bouracích prací****a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**Kanalizace

Nepředpokládá se napojení staveniště na kanalizaci, pro potřeby stavby budou na staveništi umístěna chemická WC.

Voda

Voda bude zajištěna stávající vodovodní přípojkou.

El. energie

Pro potřeby staveništního odběru bude ponechána stávající přípojka.

**b) Odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru pozemku se nepředpokládá odvodnění staveniště.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na stavbu bude z ulice Vokovická, v místě stávajícího vjezdu na pozemek.

Žádný z materiálů a techniky, které budou na stavbu dováženy, nevyžaduje speciální úpravu parametrů příjezdních komunikací.

Staveniště bude využívat stávající přípojky vodovodu a el. energie.

**d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**

V průběhu bouracích prací budou dodržovány stanovené hygienické limity doby provádění stavebních prací a produkovaného hluku.

Pro provedení bouracích prací se předpokládá nasazení následující techniky:

název stroje	typ stroje	počet [ks]
nákladní automobily	Tatra 815	2
rypadlo/bagr	WN 14504	1
nakladač malý	CAT 216	1
pneumatická sbíječka		2
bruska úhlová		2

Při provádění stavební činnosti - bouracích pracích nesmí být překročeny hygienické limity v chráněných venkovních prostorech staveb a ve venkovním chráněném prostoru, stanovené v § 12 nařízení vlády č.

272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací po dobu mezi 7-21 hod.  
LAeq,14hod = 65 dB.

Při demoličních pracích budou důsledně uplatněny postupy omezující prašnost. Při realizaci demolice a při manipulaci s prašným materiálem je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem. Především je třeba po celou dobu demoliční činnosti klást důraz na šetrnou manipulaci veškerým prašným materiálem, případně zvýšené prašnosti zabránit skrácením dotčených ploch vodou.

Po celou dobu odstraňování stavby bude zajištěna údržba a čištění komunikací dotčených demoliční činností. Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.

e) Ochrana okolí staveniště
-----------------------------

Vzhledem k charakteru staveb (max. jednopodlažní objekty), způsobu jejich odstranění (postupné rozebírání) a jejich umístění uvnitř pozemku se nepředpokládá žádná zvláštní ochrana okolí staveniště.

f) Maximální zábory
---------------------

Bourací práce budou probíhat pouze na pozemku investora, nejsou tedy předpokládány žádné zábory pro zařízení staveniště na okolních pozemcích.

V závislosti na dopravní situaci v okolí může být požadován pouze dočasný zábor přilehlých komunikací pro vjezd a výjezd na staveniště po dobu odvozu materiálu na skládku. Případné dočasné zábory komunikace budou projednány 4 týdny před započítáním výše uvedené akce s příslušným SSÚ.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy
--

Stavba nezasahuje do okolních komunikací, tím pádem nejsou řešeny bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace
--

Odpad vzniklý při odstraňování staveb bude na stavbě tříděn a skladován v kontejnerech na pozemku a poté dle zákonné normy zlikvidován. Jednotlivé druhy odpadů budou odváženy nákladními automobily na skládku nebo do sběrný tříděného odpadu.

Způsob likvidace jednotlivých druhů odpadních hmot:

**1. Papírové obaly:**

Papírový odpad (obaly, kartony, papírové pytle) budou soustřeďovány, lisovány a průběžně odváženy do sběrný surovin. V žádném případě nesmí být spalovány na staveništi ani v jeho okolí.

**2. Řezivo:**

Dřevěný odpad bude ze stavby průběžně odvážen na skládku mimo staveniště, příp. bude nabízen drobným spotřebitelům jako palivo. Na staveništi nesmí být pálen.

**3. Cihelná suť a beton:**

Cihelná suť a beton budou rovnou odváženy na skládku mimo staveniště, nebudou použity na zásypy na staveništi.

**4. Kovové odpady:**

Kovový odpad bude tříděn a nabízen k odkoupení do kovošrotu.

**5. Umělé hmoty:**

Odpady z umělých hmot budou na staveništi samostatně vytríděny, lisovány a následně odváženy na skládku ke konečné likvidaci. Pro likvidaci těchto druhů odpadů musí investor zakotvit do smlouvy s dodavatelem povinnost předložení smlouvy o jejich ekologické likvidaci.

Stavby neobsahují žádný nebezpečný odpad.

Při bouracích pracích musí být splněny povinnosti plynoucí z ustanovení § 10-16 zákona č. 85/2001 Sb., o odpadech, zejména povinnosti vyplývající z ustanovení § 12 odst. 3 a 4 tohoto zákona. V



případě, že osoba není oprávněna k převzetí odpadů či se oprávnění neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby
--

Během odstraňování stavby musí být veškeré dřeviny na pozemku ochráněny proti poškození vlivem účinků bouracích prací (obalení, zohlednění jejich polohy při navrženém technologickém postupu bouracích prací apod.).

Při provádění demoličních prací nutno postupovat v rámci obecné platnosti dle. zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění, o ochraně přírody a krajiny a v souladu s ČSN 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Stavební činnost bude mít, jako vždy, negativní vliv na okolí. Bude nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí.

Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č.272/2011 Sb. Předpisy a nařízení stanoví povinnost činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře hluku vystaveni. Je nutné dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány. Znečištění ovzduší (prašnost a emise ze stavebních strojů) je způsobena zejména při zemních pracích, dopravě a pracích ve vnějším prostoru. Problematiku řeší zákon č. 86/2002 o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami.

Dočasným zdrojem znečištění ovzduší bude provoz stavebních mechanismů a sekundární prašnost. Tento zdroj bude působit na své nejbližší okolí (tj. zejména na přilehlou zástavbu). Negativní působení lze očekávat po omezenou dobu, v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách (vlhkost, rychlost větru atd.). Toto zatížení bude dočasné. Kropením, zakrýváním a vhodnou manipulací se sypkými materiály bude omezováno šíření prašnosti při nepříznivých podmínkách do okolí.

V průběhu stavby je nutné pravidelné čistění komunikací jak vnitrostaveništních, tak veřejných. Při plánování stavby budou preferovány moderní stavební mechanismy se sníženou emisí znečišťujících látek do ovzduší.

Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

Provoz na stavbě se předpokládá od 6.00 hod do 22.00 hod. V době od 6.00 do 7.00 a od 21.00 do 22.00 hod. nesmí hluk ve venkovním chráněném prostoru překročit limit 60 dB LAeq, v době od 7.00 do 21.00 hod 65 dB LAeq, v době od 22.00 do 6.00 hod. nesmí být překročen limit 55 dB LAeq. Práce při zakládání a zvláště hlučné práce (broušení, řezání) budou omezeny na dobu mezi 8.00 a 18.00 hodinou.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
--

Pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci je třeba upozornit zejména na následující povinnosti dodavatele stavby:

- Součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí zajišťovat bezpečné provedení prací na stavbě se zaměřením na použití strojů, pracovních prostředků a pomůcek, způsobu dopravy a opatření při pracích za mimořádných podmínek.
- Dodavatel stavby je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- Staveniště v zastavěném území musí být oploceno do výše min. 1,8 m, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob.
- Oplocení staveniště musí mít uzamykatelné vstupy označené bezpečnostními tabulkami.
- U pracovišť, kde se provádějí krátkodobé práce (přípojky nebo přeložky sítí) postačí ohrazení dvoutýčovým zábradlím ve výši 1,1 m, V noci a za snížené viditelnosti osvětlené. Ohrazení může být nahrazeno jednotýčovým zábradlím ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od hrany výkopu.
- Všechny otvory a jámy na pracovištích nebo komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- Před zahájením prací musí být vytyčeny inženýrské sítě.
- Před započetím betonářských prací musí být celé bednění, zejména podpěry, řádně prohlédnuty a závady odstraněny. Převzetí a kontrola musí být zapsány do stavebního deníku.
- Zajištění proti pádu z výšky je povinností od výšky 1,5 m. Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni proti pádu na volných krajích, proti sklouznutí při sklonech nad 25° a proti propadnutí střešní konstrukcí.

- Prostory, nad kterými se pracuje musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.
- Vázání břemen u jeřábové dopravy a svařování budou provádět pouze pracovníci s platným osvědčením.
- Při bouracích pracích musí být dodrženy podmínky pro shazování předmětů a stavebních hmot nebo materiálů na níže položená pracoviště:
  - místo dopadu bude bezpečně chráněno před vstupem osob;
  - shoz bude uzavřený;
  - použití ochranných metod pro snížení prašnosti (kropení);
  - dodržení technologického postupu bourání;
  - odběrná místa pro el. energii a kabeláž musí být nezávislé na bouraných konstrukcích;
  - při bourání nesmí dojít k přetížení podlahy materiálem z bourání;
  - bourání bude prováděno vždy shora dolů;
  - obsluha stroje pracujícího na stavbě musí mít osvědčení podle vyhl. MSV č. 77/1965 Sb.

Od ustanovení vyhl. č. 601/2006 Sb. je možno se odchýlit na nezbytně krátkou dobu pouze v mimořádných případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení při záchraně lidí nebo při likvidaci závažné provozní nehody, pokud budou provedena nejnutnější bezpečnostní opatření.

Charakter stavby nevyžaduje zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby
--

Odstraňování stavby nebude mít žádný vliv na bezbariérové užívání staveb.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření
--

Nepředpokládají se žádná dopravně inženýrská opatření.

Případná dopravní omezení související s odstraňováním stavby budou projednána v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.

Demoliční práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k přerušování dopravního i pěšího provozu v bezprostředním okolí staveniště.

Případná omezení provozu vozidel nebo chodců musí být krátkodobá, průjezd a příjezd vozidel IZS musí být umožněn vždy.

Před zahájením demoličních prací budou projedná dodavatel (stavební podnikatel) s příslušným SSÚ přepravní trasy staveništní dopravy.

Při parkování staveništních vozidel bude zachován bezpečný průchod pěších (min. 1,5 m), bude dodržena stanovená tonáž vozidel a nebude parkováno ani pojížděno v zeleni a po chodnících. Nutno postupovat v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. i v rámci dočasné úpravy komunikací pro zajištění provozu stavby (výkopy a zařízení staveniště) a staveništní dopravy.

V případě narušení povrchu komunikace (chodník a vozovka) bude neprodleně uvedena do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce.