

SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ ZŠ DĚDINA
investor: ÚMČ Praha 6 – Odbor školství a kultury

**Žukovského 6/580, Praha 6 - Liboc
č.parc. 1063/2, k.ú. Liboc**

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ

1. HZS hl.m. Prahy, č.j. HSAA-968-3/2018, 29.01.2018
 2. Hygienická stanice hl.m. Prahy, č.j. HSHMP 03730/2018, 05.02.2018
 3. MHMP-ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ, č.j.MHMP 285510/2018, 22.02.2018
 4. MČ PRAHA 6 – ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, č.j.
-



Naše č.j.: HSAA- 968-3/2018

Váš dopis zn.:

Počet listů: 1

Přílohy: 0

V Praze dne: 29.1.2018

Ing. Vít Kocourek

Prosecká 683/115

190 00 Praha 9

Vyřizuje za PO: nprap. ing. Jana Součková / 950 852 505/509, email: jana.souckova@hzspraha.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: sanace střešního pláště
Místo stavby: Praha 6, Liboc 580, Žukovského 6
Stavebník: ÚMČ Praha 6 - odbor školství a kultury
Zpracovatel PD: **PBŘ:** Ing. Kocourek - 01/2018
Předložena dokumentace pro: stavební řízení

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne : 23.1.2018 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů :

souhlasné závazné stanovisko s podmínkami :

- Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena fotodokumentace z průběhu výstavby o použití minerální vlny.

Odůvodnění:

HZS hl. m. Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

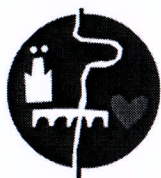
- Požárně bezpečnostní řešení

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS hl. m. Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

mjr. ing. Jiří Štolba

vedoucí oddělení prevence pro Prahu 6 a 7

*Hasičský záchranný sbor
hlavního města Prahy
Sokolská 62, 121 24 Praha 2*



Váš dopis č. j.: -

Ze dne: 22. 1. 2018

Naše č. j.: HSHMP 03730/2018

Sp. zn.: S-HSHMP 037730/2018

Vyřizuje: Vladimíra Jansová

Tel.: +420 281 000 439

E-mail: vladimira.jansova@hygpraha.cz

V Praze dne: 5. 2. 2018

Ing. Vít Kocourek

Prosecká 683/115

190 00, Praha 9 - Vysočany

IČ 69327653

Závazné stanovisko k PD pro stavební řízení na akci: Sanace střešního pláště, Základní školy Dědina, Žukovského 6/580, Praha 6, č. parc. 1063/2, k. ú. Liboc

Na základě žádosti Ing. Víta Kocourka, Prosecká 683/115, 190 00, Praha 9 - Vysočany, IČ 69327653, doručené dne 22. 1. 2018, posoudila Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený orgán státní správy ve smyslu §77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č. 258/2000 Sb.“), předložený návrh projektové dokumentace pro stavební řízení na akci: Sanace střešního pláště, Základní školy Dědina, Žukovského 6/580, Praha 6, č. parc. 1063/2, k. ú. Liboc.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S návrhem projektové dokumentace pro stavební řízení na akci: Sanace střešního pláště, Základní školy Dědina, Žukovského 6/580, Praha 6, č. parc. 1063/2, k. ú. Liboc **se s o u h l a s í**.

Odůvodnění:

Dne 22. 1. 2018 byla HSHMP předložena projektová dokumentace na výše uvedenou akci. Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Vít Kocourek, Prosecká 683/115, 190 00, Praha 9 - Vysočany, IČ 69327653, v lednu 2018.

Hlavní školní budova je rozdělena na objekty A, B1, B2 a C. Jedná se o monoblok se dvěma atrií, uzavřeným dvorem a úsekem tělovýchovy.

Stávající ploché střechy jsou provedeny jako jednoplášťové, odvodněné uvnitř dispozice střešními vpustmi. Všechny střechy (bloky) jsou ohraničeny atikou výšky cca 450 mm nad horní hranou přilehlého střešního pláště. Toto řešení zůstane zachováno. Dojde pouze k demontáži stávající hydroizolace (PVC folie), tepelné izolace (polystyren) a staré bitumenové izolace, provedení nového bitumenového porotěsu, nové tepelné izolace (polystyren, minerální vata) a nové hydroizolace z PVC folie. Do stávajícího spádového betonu ani nosných konstrukcí nebude zasahováno.

V PD je predikováno, že prováděné stavební úpravy nezpůsobí hluk ani vibrace, nedojde ke zvýšení prašnosti. Způsob větrání, vytápění a osvětlení zůstává beze změn.

S ohledem k výše uvedeným skutečnostem bylo vydáno stanovisko, jak shora uvedeno.

Mgr. Ivana Průšová

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
poboček Západ, Severozápad a Sever

*PC
Kocourek*



Příloha : 1x PD

Kocourek Vít Ing.
Prosecká 683/115
19000 Praha 9

Váš dopis zn./ze dne:

23.01.2018

Č. j.:

MHMP 285510/2018

Sp. zn.:

S-MHMP 0127421/2018 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Veronika Klajmonová

236 004 439

Počet listů/příloh: **2 / 1**

Datum:

22.02.2018

Sanace střešního pláště ZŠ Dědina, parc.č. 1063/2, k.ú. Liboc

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, email: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, email: petra.fousova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 6.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy tak nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Mgr. Petra Fousová, tel.: 236 004 258, email: petra.fousova@praha.eu

Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Stavba bude realizována ve vysoce urbanizovaném prostředí – konkrétně v sídlišti, které nelze označit za krajinu ve smyslu zákona.

Rozhodně zde nelze hovořit o řídké zástavbě či území, v němž by byly významnou měrou zastoupeny přírodní prvky jako zvláště chráněná území, významné krajinné prvky (les, rybník, jezero, vodní tok apod.), územní systém ekologické stability, výrazné nezastavěné svahy apod. Městská zeleň, která dotváří prostředí městské zástavby a případně několik volně žijících živočichů nemůže z vysoce urbanizovaného prostředí činit krajinu ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. m) zákona. Jedná se stále o městskou zástavbu, přičemž tyto přírodní prvky jsou přítomny i na těch nejvíce urbanizovaných místech.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako orgán ochrany přírody konstatuje, že vzhledem k absenci krajiny ve smyslu zákona nejsou dány předpoklady pro postup dle § 12 odst. 2 zákona. Věcné posuzování možného dotčení krajinného rázu je v případě dané lokality bezpředmětné. Uvedený závěr má oporu rovněž v judikatuře správních soudů (srov. např. rozsudek Nejvyššího správního soudu 7 As 23/2014 – 57 ze dne 11.6.2014).

Výše uvedené závěry byly učiněny na základě předložené projektové dokumentace nazvané: „Sanace střešního pláště ZŠ Dědina, Žukovského 6/580, Praha 6 - Liboc“ a ortofotosnímku hl. m. Prahy z roku 2014.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Ing. Veronika Klajmonová, tel.: 236 004 439, email: veronika.klajmonova@praha.eu

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 6, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 **/7/**

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Přílohy:

1. dokumentace



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

**ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ SPRÁVNÍCH ČINNOSTÍ**

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE:

NAŠE č.j.:

2018-01-22

MCP6 015348/2018

Vážený pan

Ing. Vít Kocourek

Prosecká 683/115

190 00 PRAHA 9

VYŘIZUJE:

Ing. Eva Müllerová

TELEFON:

220 189 403

E-MAIL:

emullerova@praha6.cz

DATUM:

2018-02-28

Závazná stanoviska a vyjádření odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 k záměru:

Identifikační údaje :

Název stavby :

Sanace střešního pláště ZŠ Dědina

Místo stavby :

ul. Žukovského 6/580, parc. č. 1063/2, k.ú. Liboc, Praha 6

Investor :

MČ Praha 6, Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6, IČ: 00063703

Projektant :

AVEK s.r.o., IČ: 27937534, Prosecká 683/115, 190 00 Praha 9,
Ing. Vít Kocourek (01/2018)

Předmětem projektové dokumentace je sanace střešního pláště objektu ZŠ Dědina v Praze 6. Jedná se o monoblok se dvěma atrií, uzavřeným dvorem a úsekem tělovýchovy. Hlavní školní budova je rozdělena na objekty A, B1, B2 a C. Stávající ploché střechy jsou provedeny jako jednoplášťové, odvodněné uvnitř dispozice střešními vpustmi, které jsou ohraničeny atikou výšky cca 450 mm nad horní hranou přilehlého střešního pláště. Toto řešení zůstane zachováno. Dojde pouze k demontáži stávající hydroizolace z PVC, atd. Na veškeré prostupy střešním pláštěm je provedeno svislé vytažení PVC folie bez zateplení. Sanací střešního pláště nedojde ke změně stávající plochy střechy.

Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 **vydává pro účely stavebního řízení** ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), z hlediska dopravy a ochrany složek životního prostředí následující **závazná stanoviska a vyjádření** dotčeného orgánu podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“):

1. Z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

(vyřizuje: Ing. Markéta Rusnioková /linka 321/ mrusniokova@praha6.cz)

- Předmětem projektové dokumentace je sanace střešního pláště objektu ZŠ Dědina v Praze 6. Vjezd na pozemek záměru je zajištěn stávající a zůstane zachován beze změn.
- Zařízení staveniště a stavební zábor umístíte na vlastním pozemku. Případné další dočasné zábory komunikace (sklady materiálu, kontejnery, apod.) projedná investor minimálně 4 týdny před započítáním výše uvedené akce s příslušným silničním správním úřadem.
- Případná dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavebními činnostmi. Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

- f) V případě narušení povrchu komunikací Žukovského, Šmolíkova, Pod Cihelnou je uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce (zast. TSK hl.m. a.s., Praha, Oblastní správa Severozápad - Bubenečská 15/309, Praha 6).

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme, za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen "zákon"):

(vyřizuje: Ing. Eva Müllerová /linka 403/ emullerova@praha6.cz)

Stavebním záměrem na pozemku parc. č. 1063/2, k.ú. Liboc, nebude dotčen ZPF, jedná se o druh pozemku „zastavěná plocha a nádvoří“. Námi chráněné zájmy zde nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

3. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK):

Předmětem projektové dokumentace je sanace střešního pláště objektu ZŠ Dědina v ul. Žukovského, v Praze 6. Uvedené stavební práce budou probíhat v rámci objektu a nebudou tak v kolizi se stávající zelení. Vzrostlé stromy v blízkosti budovy budou během stavby účinně chráněny před mechanickým poškozením, obedněny do výše 1,5 - 2 m a bednění bude připevněno bez poškození stromů (polštářová krycí ochrana kmenů). Při provádění veškerých stavebních prací je nutné postupovat v souladu s platnou legislativou, tj. podle ZOPK včetně prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu, tj. vyhláškou č. 189/2013 Sb. ve smyslu § 7 odst. 1 ZOPK a v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

4. Z hlediska odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

(vyřizuje: Helena Štřelbová /linka 985/ hstrelbova@praha6.cz)

Nakládání s odpady je řešeno v Souhrnné technické zprávě pod bodem B8 písm. g).

K realizaci stavebního záměru nemáme námitky, pokud budou plněny povinnosti plynoucí z ustanovení § 10-16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Zejména upozorňujeme na plnění povinností vyplývajících z ustanovení § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech. V případě, že osoba není oprávněna k převzetí odpadů či se oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Přebytečný materiál ze stavební činnosti bude ihned odvážen a likvidován resp. dle povahy recyklován v souladu se zákonem o odpadech. Doklady o odstranění odpadů je nutné předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme.

Toto je závazné stanovisko podle § 149 správního řádu.

5. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

(vyřizuje: RNDr. Marcela Štědranská /linka 972/ mstedronska@praha6.cz)

Při stavebních pracích a při manipulaci s prašným materiálem je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem. Především je třeba po celou dobu stavební činnosti klást důraz na šetrnou manipulaci s veškerým prašným materiálem. Upozorňujeme na nutnost zajištění čištění vozidel při výjezdu ze stavby a požadujeme odvoz sypkého odpadu na zaplachtovaných korbách.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme, za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Toto je závazné stanovisko podle § 149 správního řádu.

Závěr: Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 shrnuje:

- **závazné stanovisko** s podmínkami - viz bod 5
- **závazné stanovisko** bez podmínek - viz bod 4
- **vyjádření** - viz body 1, 2, 3

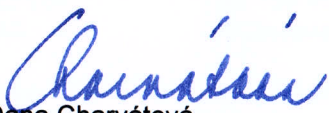
Proti závaznému stanovisku nelze v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu, podat samotné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 správního

řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno předmětné závazné stanovisko.

Shora uvedená závazná stanoviska a vyjádření jsou vydávána podle příslušných právních předpisů v rozsahu daném Obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Případné změny oproti nám předložené projektové dokumentaci, které nejsou provedeny na základě tohoto stanoviska, a které se dotýkají námi chráněných zájmů, požadujeme v dostatečném předstihu předložit k odsouhlasení.

Projektovou dokumentaci si můžete vyzvednout v úřední dny nebo po předchozí telefonické domluvě v kanceláři č. 212 (Čs. armády 23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč).


Ing. Dana Charvátová
vedoucí odboru

Městská část Praha 6
Úřad městské části
odbor dopravy
a životního prostředí
Čs. armády 23, PSČ 160 52
(16)