

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
a prokázání kvalifikace v zadávacím řízení
č. VŘ/34/2021
(dále jen „Výzva“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**„Projektová a inženýrská činnost - Rekonstrukce vzduchotechniky
v bytovém domě nám. Svobody 728/1“**
(dále jen „veřejná zakázka“)

veřejná zakázka malého rozsahu na poskytování služeb
zadávaná ve smyslu výjimky podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

ZADAVATEL:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě příkazní smlouvy č. S/447/2006/OSM uzavřené dne 25. 05. 2006,
ve znění jejího dodatku č. 6

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená na základě plné moci: Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem, náměstkem
technicko-investičního úseku

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.sneo.cz>

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „zadavatel“ nebo „objednatel“)

OBSAH:

I.	Specifikace veřejné zakázky	3
II.	Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	7
III.	Kvalifikace	7
IV.	Obchodní, platební podmínky a pojištění odpovědnosti za škodu	7
V.	Hodnocení nabídek	8
VI.	Podmínky a požadavky na obsah a zpracování nabídky	9
VII.	Prohlídka místa plnění	10
VIII.	Vysvětlení podmínek zadávacího řízení.....	11
IX.	Podmínky a lhůta pro podání nabídky	11
X.	Výhrady zadavatele.....	11
XI.	Seznam příloh	12

1. Název veřejné zakázky:

**„Projektová a inženýrská činnost - Rekonstrukce vzduchotechniky
v bytovém domě nám. Svobody 728/1“**

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je projektová a inženýrská činnost zahrnující zpracování projektové dokumentace pro celkovou rekonstrukci rozvodů vzduchotechniky, chlazení a vytápění nájemních nebytových jednotek (provozoven) a nebytových prostor obřadní síně v 1. NP bytového domu. Stávající rozvody vykazují značnou poruchovost a výkon topné/chladicí soustavy je nedostatečný. Součástí rekonstrukce je rovněž kompletní výměna zdroje chladu umístěného v 1. PP domu.

Zhodnocení stávajícího stavu a předpokládaný koncepční technický návrh řešení rekonstrukce vzduchotechniky a chlazení/vytápění je uveden v dokumentu „Kontrola a posouzení stavu vzduchotechniky a chlazení v přízemí objektu“, zpracovatel Ing. Pavel Nedbal, který je součástí této Výzvy. Součástí zadání je předpokládaný koncepční návrh technického řešení ověřit.

Pro prostorově větší provozovny a s ohledem na typ provozu (pizza bar resp. sushi restaurace) je koncepčně uvažováno s novými vzduchotechnickými jednotkami (preferovány s možností rekuperace). Pro tyto jednotky bude nutno v rámci přípravných prací ve výkonové fázi VFI vytypovat vhodný prostor v 1. PP, v dosahové vzdálenosti od provozoven. Přívod čerstvého vzduchu bude optimálně volen z prostoru dvorní fasády s tím, že řešení bude nutno konzultovat se zástupci památkové péče neboť objekt je kulturní nemovitou památkou. Odvod znehodnoceného vzduchu je předpokládám stávajícími trasami v 1. PP a následně nad střechu objektu. Dimenze vzduchotechnických jednotek a navazujících nových rozvodů musí být kapacitně voleny pro stávající typ provozů (restaurace, bar).

Součástí přípravných prací bude i pasportizace technického zařízení (vzduchotechnika, chlazení, vytápění, vodovod) stávajících provozoven.

Součástí projektové dokumentace bude rovněž návrh topných těles – parapetních konvektorů v nájemních nebytových jednotkách (provozovnách), a to s výjimkou prostor obřadní síně, které jsou již předmětem jiné projektové dokumentace (zpracovatel iQ5elements.cz s.r.o. (nyní Xbeta s.r.o.), IČ: 051 58 702, Lednická 1533, 198 00 Praha 9, dokončeno v lednu 2019), která je součástí této Výzvy.

Součástí projektové dokumentace bude i podrobný plán organizace výstavby a dále orientační harmonogram výstavby. Požadavkem zadání je členění projektové dokumentace na logické stavební soubory (stavební objekty), např. obřadní síň, nájemní nebytové jednotky, strojovna chlazení apod.

Dalšími podklady pro stanovení rozsahu projektových prací a inženýrské činnosti dle této Výzvy je zaměření stávajícího stavu dotčených prostor zpracované spol. H.C.M., s.r.o., IČ: 47543621, Rooseveltova 1598. 272 01 Kladno, v únoru 2020, dále dílčí dokumentace rekonstrukce 1.NP (nebytové prostory) z roku 2005 (více zpracovatelů), a dále původní archivní dokumentace (stavební výkresy – půdorysy dotčených podlaží) z 30-tých let minulého století.

Součástí Výzvy je obhlídka předmětných společných prostor a nebytových prostor v objektu.

Zadavatel nemá k dispozici žádné další dokumenty jako zadání pro zpracování nabídky.

Jednotlivé součásti veřejné zakázky jsou definovány podle Výkonového a honorářového řádu. Vzhledem k předmětu veřejné zakázky, jejímu rozsahu a s ohledem na skutečnost, že k dispozici je dostatečné množství podkladů, nepoptává zadavatel výkonové fáze II a III a současně slučuje výkonové fáze V a VI. Výkonové fáze jsou následující:

- Výkonová fáze I (VFI) – přípravné práce, zhodnocení stávajícího stavu a ověření koncepčního návrhu řešení - analýza zakázky, analýza stavu staveniště a jeho okolí a prověření a posouzení vhodnosti staveniště pro sledovaný účel, vypracování prvotní rozvahy, ideové představy, předprojektové přípravy, specifikace potřebných podkladů a průzkumů prováděných specialisty, vymezení a upřesnění potřebných projektových prací a speciálních profesí a určení rozsahu těchto prací, obstarání vstupních podkladů o vlastnických a jiných právech k pozemkům, popřípadě stavbě, shrnutí a závěry odsouhlasení dalšího postupu, první odhad investičních nákladů na realizaci akce.
- Výkonová fáze IV (VFIV) – pravomocné stavební povolení pro stavbu (DSP) s náležitostmi dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění - zpracování dokumentace pro stavební povolení (textové i výkresové části), zpracování a sestavení dokumentace k žádosti o stavební povolení předkládané ke stavebnímu řízení, stanovení požadavků na doplňkové průzkumy, statické ověření konstrukce, účast při stavebním řízení, odhad orientačních nákladů na provedení stavby jako podklad pro určení správních poplatků za stavební řízení, vč. jejich uhrazení, obstarání dokladů a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání stavebního povolení, provedení a organizace potřebných podrobných průzkumů specialisty, a to zejména geologických a geotechnických, geodetických měření a dopravních, hydrologických a ekologických průzkumů, vypracování návrhu organizace výstavby, vypracování návrhu dopravně-inženýrských opatření (DIO), provedení propočtu stavby, vypracování předběžného rozpočtu na základě předběžných výměr a agregovaných položek, aktivní spolupráce a podpora zadavatele při jednáních a řízeních, vypracování podkladů pro odvolání proti vydanému, resp. zamítnutému stavebnímu povolení, zapracování výsledků stavebního řízení do dokumentace, vypracování žádosti o stavební povolení za použití podkladů všech zúčastněných profesí, doplnění a přizpůsobení dokumentace podle získaných dokladů a vyjádření, doplnění podkladů k žádosti o stavební povolení podle zvláštních požadavků stavebního úřadu.
- Výkonová fáze V (VFV) – dokumentace pro provedení stavby (DPS) s náležitostmi dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění,
sloučeno s Výkonovou fází VI (VFIV) – sestavení zadávací dokumentace (DZS) s náležitostmi dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - zpracování základních náležitostí dokumentace pro provedení stavby v příkladovém řešení (textové i výkresové části), vypracování podrobného položkového kontrolního a slepého zadávacího rozpočtu včetně popisu standardů a specifikací. S ohledem na zajištění možnosti zadání vybrané části stavebních prací jako samostatného celku bude položkový rozpočet rozdělen na samostatné stavební objekty, vypracování stavebně-technických specifikací k dokumentaci pro provedení stavby (a k využití pro podklady pro výběr dodavatele/zhotovitele stavby), zapracování podmínek stavebního

povolení do dokumentace pro provedení stavby, propracování dokumentace až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby a instalovaných zařízení (např. výkresové znázornění s nutnými detaily v měřítku 1:50 až 1:1 s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy za spolupráce potřebných profesí), vypracování vytyčovacích plánů, koordinačních výkresů, přičemž jednotlivé rozvody profesí musí být barevně odděleny, zpracování projektu organizace výstavby (POV, a to v rozsahu (řešení zařízení staveniště, řešení zásobování stavby potřebným materiálem, řešení ochrany okolních domů, řešení problematiky péče o životní prostředí a likvidování odpadu ze stavební činnosti, řešení odborného dohledu nad prováděním prací, řízení kvality a jeho uplatnění na stavbě, průkaznost reálnosti lhůty realizace, upřesnění trasy staveništní dopravy), vypracování seznamu prací a dodávek, resp. popisu stavby s určením standardů a případné vypracování potřebné dokumentace, vypracování soupisu nutných technických opatření pro průběh stavby (např.: zakrytí střechy aj.).

- Výkonová fáze VII – zadání realizace stavby (VDS) - posouzení úplnosti nabídky dodavatele/zhotovitele stavby, bude-li třeba; zadavatel předpokládá, že bude potřeba součinnosti účastníka v rozsahu uvedeném v příloze této výzvy – viz Tabulka ocenění jednotlivých výkonových fází.
- Výkonová fáze VIII – autorský dozor (ATD) - všeobecné náležitosti obsahu a členění výkonu autorského dozoru dle doporučených standardů této činnosti; zadavatel předpokládá, že bude potřeba součinnosti účastníka v rozsahu uvedeném v příloze této výzvy – viz Tabulka ocenění jednotlivých výkonových fází. Součástí zakázky není vypracování dokumentace skutečného provedení stavby s náležitostmi dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- Výkonová fáze IX – výkony po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání (SKP) – účast při kolaudačním řízení po dokončení stavby

Pro každou výkonovou fázi budou realizovány výrobní výbory se zástupci zadavatele, a to v četnosti 1x za dva týdny. Pro možnost zahájit další výkonovou fázi musí mít zhotovitel souhlas výrobního výboru a zástupce zadavatele.

Zhotovitel je povinen předložit zadavateli kdykoliv na vyžádání rozpracovanou část dokumentace.

Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž zajištění reprografických služeb dle požadavků uvedených níže.

Způsob vypracování a podmínky předání:

- Zhodnocení stávajícího stavu a ověření koncepce návrhu řešení (VFI) musí být zadavateli předána v počtu 1 originálu s originálem autorizačního razítka + 3 kopií + v elektronické podobě na CD.
- Dokumentace pro stavební povolení musí být zadavateli předána v počtu 3 originálů s originálem autorizačního razítka (+ 1 pro třetí subjekty + 1 pro vodoprávní řízení v případě potřeby) + 3 kopií + v elektronické podobě na CD.
- Dokumentace pro provedení stavby musí být zadavateli předána v počtu 3 originálů s originálem autorizačního razítka (+ 1 pro třetí subjekty + 1 pro vodoprávní řízení v případě potřeby) + 3 kopií + v elektronické podobě na CD.

U všech výše uvedených dokumentací pro předání platí:

- Dokladová část (vyjádření dotčených orgánů, vyjádření správců sítí atd.) musí obsahovat seznam předaných dokladů. Součástí originálu dokladové části musí být dokumentace ověřená stavebním úřadem.
- Položkový i slepý rozpočet musí být zpracován dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to i u jednotlivých profesí; u každé části bude rovněž uvedena cenová soustava, nezatříditelné položky budou označeny. V položkách se nesmí objevovat komplety ani agregované položky.
- Položkový i slepý rozpočet musí být odevzdán v podobě zdrojového souboru konkrétního rozpočtového programu a dále v elektronické podobě ve formátu *.XLS. V rozpočtu musí být nastaveny funkční vzorce, které musí být zabezpečeny proti manipulaci. Hesla pro odemčení vzorců musí být zadavateli předána spolu s plněním. Ocenitelné buňky, které budou účastníci v zadávacím řízení na zhotovitele stavby oceňovat, musí být viditelně (barvou) označeny. Položkový i slepý rozpočet musí obsahovat odkazy na výkresy a postup výpočtu ploch a kubatur jednotlivých použitých materiálů. Zadavatel preferuje zpracování rozpočtu v programu Build power (v soustavě RTS).
- Položkový i slepý rozpočet musí být v tištěné podobě odevzdán v počtu 3 paré. Pro tuto část neplatí počty originálů a kopií uvedených výše ve způsobu vypracování a předání dokumentace.
- Výkresová část musí být v elektronické podobě odevzdána ve formátu *.DWG včetně podpůrných souborů správného zobrazení (např.: etransmit v autocad), a *.PDF, textová část ve formátu *.DOC a *.PDF a tabulková část ve formátu *.XLS a *.PDF. Ve výkresové části předané v elektronické podobě musí být dodrženo dělení výkresů na hladiny dle specializace profesí.
- Výkresová část musí být barevně odlišena, a to barevným členěním bouraných částí (doporučená barva žlutá) a nově realizovaných částí (doporučená barva červená).
- Stavební část výkresů musí být předána v měřítku 1:50 a detaily v měřítku od 1:1 až do 1:25.

3. Místo plnění veřejné zakázky:

Sídlo účastníka nebo jeho kancelář a místo realizace stavby dle příslušné výkonové fáze. Předání výstupů plnění veřejné zakázky bude probíhat v sídle zadavatele, nebude-li mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem dohodnuto jinak.

4. Kontaktní osoba:

Jana Sosnarová, referent pro veřejné zakázky
e-mail: jsosnarova@sneo.cz, tel.: 235 094 054

5. Kód CPV:

71240000-2 Architektonické, technické a plánovací služby

II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná doba uzavření smlouvy o dílo: **leden 2022**

Předpokládaný termín zahájení prací: **leden 2022**

Předpokládaný termín ukončení prací: **září 2022**

Uvedený termín je pouze předpokládaný, a to s ohledem na skutečnost, že doba realizace veřejné zakázky je předmětem hodnocení nabídek.

Práce budou zahájeny dnem následujícím po zaslání písemné informace (e-mailem) zadavatelem vybranému dodavateli o tom, že uzavřená Smlouva o dílo opatřená doložkou ověření správnosti dle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, byla zveřejněna v registru smluv.

III. KVALIFIKACE

Účastník předloží čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikace, které je přílohou této Výzvy a bude nedílnou součástí jeho nabídky.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, zadavatel obdobně dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ určuje, že dodavatelé jsou v takovém případě povinni přiložit k nabídce kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

Pokud účastník prokazuje splnění některého/některých kritérií kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, předloží čestné prohlášení nebo písemný závazek poddodavatele, že bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude ze zadávacího řízení vyloučen, stejně jako účastník, u kterého bude zjištěno, že předložil nepravdivé čestné prohlášení.

IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY A POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Obchodní, platební podmínky a pojištění odpovědnosti za škodu jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy.

V. HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně dle ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to podle následujících kritérií:

	Kritéria hodnocení	Váha
1	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	80 %
2	Celková doba realizace výkonových fází I, IV, V a VI v kalendářních dnech	20 %

V rámci kritéria č. 1 – Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH uvede účastník cenu, kterou získá doplněním položek do Tabulky ocenění jednotlivých výkonových fází, která je přílohou této Výzvy. Pokyny k ocenění jednotlivých výkonových fází jsou uvedeny v příloze Výzvy Tabulka ocenění jednotlivých výkonových fází.

Účastník odpovídá za to, že jeho nabídková cena zahrnuje všechny práce nezbytné k dokončení úplného a funkčního díla v rozsahu dle Výzvy a zadávacích podmínek.

V rámci kritéria č. 2 – Celková doba realizace výkonových fází I, IV, V a VI v kalendářních dnech uvede účastník dobu realizace, kterou získá z harmonogramu jednotlivých výkonových fází.

Celková doba realizace výkonových fází I, IV, V a VI v kalendářních dnech bude zahrnovat pouze dobu plnění výkonových fází I, IV, V a VI. Do hodnocené celkové doby realizace zakázky v kalendářních dnech **se nezapočítávají výkonové fáze VII, VIII a IX.**

Celková doba realizace výkonových fází I, IV, V a VI v kalendářních dnech zahrnuje celkový počet kalendářních dnů od zahájení prací do ukončení a předání dokončených výkonových fází zadavateli v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo a v rozsahu Výzvy při dodržení všech požadovaných výkonových fází v rozsahu dle Výzvy a zadávacích podmínek.

2. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci kritéria hodnocení přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria.

V případě kritéria č. 1 - Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získá 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

V případě kritéria č. 2 - Celková doba realizace výkonových fází I, IV, V a VI v kalendářních dnech se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získá 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá

bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

Výpočet bodového hodnocení:

kritérium č. 1 - výše nabídkové ceny bez DPH $B1 = 100 * (C_{min}/Ch) * 0,8$

kritérium č. 2 - celková doba realizace zakázky $B2 = 100 * (T_{min}/Th) * 0,2$

B - bodové ohodnocení
Ch - hodnocená cena
Cmin - nejnížší nabízená cena
Th - hodnocená doba realizace zakázky
Tmin - nejkratší nabízená doba realizace zakázky
B = B1 + B2

Na základě celkového bodového ohodnocení bude stanoveno výsledné pořadí nabídek.

VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je třeba podat **písemně elektronicky** v souladu s podmínkami zadávacího řízení a v souladu s Výzvou k podání nabídky a jejími přílohami.

Nabídka musí být zpracována výhradně **v českém jazyce**, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

Nabídka musí obsahovat všechny níže uvedené doklady, (přičemž zadavatel doporučuje dodavateli předložení nabídky v následující struktuře):

- krycí list nabídky a obsah nabídky;
- vyplněné Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy;
- vyplněná Tabulka ocenění jednotlivých výkonových fází, která je přílohou této Výzvy;
- harmonogram průběhu projekčních prací, který akceptuje navrženou dobu realizace díla-dle jednotlivých výkonových fází (harmonogram zpracuje účastník);
- ostatní dokumenty, které mají dle této Výzvy nebo uvážení dodavatele tvořit obsah nabídky.

Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, musí být součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené podpisem nebo mohou být dokumenty opatřeny platným zaručeným kvalifikovaným elektronickým podpisem, přičemž tento elektronický podpis musí příslušet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků

zadavatele uvedených v této Výzvě a podmínkách zadávacího řízení může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V případě, že Výzva a podmínky zadávacího řízení obsahují odkazy na obchodní společnosti, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 06. 12. 2021 v 09.30 hod.

Sraz zájemců o prohlídku je před hlavním vchodem do objektu náměstí Svobody 728/1, Praha 6.

Zadavatel doporučuje všem účastníkům zúčastnit se prohlídky místa plnění, neboť považuje poznání budoucího místa plnění za podstatný bod zadání.

Každý účastník prohlídky místa plnění musí být povinně vybaven ochrannými prostředky minimálně v rozsahu: respirátor FFP2/KN95. Všechny osoby musí před vstupem použít dezinfekci umístěnou u vchodu do objektu, v němž je prohlídka místa plnění konána.

Každý účastník prohlídky místa plnění před zahájením prohlídky musí podepsat čestné prohlášení o neexistenci příznaků virového infekčního onemocnění; vyplněné čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této Výzvy, bude odevzdáno účastníkem před zahájením prohlídky místa plnění. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že šíření COVID-19 může zakládat trestní odpovědnost jak fyzických, tak právnických osob (viz ust. § 152 a 153 TZ a ust. § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, v platném znění).

Zadavatel neumožní prohlídku místa plnění osobě, která bude vykazovat zjevné příznaky onemocnění (např. zvýšená teplota, kašel apod.).

Osobám, které výše vymezené podmínky nesplní, nebude prohlídka umožněna. Zadavatel vyžaduje splnění výše uvedených podmínek, avšak může tyto podmínky dále zpřísnit, případně také zmírnit, a to vždy s ohledem na aktuální situaci s šířením nákazy COVID-19 a také s ohledem na opatření vlády České republiky, Ministerstva zdravotnictví nebo příslušné Krajské hygienické stanice.

VIII. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Dodavatelé jsou obdobně dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení Výzvy a podmínek zadávacího řízení.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím zpráv certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.sneo.cz>, případně prostřednictvím emailové adresy jsosnarova@sneo.cz.

Zadavatel ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení odešle dodatečné informace, případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří byli osloveni do zadávacího řízení, a to prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, na adrese: <https://zakazky.sneo.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele včetně kontaktu na uživatelskou podporu.

Lhůta pro podání nabídek: do 14. 12. 2021, 09.30 hod.

Účastník je vázán svou nabídkou: do 31. 03. 2022, 24.00 hod.
(tj. lhůta, po kterou nesmí účastník ze zadávacího řízení odstoupit)

Nejpozději lze doručit nabídku prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje do konce lhůty pro podávání nabídek. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v certifikovaném elektronickém nástroji.

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne obdobně dle ustanovení § 109 ZZVZ.

X. VÝHRADY ZADAVATELE

Veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Výzvy obdobně dle ustanovení § 99 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze část veřejné zakázky jako samostatný funkční celek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla, včetně přerušení plnění díla, s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Vybranému dodavateli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či přiznání náhrady škody.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení předmětné veřejné zakázky malého rozsahu i bez udání důvodu.

XI. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení k veřejné zakázce

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Tabulka ocenění jednotlivých výkonových fází

Příloha č. 4 - Projekční podklady

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení k prohlídce místa plnění

V Praze dne

.....

Mgr. Ing. Jan Kuchařík
náměstek technicko-investičního úseku SNEO, a.s.