

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/4/2021

„MŠ Tychonova - celková rekonstrukce“

ve smyslu výjimky dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Zastoupená na základě příkazní smlouvy č. 447/2006/OSM ze dne 25. 05. 2006,
ve znění jejího dodatku č. 6 a příkazní smlouvy č. S/315/2021/OŠ

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

SSK – stavby s.r.o.

se sídlem: U trati 3134/36a, 100 00 Praha 10 - Strašnice

zastoupena: Pavlem Kolářem, jednatelem

IČ: 04453450

DIČ: CZ04453450

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 247926

identifikátor datové schránky: 9ne9u3b

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 115-1040320257/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/4/2021 ze dne 22. 06. 2021, jejímž předmětem je dílo „MŠ Tychonova - celková rekonstrukce“ (dále jen „Smlouva“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. V odst. 7 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající jednak ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky, dále z důvodu změn na díle, které jsou vyvolány požadavky odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy a dále z důvodů uplatnění požadavků objednatele na provedení změn, které mají za cíl zvýšení efektivity budoucího provozu budovy MŠ Tychonova (dále viz také přílohy č. 1 až 9 tohoto Dodatku).

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění díla určený dle čl. II Smlouvy se tímto se mění v souladu s čl. V odst. 7 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnových listech č. 1 až 9, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy č. 1 až 9.
2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy se tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	32.436.430,84 Kč
Cena prací a dodávek dle změnových listů č. 1 až č. 9 bez DPH:	3.040.271,75 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	35.476.702,59 Kč

3. S ohledem na výše uvedené se text čl. IV. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem čl. IV. odst. 1 Smlouvy tohoto znění:

„Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo v termínech níže uvedených:

<i>Termín zahájení plnění předmětu díla</i>	<i>Dnem předání a převzetí staveniště.</i>
<i>Termín předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli</i>	<i>Nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, nebo dne 01. 07. 2021 podle toho, která ze skutečností nastane později.</i>

Termín dokončení předmětu díla	Do 340 kalendářních dnů <i>od předání a převzetí staveniště</i> <i>do předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.</i>
---	--

4. S ohledem na výše uvedené se text čl. IV. odst. 3. Smlouvy se ruší a nahrazuje novým textem čl. IV. odst. 3 Smlouvy tohoto znění:

„Zhotovitel je v průběhu realizace díla dále povinen splnit následující uzlové body:

- a. **uzlový bod č. 1**, jehož součástí je dokončení pokládky kanalizace na pozemku s číslem parcelním 616 v katastrálním území Hradčany, obci Praha a dokončení hutněného zásypu této kanalizace na tomto pozemku v souladu s dokumentací pro provedení stavby, bude dokončen nejpozději do **170 kalendářních dnů** od data předání a převzetí staveniště;*
- b. **uzlový bod č. 2**, jehož součástí je osazení oken a dveří v obvodovém zdivu objektu MŠ Tychonova, bude dokončen nejpozději do **170 kalendářních dnů** od data předání a převzetí staveniště;*
- c. **uzlový bod č. 3**, jehož součástí je dokončení opravy krovu a střešního pláště objektu MŠ Tychonova v souladu s dokumentací pro provedení stavby, bude dokončen nejpozději do **280 kalendářních dnů** od data předání a převzetí staveniště;*
- d. **uzlový bod č. 4**, jehož součástí je dokončení hydroizolace suterénního zdiva včetně dokončení injektážních prací suterénního zdiva dle dokumentace pro provedení stavby, bude dokončen nejpozději do **170 kalendářních dnů** od data předání a převzetí staveniště;*

Za dokončení prací jednotlivých uzlových bodů se pro účely této smlouvy vždy rozumí fyzické dokončení veškerých prací v rámci daného uzlového bodu.“

IV.

Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu tohoto Dodatku do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 2953/21 ze dne 15. 11. 2021 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento Dodatek obsahuje následující přílohy:
Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ze dne 08. 11. 2021

V Praze dne

V Praze dne



.....
za zhotovitele
Pavel Kolář
jednatel SSK - stavby s.r.o.

.....
za objednatele
Zdeněk Hořánek
jediný člen představenstva SNEO, a.s.

ZMĚNOVÝ LIST		1
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: V rámci vzorkování střešní krytiny, prováděného v souladu s požadavkem závazného stanoviska [redacted] Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy, bylo zástupcem Odboru památkové péče předepsáno: 1. použití střešní krytiny ve specifikaci Bobrovka Walther režná klasického formátu. 2. Zachování stávajícího patinovaného zeleného měděného plechu nebo použití měděného plechu v patinační zelené úpravě. Se změnou typu střešní krytiny (DPS uvažovala s použitím keramické střešní drážkové krytiny Tondach Falcovka 11 černá engoba) se poji vícenáklady s dodávkou a pokládkou, jakož i se zpevněním konstrukce krovu objektu MŠ Tychonova. Objednatel zadal zpracování konstrukční části DPS z cílem doplnit konstrukci krovu tak, aby přenesla zvýšené zatížení od střešní tašky typu bobrovka a navrhnout náhradu části pozednice napadené dřevokaznou houbou. Upravená stavebně konstrukční část dokumentace byla zhotoviteli předána 22. 10. 2021. Možnost zachování stávajícího patinovaného měděného zeleného plechu bude řešena po sejmutí střešní krytiny. Všechny výše uvedené změny nebylo možné předvídat ani ve fázi zpracování DPS, ani fázi VŘ na VZ. Objekt MŠ Tychonova se nachází v Pražské památkové rezervaci.		
Technický popis: - Záměna keramické drážkové krytiny Tondach Falcovka 11 černá engoba za Bobrovku Walther režnou klasického formátu. - Zesílení konstrukce krovu. - Výměna části pozednice napadené dřevokaznou houbou.		
Přílohy: Rozpočet změny		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		[redacted]
Změnou vyvolaný připočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD: Zesílení konstrukce krovu z důvodu vyšší hmotnosti krytiny Bobrovka Walther oproti krytině Tondach Falcovka 11. Výměna části pozednice napadené dřevokaznou houbou.		
Vliv na termín výstavby: Tento změnový list posunuje termín dokončení 3. uzlového bodu o 120 kalednářních dní. Tento změnový list posunuje termín dokončení celého díla o 40 kalednářních dní.		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021 [redacted]	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021 [redacted]	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce

ZL č.

1

Ocenění změny

**Jedn.
cena dle**

č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	35,00		URS
2	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	47,20		URS
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
3	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 300 do 450 mm	kus	20,00		URS
4	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	5,00		URS
5	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	1,00		URS
6	31121005	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 16mm	100 kus	1,00		URS
7	762332922	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 120 do 224 cm2 včetně materiálu	m	64,50		URS
8	762822941	Příložky z fošen stropního trámu z hranolů průřezové pl do 120 cm2 - montáž	m	21,00		URS
9	60511135	řezivo stavební fošny š přes 220mm dl 2-5m	m3	0,20		URS
10	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	2,01		SoD
Díl:	765	Krytina skládaná				
11	765113011	Krytina keramická drážková Tondach	m2	-252,65		SoD
12	765113111	Krytina keramická okapová hrana s větracím pásem plastovým	m	-45,28		SoD
13	765113252	Krytina keramická drážková nárožní hrana z hřebenáčů engobovaných do malty	m	-37,40		SoD
14	765113352	Krytina keramická drážková hřeben z hřebenáčů engobovaných zplna do malty	m	-10,50		SoD
15	765114011	Krytina keramická bobrovka rezná korunové krytí sklonu do 30° na sucho	m2	252,65		URS
16	765113111	Krytina keramická bobrovka okapová hrana s ochranným větracím pásem plastovým	m	45,28		URS
17	765114211	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenáčů rezných na sucho s větracím pásem olověným	m	37,40		URS
18	765114251	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenáčů rezných do malty	m	10,50		URS
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
19	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	145,71		URS
20	13221003	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 40x3mm Hmotnost: 0,94 kg/m	t	0,03		URS
21	13010222	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x8mm Hmotnost: 3,15 kg/m	t	0,09		URS
22	13011042	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x3mm Hmotnost: 1,18 kg/m	t	0,05		URS
23	1301033	tyč ocelová plochá jakost S235JR Hmotnost: 48,00 kg/m	t	0,22		URS
24	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	270,00		URS
25	13010974	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140 Hmotnost: 34,50 kg/m	t	0,32		URS
Díl:	783	Dokončovací práce - nátěry				
26	783223011	Napouštěcí jednonásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	48,00		URS
Díl:	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
27	HZS2111	Hodinová zúčtovací sazba tesař	hod	95,00		URS
Díl:	VRN9	Ostatní náklady				
28	091104000	Jeřáb - montáž krovu	hod	4,00		URS
29	091104001	Jeřáb - doprava stavba	hod	1,00		URS

[illegible]

ZMĚNOVÝ LIST		2
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: Po odbourání skladeb podlah místností č. 2.07 a 3.03 byl proveden mykologický průzkum stropních trámů. Na základě nevyhovujícího konstrukčního uspořádání stropních trámů a jejich pouze částečného uložení na nosném zdivu a také na základě konstatování uvedeného na straně 17. Závěrečné zprávy mykologického průzkumu, kde se doporučuje: "Ve 2. NP a 3. NP bude zapotřebí odstranění dřevěných trámových stropů v místech bývalých sociálních zařízení, kde jsou tyto konstrukce ve velmi špatném stavu a jejich nahrazení novými stropními konstrukcemi", byly zpracovatelem konstrukční části projektové dokumentace navrženy nové ocelobetonové stropy pro místnosti umývárny dětí č. m. 2.07 a 3.03. Všechny výše uvedené změny nebylo možné předvídat ani ve fázi zpracování DPS, ani fázi VŘ na VZ.		
Technický popis: - Bourání konstrukce stropů z dřevěných trámů s dřevěným podhledem pobitým rákosem a opatřeným vápenocementovou omítkou. - Provedení nově navrženého ocelobetonového vyztuženého stropu.		
Přílohy: Rozpočet změny		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD: Návrh nových ocelobetonových stropů místností 2.07 a 3.03		
Vliv na termín výstavby: Tento ZL nemá vliv na změnu dílčího, ani celkového termínu.		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021 	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021 	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce

ZL č.

2

Ocenění změny

Jedn.
cena dle

č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
1	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,20		URS
2	411354203	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech lesklý tl 0,75 mm	m2	30,42		URS
3	411361221	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 216	t	0,02		URS
4	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,05		URS
5	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	15,00		URS
6	317314130	Podbetonování zhlaví nosníků do 300 mm	kus	15,00		URS
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
7	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,00		URS
8	964061331	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,05 m2	kus	22,00		SoD
Díl:	997	Přesun sutě				
9	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s omezením mechanizace	t	2,95		SoD
10	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,95		SoD
11	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	58,96		SoD
12	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	2,95		SoD
Díl:	998	Přesun hmot				
13	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	8,08		SoD
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
14	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m	40,00		URS
15	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	30,30		URS
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
16	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	1 130,00		URS
17	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180 <i>Hmotnost: 18,8 kg/m</i>	t	0,98		URS
18	13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180 <i>Hmotnost: 19,7 kg/m</i>	t	0,15		URS
19	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,31		SoD
Díl:	783	Dokončovací práce - nátěry				
20	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	42,15		SoD
Díl:	VRN6	Mimostaveništní doprava				
21	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	0,005		SoD
Celkem Kč bez DPH						

ZMĚNOVÝ LIST		3
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: Po odbourání skladeb podlah bylo provedeno zhodnocení skutečného stavu nosné konstrukce trámových stropů. Závěry tohoto zhodnocení byly promítnuty do úprav stavebně konstrukční části dokumentace pro provedení stavby, která popisuje konstrukční návrh úpravy konstrukce stropů. Na základě odkrytí nosné konstrukce klenby stropu nad strojovnou VZT v 1. PP bylo statikem rozhodnuto o nutném zpevnění ponechané části klenby ŽB žebrem. Tyto změny nebylo, z důvodu zakryté nosné konstrukce, možné předvídat ve fázi zpracování DPS, ani ve fázi VŘ na zhotovitele stavby.		
Technický popis: - Doplnění dřevěných impregnovaných přílozek pro zesílení průřezu stropních trámů, které je z důvodu zajištění stavební připravenosti (rovinnost, únosnost) pro pokládku dalších podlahových vrstev nutné provést na celou délku stropního trámu. - Provedení zesílení zhlaví stropních trámů ocelovými profily. - Náhrada OSB desek záklopu stropních trámů za prkenný záklop dle požadavku statika. Pouze prkenný záklop kladený "na vazbu" zajistí ve stávajícím rozložení stropních trámů (po jejichž zesílení) únosný podklad pro další podlahové vrstvy. OSB desky dle statika takový podklad zajistit nemohou. - Lokální zesílení stropní konstrukce vložení konstrukčních prvků dle upraveného návrhu konstrukčního řešení stropních konstrukcí. - Zpevnění ponechané části klenby nad strojovnou VZT v 1. PP dle rozhodnutí statika na základě odkrytí nosné konstrukce klenby stropu. Část klenby je odbourávána z důvodu vedení trubního rozvodu VZT.		
Přílohy: Rozpočet změny		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD: Úprava stavebně konstrukční části DPS.		
Vliv na termín výstavby: Tento změnový list posunuje termín dokončení 2. uzlového bodu o 25 kalednářních dní.		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce

ZL č.

3

Ocenění změny

Jedn.
cena dle

č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	317234410	Vyzdivka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,450		SoD
2	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,500		URS
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
3	411325555	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB pohledového tř. C 20/25	m3	0,980		URS
4	411353113	Zřízení bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku tl přes 25 do 50 cm	m2	8,400		URS
5	411353114	Odstranění bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku tl přes 25 do 50 cm	m2	8,400		URS
6	411354317	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 35 do 50 cm	m2	9,000		URS
7	411354318	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 35 do 50 cm	m2	9,000		URS
8	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	1,800		URS
9	411361221	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 216	t	0,168		URS
10	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	20,000		SoD
11	413232231	Zazdivka zhlaví válcovaných nosníků v přes 300 mm	kus	24,000		URS
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
12	972033461	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 1 m2 tl do 300 mm	m3	1,500		URS
13	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	14,000		URS
14	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm - překlady	m	15,800		URS
15	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	45,000		URS
Díl:	997	Přesun sutě				
16	997013157	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s omezením mechanizace	t	4,574		SoD
17	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,574		SoD
18	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	86,910		SoD
19	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	4,574		SoD
Díl:	998	Přesun hmot				
20	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	8,082		SoD
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
21	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	551,770		URS
22	762810024	Záklop stropů z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	-150,140		SoD
23	762810027	Záklop stropů z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	-401,630		SoD
24	762811410	Montáž záklopu z hrubých prken na sraz spáry nekryté	m2	551,770		URS
25	3020200204	Dřevěná netříděná prkna 24 mm min. délka 4m	m3	15,208		URS
26	762822934	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2 - montáž	m	34,830		URS
27	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	1,260		URS
28	762822941	Příložky z fošen stropního trámu z hranolů průřezové pl do 120 cm2 - montáž	m	232,000		URS
29	60511135	dřevěné fošny š. přes 220mm dl 2-5m	m3	2,784		URS
30	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	66,000		URS
31	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	5,080		URS

32	31121005	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 16mm	100 kus	5,080	URS
33	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů - U 200, HEA 140	t	0,248	URS
34	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	5,676	SoD
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			
35	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	84,000	URS
36	13010438	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm	t	0,097	URS
		Hmotnost: 9,50 kg/m			
37	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 10 do 20 kg	kg	283,000	URS
38	13010930	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 120	t	0,278	URS
		Hmotnost: 12,40 kg/m			
39	13011026	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 80	t	0,042	URS
		Hmotnost: 7,90 kg/m			
40	13011027	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 100	t	0,022	URS
		Hmotnost: 9,82 kg/m			
41	13010288	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x10mm	t	0,176	URS
		Hmotnost: 7,85 kg/m			
42	14550174	profil ocelový obdélníkový svařovaný 80x40x3mm	t	0,026	URS
		Hmotnost: 5,37 kg/m			
43	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	238,000	URS
44	13010826	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200 - příložky	t	0,223	URS
		Hmotnost: 25,30 kg/m			
45	Pol564	Dodávka a montáž - Zesílení zhlaví stropního trámu - 62ks – ozn. Z59 (souborní provedení dle PD – Výpis zámečnických výrobků - výkres č. D1.1B.19.34)	kg	-2 083,200	SoD
46	Pol491	Dodávka a montáž - Zpevnění otvoru v klenbě – ozn. Z01 (souborní provedení dle PD – Výpis zámečnických výrobků - výkres č. D1.1B.19.04)	kg	-88,420	SoD
47	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,899	SoD
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry			
48	783223011	Napouštěcí jednonásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	1 379,425	URS
49	783223111	Napouštěcí jednonásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	293,180	URS
Díl: VRN6		Mimostaveništní doprava			
50	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	0,009	SoD
Celkem Kč bez DPH					

ZMĚNOVÝ LIST		4
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: Po odkrytí nášlapných vrstev podlah a prkenného záklopu byly odhaleny skutečné tloušťky násypu podlahových vrstev, které se oproti předpokladu DPS lišily o hodnoty uvedené v tomto ZL. Z konstrukčních a technologických důvodů bylo potřebné nahrazení původně navrženého výplňového materiálu - zálivka Fermacell za lehčený beton s kamenivem Liapor. Doplněna je též položka systémového zásypu voštin, který nebyl zpracovatelem DPS chybně zařazen jako položka do soupisu prací. Všechny výše uvedené změny nebylo možné předvídat ani ve fázi zpracování DPS, ani fázi VŘ na VZ.		
Technický popis: - Doplnění Liaporbetonu do skladby podlah, jako potřebné konstrukční náhrady stávajícího škvárového zásypu s příměsí suti. - Odstranění zvýšeného množství vrstvy podlahového násypu. - Doplnění systémového zásypu projektem předepsaných voštin.		
Přílohy: <i>Rozpočet změny</i>		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD: <i>Aktualizovaná DPS zejména v části skladby konstrukcí.</i>		
Vliv na termín výstavby: <i>Tento ZL nemá vliv na změnu dílčího, ani celkového termínu.</i>		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021 	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021 	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce

ZL č.

4

Ocenění změny

Jedn.
cena dle

č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	631341111	Mazanina z betonu lehkého keramického Liapor Mix lehký beton 750 kg/m3	m3	22,621		URS
2	635211141	Násep pod podlahy z rychletuhnoucí směsi fermacell (zálivka)	m3	-22,621		SoD
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
3	965083112	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2 trémové stropy	m3	42,242		SoD
4	965083112	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2 klenby	m3	22,621		SoD
Díl:	997	Přesun sutě				
5	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 24 m s omezením mechanizace	t	90,808		SoD
6	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	90,808		SoD
7	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1725,356		SoD
8	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	90,808		SoD
Díl:	998	Přesun hmot				
9	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	16,966		SoD
Díl:	714	Akustická a protiotřesová opatření				
10	714183002	Montáž pohltivých desek na sraz volně stropů a stěn	m2	-139,778		SoD
11	62432110	voština podlahová s vysokou akustickou izolací tl 60mm	m2	-146,767		SoD
12	635211151	Zásyp voštinových podlah fermacell	m2	409,910		URS
13	FMC.78013	Voštinový zásyp fermacell 1-4 mm, 15 l pytel (22,5 kg)	balení	1720,000		Aktuální ceník Fermacell
14	998714103	Přesun hmot tonážní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 24 m	t	55,666		SoD
Díl:	VRN6	Mimostaveništní doprava				
15	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	0,020		SoD
Celkem Kč bez DPH						

ZMĚNOVÝ LIST		5
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: Optimalizace uspořádání gastroprovozu s ohledem na prostorové možnosti s přihlédnutím ke skutečnosti, že chlazený sklad i sklad zeleniny musí být umístěn v suterénu objektu. S ohledem na zmenšení prostoru mytí nádobí i s ohledem na optimalizaci varného procesu, byla doplněna multifunkční pánev Rational. Z důvodu usnadnění ovládání přístrojového vybavení kuchyně byl na přání uživatele zvolen i konvektomat značky Rational. Aby byl zachován projektovaný el. příkon objektu po přidání multifunkční pánve, byl vybrán typ Haubnové myčky od stejného výrobce s nižším el. příkonem o cca 6 kW. Pro zajištění požadavků HHS HMP na rozdělení potravin v chladničkách je navržena záměna 1 chladicí skříně za 3 samostatné chladicí skříně (mléčné výrobky, maso, ovoce a plodová zelenina). S ohledem na finální prostorové možnosti varny i skladů je navržena optimalizace nerezových stolů i skladových regálů.		
Technický popis: - Doplněna multifunkční pánev Rational 2 x 17 l. - Sjedenocen výrobce multifunkční pánve a konvektomatu - Rational pro snazší obsluhu zařízení. - Navržen jiný typ haubnové myčky od stejného výrobce s nižším el. příkonem. - Navýšení počtu menších chladících skříní pro zajištění odděleného skladování potravin dle požadavků HHS HMP. - Optimalizace nerezových stolů a skladových regálů dle rozměrů výsledného prostoru varny a skladů.		
Přílohy: Rozpočet změny		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD:		
Není		
Vliv na termín výstavby: Tento ZL nemá vliv na změnu dílčího, ani celkového termínu.		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021 	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021 	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce

ZL č.

5

Ocenění změny

**Jedn.
cena dle**

č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	799	Gastro				
1	POL901	Skladový regál čtyřroštový 700 x 400 x 1800 mm	ks	-2,000		SoD
2	POL902a	Chlazený stůl třísekový, zadní lem	ks	-1,000		SoD
3	POL902b	Pracovní stůl otevřený nad chladicí skříň - nahrazuje chladicí stůl POL902a	ks	1,000		Cena obvyklá
4	POL902c	Chladnička univerzální, 130 ltr., bíle lakovaná, ventilované chlazení, automatické odmrazování, hygienický vnitřní prostor, 3 ks polic, možnost opačného otvírání dveří, rozsah teplot 0 až 10°C	ks	1,000		Cena obvyklá
5	POL904	Elektrický konvektomat na 6x1/1 GN s bojlerovým vývinem páry, ovládání dotykovým panelem	ks	-1,000		SoD
6	POL904a	Elektrický konvektomat Rational - model iCombi	ks	1,000		SoD
7	POL907	Pracovní stůl otevřený s umývánkem na ruce a s policí, zadní a pravý lem, stojánková baterie	ks	-1,000		SoD
8	POL908	Myčka na bílé a černé nádobí - haubnová	ks	-1,000		SoD
9	POL908a	Průchozí mycí stroj HOBART 602	ks	1,000		Cena obvyklá
10	POL908aa	Rational Multifunkční pánev 2x 17 l	ks	1,000		Cena obvyklá
11	POL909a	Výstupní stůl 650x800x900 mm k POL909	ks	1,000		Cena obvyklá
12	POL911	Skladový regál čtyřroštový 1200 x 400 x 1800 mm (doměrek)	ks	1,000		Cena obvyklá
13	POL912	Sklopná deska na odkládání čistého nádobí	ks	-1,000		SoD
14	POL913	Skladový regál policový 930 x 600 x 1800 mm (doměrek)	ks	1,000		Cena obvyklá
15	POL914	Chladicí skříň 600 l	ks	-1,000		SoD
16	POL914a	Chladicí skříň 445 l 750x730x1640 mm Liebherr	ks	3,000		Cena obvyklá
17	POL916a	Doplnění POL916 o umývatko na ruce	ks	1,000		Cena obvyklá
18	POL917	Škrabka na brambory na 60kg - nerezové provedení	ks	-1,000		SoD
19	POL917a	Škrabka na brambory na 12kg - nerezové provedení	ks	1,000		Cena obvyklá
20	POL917b	Lapač šlupek nerezový pro škrabku na brambory	ks	1,000		Cena obvyklá
21	POL930	Regál na zeleninu 1000x500x1800 mm	ks	1,000		Cena obvyklá
22	POL931	Paleta na brambory 800x600	ks	1,000		Cena obvyklá
		Celkem Kč bez DPH				

ZMĚNOVÝ LIST		6
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny:	Řešeno je podezdívání základů v místě obvodové zdi u odskoku vlevo od hlavního vchodu do budovy, kde byl oproti předpokladu PD mělce provedený stávající základ obvodové stěny a s tím spojené vykopávky uvnitř i vně objektu. Dále jsou řešeny dílčí dozdivky a náhrady nosného zdiva, jakož i dodatečné vykopávky v prostoru suterénu objektu. Řešeno je také vybourání vykonzolované části světlíku a jeho nahrazení novým nosným zdivem v rovině štitové zdi včetně vyspravení a doplnění konstrukce stropů u světlíku nad 1. np a 2. np. Doplněno je vysekání rýh pro vedení instalací ZTI a ÚT, které chybí v oceněném soupisu prací a také likvidace suti a zapravení drážek elektro. Tyto položky rovněž chybí v oceněném soupisu prací. Tyto změny nebylo, z důvodu zakryté nosné konstrukce, možné předvídat ve fázi zpracování DPS, ani ve fázi VŘ na zhotovitele stavby.	
Technický popis:	- Podezdívání základů v místě obvodové zdi u odskoku vlevo od hlavního vchodu do budovy - Dílčí dozdivky a náhrady nosného zdiva dle požadavků statika, sdělených na stavbě. - Vybourání vykonzolované části světlíku a jeho nahrazení novým nosným zdivem v rovině štitové zdi. - Doplnění konstrukce stropů u světlíku nad 1. np a 2. np. - Vysekání rýh pro vedení instalací ZTI a ÚT, které chybí v oceněném soupisu prací. - Likvidace suti a zapravení drážek pro rozvody elektro elektro. Tyto položky rovněž chybí v oceněném soupisu prací.	
Přílohy:	<i>Rozpočet změny</i>	
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD:	<i>Navržení úprav v konstrukční a stavební části DPS.</i>	
Vliv na termín výstavby:	<i>Tento změnový list posunuje termín dokončení 1. uzlového bodu o 15 kalednářních dní.</i>	
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce

ZL č.

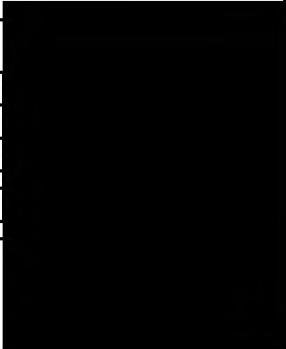
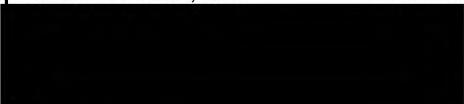
6

Ocenění změny

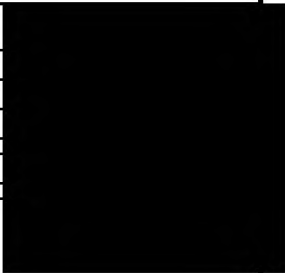
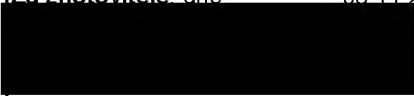
Jedn.
cena dle

č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	1	Zemní práce				
1	139751101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	10,320		URS
2	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	10,320		URS
3	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	20,640		URS
4	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,320		SoD
5	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	103,200		SoD
6	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	18,576		SoD
Díl:	2	Zakládání				
7	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	5,420		SoD
8	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	5,420		SoD
9	279311114	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 16/20	m3	1,940		SoD
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
10	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	9,620		SoD
11	346244361	Zazdívka o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených - PSV	m2	5,200		URS
12	346244371	Zazdívka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených - PSV	m2	43,200		URS
13	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	3,500		URS
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
14	317314130	Podbetonování zhlaví nosníků do 300 mm	kus	28,000		URS
		<i>zhlaví trámů a PZD desky</i>				
15	411118411	Strop tl do 200 mm z betonových vložek výšky do 160 mm a zdvojených nosníků dl do 1,8 m osová vzdálenost zdvojených nosníků do 600 mm	m2	8,000		URS
16	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl přes 900 do 1800 mm	kus	26,000		URS
17	59341120	deska stropní plná PZD 1490x290x100mm	kus	14,000		URS
18	59341111	deska stropní plná PZD 740x340x70mm	kus	12,000		URS
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
19	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy - PSV	m2	70,000		URS
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
20	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	25,000		URS
21	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	24,972		URS
22	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm - PSV	m	52,000		URS
23	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm - PSV	m	72,000		URS
24	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm - PSV	m	28,000		URS
25	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm - PSV	m	141,000		URS
Díl:	997	Přesun sutě				
26	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s omezením mechanizace	t	57,889		SoD

27	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	57,889		SoD
28	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1099,890		SoD
29	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	57,889		SoD
Díl:	998	Přesun hmot				
30	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	8,366		SoD
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
31	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg - I.PP, I.NP	kg	338,000		URS
32	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140 - I.PP, I.NP	t	0,372		URS
		<i>Překlady, doplnění stropního nosníku u světlíku</i>				
33	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,372		SoD
Díl:	783	Dokončovací práce - nátěry				
34	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	42,154		SoD
Celkem Kč bez DPH						

ZMĚNOVÝ LIST		7
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: Zpracovatel soupisu prací vč. výkazu výměr nezpracoval do soupisu položky pro odvoz přebytečné zeminy, vykopané v rámci provádění zemních prací na díle.		
Technický popis: - Doplnění položek databáze URS pro odvoz a likvidaci přebytečné zeminy, vykopané v rámci provádění díla		
Přílohy: <i>Rozpočet změny</i>		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD: <i>Není</i>		
Vliv na termín výstavby: <i>Tento ZL nemá vliv na změnu dílčího, ani celkového termínu.</i>		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021 	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021 	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce					ZL č.	7
Ocenění změny					Jedn. cena dle	
č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	1	Zemní práce				
1	162751117R	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny na mezideponii	m3	-117,000	SoD	
2	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	-117,000	SoD	
3	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	117,000	URS	
4	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	117,000	URS	
5	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	117,000	SoD	
6	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1170,000	SoD	
7	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	210,600	SoD	
		Celkem Kč bez DPH				

ZMĚNOVÝ LIST		8
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: Na základě zjištění, že suterénní zdivo není provedeno z plných pálených cihel, ale ze smíšeného zdiva (pálené cihly jsou použité pouze na vnitřním líci stěn) bylo nutné provedení injektáže zdiva rozdílnou technologií - vysokotlakou injektáží. Skutečnost, že suterénní stěny jsou provedeny ze smíšeného zdiva má dopad do změny řešení detailů souvisejících s prováděnou injektáží i do rozsahu povrchových úprav vnější stěny, kde z důvodu chybějící omítky na vnější straně obvodových stěn není možné pouhé vyspravení této omítky, ale je nutné nové provedení na velmi nerovném kamenném zdivu, které je třeba před omítáním též vyspárovat a napenetrovat. S ohledem na kamenné zdivo vnějších stěn je nutné zaměnit materiál krycí vrstvy hydroizolačního souvrství. Namísto OSB desek je nutné použít tepelně-izolační desky z extrudovaného polystyrenu. Všechny výše uvedené změny nebylo možné předvídat ani ve fázi zpracování DPS, ani fázi VŘ na VZ.		
Technický popis: - Z důvodu materiálové změny suterénního zdiva, zjištěného na základě oboustranného obnažení suterénních stěn, je nutné zvolit vysokotlaký způsob injektáže suterénního zdiva. - S ohledem na smíšené zdivo suterénních stěn a s ohledem na vyvolanou změnu technologického řešení injektáže zdiva je nezbytné upravit řešení detailů u odpadního potrubí, prostupů TZB, návazností na vodorovné hydroizolační souvrství apod. - Povrch vnější stěny je nutné vyspárovat, napenetrovat a omítnout. Omítka je prováděna v tloušťkách dle přiloženého rozpočtu a to z důvodu velmi nerovného povrchu kamenné části vnějších suterénních stěn, na jejichž povrchu musí být srovnán povrch pro provedení hydroizolačního souvrství. - Ochrana hydroizolačního souvrství musí být z tepelně technických a rovinnostních provedena deskami z XPS, namísto desek OSB.		
Přílohy: Rozpočet změny		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD: Není		
Vliv na termín výstavby: Tento změnový list posunuje termín dokončení 1. uzlového bodu o 25 kalednářních dní. Tento změnový list posunuje termín dokončení 4. uzlového bodu o 10 kalednářních dní.		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce

ZL č.

8

Ocenění změny

Jedn.
cena dle

č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	2	Zakládání				
1	224411112	Vrty maloprofilové D do 195 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. I a II	m	235,825		SoD
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
2	310236241	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	15,000		URS
3	310237241	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	15,000		URS
4	319202115	Dodatečná izolace zdiva tl do 900 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	-32,732		SoD
5	319202148	Vysokotlaká dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm injektáží silikonovou mikroemulzí Kiesol	m	32,732		Remmers
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	612821014	Kiesol - hloubková impregnace a penetrace	m2	96,600		Remmers
7	612821015	WP Sulfatex - 1. vrstva minerální sulfátostálé stěrky	m2	96,600		Remmers
8	612821016	WP DS Levell - vyrovnání podkladu, dotěsnění spár ve zdivu těsnicí maltou	m2	96,600		Remmers
9	612821017	WP Sulfatex - 2. vrstva minerální sulfátostálé stěrky	m2	96,600		Remmers
10	612821018	SP Prep - celoplošný sulfátostálý podhoz	m2	96,600		Remmers
11	612821019	WP DS Levell - těsnící fabiön na styku stěny a podkladního betonu	m	165,000		Remmers
12	622335103	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	-109,618		SoD
13	622125101	Vyplnění spár cementovou maltou vnějších stěn	m2	109,618		URS
14	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	109,618		URS
15	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	109,618		URS
16	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	438,472		URS
17	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	109,618		URS
Díl:	998	Přesun hmot				
18	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	40,080		SoD
Díl:	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
19	711747288	Izolace proti vodě opracování trubních prostupů na přírubu tmelem do 200 mm přitavením NAIP	kus	2,000		URS
20	62832875	těsnící asfaltová manžeta HL - voda, plyn	m2	2,00		Dle cen. výr.
Díl:	713	Izolace tepelné				
21	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	109,618		URS
22	URA.67	deska polystyren URSA XPS tl 50mm	m2	115,10		URS
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
23	762431012	Obložení stěn z desek OSB tl 12 mm na sraz přibíjených	m2	-109,618		SoD
Celkem Kč bez DPH						

ZMĚNOVÝ LIST		9
ZHOTOVITEL	SSK stavby s.r.o., U Trati 36a, Praha 10	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	MŠ Tychonova - celková rekonstrukce	
MÍSTO	Tychonova 265, 160 00 Praha 6-Hradčany	
Důvod změny: Po demontáži balů přeokených rolet a jejich plnohodnotné prohlídce bylo zřejmé, že roletu nelze opravou uvést do funkčního stavu. Je proto nezbytná náhrada stávajících rolet roletami novými ve stejné profilaci a rozměrech. Vzorek nové rolety byl odsouhlasen zástupci památkové péče. Z důvodu nefunkčnosti stahovacího mechanismu rolet nebyla možná prohlídka rolet bez kompletní demontáže celého balu, tedy v čase zpracování DPS a přípravy VŘ. Tuto změnu tedy nebylo možné předvídat.		
Technický popis: - Nahrazení stávající rolety, kterou již není možné repasovat, za roletu novou ve stejné profilaci i rozměrech.		
Přílohy: Rozpočet změny		
Vliv na smluvní cenu:		
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		
Rozdíl:		
Vliv na dopracování PD: <i>Není</i>		
Vliv na termín výstavby: <i>Tento ZL nemá vliv na změnu dílčího, ani celkového termínu.</i>		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 08.11.2021 	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 08.11.2021 	
Podpis:		

MŠ Tychonova - celková rekonstrukce					ZL č.	9
Ocenění změny						Jedn. cena dle
č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství		
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
1	767613132R001P	Předokenní roleta - repase stávajících, prvek O1	ks	-10,000		SoD
2	767613132R001P1	Předokenní roleta - nové dřevěné předokenní roleta, prvek O1	ks	10,000		Cena obvyklá
3	767613132R002P	Předokenní roleta - repase stávajících, prvek O2	ks	-1,000		SoD
4	767613132R002P1	Předokenní roleta - nové dřevěné předokenní roleta, prvek O2	ks	1,000		Cena obvyklá
5	767613132R006P	Předokenní roleta - repase stávajících, prvek O6	ks	-1,000		SoD
6	767613132R006P1	Předokenní roleta - nové dřevěné předokenní roleta, prvek O6	ks	1,000		Cena obvyklá
Celkem Kč bez DPH						