

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2001 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, IČ: 27114112

Čs. armády 23

160 52 Praha 6

zastoupená:

IČ: 0063703

Zdeňkem Hořánkem

2. Název veřejné zakázky

**„Rekonstrukce střešního pláště bytového domu
náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč“**

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/9/2021

4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce střešního pláště objektu - obytného domu č. p. 728 k. ú. Bubeneč, Nám. Svobody 1 v Praze 6 „Skleněný palác“, včetně řešení všech dalších souvisejících prací jako jsou opravy omítek, opravy komínů, výměny oplechování, opravy a nátěr ocelových konstrukcí, zábradlí, výměna výplní otvorů ústícih na střechu, oprava bleskosvodu apod.

Pro stanovení rozsahu prací byla součástí Výzvy k podání nabídky projektová dokumentace a soupis prací zpracovaný společností VMS projekt s.r.o., IČ: 27394361.

5. Druh zadávacího řízení

podlimitní veřejná zakázka zadávaná
ve zjednodušeném podlimitním řízení
(§ 53 ZZVZ)

1



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 - Vokovice	186 30 197
2	PRO URBAN s r.o.	Pruněřov 389 432 01 Kadaň	284 09 434

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení

8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

PRO URBAN s.r.o., Pruněřov 389, 432 01 Kadaň

Zastoupená: Lukášem Tučím, jednatelem

IČ: 284 09 434

DIČ: CZ28409434

Jako první v pořadí se umístila společnost PRO URBAN s.r.o., IČ: 284 09 434, Pruněřov 389, 432 01 Kadaň, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost a položkový rozpočet.

Nabídka účastníka PRO URBAN s.r.o. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ, prokázání složení jistoty a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/9/2021 činí: 16.404.873,42 Kč bez DPH

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Stavbyvedoucí: Petr Kalinovič, IČ: 08949263,
Kpt. Jaroše 510, 432 01 Kadaň.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Nebylo použito.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Nebylo použito.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

15. *Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.*

Střet zájmů nebyl zjištěn.

16. *Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.*

Nebylo použito.

17. *Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.*

Nebylo použito.

Zdeněk Hořánek
jediný člen představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management