

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2001 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, IČ: 27114112

Čs. armády 23

160 52 Praha 6

zastoupená:

IČ: 0063703

Zdeňkem Hořánkem

2. Název veřejné zakázky

***„Rekonstrukce střešního pláště bytového domu
náměstí Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč“***

3. Evidenční číslo veřejné zakázky

VZ/8/2021

4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce střešního pláště objektu – obytného domu č.p. 728 k.ú. Bubeneč, Nám. Svobody 1 v Praze 6 „Skleněný palác“, včetně řešení všech dalších souvisejících prací jako jsou opravy omítek, opravy komínů, výměny oplechování, opravy a nátěr ocelových konstrukcí, zábradlí, výměna výplní otvorů ústících na střešku, oprava bleskosvodu apod.

Pro stanovení rozsahu prací byl součástí Výzvy k podání nabídky projektová dokumentace a soupis prací zpracovaný VMS projekt s.r.o., IČ: 273 94 361.

5. Druh zadávacího řízení

podlimitní veřejná zakázka

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení
(§ 53 ZZVZ)

1



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	Branická stavební, s.r.o.	Bělohorská 257/45 169 00 Praha 6	267 51 208

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení

8. Popis hodnocení nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel nabídku pouze jednoho účastníka, jehož nabídková cena značně převyšuje předpokládanou hodnotu stanovenou pro předmětnou zakázku dle kontrolního rozpočtu projektanta. Dle výše uvedeného a vzhledem ke skutečnosti, že zadavatel neobdržel více nabídek nelze posoudit, že výše nabídkové ceny účastníka je skutečně cenou v místě i čase obvyklou.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.



11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Vzhledem ke skutečnosti, kdy se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoli a nadto je v zadávacím řízení jediný účastník, bylo zadavateli doporučeno zrušení tohoto zadávacího řízení.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem zadavatel toto zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku, dle ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) a h) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, usnesením RMČ č. 2660/21 ze dne 02. 07. 2021, zrušil.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Nebylo použito.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

15. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

Zdeněk Hořánek
jediný člen představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management