

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

VZ4/PRAV/2021

Vyřizuje:

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

V Praze dne:

23. 04. 2021

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/4/2021 – „MŠ Tychonova - celková rekonstrukce“ (Dodatečná informace č. 8)

V souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

Dotaz č. 1

Rozpočet SO 01-A, díl 763 - Konstrukce suché výstavby obsahuje položky č. 308, 309 a 321. Položky 308, 309 jsou svým obsahem shodné s položkou 321. Výměry položek č. 308, 309 uvedené ve výkazu výměr se v položce č. 321 opakují. Žádáme zadavatele o vysvětlení nebo úpravu rozpočtu.

Odpověď

V aktualizovaném slepém rozpočtu - soupisu prací byly odstraněny položky č. 308 a 309 části SO 01-A, díl 763 - Konstrukce suché výstavby. Dále bylo upraveno množství položky 323 části SO 01-A, díl 763 - Konstrukce suché výstavby.

Dotaz č. 2

V soupisu prací jsou následující položky: č. 208 deska tepelně izolační minerální tl. 140 mm o výměře 306,286 m². Tedy dvě vrstvy o ploše 150,14 m². Pod touto položkou je poznámka trámy a kříže z EPS ref. výrobek Isover STEPcross. Co se má tedy u této položky ocenit? Dvě vrstvy minerální izolace tl.140 mm, nebo jedna vrstva minerální izolace tl. 140 mm a druhá vrstva Isover STEPcross tl. 140 mm? Nebo obě vrstvy Isover STEPcross tl. 140 mm. Pokud má být oceněn systém Isover STEPcross, žádáme o výkaz polystyrenových křížů a výkaz polystyrenových trámů a upravený výkaz minerální izolace. Uchazeč si nemá dopočítávat výměry, ale mají být zadane v soupisu prací. Také v tomto případě žádáme o úpravu textu položky.

Odpověď

V aktualizovaném slepém rozpočtu - soupisu prací byl upraven popis položky č. 207 části SO 01-A. Položka č. 208 části SO 01-A byla ze soupisu prací odstraněna.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 3

V soupisu prací 02 - kanalizace je položka: č. 43 Dvířka pro přístup k čistícím kusům, ref HACO. Žádáme o specifikaci dvířek - velikost, jestli jsou pod obklad atd.

Odpověď

V aktualizovaném slepém rozpočtu - soupisu prací byla upřesněna položka č. 43 části 02 – kanalizace takto: „Dvířka pro přístup k čistícím kusům, revizní dvířka kovová z kvalitní oceli s polymerním potahem, 300x300 MM, dvířka se zavírají pomocí magnetu. Jedna strana dvířek je osazená magnety, druhá panty“.

Dotaz č. 4

V soupisu prací je položka: č. 336 – výlez střešní (upraven dodatečnou informací), ale také je tu položka č. 324 – střešní výlez. Nejedná se o duplicitní položku?

Odpověď

O duplicitní položku se nejedná. Položka 324 vykazuje oplechování výlezu (klempířské práce) a v soupisu prací ji zadavatel ponechává.

Dotaz č. 5

V soupisu prací je položka: č. 11 – vytažení zápor 484,5m, ale dle TZ se záporny ponechávají v zemi a odříznou se jen 600 mm pod terénem. Žádáme o úpravu položky.

Odpověď

V aktualizovaném slepém rozpočtu - soupisu prací byla upravena položka č. 11 části SO 01-A - MŠ Tychonova - stavební část.

Dotaz č. 6

V soupisu prací 01 - zařizovací předměty - chybí položky pro montáž sprchových zástěn, montáže podomítkových modulů, montážních prvků, sedátek.

Odpověď

V aktualizovaném slepém rozpočtu - soupisu prací byly doplněny položky č. 7., 13., 53. a 59. části 01 - Zařizovací předměty a upraveny položky č. 52. a 58. části 01 – Zařizovací předměty soupisu prací.

Dotaz č. 7

V soupisu prací SO 208 je položka č. 15 - montáže. Co má být v této položce oceněno? Montáže konkrétně čeho? Obsyp štěrkem bez dodávky štěrku?

Odpověď

Zde se jedná o přípravu - srovnání dna - výkopu na osazení nádrže, osazení těla nádrže, zakrytí zákrytovou deskou, spojení těchto dvou částí betonem, izolování spár asfaltovým nátěrem z venkovní



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

strany, osazení konusu, vyrovnávacích prstenců a poklopu na zákrytovou desku nádrže, obsypání nádrže šterkem, zasypání zákrytové desky nádrže, zhutnění.

Dotaz č. 8

V soupisu prací SO 209 (přípojka kanalizace) je položka č. 14 – montáže. Co má být v této položce oceněno? Montáže konkrétně čeho? Montáž žulových kostek?

Odpověď

Jedná se o montáž šachty a napojení potrubí - sestavení potrubí z jednotlivých částí, příprava povrchu pod dno šachty, sestavení šachty z jednotlivých dílů včetně osazení EPDM těsnění mezi tyto díly, osazení poklopu, po obsypání a zhutnění, zpevnění okolí poklopu dlažebními kostkami.

Dotaz č. 9

V soupisu prací SO 209 (vodoměrná šachta) je položka č. 16 - montáže. Co má být v této položce oceněno? Montáže konkrétně čeho? Montáž žulových kostek?

Odpověď

Montáž vodoměrné šachty bude sestávat z vylití základové desky pod šachtu, sestavení šachty z jednotlivých prefabrikovaných betonových dílů, jejich spojení betonem, izolování spár asfaltovým nátěrem z venkovní strany vyvrtání otvoru 250mm 2x, osazení pažnice DN200 2x, zatěsnění stávajícího potrubí při prostupu do šachty 2x, montáž stupadel 8x, osazení poklopu vodoměrné šachty 600x600mm.

Dotaz č. 10

V soupisu prací jsou položky č. 383 a 417 Příplatek za spárování tmelem dvousložkovým. Opravdu se má cenit spárování epoxidovou spárovací hmotou, i když v PD o tom není zmínka?

Odpověď

Ano, zadavatel požaduje ocenění spárování epoxidovou spárovací hmotou.

Dotaz č. 11

V soupisu prací SO-205 jsou položky č. 7-12 a 87-98, které se týkají nějakých žaluzií (26 ks) v 1.NP a 2.NP. Dle PD tu však žádné žaluzie nejsou, jen manuálně ovládané dřevěné rolety. Tyto položky by zde zřejmě neměly být, možná jen pro markýzu.

Odpověď

Dřevěné rolety oken jsou ovládané elektricky a položky souvisí s požadavkem na jejich ovládání. Ve výkresu SO 01_B_604_00_tabulka_ostatni je uveden požadavek na motorické ovládání rolet s tím, že v části textu omylem zůstala zmínka o ovládání tkalounem. Výkres SO 01_B_604_00_tabulka_ostatni (v příloze) je upraven tak, aby jednoznačně předepisoval motorické ovládání rolet.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení ocenili přiložený aktualizovaný slepý rozpočet - soupis prací, který v plném rozsahu nahrazuje slepý rozpočet - soupis prací zveřejněný dne 22. 03. 2021 a dále v předešlých Dodatečných informacích na profilu zadavatele.

Zadavatel Vám tímto oznamuje, že v souvislosti s aktualizací slepého rozpočtu - soupisu prací, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 30. 04. 2021, 09.00 hod.

Příloha

Aktualizovaný slepý rozpočet - soupis prací

Aktualizovaný výkres SO 01_B604_00 - tabulka ostatní



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management