

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2001 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, IČ: 27114112

Čs. armády 23

160 52 Praha 6

zastoupená:

IČ: 0063703

Zdeňkem Hořánkem

2. Název veřejné zakázky

„Řešení vlhkosti a fasády objektu Obora Hvězda 1, Praha 6 - Liboc“

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/4/2020

4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je realizace rekonstrukce obvodového pláště objektu včetně vstupního a vjezdového portálu na dvůr, výměny oken, nefunkčních klempířských prvků, hydroizolace kolem objektu s injektážemi do zdiva a odvedením zemní vlhkosti, kanalizačních přípojek, rekonstrukce s doplněním stávajícího větrání objektu řízenou výměnou vnitřního vlhkého vzduchu, rekonstrukce ohradní zdi objektu Obora Hvězda 1, Praha 6 a všech souvisejících prací. Objekt je chráněnou památkou.

Pro stanovení rozsahu prací byl součástí Výzvy k podání nabídky projektová dokumentace a soupis prací zpracovaný Ing. Filipem Nehonským, IČ: 717 24 257.

5. Druh zadávacího řízení

podlimitní veřejná zakázka zadávaná
ve zjednodušeném podlimitním řízení
(§ 53 ZZVZ)

1



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	PSP - GDS, s.r.o.	Poděbradská 88/55 198 00 Praha 9 - Hloubětín	256 86 011
2	DEREZA, společnost s ručením omezeným	Libocká 685/43d 162 00 Praha 6 - Liboc	480 36 315
3	PKbau s.r.o.	Dolní 141 582 91 Světlá nad Sázavou	087 57 127
4	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 - Vokovice	186 30 197

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení

8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

KONSIT a.s., Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice

Zastoupená: Ing. Jiřím Urbanem, členem představenstva

IČ: 186 30 197

DIČ: CZ18630197

Jako první v pořadí se umístila společnost KONSIT a.s., IČ: 186 30 197, Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost položkový rozpočet.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Nabídka účastníka KONSIT a.s. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ, prokázání složení jistoty a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/4/2020 činí: 9.764.108,15 Kč bez DPH

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Na plnění předmětu zakázky se nebudou spolupodílet žádní poddodavatelé. Vybraný dodavatel provede dílo vlastní kapacitou.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Nebylo použito.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Nebylo použito.

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

Zdeněk Hořánek
jediný člen představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management