

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Praze dne:

16. 04. 2021

VZ3/PRAV/2021

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/3/2021 – „ZŠ E. Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 - půdní vestavba“ (Dodatečná informace č. 7)

V souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

Dotaz č. 1

Upozorňujeme, že dle vyjádření našeho dodavatele se trapézový profil 92/275 od listopadu 2020 nevyrábí. Jaký náhradní profil má být oceněn?

Dotaz č. 2

Položky SO1 482 a SO2 – 475 – Trapéz tohoto typu – 92/275/0,75 se už od minulého roku nevyrábí dle vyjádření subdodavatelů. Žádáme o úpravu typu – náhrady, který bude staticky odpovídat. Náš dodavatel nabízí TR100/275/0,75. Je tedy staticky odpovídající tato náhrada?

Odpověď č. 1, 2

Tento trapézový plech může být nahrazen TR 90/260 nebo TR 94/255.

Dotaz č. 3

Upozorňujeme, že navržené schodišťové zábradlí je z našeho pohledu předimenzované. Pokud zadavatel trvá na vnitřní výplni z pásoviny 60/6 upozorňujeme, že toto zábradlí bude velmi těžké a manipulace náročná a drahá, 4m dlouhý kus tohoto zábradlí váží 250kg.

Dotaz č. 4

Ohledně zámečnických prvků: U zábradlí - pokud by byla výplň z pásoviny 60/6, jak je ve výpisu prvků uvedeno, byly by 4-metrové díly moc těžké (cca 250 kg) na montáž – což je montážně dost těžko proveditelné a navíc by to zábradlí bylo i zbytečně svou hmotností i drahé. Je tedy možné změnit konstrukci zábradlí – změnit pásoviny výplně nebo rozdělit po metrech, aby to bylo staticky možné?

Odpověď č. 3, 4

Zadavatel trvá na dodržení projektové dokumentace. Konstrukci zábradlí je možné z hlediska manipulace dělit na jednotlivá pole a to vždy v místě sloupku. Jednotlivé části pak budou vzájemně šroubovány.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 5

Žádáme o vysvětlení, k čemu patří položky 381, 382, 370, 371? K jaké zámečnické konstrukci?

381	767995101R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	225,00	0,00
spojovací a kotvící prvky:225*1				225,00	
382	767995102R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 10 kg, kotvící prvky	kg	420,00	0,00
spojovací a kotvící prvky:420*1				420,00	
370	767995101R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	225,00	0,00
spojovací a kotvící prvky:225*1				225,00	
371	767995102R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 10 kg, kotvící prvky	kg	420,00	0,00
spojovací a kotvící prvky:420*1				420,00	

Dotaz č. 6

U položek SO1 - 381, 382, SO2 370, 371 není odkaz, na co se vztahují a kde je hledat. Žádáme tedy o jejich upřesnění a případné zaslání výkresů

Odpověď č. 5, 6

Těmito položkami se rozumí dodávka a montáž atypických ocelových výrobků, jedná se zejména o kotevní a přípomocný materiál pro profese, jako stojky, konzoly, apod.

Dotaz č. 7

Ve skladbě konstrukcí na str. 4 u skladby R0/5 -Základní skladba střechy – úžlabí je uvedeno, že: tepelně izolační vrstva kontaktní zateplovací systém ETiCS, tepelná izolace z minerální vlny v tl. 200 mm, omítka probarvená - povrch dle vstupního parteru, $\lambda_{d,max} = 0,033 \text{ W}/(\text{m.K})$. Požadavek součinitele tepelné vodivosti vaty $0,033 \text{ W}/(\text{m.K})$ nelze splnit, protože neexistuje vata s touto hodnotu pro KZS. Běžná hodnota se pohybuje od $0,035 \text{ W}/(\text{m.K})$ a výše u vaty s podélným vláknem. (Pozn.: Nalezla jsem pouze vatu s hodnotou $0,033 \text{ W}/(\text{m.K})$, která se ale používá pro provětrávanou fasádu. Viz: <https://www.isover.cz/produkty/isover-topsil>). Není možné, že jde v projektu o chybný přepis hodnoty lambda?

Odpověď

V projektové dokumentaci byla minimální hodnota součinitele tepelné vodivosti upravena na $0,039 \text{ W}/(\text{m.K})$.

Dotaz č. 8

V knize standardů na str. 3 - Venkovní omítka schodišťové věže je uvedena tato specifikace: Dvouvrstvá organická probarvovaná tenkovrstvá omítka zrnitosti 1,5mm a 0,1mm, s přísadou proti plísním a řasám ve formě mikrokapslí s dlouhodobým účinkem, aplikovanou ve vzhledu původních soklových omítek ve vzhledu "terazza" s finálním vybroušením povrchu, v odstínu dle architektem schváleného vzorku. Fasádní omítka bude korespondovat se stávající soklovou omítkou st. objektů. Po konzultaci s technikem našeho dodavatele jsme byli informováni, že v certifikovaném systému ETiCS, který je požadován projektem, je nemožné vzhled terazza docílit. To znamená, že neexistuje systém, který by uměl oba výše uvedené požadavky splnit. Také není možné u omítky splnit požadavek třídy reakce na oheň A1. Venkovní omítky se vyrábí s třídou reakce na oheň A2. Chtěli bychom se zeptat, zda by



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

nám zadavatel nemohl poradit referenční výrobek, který vzhled "terazza" splňuje a zároveň bude splňovat Certifikaci systému ETICS? Který výrobek tím byl tedy myšlen?

Odpověď

Třída reakce na oheň pro omítku postačí A2. Třída reakce A1 pak musí být splněna v rámci celého systému ETICS. Uvažuje se s dvouvrstvou broušenou omítkou. Horní vrstva je v rámci celého systému brána už jen jako dekorativní a jedná se o organickou jemnozrnnou modelační omítku. Názvy výrobků není možno v rámci výběrového řízení uvádět.

Dotaz č. 9

Na výkresech střech nových schodišťových věží je popsán a zakreslen záchytný systém proti pádu. Položky pro záchytný systém ale chybí v předaných výkresech výměr jak pro SO01 tak i pro SO02. Předpokládáme, že by to mělo být součástí stavby. Žádáme tedy o doplnění a zaslání aktualizovaného VV.

Odpověď

Položky byly doplněny do aktualizovaného výpisu ostatních výrobků a do aktualizovaného výkazu výměr.

Dotaz č. 10

Žádáme o sladění označení grafických poloh hliníkových výplní ve VV a Výpisu oken. Jedná se o položky SO01 ASŘ – p.č. 314 a 315.

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací s výkazem výměr byly položky upraveny.

Dotaz č. 11

Žádáme o doložení dokumentace požární odolnosti ocelové konstrukce výtahových šachet a jejich opláštění.

Dotaz č. 12

Nikde se mim nepodařilo nalézt požadavek na požární odolnost ocelové konstrukce výtahové šachty a jejího opláštění. Tímto prosím zadavatele o zveřejnění těchto specifikací.

Odpověď č. 11, 12

Ocelová konstrukce výtahových šachet a její zasklení se nenachází v požárně nebezpečném prostoru a nemusí tedy vykazovat požární odolnost. Nosné konstrukce musí být pouze provedeny z materiálů třídy reakce na oheň A1/A2.

Dotaz č. 13

U konstrukcí (SO2 - položka 474 a SO1 – položka 481) – je na jednom výkrese "S01,02-D12-108_Ema D_schodiste do 5.NP_TaV" napsaný zinek, ale na druhé části – výkres "S01,02-D12-208_nám. Svobody_schodiště do 5.NP_TaV" (hmotnosti 1233,5) není nic. A k tomu má být nátěr (asi 2x nátěr 80



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

μm? Není specifikováno?) – zbytečně to bude drahé, protože po zinku musí přijít technicky ještě swipování a pak nátěr....zvysuje to cenu oceli. Žádáme tedy o upřesnění specifikace těchto položek.

Odpověď

Zadavatel požaduje dodržení zinkování i 2x nátěr. Nátěr je požadován min. 80 μm.

Dotaz č. 14

U zábradlí a madel je předepsána prášková barva – také vyjde 2x dráže než klasika syntetika. Je nutné ji dodržet, nebo je možná záměna za syntetický nátěr?

Odpověď

Zadavatel požaduje dodržet předepsanou práškovou barvu.

Dotaz č. 15

Žádáme o uvedení stávajícího dodavatele generálního klíče, jelikož nikdo jiný systém nerozšíří.

Odpověď

Položka byla v aktualizovaném soupisu prací s výkazem výměr upravena. Dodavatel ocení pouze montáž vložek generálního klíče do dveří. Vložky generálního klíče dodá zadavatel.

Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení ocenili přiložený aktualizovaný soupis prací s výkazem výměr, který v plném rozsahu nahrazuje soupis prací zveřejněný na profilu zadavatele dne 06. 04. 2021 v Dodatečné informaci č. 6.

Zadavatel Vám tímto oznamuje, že v souvislosti s aktualizací soupisu prací s výkazem výměr prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 04. 05. 2021, 09.00 hod.

Přílohy

Aktualizovaný soupis prací s výkazem výměr

Aktualizovaný Výpis ostatních výrobků ZŠ E. Destinové

Aktualizovaný Výpis ostatních výrobků ZŠ náměstí Svobody 2

Aktualizované Skladby konstrukcí



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management