

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Praze dne:

19. 03. 2026

VZ1/PRAV/2026

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/1/2026 - Rekonstrukce a modernizace fotbalového hřiště SK Union Břevnov (DI č. 6)

V souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

Zadavatel v souvislosti s níže uvedenými dotazy aktualizoval dne 19. 03. 2026 Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - VZ 1-2026 - Příloha č. 3 - VV_AKTUALIZACE_19_03_2026 (dále také jen VV).

ČÁST U

(16. 03. 2026)

Dotaz č. 1

Výkaz výměr, list SO-02.2 - Osvětlení hřiště.

V oddílu Ostatní náklady jsou v popisu u položek č. 43, 44 a 45 uvedeny procentní sazby, které nesouhlasí s procentní sazbou uvedenou v celkovém množství (1 %).

43	%	Pomocný elektromateriál + nespec. náklady 3%	%	1,000
44	%	Inflační navýšení (realizace léto 2026) 9%	%	1,000
45	005124010R	Koordinační činnost 3% (vyplní se automaticky)	%	1,000

Trvá zadavatel na promítnutí procentní sazby v textu položek do celkové ceny - např. Pomocný elektromateriál, 3 % z ceny za celý oddíl SO-02.2 - Osvětlení hřiště? V případě, že ne, žádáme o úpravy výkazu výměr (např. MJ 1kpl) nebo o sdělení, jak máme postupovat při tvorbě cenové nabídky.

Odpověď

Zadavatel z VV vypustil řádek 44 „Inflační navýšení (realizace léto 2026) 9 %“. V řádku 43 „Pomocný elektromateriál + nespec. náklady 3 %“ a v řádku 45 „Koordinační činnost 3% (vyplní se automaticky) %“ odstranil procenta, tyto řádky budou naceněny jako soubor.

Dotaz č. 2

Výkaz výměr, list SO-03.7 Elektroinstalace

V oddílu Vedlejší náklady jsou v popisu u položek č. 135, 136 a 137 uvedeny procentní sazby, které nesouhlasí s procentní sazbou uvedenou v celkovém množství (1 %).

135	%	Pomocný-elektromateriál+-nespec. náklady-3%	%	1,0000
136	%	Inflační navýšení-(realizace-léto-2026)-9%	%	1,0000
137	005124010R	Koordinační činnost-3% (vyplní se automaticky)	%	1,0000

Trvá zadavatel na promítnutí procentní sazby v textu položek do celkové ceny, např. Inflační navýšení, 9 % z ceny za celý oddíl SO-03.7 Elektroinstalace? V případě, že ne, žádáme o úpravy výkazu výměr (např. MJ 1kpl) nebo o sdělení, jak máme postupovat při tvorbě cenové nabídky.

Odpověď

Zadavatel z VV vypustil řádek 136 „Inflační navýšení (realizace léto 2026) 9 %“. V řádcích 135 „Pomocný elektromateriál + nespec. náklady 3 %“ a 137 „Koordinační činnost 3 % (vyplní se automaticky) %“ odstranil procenta, tyto řádky budou naceněny jako soubor. Dále zadavatel ve VV odstranil řádek 134 „Koordinační činnost“, který by byl duplicitní k řádku 137.

Dotaz č. 3

Výkaz výměr, list SO-03.9 MaR

V oddílu Vedlejší náklady jsou v popisu u položek č. 57, 58 a 59 uvedeny procentní sazby, které nesouhlasí s procentní sazbou uvedenou v celkovém množství (1 %).

57	%	Pomocný-elektromateriál+-nespec. náklady-3%	%	1,0000
58	%	Inflační navýšení-(realizace-léto-2026)-9%	%	1,0000
59	005124010R	Koordinační činnost-3% (vyplní se automaticky)	%	1,0000

Trvá zadavatel na promítnutí procentní sazby v textu položek do celkové ceny, např. Koordinační činnost, 3 % za celý oddíl SO-03.9 MaR? V případě, že ne, žádáme o úpravy výkazu výměr (např. MJ 1kpl) nebo o sdělení, jak máme postupovat při tvorbě cenové nabídky.

Odpověď

Zadavatel ve VV vypustil řádek 58 „Inflační navýšení (realizace léto 2026) 9 %“. V řádcích 57 „Pomocný elektromateriál + nespec. náklady 3 %“ a 59 „Koordinační činnost 3 % (vyplní se automaticky) %“ odstranil procenta, tyto řádky budou naceněny jako soubor. Dále zadavatel odstranil řádek 56 „Koordinační činnost“, který by byl duplicitní k řádku 59.

V kontextu výše uvedených dotazů zadavatel provedl stejné úpravy VV i v listech IO-04, IO-05, IO-06 a IO 07.

Ve všech čtyřech listech odstranil řádek s inflačním navýšením, v řádcích „Pomocný elektromateriál + nespec. náklady 3 %“ a „Koordinační činnost 3 %“ odstranil procenta a tyto řádky budou naceněny jako soubor. Dále zadavatel odstranil řádek „Koordinační činnost“, který by byl duplicitní.

ČÁST V

(17. 03. 2026)

Dotaz č. 1

SO 03 - vnitřní výplně

Je zde rozpor v PD - TZ x výpis vnitřních výplní. Rozpor se týká povrchové úpravy a typu dveří. Mají být dveře lakované či z HPL? Nesehnali jsme prozatím dodavatele, který lakuje vysokotlaký laminát (HPL). Můžete nám napsat vzorového dodavatele? Rádi bychom upozornili, že lakované dveře budou náchylnější na oděr oproti zvolení HPL povrchu dveří. Dále žádáme o upřesnění, zda mají být dveře bezfalcové či s polodrážkou, opět rozpor mezi PD - TZ a Tabulkou vnitřních výplní?

Odpověď

Dveře budou z HPL a bezfalcové.

Dotaz č. 2

SO 03 - požární hydrant

Žádáme o upřesnění, zda mají být hydrantové skříně v nerezovém provedení nebo ocelové, lakované? V ZTI se uvádí, že má být celoplechové provedení a ve stavební části v Tabulce PSV s ozn. X3 - je požadavek na nerezová dvířka s rámem. Nejde o dublovanou položku nebo je uvažováno s 2 dvířky za sebou?

Odpověď

Z VV byl odstraněn v listu „SO 03.1 – Stavební řešení“ řádek:

217	K	792031113	X3 - D+M nerezová dvířka hydrantu vel.650x650mm, kompl. provedení dle tab.PSV	ks	3,000	1 000,00	3 000,00
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

K hydrantům tedy náleží řádek v listu „SO 03.4 - ZTI“

89	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m	soubor	3,000	11 400,00	34 200,00
----	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------

Platí požadavek zadavatele - dvířka budou nerezová.

ČÁST W

(17. 03. 2026)

Dotaz č. 1

Rozpor u položky X69 - ocelový žebřík, kdy ve VV se píše, že má být délka 5 m a v Tabulce PSV je uvedena délka 4 m. Který údaj je prosím správně?

Odpověď

Délka samotného žebříku je 4,00 metru. Ochranný koš je 1 metr na úroveň střechy. 5,0 metrů ve VV je bráno jako celková délka výrobku X69.

S ohledem na výše uvedené přistoupil zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 odst. 2 věty první ZZVZ k prodloužení lhůty pro podání nabídek do 10.00 hod. dne 27. 03. 2026.

Přílohy

VZ 1-2026 - Příloha č. 3 - VV_AKTUALIZACE_19_03_2026
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“)