

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/1/2024

„Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch“

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor DS: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

KONSIT a.s.

se sídlem: Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice

zastoupená: Ing. Jiřím Urbanem, členem představenstva

IČO: 18630197

DIČ: CZ18630197

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 752

identifikátor datové schránky: qxretht

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 820762/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/1/2024 ze dne 25. 04. 2025, jejímž předmětem je dílo „Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch“ (dále také jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s ustanovením čl. V. odst. 9 a čl. XIV. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je sjednání změn díla a rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky a dále z důvodů uplatnění požadavků objednatele na provedení změn, které mají za cíl zvýšení efektivity budoucího provozu budovy (podrobně viz změnové listy v příloze).
2. Účelem Dodatku je dále sjednání změn doby provádění díla a doby provádění uzlových bodů s ohledem na nepředvídané okolnosti, které (vedle skutečností uvedených ve změnových listech) nastaly v průběhu zemních prací při hloubení jímky na dešťovou vodu. Konkrétně došlo k průsaku vody do výkopu z důvodu poškozeného drenážního potrubí, jehož přesná poloha a stav nebyly v době uzavření smlouvy známy. V zájmu zajištění bezpečnosti práce a stability okolního terénu bylo nezbytné vypracování odborného posudku stability stěn výkopu, přičemž celý tento proces si vyžádal vyšší časovou dotaci oproti původnímu harmonogramu.

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnových listech č. 1 až 13, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy.
2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	113.593.314,00 Kč
Cena prací a dodávek dle změnových listů č. 1 až č. 5 a č. 7 až č. 13 bez DPH:	1.854.489,43 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	115.447.803,43 Kč

3. S ohledem na výše uvedené se text čl. IV. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem čl. IV. odst. 1 Smlouvy tohoto znění:

„1. ZHOTOVITEL se zavazuje provést a odevzdat DÍLO v termínech níže uvedených:

Termín předání a převzetí staveniště	<i>Do sedmi (7) kalendářních dnů od nabytí účinnosti SMLOUVY.</i>
Termín zahájení provádění DÍLA	<i>Dnem předání a převzetí staveniště.</i>
Doba provádění DÍLA	<i>Čtyři sta sedmdesát sedm (477) kalendářních dnů.</i>
Termín předání a převzetí dokončeného DÍLA	<i>Poslední den DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA.</i>

“

4. S ohledem na výše uvedené se text čl. IV. odst. 3 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem čl. IV. odst. 3 Smlouvy tohoto znění:

„3. ZHOTOVITEL se dále zavazuje splnit v průběhu provádění DÍLA následující uzlové body:

Uzlový bod číslo	Vymezení uzlového bodu	Doba provádění uzlového bodu
1	<i>Dokončení betonáže základové desky hlavního objektu SO 01 v rozsahu DPS část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.</i>	<i>Sto šedesát sedm (167) kalendářních dnů</i>
2	<i>Dokončení betonáže atik ploché střechy hlavního objektu SO 01 v rozsahu DPS část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.</i>	<i>Dvě stě čtyřicet sedm (247) kalendářních dnů</i>
3	<i>Protokolární zahájení komplexních zkoušek dle čl. III, odst. 9, písmeno b)</i>	<i>Čtyři sta padesát sedm (457) kalendářních dnů</i>

“

IV.

Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních stran Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-3483/26 ze dne 26. 01. 2026 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento Dodatek obsahuje následující přílohy:
Změnové listy č. 1 až 13

V Praze dne



Datum: 2026.02.03
14:09:20 +01'00'

.....
za zhotovitele

Ing. Jiří Urban

člen představenstva KONSIT a.s.

V Praze dne

**Zdeněk
Hořánek**

Digitálně podepsal
Zdeněk Hořánek
Datum: 2026.01.27
15:58:04 +01'00'

.....
za objednatele

Zdeněk Hořánek

předseda představenstva SNEO, a.s.

**Ing. Jan
Decker CSc.**

Digitálně podepsal
Ing. Jan Decker CSc.
Datum: 2026.01.27
13:20:22 +01'00'

.....
za objednatele

Ing. Jan Decker, CSc.

místopředseda představenstva SNEO, a.s.

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 01

Ochranná vrstva hydroizolace

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě nutnosti ochránit hydroizolační vrstvu pod základovou deskou, je nutné provést ochrannou betonovou vrstvu tl. 50 mm. Dopočteno je i prohloubení jámy o tloušťku ochranné vrstvy. Odečtena je krycí geotextilie na spodní hydroizolaci, mimo geotextilie na ochranu v místě zpětného spoje po obvodu objektu.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD ne
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 196.935,80	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 84.971,70	Kč bez DPH
	Celkem	+ 111.964,10	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář: Posun konečného termínu dokončení díla vč. milníků o 3 kalendářní dny.

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.
3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Schválil za TDS

Schválil za GP

Schválil za objednatele

Dne 10.7.25 Podpis

Dne 10.7.25 Podpis

Dne 10.7.25 Podpis

Dne 10.7.25 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 01.ZL - Ochranná vrstva hydroizolace
Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							111 964,10	
D X ODPOČTY								
D D40. Z1: Spodní stavba								
1	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	-514,41000			SoD
VV "geotextilie na spodní hydroizolaci" -514,41					-514,41000			
D 998. Přesun hmot								
2	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 12 do 24 m	t	-0,24177			CS ÚRS 2025 01
D Y PŘÍPOČTY								
D D4 001: Zemní práce								
D D6 0013: Hloubené vykopávky								
3	K	131351106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 5000 m3 strojně	m3	27,82080			SoD
VV prohloubení jámy z důvodu ochranné vrstvy hydroizolace (32,2*17,28)*0,05					27,82080			
D D8 0016: Přemístění výkopku								
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	27,82080			SoD
5	K	162751119.ZC	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m, vzdálenost skládky musí být zohledněna v jednotkové ceně	m3	27,82080			SoD
D D9 0017: Konstrukce ze zemin								
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	47,29536			SoD
VV koeficient 1,7 l/m3					47,29536			
VV 27,8208*1,7					47,29536			
VV Součet					47,29536			
D 2 Zakládání								
7	K	21322110R1	Ochranná vrstva na základové spáře z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí tl do 150 mm tř. C 16/20, kamenivo 0-8	m3	27,32800			CS ÚRS 2025 I_odv
VV "ochranná vrstva hydroizolace 50 mm" (32,0*17,08)*0,05					27,32800			
D D40. Z1: Spodní stavba								
8	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	98,16000			SoD
VV "geotextilie na spodní hydroizolaci-obvodové zakrytí pro zpětný spoj" (32,0+32,0+17,08+17,08)*1,0					98,16000			
D 998. Přesun hmot								
9	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 12 do 24 m	t	62,97350			CS ÚRS 2025 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN7 Provozní vlivy								
10	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 069,79000			CS ÚRS 2025 01

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 02

Těsnící tvarovky skrz izolaci spodní stavby_kanalizace

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídni MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

[Redacted]

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Oproti řešení prostupů v PD, kde bylo uvažováno s ručně prováděným těsněním prostupů, budou použity systémové těsnící tvarovky. Ty minimalizují riziko vzniku poruch v hydroizolaci spodní stavby. Pro potrubí průměru 200 mm se nevyrábí, a z důvodu omezeného prostoru v šachtách, budou zaizolovány přetažením izolace na potrubí.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

ne

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce + 179.295,63

Kč bez DPH

Méněpráce - 0

Kč bez DPH

Celkem + 179.295,63

Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář: Posun konečného termínu dokončení díla vč. milníků o 2 kalendářní dny.

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)

2.

3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

[Redacted]

Dne 24.7.2025 Podpis

Schválil za TDS

Dne 24.7.2025 Podpis

Schválil za GP

Dne 24.7.2025 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 24.7.2025 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis:

02..ZL - Těsnící tvarovky skrz izolaci spodní stavby_kanalizace

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 179 295,63

D X ODPOČTY								
D OS Obchodní sleva								
D 711. Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
1	K	711747067	Izolace proti vodě opracování trubních prostupu pod objímkou do 300 mm přitavením NAIP ke kanalizaci	kus	-51,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		-51		-51,00000			
2	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	-35,70000			SoD
	W		-51*0,7		-35,70000			
3	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	-35,70000			SoD
	W		-51*0,7		-35,70000			
4	M	31951901	páska stahovací nerezová š. 8 mm	m	-25,50000			CS ÚRS 2025 02
	W		-51*0,5		-25,50000			
5	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,39398			CS ÚRS 2025 02
D Y PŘÍPOČTY								
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
6	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	51,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		ke kanalizaci					
	W		"pr. 70 mm" 16		16,00000			
	W		"pr. 100 mm" 18		18,00000			
	W		"pr. 125 mm" 5+2		7,00000			
	W		"pr. 150 mm" 2+8		10,00000			
	W		"pr. 200 mm" 0		0,00000			
	W		Součet		51,00000			
7	M	HLE.HL8006375	Těsnící manžeta pro potrubní prostupy DN63-75 s asfaltovou manžetou, vodotěsná/plynotěsná/radon	kus	16,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		ke kanalizaci					
	W		16		16,00000			
8	M	HLE.HL800110	Těsnící manžeta pro prostup potrubí DN110 s asfaltovou manžetou, vodotěsná/plynotěsná/radon	kus	18,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		ke kanalizaci					
	W		18		18,00000			
9	M	HLE.HL800125	Těsnící manžeta pro prostup potrubí DN125 s asfaltovou manžetou, vodotěsná/plynotěsná/radon	kus	7,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		ke kanalizaci					
	W		5+2		7,00000			
10	M	HLE.HL800160	Těsnící manžeta pro prostup potrubí DN160 s asfaltovou manžetou, vodotěsná/plynotěsná/radon	kus	10,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		ke kanalizaci					
	W		2+8		10,00000			
11	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,13400			CS ÚRS 2025 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN7 Provozní vlivy								
12	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 713,12000			SoDodvoz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 03

Ocelové sloupy a překlady

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Ve výkazu výměr byly ocelové sloupy vykázány jako vodorovná konstrukce. Ta byla nově oceněna jako svislá. Ve výkazu výměr chyběly podkladní betonové polštáře pod ocelové překlady, ty jsou doplněny.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zaříděna dle odstavce (6).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

ne

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 151.463,06	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 38.041,35	Kč bez DPH
	Celkem	+ 113.421,71	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.
- 3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 18.11.2015 Podpi

Schválil za TDS

Dne 18.11.2015 Podpi

Schválil za GP

Dne Podpi

Schválil za objednatele

Dne 18.12.2015 Podpi



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 03.ZL - Ocelové sloupky a překlady

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 113 421,71

D X ODPOČTY								
D D13 0031: Zdi pozemních staveb								
1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	-1,47900			SoD
2	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	-0,30800			SoD
3	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	-0,29300			SoD
D 998. Přesun hmot								
4	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 12 do 24 m	t	-0,32700			CS ÚRS 2025 01
D Y PŘÍPOČTY								
D 2 Zakládání								
5	K	273362441	Svařovaný nosný spoj výztuže podélný se dvěma přesahy dl přes 100 do 150 mm D prutů do 12 mm	kus	36,00000			CS ÚRS 2025 01
VV přivaření třmínek k hornímu patnímu plechu sloupů - 3 ks na sloup								
VV "SL.12" 6*3 18,00000								
VV "SL.22" 6*3 18,00000								
VV Součet 36,00000								
6	K	278383212	Zálivka pod stroje z epoxidové zálivkové hmoty pl do 1 m2 tl přes 12 do 25 mm	m2	0,39600			CS ÚRS 2025 01
VV podliti ocel.sloupů								
VV "SL.12" 6*0,15*0,22 0,19800								
VV "SL.22" 6*0,15*0,22 0,19800								
VV Součet 0,39600								
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
7	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,29900			SoD
8	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,31700			SoD
9	M	13611210	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 3mm tabule	t	0,00700			CS ÚRS 2025 01
10	K	341941022	Nosné nebo spojovací svary betonářské oceli D tyče přes 10 do 14 mm při montáži dílců	m	5,40000			CS ÚRS 2025 02
VV "přivaření třmínek ke sloupům" 36*0,15 5,40000								
D 4 Vodorovné konstrukce								
11	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropích	kus	4,00000			CS ÚRS 2025 01
VV "ŽB roznašecí polštář pod ocel.překlady P.21" 2*2 4,00000								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
12	K	953961114	Kotva chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,00000			CS ÚRS 2025 01
VV kotvení sloupů								
VV "SL.12" 6*2 12,00000								
VV "SL.22" 6*2 12,00000								
VV Součet 24,00000								
13	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	24,00000			CS ÚRS 2025 01
VV kotvení sloupů								
VV "SL.12" 6*2 12,00000								
VV "SL.22" 6*2 12,00000								
VV Součet 24,00000								
D 998 Přesun hmot								
14	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 12 do 24 m	t	0,54500			CS ÚRS 2025 01
D 767 Konstrukce zámečnické								
15	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	1 494,97200			CS ÚRS 2025 01
VV ocel.sloup								
VV "SL.12" ((3,545*6)*33,32) 708,71640								
VV "SL.22" ((3,505*6)*33,32) 700,71960								
VV horní patní plech tl. 12 mm								
VV "SL.12" 6*0,15*0,22*96 19,00800								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"SL.12" 6*0,15*0,22*96		19,00800			
	VV		dolní patní plech tl. 15 mm					
	VV		"SL.12" 6*0,15*0,22*120		23,76000			
	VV		"SL.12" 6*0,15*0,22*120		23,76000			
	VV		Součet		1 494,97200			
16	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,07500			CS ÚRS 2025 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
17	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,06910			CS ÚRS 2025 01
	VV		horní patní plech tl. 12 mm					
	VV		"SL.12" 6*0,15*0,22*2		0,39600			
	VV		"SL.12" 6*0,15*0,22*2		0,39600			
	VV		dolní patní plech tl. 15 mm					
	VV		"SL.12" 6*0,15*0,22*2		0,39600			
	VV		"SL.12" 6*0,15*0,22*2		0,39600			
	VV		ocel.sloupy					
	VV		"SL.12" ((3,545*6)*0,437		9,29499			
	VV		"SL.22" ((3,505*6)*0,437		9,19011			
	VV		Mezisoučet		20,06910			
	VV		Součet		20,06910			
18	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	20,06910			CS ÚRS 2025 01
19	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	40,13820			CS ÚRS 2025 01
	VV		dvojnásobný					
	VV		horní patní plech tl. 12 mm					
	VV		"SL.12" (6*0,15*0,22*1)*2*2		0,79200			
	VV		"SL.12" (6*0,15*0,22*1)*2*2		0,79200			
	VV		dolní patní plech tl. 15 mm					
	VV		"SL.12" (6*0,15*0,22*1)*2*2		0,79200			
	VV		"SL.12" (6*0,15*0,22*1)*2*2		0,79200			
	VV		ocel.sloupy					
	VV		"SL.12" ((3,545*6)*0,437)*2		18,58998			
	VV		"SL.22" ((3,505*6)*0,437)*2		18,38022			
	VV		Mezisoučet		40,13820			
	VV		Součet		40,13820			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN7	Provozní vlivy					
20	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 083,70000			CS ÚRS 2025 01

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 04

Základový pas

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Ve výkazu výměr chyběla výměra základového pasu pod základovou deskou v osách A/1-8 a 1/A-B. Pas byl doplněn včetně výkopu rýhy a souvisejících prací.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zatříděna dle odstavce (5).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké
podrobnosti atp.)

ne

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 175.637,92	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 56.842,79	Kč bez DPH
	Celkem	+ 118.795,13	Kč bez DPH

Dopad do smluvních
termínů (Vliv na harmonogram,
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací,
fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.
- 3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne

Podpis

Schválil za TDS

Dne

Podpis

Schválil za GP

Dne

Podpis

Schválil za objednatele

Dne

Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 04.ZL - Základový pas

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 118 795,13

D X ODPOČTY								
D D6 0013: Hloubené vykopávky								
1	K	131351106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 5000 m3 strojně	m3	-73,95000			SoD
VV "hloubení pas" -73,95					-73,95000			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-45,85560			SoD
VV -73,95+28,0944					-45,85560			
3	K	162751119.ZC	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m, vzdálenost skládky musí být zohledněna v jednotkové ceně	m3	-45,86500			SoD
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-77,97100			SoD
D Y PŘÍPOČTY								
D D4 001: Zemní práce								
D 1 Zemní práce								
5	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	28,09400			CS ÚRS 2025 01
D 2 Zakládání								
6	K	274313611	Základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	28,93723			CS ÚRS 2025 02
VV "základový pas - do výkopu" ((6,82+0,6+31,6)*0,6*1,2)*1,03					28,93723			
D 998 Přesun hmot								
7	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 12 do 24 m	t	66,58515			CS ÚRS 2025 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN7 Provozní vlivy								
8	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 135,04000			CS ÚRS 2025 01

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 05

Výkop rýh podél teplovodu

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídni MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Z hlediska provádění se v části výkopů jedná o rýhy namísto jámy. Tato skutečnost je tímto změnovým listem upravena. Část základového pasu pro zdivo na ochranu teplovodního kanálu chyběla v soupisu prací a je doplněna.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zatříděna dle odstavce (5).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD **ne**
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 113.191,25	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 11.458,27	Kč bez DPH
	Celkem	+ 101.732,98	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) **Dopad na termíny stavby** **ANO / NE**
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.
3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 18.12.2015 Podp

Schválil za TDS

Dne Podp

Schválil za GP

Dne 18.12.2015 Podp

Schválil za objednatele

Dne 18.12.2015 Podp



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 tříd ní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 05.ZL - Výkop rýh podél teplovodu

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 101 732,98

D X ODPOČTY								
D D6 0013: Hloubené vykopávky								
1	K	131351106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 5000 m3 strojně	m3	-56,16800			SoD
VV pokud byl výkop podél teplovodu započten ve výkopu jámy								
VV "výkop podél teplovodu - blíže k silnici" -(23,6*1,7*(1,3+1,5)/2)								
D Y PŘÍPOČTY								
D 1 Zemní práce								
2	K	132251253	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	56,16800			CS ÚRS 2025 02
VV "výkop podél teplovodu - blíže k novému objektu školy"								
VV 42,0*1,7*(1,3+1,5)/2 - dle objednatele nejde o rýhu								
VV "výkop podél teplovodu - blíže k silnici" 23,6*1,7*(1,3+1,5)/2								
Součet 56,16800								
3	K	132351102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	22,26000			CS ÚRS 2025 02
VV "hloubení rýhy pro základový pas - podél teplovodu - blíže k novému objektu školy" 40,0*0,7*0,5								
VV "hloubení rýhy pro základový pas - podél teplovodu - blíže k silnici" 23,6*0,7*0,5								
Součet 22,26000								
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	22,26000			SoD
5	K	162751119.ZC	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m, vzdálenost skládky musí být zohledněna v jednotkové ceně	m3	22,26000			SoD
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	37,84200			SoD
VV koeficient 1,7 t/m3								
VV 22,26*1,7								
Součet 37,84200								
D 2 Zakládání								
7	K	274313711.ZP	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 X0	m3	6,45800			SoD
D 998 Přesun hmot								
8	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 12 do 24 m	t	16,15207			CS ÚRS 2025 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN7 Provozní vlivy								
9	K	070001000	Provozní vlivy	%	972,03000			CS ÚRS 2025 01

Změnový list č. 06

Předmět ZL: Upřesnění hydroizolací spodní stavby

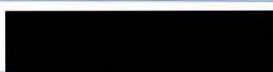
Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval



Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Tento ZL upravuje výměry hydroizolací, byly dopočteny hydroizolace, které chyběly ve skladbách. Dopočteno bylo rovněž chybějící ztrátě. Rovněž penetrace byly opraveny na hydroizolační.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zatříděna dle odstavce (6).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké
podrobnosti atp.)

ne

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 1.232.831,06	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 1.078.180,57	Kč bez DPH
	Celkem	+ 154.650,49	Kč bez DPH

**Dopad do smluvních
termínů** (Vliv na harmonogram,
termíny milníků, konečný termín)

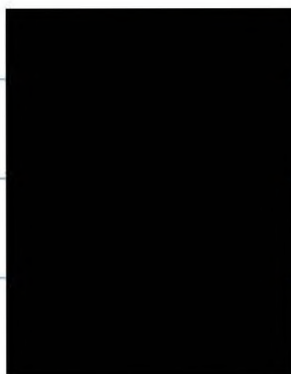
Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací,
fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)
2. Výkresy se zakreslením (5 stran A4)
- 3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)



Dne 27.7.26 Podpis

Schválil za TDS

Dne 21.1.2026 Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne 27.7.2026 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt:

ZL - Změnové listy

Soupis:

06.ZL - Upřesnění hydroizolací spodní stavby

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 6 -

Zhotovitel:

D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

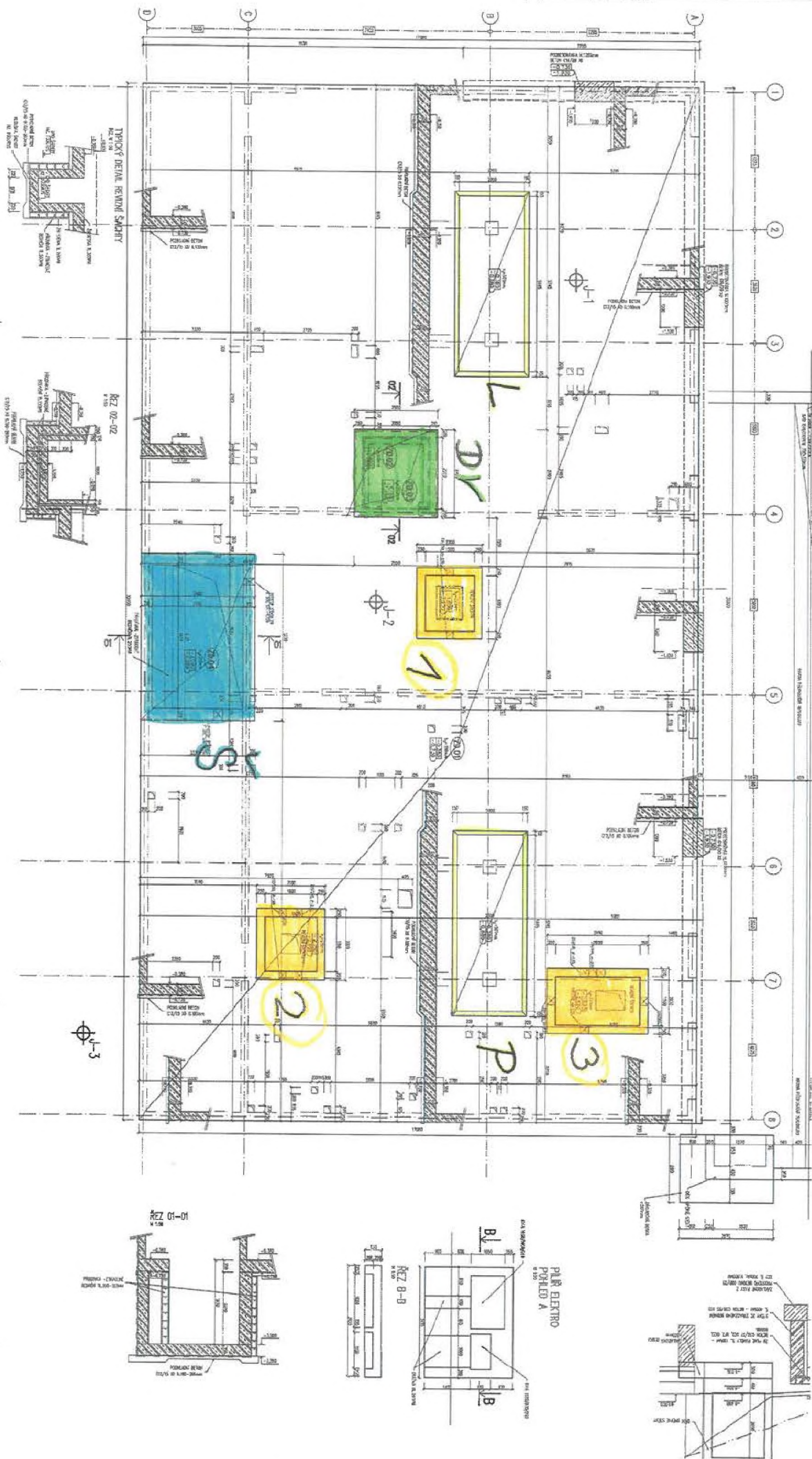
154 650,49

D X ODPOČTY

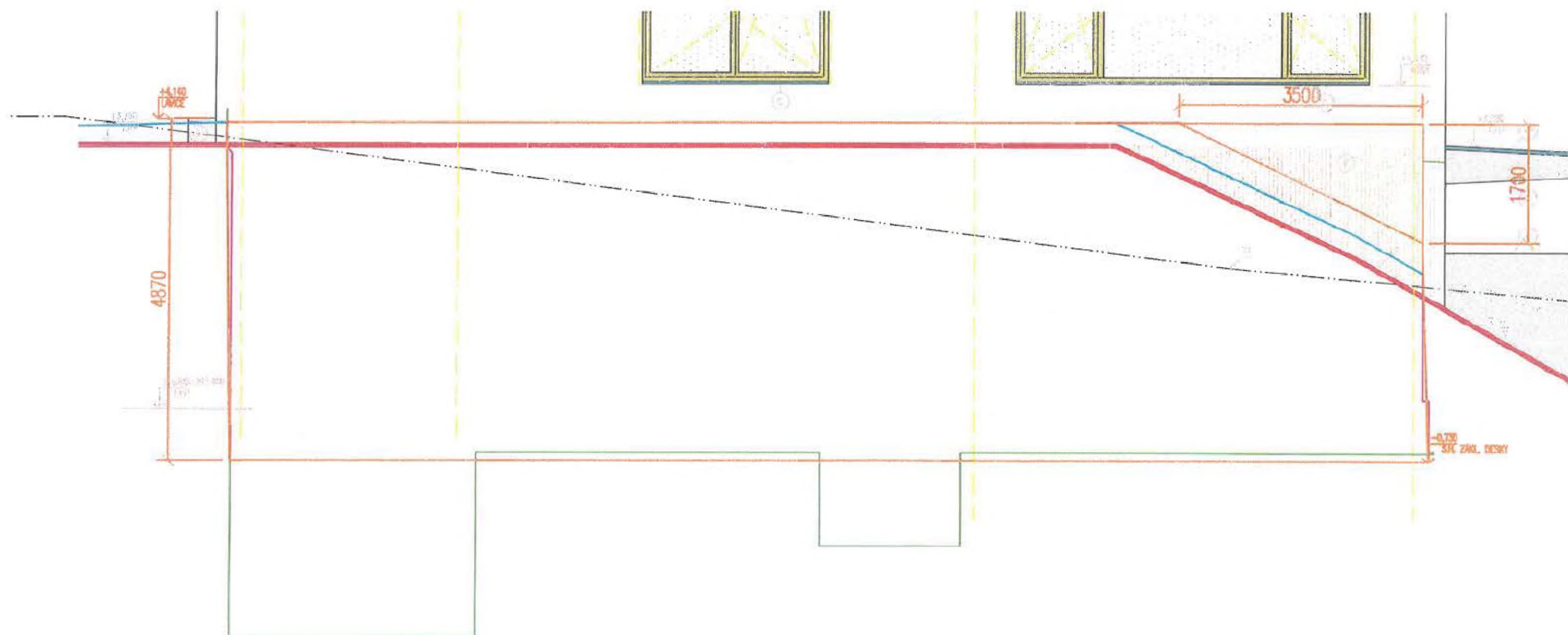
D D19		7111: Izolace proti vodě - zemní vlhkost a mokry provoz						
1	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	-107,94800			SoD
W					-53,974*2	-107,94800		
W					Součet	-107,94800		
2	K	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	-53,97440			SoD
3	K	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	-53,97400			SoD
4	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	-28,02500			SoD
5	K	11163150	lak penetrační asfaltový	t	-0,01121			SoD
W					koefficient 0,4/1000 t/m2			
W					-(28,025*0,4)/1000	-0,01121		
W					Součet	-0,01121		
D D40		Z1: Spodní stavba						
6	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	-476,23600			SoD
7	K	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	-476,23600			SoD
8	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	-1 028,82000			SoD
W					-(514,41+514,41)	-1 028,82000		
W					Součet	-1 028,82000		
9	K	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	-514,41000			SoD
10	K	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	-514,41000			SoD
11	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	-514,41000			SoD
12	K	11163150	lak penetrační asfaltový	t	-0,20576			SoD
D D57		04: Obvodová ŽB stěna v 0.18						
13	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	-14,77000			SoD
14	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	-29,54000			SoD
15	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	-29,54000			SoD
D D58		05: Obvodová ŽB stěna						
16	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	-218,94000			SoD
17	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	-437,88000			SoD
18	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	-437,88000			SoD
D D59		06: Obvodová stěna do v.300 mm nad terénem - soki						
19	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	-9,34000			SoD
20	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	-18,68000			SoD
21	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	-18,68000			SoD
D D62		11: Obvodová stěna nad terénem - soki						
22	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	-68,17000			SoD
23	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	-136,34000			SoD
24	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	-136,34000			SoD
D D66		15: Obvodová ŽB stěna v 0.18						
25	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	-30,52000			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	-61,04000			SoD
27	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	-61,04000			SoD
D D68 17: Stěna instalační šachty								
28	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	-48,48800			SoD
29	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	-96,97600			SoD
30	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	-96,97600			SoD
D D69 18: Stěna instalační šachty								
31	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	-45,11600			SoD
32	K	11163150.4	lak penetrační asfaltový	t	-0,01805			SoD
33	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	-45,11600			SoD
34	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	-45,11640			SoD
D Y PŘÍPOČTY								
D 711 izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
35	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	602,59090			SoD
VV			spodní hydroizolace - na podkladním betonu:					
VV			(17,08+0,25*2)*(32,0+0,25*2)		571,35000			
VV			"šikmina L a P"		2,09170			
VV			((2,3+5,745+2,3+5,745)+(5,745+2,3+5,745+2,3))*0,065		23,12220			
VV			"kůlna" (5,34*4,33)		6,02700			
VV			"popelnice" (2,1*2,87)		602,59090			
VV			Součet		602,59090			
36	K	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,24104			SoD
VV			koefficient 0,4/1000 t/m2					
VV			(602,5909*0,4)/1000		0,24104			
VV			Součet		0,24104			
37	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	1 205,18180			SoD
VV			602,5909*2		1 205,18180			
38	K	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	702,31969			SoD
VV			1205,1818/2*1,1655		702,31969			
39	K	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	702,31969			SoD
VV			1205,1818/2*1,1655		702,31969			
40	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	489,19950			SoD
VV			horní hydroizolace - na betonu na nopové fólii					
VV			"0.02-0.11+svislé vytažení" 164,22 + 73,088*0,3		186,14640			
VV			"0.01, 0.12, 0.15+svislé vytažení" 73,64+38,199*0,3		85,09970			
VV			"0.13+svislé vytažení" 22,05+21,2*0,3		28,41000			
VV			"0.16, 0.17, 0.19-0.28+svislé vytažení" 171,21+70,478*0,3		192,35340			
VV			"odečet RŠ1, RŠ2, RŠ3 + svislé vytažení" -1,5*2,6-1,7*1,5-1,7*1,6 + (1,5*2+2,6*2+1,7*2+1,5*2+1,7*2+1,6*2)*0,3		-2,81000			
VV			Součet		489,19950			
41	K	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,19568			SoD
VV			koefficient 0,4/1000 t/m2					
VV			(489,1995*0,4)/1000		0,19568			
VV			Součet		0,19568			
42	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	489,19950			SoD
VV			horní hydroizolace - na betonu na nopové fólii					
VV			"0.02-0.11+svislé vytažení" 164,22 + 73,088*0,3		186,14640			
VV			"0.01, 0.12, 0.15+svislé vytažení" 73,64+38,199*0,3		85,09970			
VV			"0.13+svislé vytažení" 22,05+21,2*0,3		28,41000			
VV			"0.16, 0.17, 0.19-0.28+svislé vytažení" 171,21+70,478*0,3		192,35340			
VV			"odečet RŠ1, RŠ2, RŠ3 + svislé vytažení" -1,5*2,6-1,7*1,5-1,7*1,6 + (1,5*2+2,6*2+1,7*2+1,5*2+1,7*2+1,6*2)*0,3		-2,81000			
VV			Součet		489,19950			
43	K	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	570,16202			SoD
VV			489,1995*1,1655		570,16202			
44	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	405,90767			SoD
VV			svislé izolace					
VV			"dojezd výtahu" (2,7+2,55+2,7+2,55)*(1,75-0,73)		10,71000			
VV			"šachta velka" (3,48+3,33+3,48+3,33)*(3,35-0,73)		35,68440			
VV			"RŠ1" (2+2,2+2+2,2)*(2,05-0,73)		11,08800			
VV			"RŠ2" (2,2+2,1+2,2+2,1)*(2,6-0,73)		16,08200			
VV			"RŠ3" (2+3,1+2+3,1)*(2,82-0,73)		21,31800			
VV			"jižní fasáda" 32*(0,73+3,6+0,54)-2,22*0,3*3		153,84200			
VV			"severní fasáda" 32*(0,3-(-0,73))-1,32+5,25)*0,3		30,98900			
VV			"západní fasáda" (8,63*1,03)-					
VV			(0,3*(2,775+1,24))+(3,811*(1,548+1,030)/2)+(2,836*(1,548+4,611)/2)+(1,929*(4,611+4,87)/2)		30,47467			
VV			"východní fasáda" 17,08*(4,14-(-0,73))-3,5*1,7/2		80,20460			
VV			"kůlna" (5,34+4,33)*2*0,5		9,67000			
VV			"popelnice" 2,07*1,5+1,37*2,0		5,84500			

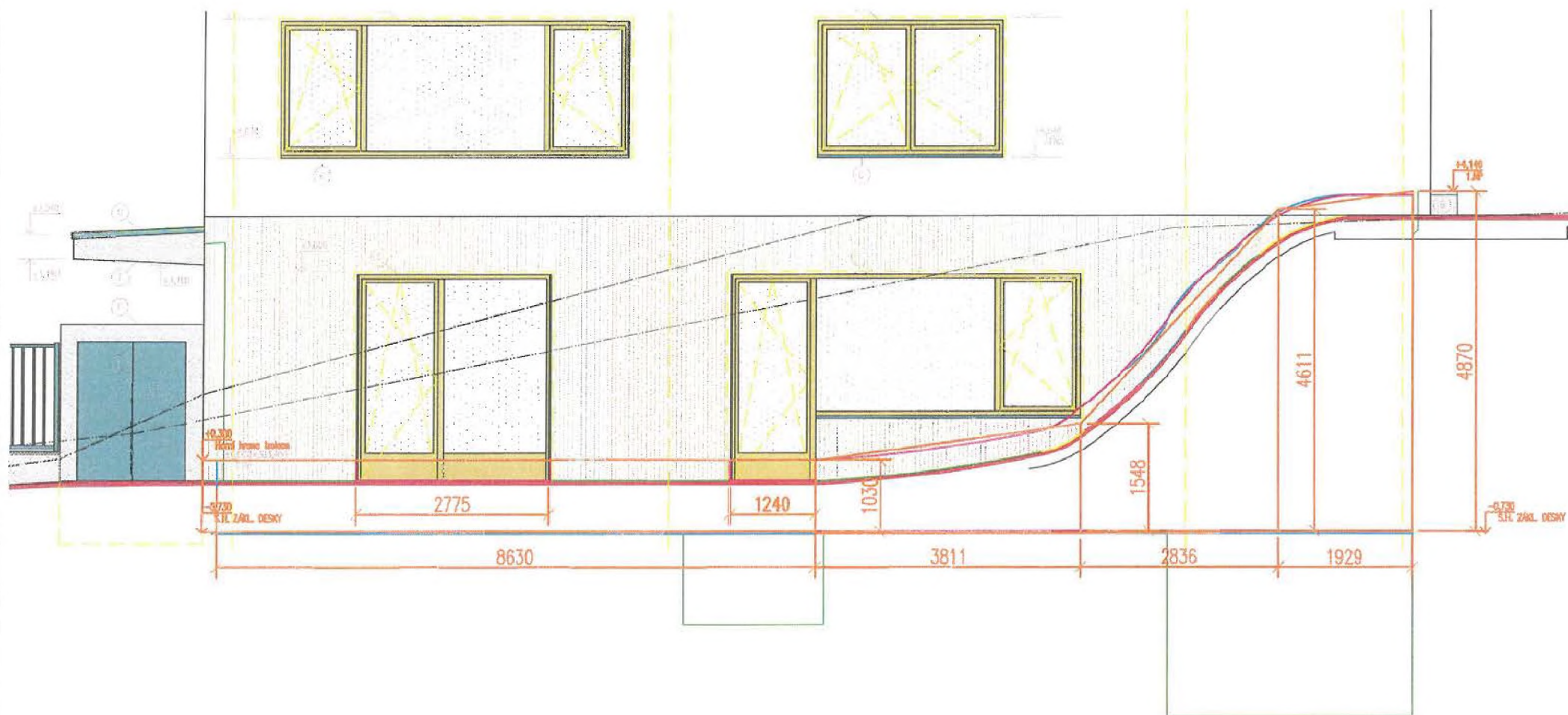
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet			405,90767		
45	K	11163150.4	lak penetrační asfaltový	t	0,16236			SoD
	W		koefficient 0,4/1000 l/m2					
	W		(405,90767*0,4)/1000		0,16236			
	W		Součet		0,16236			
46	K	711142559.ZP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy svislé NAIP	m2	811,81534			SoD
	W		405,90767*2		811,81534			
47	K	62853004.ZP	pás asfaltový modifikovaný	m2	811,81534			SoD
	W		811,81534		811,81534			
48	K	711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu NAIP 500 mm	m	120,94000			CS ÚRS 2025 02
	W		zpětný spoj po obvodě hlavního objektu					
	W		32+32+17,08+17,08		98,16000			
	W		"kůlna" (5,34+4,33)*2		19,34000			
	W		"popelnice" 2,07+1,37		3,44000			
	W		Součet		120,94000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
D	VRN7		Provozní vlivy					
50	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 477,65000			CS ÚRS 2025 01



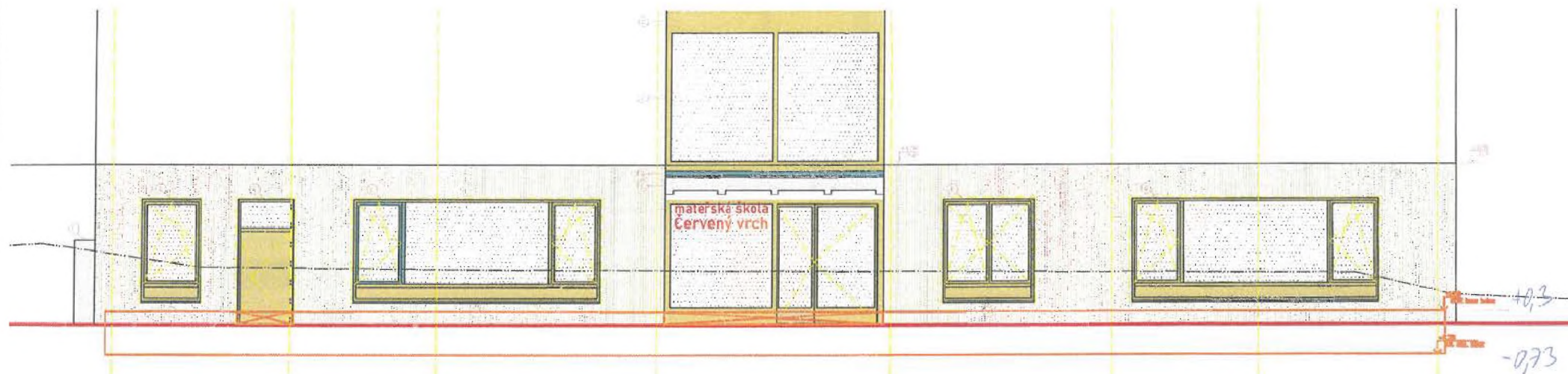
VÝCHOD



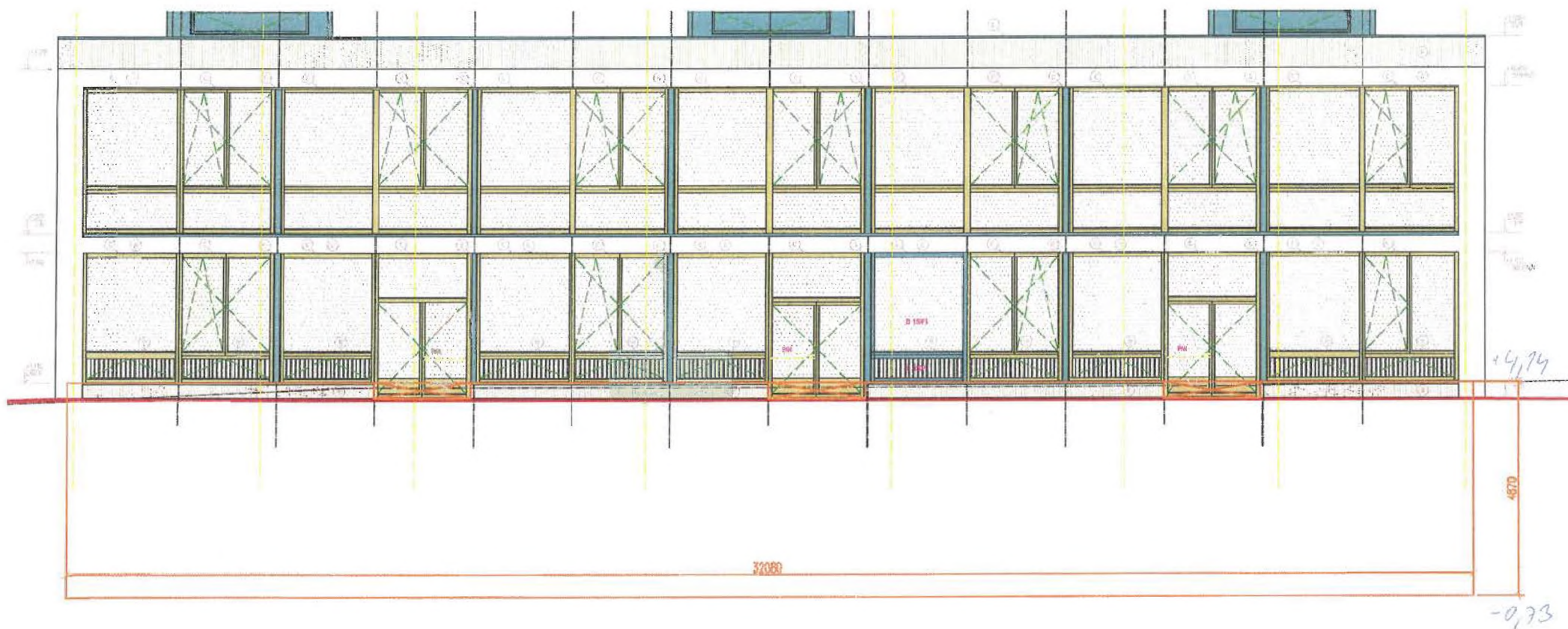
ZÁPAD



SEVER



VIH



Změnový list č. 07

Předmět ZL: Zemní práce pro kanalizaci pod objektem

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Výkopy pro kanalizaci pod základovou deskou bylo třeba provést ve větších výměrách, než bylo uvedeno v soupisu prací. Podle skutečnosti na stavbě byly také upraveny výměry výkopů dle tříd těžitelnosti hornin.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zatříděna dle odstavce (5).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké
podrobnosti atp.)

ne

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce + 206.428,88

Kč bez DPH

Méněpráce - 0

Kč bez DPH

Celkem + 206.428,88

Kč bez DPH

**Dopad do smluvních
termínů** (Vliv na harmonogram,
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací,
fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)

2.

3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne

18.11.2025

Podpis

Schválil za TDS

Dne

18.11.2025

Podpis

Schválil za GP

Dne

Podpis

Schválil za objednatele

Dne

18.12.2025

Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 07.ZL - Zemní práce pro kanalizaci pod objektem

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 206 428,88

D	X		ODPOČTY					
D	Y		PŘÍPOČTY					
D	D4		001: Zemní práce					
D	1		Zemní práce					
1	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	131,78226			CS ÚRS 2025 02
	VV		v I 3 a 15 m3 v II 4					
	VV		splašková kanalizace-po etapách, výkop z úrovně ochranné vrstvy na základové spáře					
	VV		"K3b"36,07*1,56*0,6		33,76152			
	VV		"K9b"2,32*1,25*0,6		1,74000			
	VV		"K4b"1,41*1,27*0,6		1,07442			
	VV		"G-A5"0,62*1,39*0,6		0,51708			
	VV		"G-A4"2,34*1,32*0,6		1,85328			
	VV		"K6b"1,27*1,49*0,6		1,13538			
	VV		"K18b"4,31*1,5*0,6		3,87900			
	VV		"G-B3"0,61*1,5*0,6		0,54900			
	VV		"G-B2"3,29*1,5*0,6		2,96100			
	VV		"G-A3"2,4*1,6*0,6		2,30400			
	VV		"G-B4"8,54*1,65*0,6		6,45460			
	VV		"G-A1"2,75*1,7*0,6		2,80500			
	VV		"K15b"4,0*1,75*0,6		4,20000			
	VV		"K9b"17,86*1,71*0,6		18,32436			
	VV		"K7b"2,22*1,58*0,6		2,10456			
	VV		"K1b"1,81*1,6*0,6		1,73760			
	VV		"K2b"2,9*1,71*0,6		2,97540			
	VV		"G-B1"7,6*1,65*0,6		7,52400			
	VV		"K-5b"5,9*1,75*0,6		6,19500			
	VV		Mezisoučet		104,09520			
	VV		dešťová kanalizace-po etapách, výkop z úrovně ochranné vrstvy na základové spáře					
	VV		45,92*0,995*0,6		27,41424			
	VV		3,82*1,0*0,6		2,29200			
	VV		5,78*1,15*0,6		3,98820			
	VV		Mezisoučet		33,69444			
	VV		šedá kanalizace-po etapách, výkop z úrovně ochranné vrstvy na základové spáře					
	VV		"K3a" 17,17*1,29*0,6		13,28958			
	VV		"K1a" 14,17*1,095*0,6		9,30969			
	VV		"K7a" 6,55*1,0*0,6		3,93000			
	VV		"K8a" 2,16*0,96*0,6		1,24416			
	VV		"K2a" 6,14*0,965*0,6		3,55506			
	VV		"K10a" 1,78*1,16*0,6		1,23888			
	VV		"K11a" 1,17*1,155*0,6		0,81081			
	VV		"K9a" 3,54*1,11*0,6		2,35764			
	VV		"K17a" 21,6*1,04*0,6		13,47840			
	VV		"K12a" 1,9*1,18*0,6		1,34520			
	VV		"K19a" 1,1*1,02*0,6		0,67320			
	VV		Mezisoučet		51,23262			
	VV		"odečet z rozpočtu - výkop pro 44 m potrubí" -44,0*1,2*0,8		-42,24000			
	VV		Mezisoučet		-42,24000			
	VV		"odečet těžitelnosti 4" -15		-15,00000			
	VV		Součet		131,78226			
2	K	132351103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	15,00000			CS ÚRS 2025 02
	VV		15 m3 v II 4					
	VV		15		15,00000			
3	K	Pol3	Podsyp a obsyp potrubí - frakce 0 - 12 mm	m3	31,52320			SoD
	VV		splašková kanalizace					
	VV		"K3b"36,07*0,4*0,4		5,77120			
	VV		"K9b"2,32*0,4*0,4		0,37120			
	VV		"K4b"1,41*0,4*0,4		0,22560			
	VV		"G-A5"0,62*0,4*0,4		0,09920			
	VV		"G-A4"2,34*0,4*0,4		0,37440			
	VV		"K6b"1,27*0,4*0,4		0,20320			
	VV		"K18b"4,31*0,4*0,4		0,68960			
	VV		"G-B3"0,61*0,4*0,4		0,09760			
	VV		"G-B2"3,29*0,4*0,4		0,52640			
	VV		"G-A3"2,4*0,4*0,4		0,38400			
	VV		"G-B4"8,54*0,4*0,4		1,36640			
	VV		"G-A1"2,75*0,4*0,4		0,44000			
	VV		"K15b"4,0*0,4*0,4		0,64000			
	VV		"K8b"17,86*0,4*0,4		2,85760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"K7b" 2,22*0,4*0,4		0,35520			
VV			"K1b" 1,81*0,4*0,4		0,28960			
VV			"K2b" 2,9*0,4*0,4		0,46400			
VV			"G-B1" 7,6*0,4*0,4		1,21600			
VV			"K-5b" 5,9*0,4*0,4		0,94400			
VV			Mezisoučet		17,31520			
VV			dešťová kanalizace					
VV			45,92*0,4*0,4		7,34720			
VV			3,82*0,4*0,4		0,61120			
VV			5,78*0,4*0,4		0,92480			
VV			Mezisoučet		8,88320			
VV			šedá kanalizace					
VV			"K3a" 17,17*0,4*0,4		2,74720			
VV			"K1a" 14,17*0,4*0,4		2,26720			
VV			"K7a" 6,55*0,4*0,4		1,04800			
VV			"K8a" 2,16*0,4*0,4		0,34560			
VV			"K2a" 6,14*0,4*0,4		0,98240			
VV			"K10a" 1,78*0,4*0,4		0,28480			
VV			"K11a" 1,17*0,4*0,4		0,18720			
VV			"K9a" 3,54*0,4*0,4		0,56640			
VV			"K17a" 21,6*0,4*0,4		3,45600			
VV			"K12a" 1,9*0,4*0,4		0,30400			
VV			"K19a" 1,1*0,4*0,4		0,17600			
VV			Mezisoučet		12,36480			
VV			"odečet z rozpočtu - výkop pro 44 m potrubí" -44,0*0,4*0,4		-7,04000			
VV			Mezisoučet		-7,04000			
VV			Součet		31,52320			
4	K	Pol4	Zásyp potrubí výkopem včetně hutnění, v třídě těžitelnosti I., písčito hlinitá zemina	m3	117,89906			SoD
VV			výkop minus podsyp a obsyp					
VV			149,42226-31,5232		117,89906			
D	D8		0016: Přemístění výkopku					
5	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	31,52320			SoD
VV			převoz přebytečného výkopku na meziskládku, určeného k odvozu na skládku					
VV			31,5232		31,52320			
6	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	31,52320			SoD
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	31,52320			SoD
8	K	162751119.ZC	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m, vzdálenost skládky musí být zohledněna v jednotkové ceně	m3	31,52320			SoD
9	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných strojně	m3	31,52320			SoD
D	D9		0017: Konstrukce ze zemin					
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	53,58944			SoD
VV			koefficient 1,7 t/m3					
VV			31,5232*1,7		53,58944			
VV			Součet		53,58944			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
D	VRN7		Provozní vlivy					
11	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 972,37000			CS ÚRS 2025 01

Změnový list č. 08

Předmět ZL: Úpravy kanalizační přípojky

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Z důvodu požadavku PVK je nová kanalizační přípojka provedena z kameniny namísto z původně uvažovaného plastového potrubí dle PD. Dopočteny jsou také zemní práce a odstranění stáv.komunikací dle skutečnosti. Protlak pod teplovodem je nahrazen hloubenou stavební jámou z důvodu nemožnosti výkopu velké startovací jámy pod záporovým pažením. Na základě požadavku TSK a jejich standardů jsou změněny uliční mříže vč. rámu uličních vpustí. Tento ZL neřeší nové povrchy komunikací – bude řešeno až v rámci komunikací.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zaříděna dle odstavce (6).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD ne
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké
podrobnosti atp.)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 639.449,95	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 178.991,00	Kč bez DPH
	Celkem	+ 460.458,95	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 27.7.2026 Podpis

Schválil za TDS

Dne 27.7.2026 Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne 27.7.2026 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 08.ZL - Úpravy kanalizační přípojky
Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 460 458,95

D X ODPOČTY								
D D301 SO 03: Komunikace pozemní								
D D313 B.2.1.1.5.01: Trubní vedení								
1	K	871350330-1	Kanalizační přípojka z potrubí hladkého plnostěnného DN 200	m	-8,00000			SoD
2	K	895941311-1	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců	ks	-2,00000			SoD
3	K	592238500-1	sestava dílců kompletní uliční vpustí vč. mříže a koše	ks	-2,00000			SoD
D D390 SO 08 - 52: Inženýrské objekty								
D D395 SO 09: Kanalizační přípojka								
D D398 B.3.2.1.1.01: Kanalizační přípojka								
4	K	B.3.2.1.1.01_018	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 mm, hloubka 1,5 m (uliční vpustí)	m	-3,00000			SoD
5	K	B.3.2.1.1.01_020	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 mm, hloubka 4,5 m (uliční vpustí)	m	-3,00000			SoD
6	K	B.3.2.1.1.01_021	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 200 mm, hloubky 3,5 m (kanalizační přípojka)	m	-4,00000			SoD
7	K	B.3.2.1.1.01_022	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 200 mm, hloubky 5,5 m (kanalizační přípojka)	m	-7,00000			SoD
8	K	B.3.2.1.1.01_023	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 200 mm, protlak pod teplovodem (kanalizační přípojka)	m	-5,00000			SoD
9	K	B.3.2.1.1.01_026	Chránička pro potrubí D200	m	-8,00000			SoD
10	K	B.3.2.1.1.01_027	Vpusť uliční z dílců DN 450,s odkalištěm,napojení	ks	-2,00000			SoD
D Y PŘÍPOČTY								
D 8 Vedení trubní dálková a přípojná								
11	K	831352121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 200	m	21,50000			CS ÚRS 2025 02
	W		přípojka kanalizace					
	W		8,5		8,50000			
	W		uliční vpustí					
	W		2*6,5		13,00000			
	W		Součet		21,50000			
12	M	59710676	trouba kameninová glazovaná DN 200 dl 1,50m spojovací systém F	m	21,82250			CS ÚRS 2025 02
	W		21,5*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		21,82250			
13	K	831262192	Příplatek za práce na potrubí z trub kameninových s integrovaným těsněním ve štolě DN od 100 do 300	m	2,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		"pod teplovodem" 2,0		2,00000			
14	K	837352221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 200	kus	6,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		2 uliční vpustí - 3 tvarovky na každé					
	W		2*3		6,00000			
15	M	59711026	koleno kameninové glazované DN 200 90° spojovací systém F tř. 240	kus	4,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		2 uliční vpustí - 2 tvarovky na každé					
	W		2*2		4,00000			
16	M	59710987	koleno kameninové glazované DN 200 45° spojovací systém F tř. 240	kus	2,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		2 uliční vpustí - 1 tvarovka na každé					
	W		2*1		2,00000			
17	K	89962111R	Obetonování kameninového potrubí betonem tř. C12/15 tl přes 100 do 150 mm trub DN přes 160 do 200	m	21,50000			CS ÚRS 2025 02odv
18	K	895941311-1	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců	ks	2,00000			SoD
	W		"Nová uliční vpustí" 2		2,00000			
	W		Součet		2,00000			
19	M	45000R003b	Mříž litinová bez rámu 530x405 D400 s nálevkou - VZOR PRAHA 2023	kus	2,00000			
20	M	45000R002b	Rám k mříži 530x405 D400 s nálevkou, v. 190 mm - VZOR PRAHA 2023	kus	2,00000			
21	M	KSI.UA4P	Koš kalový pro vtokové mříže vysokýplast	kus	2,00000			
22	M	CSB.0059693.U RS	Uliční vpust - prstenec pro uchycení koše	kus	2,00000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	M	45000R001	Skrůž roznášecí TBV 620/290	kus	2,00000			
24	M	59223857	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	2,00000			CS ÚRS 2025 02
25	M	59223862	skruž betonová středová pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	2,00000			CS ÚRS 2025 02
26	M	4500020405	Dno uliční CSBETON TBV-Q 450/380/1d s výtokem DN 200 PVC	kus	2,00000			
27	K	B.3.2.1.1.01_021	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 200 mm, hloubky 3,5 m (kanalizační přípojka)	m	3,00000			SoD
	W		kanalizační přípojka od objektu školy do revizní šachty					
	W		3,0		3,00000			
	D	D4	001: Zemní práce					
	D	1	Zemní práce					
28	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	268,44075			CS ÚRS 2025 02
	W		kanalizační přípojka - 75% v I/3 a 25% v II/4					
	W		"výkop v ulici vč.sjezdu" ((4,6-0,1)*7,46*5,3+(4,6-0,1)*3*5/2)*0,75		158,75325			
	W		připojení uličních vpustí - 75% v I/3 a 25% v II/4					
	W		"výkop v ulici vč.sjezdu" ((4,6-0,1)*5,86*5,0+(1,3+1,1)/2*3,0*4,0)*0,75		109,68750			
	W		Součet		268,44075			
29	K	131351204	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	89,48025			CS ÚRS 2025 02
	W		kanalizační přípojka - 75% v I/3 a 25% v II/4					
	W		"výkop v ulici vč.sjezdu" ((4,6-0,1)*7,46*5,3+(4,6-0,1)*3*5/2)*0,25		52,91775			
	W		připojení uličních vpustí - 75% v I/3 a 25% v II/4					
	W		"výkop v ulici vč.sjezdu" ((4,6-0,1)*5,86*5,0+(1,3+1,1)/2*3,0*4,0)*0,25		36,56250			
	W		Součet		89,48025			
30	K	131253102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	35,37000			CS ÚRS 2025 02
	W		kanalizační přípojka- 75% v I/3 a 25% v II/4					
	W		"za teplovodem až k objektu školy" (4,4*2,2*4,5+3,0*0,6*2,0)*0,75		35,37000			
	W		Součet		35,37000			
31	K	131351302	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	11,79000			CS ÚRS 2025 02
	W		kanalizační přípojka- 75% v I/3 a 25% v II/4					
	W		"za teplovodem až k objektu školy" (4,4*2,2*4,5+3,0*0,6*2,0)*0,25		11,79000			
	W		Součet		11,79000			
32	K	132311401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 4 ručně	m3	3,74000			CS ÚRS 2025 02
	W		kanalizační přípojka					
	W		"výkop pod teplovodem" 1,87*1,0*2,0		3,74000			
33	K	139001101	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	10,71200			CS ÚRS 2025 02
	W		kolem stávající kanalizace					
	W		(5,0+5,3)*(0,5+0,3)*(0,5+0,3+0,5)		10,71200			
34	K	151811143	Osazení pažicového boxu hl výkopu do 6 m š přes 2,5 do 5 m	m2	30,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		u výkopu pro kanalizační přípojku					
	W		18		18,00000			
	W		u kanalizačních vpustí					
	W		12		12,00000			
	W		Součet		30,00000			
35	K	151811243	Odstranění pažicového boxu hl výkopu do 6 m š přes 2,5 do 5 m	m2	30,00000			CS ÚRS 2025 02
36	K	151101201	Zřízení příloženého pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	10,00000			CS ÚRS 2025 02
	W		u kanalizačních vpustí					
	W		"strana k teplovodu" 5,0*2,0		10,00000			
37	K	151101211	Odstranění příloženého pažení stěn hl do 4 m	m2	10,00000			CS ÚRS 2025 02
38	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příloženém hl do 4 m	m3	10,00000			CS ÚRS 2025 02
39	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příloženém hl do 4 m	m3	10,00000			CS ÚRS 2025 02
40	Pol3		Podsyp a obsyp potrubí - frakce 0 - 12 mm	m3	0,48000			SoD
	W		kanalizační přípojka od objektu školy do revizní šachty					
	W		3,0*0,4*0,4		0,48000			
41	K	Pol4	Zásyp potrubí výkopem včetně hutnění, v třídě těžitelnosti I., písčito hlinitá zemina	m3	394,22600			SoD
	W		výkop minus obetonávka, podsyp a obsyp, revizní šachta, uliční vpustí					
	W		(268,44075+89,48025+35,37+11,79)-21,5*0,5*0,5-0,48-4,0-0,5-0,5		394,22600			
42	K	181252305	Úprava pláňe pro silnice a dálnice na násypch se zhutněním	m2	108,00000			SoD
	W		"v místě kanalizační přípojky a uličních vpustí" 6,0*18,0		108,00000			
	D	D6	0016: Přemístění výkopku					
43	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	408,81100			SoD
	W		veškerý výkop - k zásypu i k odvozu na skládku					
	W		268,44075+89,48025+35,37+11,78+3,74		408,81100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	14,58500			SoD
	VV		výkopek mínus zásyp					
	VV		268,44075+89,49025+35,37+11,78+3,74		408,81100			
	VV		-394,226		-394,22600			
	VV		Součet		14,58500			
45	K	162751119.ZC	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m, vzdálenost skládky musí být zohledněna v jednotkové ceně	m3	14,58500			SoD
46	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	14,58500			SoD
D D9 0017: Konstrukce ze zemin								
47	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	24,79450			SoD
	VV		koefficient 1,7 t/m3					
	VV		14,585*1,7		24,79450			
	VV		Součet		24,79450			
D D304 B.2.1.1.01: Komunikace								
48	K	113154124-1	Frézování živичného krytu tl 110 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	48,00000			SoD
	VV		Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase					
	VV		pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m					
	VV		"odpočet z rozpočtu" -102		-102,00000			
	VV		"v místě kanalizační přípojky a uličních vpustí" 6,0*18,0		108,00000			
	VV		"v místě nových komunikací dle PD" 6,0*7,0		42,00000			
	VV		Součet		48,00000			
49	K	997221551-1a	Vodorovná doprava suti na recyklační středisko ze sypkých materiálů včetně uložení na vzdálenost dle dodavatele stavby	t	12,14400			SoD
50	K	113107341	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl do 50 m2	m2	26,00000			SoD
	VV		Vybourání asfaltového povrchu - pruh asfaltu podél stáv.oplocení - tl. 50 mm					
	VV		"v místě kanál.přípojky a ulič.vpustí" 18,0		18,00000			
	VV		"v místě nových komunikací" 8,0		8,00000			
	VV		Součet		26,00000			
51	K	997221561-1a	Vodorovná doprava suti na recyklační středisko z kusových materiálů včetně uložení na vzdálenost dle dodavatele stavby	t	2,54800			SoD
52	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	14,69200			SoD
53	K	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 100 mm	m2	108,00000			CS ÚRS 2025 02
	VV		provizorní pojižděná plocha dle požadavku TSK					
	VV		"v místě kanalizační přípojky a uličních vpustí" 6,0*18,0		108,00000			
D 998 Přesun hmot								
54	K	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub kameninových otevřený výkop	t	12,20400			CS ÚRS 2025 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN7 Provozní vlivy								
55	K	070001000	Provozní vlivy	%	4 399,57000			CS ÚRS 2025 01

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 09

Založení broušeného zdiva

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Doplňeno je v soupisu prací chybějící založení broušeného zdiva na základací maltu.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zaříděna dle odstavce (5).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD **ne**
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké
podrobnosti atp.)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 46.692,34	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 0	Kč bez DPH
	Celkem	+ 46.692,34	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) **Dopad na termíny stavby** **ANO / NE**
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.
3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 18.11.2025 Podpis

Schválil za TDS

Dne 18.11.2025 Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne 18.12.2025 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídni MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 09.ZL - Založení broušeného zdiva

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 46 692,34

D X			ODPOČTY					
D Y			PŘÍPOČTY					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	311238937	Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na základací maltu tloušťky přes 250 do 300 mm	m	167,16000			CS ÚRS 2025 02
	vv		1.NP					
	vv		12,85+17,05+0,75+6,625+1,125+4,5+0,75+17,05+12,85		73,55000			
	vv		2.NP					
	vv		13,125+17,05+0,75+3,54+1,3+1,785+1,785+1,3+3,54+0,75+1		75,10000			
	vv		7,05+13,125					
	vv		6,795+1,215+10,5		18,51000			
	vv		Součet		167,16000			
D 998			Přesun hmot					
2	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	3,10249			CS ÚRS 2025 02
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN7			Provozní vlivy					
3	K	070001000	Provozní vlivy	%	446,13000			

Změnový list č. 10

Předmět ZL: Úpravy vodovodní přípojky

Stavba (Název dle SoD)	Novostavba 4 třídni MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt	-
Zpracoval	

Odůvodnění, popis a technické řešení změn (Měsíc/rok – měsíc/rok)

Z důvodu požadavku PVK je nová kanalizační přípojka provedena z hrdlové litiny místo původně uvažovaného plastového potrubí dle PD. Trasa přípojky byla upravena s ohledem na skutečnou polohu podzemních sítí.
Na základě požadavku školy a objednatele na provádění o školních prázdninách bylo nutno posunout termín odstávky vodovodu včetně záboru a vyřízení povolení pro výkopové práce v zimním období.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zaříděna dle odstavce (6).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	ne
Dopad do smluvní ceny	Vícepráce + 240.400,95 Kč bez DPH
	Méněpráce - 126.323,00 Kč bez DPH
	Celkem + 114.077,95 Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	Dopad na termíny stavby ANO / NE
	Komentář:

- Přílohy** (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
 2. PVK-faktura (3 strany A4)
 3. PVL-náklady dálkový odečet (1 strana A4)

Schválil za zhotovitele (ředitel divize)		Dne 21.7.2026 Podpis
Schválil za TDS		Dne 21.7.2026 Podpis
Schválil za GP		Dne Podpis
Schválil za objednatele		Dne 21.7.2026 Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 10.ZL - Úpravy vodovodní přípojky

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 114 077,95

D X		ODPOČTY						
D D391		SO 08: Přípojka vodovodu						
D D394		B.3.1.1.1.01: Vodovodní přípojka						
1	K	B.3.1.1.1.01_00R1	Vodovodní přípojka z trub polyetylékových DN80 - odečet potrubí	m	-16,00000			
VV		"odečet PE potrubí v délce náhrady za litinové potrubí - v ceně agregované položky 0 Kč/bm" -16,0					-16,00000	
2	K	B.3.1.1.1.01_003	Montáž navrtávacích pasů DN100	ks	-1,00000			SoD
3	K	B.3.1.1.1.01_004	HAWLE pas navrtávací 3510 DN 100 - 50 přírubový pro vodu	ks	-1,00000			SoD
4	K	B.3.1.1.1.01_005	Vodovodní přípojka z trub polyetylékových DN80 včetně protlaku pod teplovodem	m	-5,00000			SoD
5	K	B.3.1.1.1.01_006	Odvzdušňovací souprava podzemní - PE šachta	ks	-1,00000			SoD
6	K	B.3.1.1.1.01_007	Uliční poklop pro odvzdušňovací soupravu	ks	-1,00000			SoD
7	K	B.3.1.1.1.01_008	Kalnik-podzemní hydrant, hl.3,15m	ks	-1,00000			SoD
8	K	B.3.1.1.1.01_009	Poklop hydrantový	ks	-1,00000			SoD
9	K	B.3.1.1.1.01_015	Chránička pro potrubí D90	m	-2,00000			SoD
D Y		PŘÍPOČTY						
D PVK		Práce PVK						
10	K	ADM CD 01	Oznámení o přeruš.dod.pit.vody.odv.odp.v	ks	12,00000			
11	K	ADM CD 02	Příprava výluky dodávky vody	ks	1,00000			
12	K	PV-PVS 103	Proplach vod. 3x (výluka), PVS DN150-200	m	164,00000			
13	K	LAB 001	Labor. rozbor pitné vody-chemický(jedn.)	ks	1,00000			
14	K	LAB 003	Lab.rozbor pit.vody-výluka/hav.(krácený)	ks	1,00000			
15	K	PVK 004	Montážní a manipulační práce	ks	1,00000			
16	K	DM NZV 003	Nouzové zásobování vodou	ks	1,00000			
17	K	HZS001	Technik	hod	2,00000			
18	K	VÝS VŘ 001	Výsek (výřez) vodovodního řadu do DN 250	ks	1,00000			
19	K	PVK 005	Montážní a manipulační práce	ks	1,00000			
20	K	PVK 006	Doprava a mechanizace	ks	1,00000			
21	K	PVK 007	Doprava	ks	1,00000			
22	K	PVK 009	Poklop šoupátkový - plast Y4504 SRS	ks	2,00000			
23	K	PVK 010	Těsnění s ocelovou vložkou DN 150 PN16	ks	1,00000			
24	K	PVK 011	Sada šroubů 8xM20x80 (DN 150,200 PN10)	ks	2,00000			
25	K	PVK 012	Tvárnice šoupatová Y4504	ks	1,00000			
26	K	PVK 013	Těsnění s ocelovou vložkou DN 80 PN10 89	ks	1,00000			
27	K	PVK 014	T DN 150/80-8 TL EPOX	ks	1,00000			
28	K	PVK 008	Jednorázová cena za zřízení dálkového odečtu "Voda-on-Line"	ks	1,00000			
D 8		Vedení trubní dálková a přípojná						
29	K	851241132	Montáž potrubí z trub litinových hrdlových s těsnicím násuvným spojem otevřený výkop DN 80	m	16,00000			CS ÚRS 2025 02
30	M	DKT.ZT80C50	Duktus VTH dl. 6m, DN 80 ZINEK PLUS 400g/m2(85% ZN + 15% AL) C 50, pro spoj TYTON nebo BRS (Sit Plus)	m	18,00000			
VV		3*8					18,00000	
31	K	857241131	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus	4,00000			CS ÚRS 2025 02
32	M	DKT.MMK80ET1 1P100	Duktus MMK hrdlové koleno DN 80/11°, pro spoj TYTON nebo BRS (Sit Plus), PFA 100	kus	2,00000			
33	M	DKT.MMK80ET2 2P100	Duktus MMK hrdlové koleno DN 80/22°, pro spoj TYTON nebo BRS (Sit Plus), PFA 100	kus	2,00000			
34	M	DKT.110420	Duktus těsnící gumový kroužek DN 80 EPDM Sit Plus pro spoj BRS	kus	10,00000			
35	K	899112112	Osazení poklopů plastových nebo kompozitních včetně rámu pro třídu zatížení A15, A50	kus	1,00000			CS ÚRS 2025 02
VV		na vodoměrnou šachtu						
VV		1					1,00000	
36	M	63126042	poklop kompozitní pochozí hranatý včetně rámu a příslušenství 600/600mm A15	kus	1,00000			CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení z trub litinových otevřený výkop	t	0,37492			CS ÚRS 2025 02
38	K	998273124	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub litinových za zvětšený přesun hmot do 500 m	t	0,37492			CS ÚRS 2025 02
D D4 001: Zemní práce								
D 1 Zemní práce								
39	K	139001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	9,52650			CS ÚRS 2025 02
	W		kolem stávající kanalizace					
	W		2,61*(0,3+0,5)*(0,5+0,3+0,5)		2,71440			
	W		kolem kabeláže v chodníku					
	W		2,61*2,61*(0,5+0,5)		6,81210			
	W		Součet		9,52650			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								
40	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	29,35000			CS ÚRS 2025 02
	W		změna termínu odstávky vodovodu - požadavek školy i objednatele					
	W		opětovné vyřízení záborů, odstávky u PVK apod.					
	W		"návštěva s technikem TSK na stavbě" 3		3,00000			
	W		"formuláře pro povolení do zimy - pro TSK p.Babka" 2		2,00000			
	W		"formuláře pro povolení do zimy - pro TSK p.Královec" 2		2,00000			
	W		"odbor dopravy, platby 575 Kč=0,85 hod" 2+0,85		2,85000			
	W		"čas strávený s vyřizováním výpůjční smlouvy" 3		3,00000			
	W		"čas strávený s vyzvednutím smluv, podpisy" 2		2,00000			
	W		"prodloužení nájmu hydrantu, platba za prodloužení nájmu hydrantu pro odběr stavby 9,085 Kč=13,5 hod" 1+13,5		14,50000			
	W		Součet		29,35000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN7 Provozní vlivy								
41	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 089,99000			CS ÚRS 2025 01



Pražské vodovody
a kanalizace

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 Hostivař

IČ: 25656635 DIČ: CZ25656635

Kontaktní adresa:

Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 Hostivař

Tel: 840 111 112, 221 095 111

DAŇOVÝ DOKLAD - FAKTURA

Č.faktury: 125010371

Variabilní symbol: 125010371

Konst. symbol: 0308

Bank. spoj.: 4000505031/0100

Strana: 1 / 2

Obchodní rejstřík:

KONSIT a.s.

Půlkruhová 786/20

160 00 Praha 6 - Vokovice

KONSIT a.s.

Půlkruhová 786/20

160 00 Praha 6 - Vokovice

Číslo smlouvy (objednávky):

Číslo objednávky externí:

Způsob platby:

Platební příkaz

IČ: 18630197 DIČ: CZ18630197

Datum usk. zdanitelného plnění: 29.10.2025

Datum vystavení: 14.11.2025

Datum splatnosti: 03.12.2025

Sazba DPH	Základ	DPH	Celkem		
12,00 %	0,00	0,00	0,00 Kč	Zaokrouhlení:	-0,63 Kč
21,00 %	0,00	0,00	0,00 Kč	Celkem bez DPH:	68 523,63 Kč
	68 523,63	0,00	68 523,63 Kč	Celkem za fakturu:	68 523,00 Kč
	0,00	0,00	0,00 Kč	Odečtená záloha:	0,00 Kč
				Celkem k úhradě:	68 523,00 Kč

Předmět plnění: SMČ

Výstavba vodovodní přípojky vč. výluky zásobování vodou č. PV0286/2025 dle objednávky ze dne 3.9.2025

Místo určení: Praha 6 - Vokovice, Africká parcel. č. 1281/275.

Příloha je nedílnou součástí této faktury.

Zakázka: BE2510140

výluka-PV0286-P6, Africká

Název	Počet j. MJ DPH %	Jedn.cena DPH	Cena základ Cena celkem
Oznámení o přeruš.dod.pit.vody,odv.odp.v	12,000 ks ,00		
Příprava výluky dodávky vody.	1,000 ks ,00		
Proplach vod. 3x (výluka), PVS DN150-200	164,000 m ,00		
Labor. rozbor pitné vody-chemický(jedn.)	1,000 ks ,00		

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

www.pvk.cz



PRAŽSKÁ
VODOVODNÍ A
KANALIZAČNÍ
SPOLUČNOST a.s.

Zakázka: BE2510140
výluka-PV0286-P6, Africká

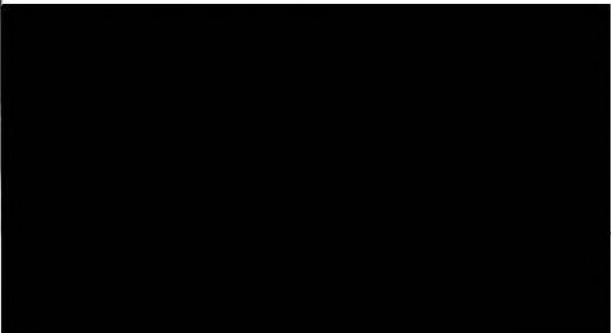
Název	Počet j. MJ DPH %	Jedn.cena DPH	Cena základ Cena celkem
Lab.rozbor pit.vody-výluka/hav.(krácený)	1,000 ks ,00		
Montážní a manipulační práce	1,000 ,00		
Nouzové zásobování vodou	1,000 ,00		
Zakázka: BE2510239 VP-Vokovice-Africká-par.č.1281/275			
Název	Počet j. MJ DPH %		
Technik	2,000 hod ,00		
Výsek (výřez) vodovodního řadu do DN 250	1,000 ks ,00		
Montážní a manipulační práce	1,000 ,00		
Doprava a mechanizace	1,000 ,00		
Doprava	1,000 ,00		
Celkem:			68 523,63
Celkem k úhradě:			68 523,63

Počet příloh: Daň odvede zákazník, pro kterého se plnění uskutečnilo, dle § 92a - 92g zákona o DPH č. 235/2004 Sb.



Pražské vodovody
a kanalizace

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Název zakázky:	výluka-PV0286 + VP-P6, Africká
Místo realizace:	P6, Africká
Zadavatel:	KONSIT a.s. - Půlkruhová 786/20, 160 00, Praha 6 - Vokovice
Zhotovitel zakázky:	Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00, Praha 10 – Hostivař Středisko: PS - středisko 31
Číslo zakázky:	BE2510140 + BE2510239
Specifikace zakázky:	Viz. soupis provedených prací, který je nedílnou součástí tohoto protokolu.
Cena bez DPH:	68 523.63Kč
<i>Soupis zjištěných závad a nedodělků včetně termínu jejich odstranění:</i>	
Záruční doba:	Na provedené práce - 24 měsíců
Strany prohlašují, že dnešním dnem a tímto zápisem předává zhotovitel objednateli výše uvedené práce a ten je přejímá za podmínek uvedených v tomto protokolu.	
Dále strany prohlašují, že objem prací a dodávek, uvedený v tomto protokolu odpovídá smlouvě o dílo a ceny odpovídají cenám v době přejímky.	
Objednatel: Souhlasím s uvedenou cenou	Zhotovitel:
V Praze dne: 29.10.2025 	V Praze dne: 29.10.2025  Razítko a podpis



Chytrá řešení Voda-on-Line CEM

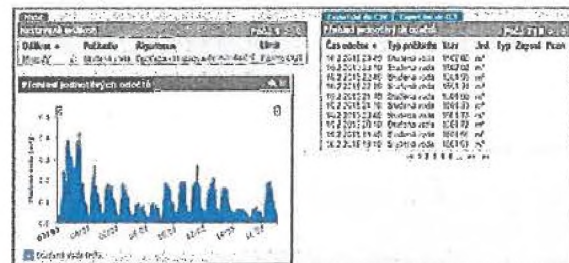
(CEM = centrální energetický management. Spravuje a interpretuje data ze snímačů spotřeby vody, elektrické energie, tepla a jiných veličin)

Technologii dálkového on-line odečtu vodoměru poskytuje vodárenská společnost Pražské vodovody a kanalizace a.s. svým zákazníkům na území hlavního města Prahy a okolí přístup k datům z vodoměru a jejich interpretaci na webovém portálu, dále jen „Voda-on-line“. Předmětem dálkového odečtu „Voda-on-line“ je připojení fakturačního vodoměru zákazníka do systému dálkového odečítání a umožnění přístupu zákazníka k informacím o spotřebě vody ve svém objektu. Vodoměr je připojen do systému dálkového odečítání prostřednictvím bezdrátového snímače s garantovanou životností po dobu osazení vodoměru. Po uplynutí této lhůty je nutné radiový snímač vyměnit spolu s vodoměrem. Informace jsou uživateli poskytovány ve formě on-line přístupu do systému CEM přes veřejnou síť Internet. Pro připojení k systému CEM může sloužit prakticky libovolný počítač vybavený standardním prohlížečem webových stránek (PC, notebook, tablet, mobilní telefon), nebo „chytrý telefon“ s operačním systémem Android s nainstalovanou aplikací „VEOLIA CEM“.

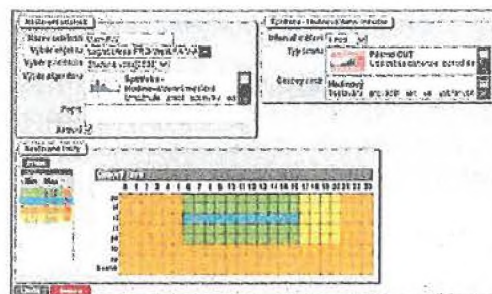
Zřízením „Voda-on-Line“ získáte:

- detailní údaje o průběhu vaší spotřeby vody v reálném čase v podobě přehledných tabulek a grafů
- kontrolu nad průběhem spotřeby vody v podobě automatického upozornění na anomální stavy
- možnost připojení zařízení, které v případě trvalého malého průtoku nebo v případě havárie uzavře hlavní přívod vody
- možnost sjednocení fakturace na měsíční bázi bez zálohových plateb
- odesílání dat přes API rozhraní do vlastního systému pro energetický management

Tyto funkce vám umožní průběžně analyzovat spotřebu vody, provádět organizační i technická opatření proti plýtvání a včas zjistit poruchy a netěsnosti v rozvodech. Zabráňte tím zbytečným nákladům, které mohou dosahovat výše až desítek tisíc korun ročně. V případě havarijních stavů můžete včasným zásahem zabránit škodám nejenom na vodě, ale i na majetku.



Vlevo je příklad zobrazení detailu měřidla
s grafem a tabulkou jednotlivých odečtů



Vpravo je příklad formuláře pro nastavení
funkce automatického upozornění na
případnou anomálii ve spotřebě vody

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat Oddělení dálkových odečtů

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.
IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635
www.pvk.cz

1/2, objednávkový formulář na
dálkový odečet voda-online



PRÁŽSKÁ
VODÁRENSKÁ
SPOLUOSTA



**Pražské vodovody
a kanalizace**

Číslo Jednací
ZADOST202210339

Objednávkový formulář na dálkový odečet "Voda-on-Line"

Objednatel: Název: <i>KONSIT a.s.</i> Adresa: <i>Přelomová 786/20, Praha 6, 16000</i> IČO: <i>18630197</i> DIČ: <i>CZ18630197</i>	Zhotovitel: Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Ke Kable 971/1 102 00 Praha 10 - Hostivař IČO: 25656635 DIČ: CZ25656635																				
Fakturační adresa: (pokud je jiná než adresa objednatele) IČO: <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> DIČ: <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Zasílací adresa: (pokud je jiná než adresa objednatele) Technické číslo odběrného místa: <i>34444-11727-V1</i>																					

Předmět objednávky:



Objednávám dálkový odečet vodoměru "Voda-on-Line"

Potvrzením objednávkového formuláře objednáváte dálkový odečet vodoměru "Voda-on-Line" po dobu osazení

Fakturace proběhne v okamžiku předání přístupových údajů do systému CEM. Fakturace za alarmové SMS zprávy proběhne po odeslání více než 25 SMS.

Poznámka:

Datum: *9.12.2025*

Podpis objednatele

Pražské vodovody a kanalizace
Ke Kable 971/1, Hostivař
Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112. E-mail: info@pvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.
IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635
www.pvk.cz

2/2, objednávkový formulář na
dálkový odečet voda-online



PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLUČNOST a.s.



**Pražské vodovody
a kanalizace**

OBJEDNÁVKA / ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

objednatel stavebně-montážních prací pro účely stanovení režimu a sazby DPH a vyplnění Kontrolního hlášení DPH

Technické číslo odběru: **344444-11727-V1, ZADOST202210339**

Objednávám provedení následujících stavebně-montážních prací: Osazení vodoměru DN 25, Africká

Plátce/Objednatel (jméno/název, sídlo):	KONSIT a.s., Pálkubova 786/20, Praha 6, 160 00		
IČ:	186 30 197	DIČ:	CZ18630197
Osoba oprávněná objednatele zastupovat:		Telefon:	
Zasílací adresa pro fakturaci:	Pálkubova 786/20, Praha 6, 160 00		
Adresa místa provedených prací:	Ulice Africká x Alšburská, Praha 6, Vokovice pozemek 1284/235 v k.ú. Vokovice		

Zasílání elektronickou poštou:

Souhlasím, aby faktury včetně příloh byly zaslány v elektronické podobě **(ANO/NE *)**

Na e-mail:

Čestně prohlašuji, že objednatel:

- a) je plátcem DPH
- b) přijaté zdanitelné plnění využije v práci své ekonomické činnosti (podnikání)
- c) má nárok na sníženou sazbu DPH

(ANO/NE *)
(ANO/NE *)
(ANO/NE *)

protože stavebně-montážní práce byly provedeny Pražskými vodovody a kanalizací a.s., Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ: 25656635, DIČ CZ25656635:

- ** viz poučení:**
- a) - v bytovém domě, rodinném domě, bytě
 - b) - na stavbě pro sociální bydlení
 - c) - na jiné stavbě, jejíž část je určena pro bydlení, a to výlučně v této části stavby

Plátce/Objednatel tímto dále prohlašuje, že dostane-li se do prodlení se svým peněžitým závazkem vůči dodavateli, vyplývajícím ze smlouvy uzavřené přijetím této objednávky dodavatelem, zaplatí dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení. Nárok dodavatele na náhradu škody tím není dotčen.

Objednatel bez zbytečného odkladu seznámí své zaměstnance (a/nebo spolupracující osoby v jiném právním vztahu), nebo zástupce zaměstnanců pro oblast BOZP s riziky, které dnešního dne získal od dodavatele a jsou součástí této objednávky.

Prohlašuji, že všechny údaje jsou pravdivé a úplné, a jsem si vědom případných následků, jež by plynuly při uvedení nepravdivých údajů, a že jsem oprávněn tuto objednávku/čestné prohlášení podepsat.

Vystaveno dne 27.11.2025, platnost CN do 31.12.2025.

V *Praze*

dne

9.12.2025

Podpis objednatele

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112. E-mail: info@pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

www.pvk.cz



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLČNOST a.s.**

Poučení:

***) Správnou odpověď zakroužkujte!** - Od 1. ledna 2012 je příjemce faktury - plátce DPH, který plnění využije v rámci své ekonomické činnosti - povinen dle §92a zákona o DPH provést samovyměření a odvést daň za stavební práce sám. Obcí, městských částí apod. se netýká v případě, že přijaté plnění souvisí s výkonem veřejné správy.

****) Zakroužkujte odpovídající typ stavby**

Snížená sazba daně se uplatní (Zákon 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, §48 a §49 Sazby daně u bytové výstavby):

1) při poskytnutých stavebních a montážních prací spojených se **změnou dokončené stavby bytového domu, rodinného domu nebo bytu**, včetně jejich příslušenství nebo u **souvislosti s opravou** těchto staveb. Jsou-li tyto práce prováděny na **lině stavby**, uplatní se snížená sazba daně jen u těch prací, které jsou poskytnuty výlučně pro část stavby určenou pro bydlení.

2) U nové **výstavby staveb pro sociální bydlení** tj.:

- staveb domovů důchodců, dětských domovů, ústavů sociální péče a podobných zařízení
- rodinného domu pro sociální bydlení, kde vnější míry včetně zdí, nepřesáhnou 350m²,
- bytu pro sociální bydlení, kde vnější míry včetně zdí nepřesáhnou 120m²
- bytových domů pro sociální bydlení.

PDP = přenesení daňové povinnosti, daní příjemce	Nová výstavba		Změny dokončené stavby, opravy a rekonstrukce	
Příjemce:	nebytové + bytové nadstandard	byt do 120m ² a dům do 350m ² + domovy pro soc. bydlení	nebytové	bytové
Plátce DPH = NE (neplátce + plátce DPH nevyužije k EČ, obec, městská část pro výkon veřejné správy)	21%	12%	21%	12%
Plátce DPH = ANO (obec, městská část pro EČ)	PDP 21%	PDP 12%	PDP 21%	PDP 12%

Informace o vytípaných rizicích týkajících se výkonu práce a pracoviště zaměstnanců Útvaru smart solutions (PVK, a.s.)

- I. Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) na základě ustanovení § 101 odst. 3 a 5 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, předkládá informace o vytípaných rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště zaměstnanců PVK z útvaru smart solutions při společných činnostech z pohledu dávkových odečtů a smart technologií (např. při instalaci a údržbě systému dávkových radiových odečtů fakturačních vodoměrů, krátkodobých měření na osazených vodoměrech pro zajištění jejich optimalizace).

1. Rizika bezpečnostní a požární

Riziko, ohrožení	Zařídění rizika	Opatření
Riziko úrazu, přiražení, přejetí, pádu břemene při nakládce / vykládce a manipulaci s těžkou technikou, vysokozdviznými vozíky	C	Používat zvukovou a světelnou signalizaci (např. při couvání), dodržovat pravidla silničního provozu, dopravní provozní řád, max. nosnost dopravního prostředku, kontrolovat technický stav dopravních prostředků, zajištění břemene před činností, používat nepoškozené manipulační pomůcky a prostředky. Pracovnílékařské prohlídky, řídicí průkaz a příp. odborná způsobilost pro řízení příslušného typu vozidla, školení zaměstnanců.
Riziko pádu, zakopnutí, pádu předmětů při pohybu po žebřících, lávkách, stupadlech apod.	C	Dbát na bezpečný pohyb po žebřících, lávkách, stupadlech apod., provádět pravidelné kontroly žebřníků, příp. ocelových konstrukcí, dodržovat stanovené pracovní postupy, příp. jiné vnitřní dokumenty PVK, zajistit předměty a materiál proti pádu, sklouznutí či srovnání z výšky nebo do hloubky.
Riziko pádu do prohlubní, šachet, výkopů.	D	Pohybovat se po určených, bezpečných komunikacích, označit překážky, mokré a kluzké povrchy (při mytí podlahy), prostory s nebezpečím pádu do prohlubní, výkopů, šachet, jámy (pracovní) apod., řádně vyhradit pracovní prostor. V zimních měsících uklídat a posyp v souladu s příslušnými dopravní provozními řády areálů.
Riziko uklouznutí, podvrtnutí nohy, naražení a pádu na vlnkém, nerovném nebo zledovatělém povrchu	D	Pohybovat se po určených, bezpečných komunikacích, označit překážky, mokré a kluzké povrchy (při mytí podlahy), prostory s nebezpečím pádu do prohlubní, výkopů, šachet, jámy (pracovní) apod., řádně vyhradit pracovní prostor. V zimních měsících uklídat a posyp v souladu s příslušnými dopravní provozními řády areálů.
Riziko střetu s dopravním prostředkem (při jízdě, couvání apod.)	D	Dodržovat dopravní provozní řád, pravidla silničního provozu, pohybovat se po určených, bezpečných komunikacích, označit překážky, prostory s nebezpečím pádu do volné hloubky, řádně vyhradit pracovní prostor.
Riziko popálení, poškození zraku, příp. požáru při svařování plastů	D	Provádět kontroly, revize svářecích agregátů vč. hadic, používat OOPP a BP, zástupce proti záření, dodržovat pracovní postupy, požadavky vyhl. č. 67/2000 Sb. Svařování vyžadující zvláštní požární bezpečnostní opatření provádět pouze s platným Příkazem ke svařování. Pracovnílékařské prohlídky, školení zaměstnanců.
Riziko pohmoždění, úrazu, poškození svalového aparátu při manipulaci s poklopy	D	Při manipulaci s poklopy dodržovat pracovní postupy a vnitřní dokumenty PVK, používat OOPP a BP, dodržovat hygienické váhové limity.
Riziko udušení a otravy při nebezpečné koncentraci toxických nebo nedýchacích plynů, nedostatečné koncentraci kyslíku ve vzduchu	D	Dodržovat pracovní postupy a jiné vnitřní dokumenty PVK, používat OOPP, osobní detektory plynů a jiné BP. Označit pracovnílékařské značkami, vyhradit pracovní prostor, zajistit přívod vzduchu z nebezpečného prostoru, před vstupem a během prací detekovat ovzduší, provádět jistění dalšími zaměstnanci na povrchu. Školení zaměstnanců (např. práce ve výškách a nad volnou hloubkou, dýchací přístroje), znalost komunikačních signálů.
Riziko zasažení elektrickým proudem prací s ručním el. nářadím, el. zařízením (vračka, úhlová bruska, elektrocentrála, čerpadlo apod.), měřicími přístroji a jejich příslušenstvím	D	Provádět revize a kontroly, zamezit přístup k živým částem, označit bezpečnostními značkami, dodržovat návody k obsluze, příp. jiné vnitřní dokumenty PVK, používat OOPP a BP. Školení zaměstnanců (vyhl. č. 50/1978 Sb.).
Riziko pádu, poranění hlavy, naražení při pohybu ve stísněných či nedostatečně osvětlených prostorách	E	Označit prostory bezpečnostními značkami, používat OOPP a BP, pohybovat se po určených komunikacích.

Stupnice hodnocení rizika: A – nepřijatelné, B – značné, C – mírné, D – přijatelné, E – bezvýznamné

2. Rizika environmentální

Při výkonu práce výše uvedených pracovních funkcí zaměstnanců PVK nejsou prováděny činnosti, které mají významný negativní dopad na životní prostředí.

- II. K odstraňování a snižování všech rizik jsou přijímána zejména technická, organizační a jiné opatření, vyloučení lidského činitele z rizikových činností nebo vybavení zaměstnanců PVK účinnými OOPP dle seznamu zpracovaného na základě zhodnocení rizik a konkrétních podmínek na pracovištích.
- III. Ostatní cizí subjekty, které se vyskytují na daném pracovišti, jsou na základě výše uvedených rizik povinny stanovit a přijmout příslušná opatření před jejich působením pomocí prostředků kolektivní či osobní ochrany k eliminaci vzniku úrazů u svých zaměstnanců a mimořádných událostí.
- IV. Objednatelský subjekt odpovídá za to, že dostatečně a bez zbytečného odkladu seznámí své zaměstnance (příp. osoby v jiném pracovněprávním vztahu), odborovou organizaci, nebo zástupce zaměstnanců pro oblast BOZP s výše uvedeným přehledem rizik včetně příslušných opatření k ochraně před jejich působením.

Podpisem objednávky Plátce/Objednatel stvrzuje, že byl prokazatelně seznámen s vytípanými riziky týkajícími se výkonu práce a pracoviště zaměstnanců Útvaru smart solutions (PVK, a.s.)

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ke Kable 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

www.pvk.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 11

Systémové průchodky pro prostupy podzemní stěnou

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Prostupy podzemní stěnou budou pro zvýšení těsnosti opatřeny systémovými průchodkami.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zaříděna dle odstavce (5).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

ne

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+	14.978,18	Kč bez DPH
	Méněpráce	-	0	Kč bez DPH
	Celkem	+	14.978,18	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby **ANO / NE**

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.
- 3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 21.1.2016 Podpis

Schválil za TDS

Dne 21.1.2016 Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne 21.1.2016 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 11.ZL - Systémové průchodky pro prostupy podzemní stěnou

Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							14 978,18	
D X ODPOČTY								
D Y PŘÍPOČTY								
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
5	K	310001101	Vytvoření prostupů průřezu do 0,02 m2 v monolitických betonových zdech tl do 0,5 m osazením trub, dílců nebo tvarovek do bednění	kus	3,00000			CS ÚRS 2025 02
VV			osazení chrániček pro prostupy elektro					
VV			3		3,00000			
6	M	GRT.224100500	GEROtop® Prostupová pažnice Typ FE/SF10-R: 100/500 (vnitřní průměr pažnic 100 mm, délky pažnic do 500 mm)	kus	3,00000			
7	K	741921014	Montáž těsnicí vložky potrubí pro vývrt/pažnici DN 100 trubka nebo kabel d 63	kus	2,00000			CS ÚRS 2025 02
VV			utěsnění chrániček pro prostupy elektro					
VV			2		2,00000			
8	M	484R001	vložka těsnicí dělená, typ UNI DD/T 100/0+18-65	kus	2,00000			
9	K	741922001	Montáž těsnicí vložky potrubí pro vývrt/pažnici DN 100 trubky nebo kabely d 2x32	kus	1,00000			CS ÚRS 2025 02
VV			utěsnění chrániček pro prostupy elektro					
VV			1		1,00000			
10	M	484R002	vložka těsnicí dělená DOYMA GPD 100-ZS/8*4-20	kus	1,00000			
11	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,23800			CS ÚRS 2025 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN7 Provozní vlivy								
12	K	070001000	Provozní vlivy	%	143,11000			SoDodvoz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 664 01

Změnový list č. 12

Předmět ZL: Upřesnění množství výztuže

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Po zpracování výrobní dokumentace bylo upraveno množství výztuže dle skutečnosti. Součástí je doplnění výztuže trnování zděných atik a stěny kolem teplovodu.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zaříděna dle odstavce (5).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

ne

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 3.831.916,08	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 3.663.525,60	Kč bez DPH
	Celkem	+ 168.390,48	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář: Posun termínu dokončení díla a milníků o 7 dní.

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.
- 3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 21.1.2016 Podpis

Schválil za TDS

Dne 21.1.2016 Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne 21.1.2016 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0630FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt:

ZL - Změnové listy

Soupis:

12.ZL - Upřesnění množství výztuže

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 6 -

Zhotovitel:

D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

168 390,48

D	X		ODPOČTY					
D	D105		002: Základy					
D	D106		0027: Základy					
1	K	273361821.ZC	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	-19,52300			
	W		předpoklad 100 kg/m3					
	W		-(195,23*100)/1000		-19,52300			
	W		Součet		-19,52300			
D	D109		004: Vodorovné konstrukce					
D	D110		0041: Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb					
2	K	411361821.ZC	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	-44,62440			
	W		předpoklad 120 kg/m3					
	W		-(371,87*120)/1000		-44,62440			
	W		Součet		-44,62440			
3	K	417361821.ZC	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	-1,07800			
	W		předpoklad 100 kg/m3					
	W		-(10,78*100)/1000		-1,07800			
	W		Součet		-1,07800			
D	D111		0043: Schodišťové konstrukce a rampy					
4	K	430361821.ZC	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	-1,41680			
	W		předpoklad 110 kg/m3					
	W		-(12,88*110)/1000		-1,41680			
	W		Součet		-1,41680			
D	D112		0045: Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě vozovek					
5	K	452368113.ZC	Výztuž podkladních desek z betonářské oceli 10 505	t	-3,74300			
	W		předpoklad 100 kg/m3					
	W		-(37,43*100)/1000		-3,74300			
	W		Součet		-3,74300			
D	D12		003: Svislé konstrukce					
D	D107		0032: Konstrukce přehrad a opěrné zdi					
6	K	327361006.ZC	Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505	t	-0,63360			
	W		předpoklad 90 kg/m3					
	W		-(7,04*90)/1000		-0,63360			
	W		Součet		-0,63360			
D	D108		0033: Sloupky a pilíře, stožáry a rámové stojky					
7	K	331361821.ZC	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	-0,82080			
	W		předpoklad 120 kg/m3					
	W		-(6,84*120)/1000		-0,82080			
	W		Součet		-0,82080			
D	D13		0031: Zdi pozemních staveb					
8	K	311361821.ZC	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	-30,78000			
	W		předpoklad 90 kg/m3					
	W		((93,63-5,16)*90)/1000		7,96230			
	W		(72,64*90)/1000		6,53760			
	W		(23,23*90)/1000		2,09070			
	W		(11,322*90)/1000		1,01898			
	W		(10,056*90)/1000		0,90504			
	W		(83,544*90)/1000		7,51896			
	W		předpoklad - atiky 100 kg/m3					
	W		((42,301+5,16)*100)/1000		4,74610			
	W		Součet		30,77968			
	W		-30,78		-30,78000			
D	Y		PŘÍPOČTY					
D	MON		Monolitické kce					
9	K	273361821.ZC	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	32,52248			
	W		skutečnost					
	W		"šachty vč. ztraceného bednění" 25961,11/1000		25,86111			
	W		"ZD" 6661,37/1000		6,66137			
	W		Součet		32,52248			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	411361821.ZC	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	49,43058			
	W		skutečnost					
	W		"strop 1.PP" 16579,79/1000		16,57979			
	W		"strop 1.NP" 16993,91/1000		16,99391			
	W		"strop 2.NP" 15856,88/1000		15,85688			
	W		Součet		49,43058			
11	K	311361821.ZC	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	19,71997			
	W		skutečnost					
	W		"stěny 1.PP" 13587,62/1000		13,58762			
	W		"stěny 1.NP" 2948,93/1000		2,94893			
	W		"stěny 2.NP" 1547,13/1000		1,54713			
	W		"doplňkové kce - stěny ztrac.bednění u teplovodu"		1,63629			
	W		1636,29/1000					
	W		Součet		19,71997			
12	K	430361821.ZC	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	1,04426			
	W		skutečnost					
	W		"SCH1" 863,51/1000		0,86351			
	W		"SCH2" 180,75/1000		0,18075			
	W		Součet		1,04426			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
13	K	985331111	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 8 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	48,00000			CS ÚRS 2026 01
	W		atličky - 480 ks					
	W		480*0,1		48,00000			
14	K	985331114	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 14 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	47,40000			CS ÚRS 2025 02
	W		trnování ve ztrac.bednění pod=1 teplovodu - prvek č.2 - 316 ks					
	W		pr. 14 mm, vrt 150 mm					
	W		316*0,15		47,40000			
	W		Součet		47,40000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
D	VRN7		Provozní vlivy					
15	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 608,93000			SoDodvoz

Změnový list č. 13

Předmět ZL: Úprava komunikace v trase veřejného osvětlení

Stavba
(Název dle SoD)

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě požadavku TSK je upraven rozsah a skladby zpevněných ploch v trase VO. Asfalt chodníku po dohodě s technikem TSK zhotovitel upravit tak, aby vznikla pouze jedna spára, rovněž rozsah zámkové dlažby byl upraven dle požadavku TSK, aby mohl být touto organizací převzat.

Z hlediska zákona 134/2016 Sb., paragrafu 222 je změna závazku zaříděna dle odstavce (6).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD ne
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké
podrobnosti atp.)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+ 135.464,51	Kč bez DPH
	Méněpráce	- 71.861,90	Kč bez DPH
	Celkem	+ 63.602,61	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
2.
3.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Schválil za TDS

Schválil za GP

Schválil za objednatele

Dne 21. 1. 2026 Podpis

Dne 21. 1. 2026 Podpis

Dne Podpis

Dne 21. 1. 2026 Podpis



ISO 37001:2016
Certifikát č. SVK 0530FA
BUREAU VERITAS SLOVAKIA spol. s r. o.

INTERNÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 13.ZL - Úprava komunikace v trase veřejného osvětlení
Místo:
Zadavatel: Městská část Praha 6 -
Zhotovitel: D06 - Sadlon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 63 602,61

D X		ODPOČTY						
D D305		B.2.1.1.1.01: Zemní práce						
1	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	-1,92000			SoD
	W		odpočet z rozpočtu					
	W		"Sanace zemní pláňe chodníku - odkop materiálu v tl. 300 mm" -51,6*0,3		-15,48000			
	W		připočet skutečnost					
	W		"chodník sever" 56,5*1,6*0,15		13,56000			
	W		Součet		-1,92000			
2	K	162751117-1	Vodorovné přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 na recyklační středisko nebo skládku dle dodavatele stavby včetně uložení	m3	-1,92000			SoD
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-3,45600			SoD
	W		"Přepočtené koeficientem množství" -1,92*1,8		-3,45600			
	W		Součet		-3,45600			
4	K	171152111	Uložení sypání z hornin nesoudržných a sypkých do násypů ztuhnutých v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	-15,48000			SoD
	W		Uložení sypání do ztuhnutých násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozprostřením sypání ve vrstvách, s hrubým urovňáním a uzavřením povrchu ná					
	W		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171152111					
	W		Poznámka k položce: čerpání pouze za souhlasu TDS nebo investora					
	W		"Sanace zemní pláňe chodníku - uložení nakupovaného materiálu (ŠD 0/63) v tl. 300 mm" -51,6*0,3		-15,48000			
	W		Součet		-15,48000			
5	K	58344197	Štěrkodrt' frakce 0/63	t	-32,50800			SoD
	W		štěrkodrt' frakce 0/63					
	W		Poznámka k položce: čerpání pouze za souhlasu TDS nebo investora					
	W		"Přepočtené koeficientem množství" -15,48*2,1		-32,50800			
	W		Součet		-32,50800			
D D311		B.2.1.1.4.01: Komunikace pozemní						
6	K	571906111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým přes 25 do 30 kg/m2	m2	-51,60000			SoD
	W		Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a ztuhnutím kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 25 do 30 kg/m2					
	W		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/571906111					
	W		"Doplnění a přehutnění stávajícího podkladu"					
	W		"Plocha pro pěší - litý asfalt obnova povrchu" -51,6		-51,60000			
	W		Součet		-51,60000			
7	K	578142115-1	Litý asfalt MA 8 (LAJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-51,60000			SoD
	W		Litý asfalt MA 8 (LAJ) s rozprostřením z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tl. 50 mm					
	W		"Litý asfalt MA 8 V ; tl. 50mm"					
	W		"Plocha pro pěší - litý asfalt obnova povrchu" -51,6		-51,60000			
	W		Součet		-51,60000			
D Y		PŘÍPOČTY						
D D304		B.2.1.1.01: Komunikace						
8	K	113107341	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl do 50 m2	m2	47,80000			SoD
	W		"odpočet v rozpočtu" -51,6		-51,60000			
	W		Výbourání asfaltového povrchu v rozsahu dle TSK					
	W		"chodník sever" 56,5*1,6		90,40000			
	W		"chodník východ před rozvaděčem" 3,0*3,0		9,00000			
	W		Součet		47,80000			
9	K	997221561-1a	Vodorovná doprava suti na recyklační středisko z kusových materiálů včetně uložení na vzdálenost dle dodavatele stavby	t	4,68400			SoD
	W		Vodorovná doprava suti na recyklační středisko bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním z kusových materiálů na vzdálenost dle dodavatele					
	W		"asfalty - kusové (dle výkazu suti)" 4,684		4,68400			
	W		Součet		4,68400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	4,68400			SoD
11	K	564861011	Podklad ze štěrku drtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	12,10000			SoD
	W		"v silnici dlažďené" 11,0*1,1		12,10000			
12	K	567122112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 130 mm	m2	102,50000			SoD
	W		"v silnici" 11,0*1,1		12,10000			
	W		"chodník sever" 56,5*1,6		90,40000			
	W		Součet		102,50000			
13	K	573111114	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2 kg/m2	m2	90,40000			SoD
	W		"chodník sever" 56,5*1,6		90,40000			
14	K	577134211	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	90,40000			SoD
	W		"chodník sever" 56,5*1,6		90,40000			
15	K	919732211	Stýčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	59,50000			SoD
	W		3,0+44,0+12,5		59,50000			
16	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	10,40000			CS ÚRS 2025 02
	W		"chodník východ" 14*0,6+2*1,0		10,40000			
17	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopech inženýrských sítí	m2	10,40000			CS ÚRS 2025 02
18	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	17,90000			SoD
	W		"chodník východ" 3,0*2,5+14*0,6+1,0*2,0		17,90000			
19	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	8,25000			CS ÚRS 2025 02
	W		"chodník východ před rozvaděčem - nová dlažba místo asfaltu - dle TSK" 3*2,5*1,1		8,25000			
20	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	1,08900			CS ÚRS 2025 02
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN7	Provozní vlivy					
21	K	070001000	Provozní vlivy	%	607,71000			CS ÚRS 2025 01