

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
a prokázání kvalifikace ve výběrovém řízení
č. VŘ/19/2025
(dále jen „Výzva“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„ZŠ Marjánka - výměna střešních oken - 2. etapa“

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
zadávaná ve smyslu výjimky podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)
(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL:

Městská část Praha 6

se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem, členem představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.sneo.cz>

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „zadavatel“ nebo „objednatel“)

OBSAH:

I.	Specifikace veřejné zakázky	3
II.	Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky	5
III.	Kvalifikace	5
IV.	Obchodní, platební podmínky, podmínky pro uzavření smlouvy.....	6
V.	Hodnocení nabídek	6
VI.	Podmínky a požadavky na obsah a zpracování nabídky	7
VII.	Prohlídka místa plnění	9
VIII.	Vysvětlení podmínek výběrového řízení.....	9
IX.	Podmínky a lhůta pro podání nabídky	9
X.	Objasnění nabídek	10
XI.	Společensky odpovědné zadávání	10
XII.	Výhrady zadavatele.....	11
XIII.	Seznam příloh	11

I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Název veřejné zakázky:

„ZŠ Marjánka - výměna střešních oken - 2. etapa "

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky (provedení díla) je výměna 23 ks střešních oken včetně výměny souvisejících klempířských prvků, úpravy a doplnění střešní krytiny, úpravy a doplnění dotčených částí vrstev střešního pláště i skladby opláštění podkroví, které je provedeno ze sádkokartonu. Předmět veřejné zakázky zahrnuje i provedení souvisejících stavebních přípomocí, spočívajících v provedení stavebních prací, dodávek a činností s tím souvisejících.

S ohledem na skutečnost, že dodávaná okna tvoří jeden funkční celek, požaduje zadavatel, aby všechna dodávaná okna včetně jejich doplňků byla od jednoho výrobce.

Veřejná zakázka je blíže specifikována jako provedení zejména těchto prací a dodávek:

- a. zajištění záboru veřejného prostranství na dobu potřebnou pro provedení DÍLA, bude-li to pro provedení díla potřebné;
- b. montáž a demontáž lešení pro všechny práce na díle v rozsahu potřebném pro provedení díla dle platné legislativy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na území ČR;
- c. zakrytí (ochrana) podlahové krytiny v místě pracoviště, skládky materiálu i transportních cest;
- d. demontáž 23 ks stávajících střešních oken, jejich snesení na úroveň uličního terénu, naložení na dopravní prostředek zhotovitele, zajištění ekologické likvidace demontovaných střešních oken v souladu s platnou legislativou na území ČR a to včetně zajištění souvisejícího transportu oken k místu jejich sběru nebo likvidace;
- e. dodávka a montáž nových střešních oken včetně jejich doplňků, transportu od místa jejich koupě až místu jejich zabudování do objektu ZŠ Marjánka a likvidace obalového materiálu v souladu s platnou legislativou na území ČR a to včetně zajištění souvisejícího transportu likvidovaného obalového materiálu k místu jeho sběru nebo likvidace;
- f. demontáž oplechování stávajících střešních oken, demontáž skládané krytiny typu Bobrovka (šupinové krytí - segmentový řez) a demontáž pojistné hydroizolace v rozsahu potřebném pro montáž nového střešního okna dle technického předpisu výrobce střešních oken;
- g. úprava a doplnění pojistné hydroizolace v okolí nového střešního okna včetně případného doplnění pojistné hydroizolace, dodávka a montáž nového oplechování střešního okna v souladu s technickým předpisem výrobce střešního okna a oplechování, to vše včetně zajištění transportu materiálů a výrobků od místa jejich koupě až místu jejich zabudování do objektu ZŠ Marjánka;
- h. zpětná pokládka střešních tašek typu Bobrovka (šupinové krytí - segmentový řez) s doplněním potřebného počtu nových tašek typu Bobrovka (kulatý řez) a nových latí v souladu s technickým předpisem výrobce osazovaných střešních oken a technickým předpisem pro pokládku skládané střešní krytiny typu Bobrovka - šupinové krytí a to

včetně zajištění transportu materiálů a výrobků od místa jejich koupě až místa jejich zabudování do objektu ZŠ Marjánka;

- i. demontáž sádrokartonových desek v rozsahu všech čtyř stran ostění a navazující sádrokartonové desky plochy podkroví v šíři cca 50 cm po celém obvodu ostění střešního okna (z důvodu obnažení rastru SDK a možnosti jeho úpravy), demontáž parotěsné fólie a tepelné izolace obnažené skladby SDK podkroví v oblasti střešního okna, to vše včetně zajištění souvisejícího transportu zpětně již nepoužitelného materiálu k místu jeho sběru nebo likvidace a zajištění jeho likvidace v souladu s platnou legislativou na území ČR;
- j. úprava rastru sádrokartonového systému opláštění podkroví v oblasti střešního okna, zpětná montáž tepelné izolace včetně její dodávky, montáž parotěsné fólie včetně její dodávky, dodávka a montáž záklopu sádrokartonových desek ostění i plochy podkroví v souladu s technologickými předpisy výrobce střešních oken i výrobce sádrokartonového systému (včetně tmelení) s tím, že dodávka materiálu pro záklop sádrokartonového systému pro opláštění podkroví zahrnuje dodávku sádrokartonové protipožární impregnované desky RFI typu DFH2 dle ČSN EN 520 v tl. 15 mm i pozinkovaných profilů sádrokartonového systému včetně kotevních prvků, to vše včetně zajištění transportu materiálů a výrobků od místa jejich koupě až místa jejich zabudování do objektu ZŠ Marjánka;
- k. zabezpečení otvorů střešních oken a střešního pláště tak, aby nedošlo k zatečení do prostoru interiéru podkroví objektu ZŠ Marjánka;
- l. zajištění průběžného (minimálně každodenního) úklidu při provádění prací na díle i konečného úklidu po dokončení prací na díle;
- m. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení bude zpracována formou zakreslení skutečného provedení výměny střešních oken a souvisejících stavebních přípomocí do předaných tištěných výkresů i do elektronické formy dokumentace, která bude předána OBJEDNATELEM ZHOTOVITELI po nabytí účinnosti SMLOUVY a to minimálně v rozsahu přesné specifikace dodávaných střešních oken a jejich doplňků a zakreslu rozsahu prováděných souvisejících stavebních úprav střešního pláště i sádrokartonového opláštění podkroví, to vše včetně přesné specifikace použitých materiálů.

Součástí předmětu veřejné zakázky není provedení těchto prací a dodávek (zajišťuje zadavatel v rámci jiné veřejné zakázky):

- a. *výmalba stěn, stropů a šikmin podkroví;*
- b. *rozvody a přístrojové zařízení elektroinstalace propojující rozvaděč a trafo pro motory venkovních rolet a oken s motorovým pohonem otevírání. Pro sdružené napájení prvků z jednoho trafu nad rámec rozvodů dodavatele střešních oken zajistí objednatel i provedení těchto prodloužených rozvodů.*

Rozsah konkrétních požadovaných prací, technologie i použitých materiálů je dán projektovou dokumentací pro provádění stavby a soupisem prací, dodávek a služeb zpracovanými společnostmi Sibre s.r.o., IČO: 05791103, se sídlem: Terronská 961/67, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, v dubnu 2025 a Smlouvou o dílo. Projektová dokumentace pro provádění stavby, soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Smlouva o dílo tvoří přílohy této Výzvy.

3. Místo plnění veřejné zakázky:

Objekt ZŠ Marjánka na adrese Bělohorská 417/52, 162 00 Praha 6 - Břevnov.

4. Kontaktní osoba zadavatele:

Jana Sosnarová, referent pro veřejné zakázky

e-mail: jsosnarova@sneo.cz, tel.: 235 094 054

5. Kód CPV:

45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce

44221100-6 - Okna

45324000-4 - Práce se sádrokartonem

II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná doba uzavření Smlouvy o dílo:

červen/červenec 2025

Termín předání a převzetí staveniště:

**do sedmi (7) kalendářních dnů od
nabytí účinnosti Smlouvy o dílo**

Doba provádění díla stanovená zadavatelem:

**čtyřicet dva (42) kalendářních dnů od
předání a převzetí díla**

Plnění veřejné zakázky (provádění díla), bude zahájeno dnem předání a převzetí staveniště vybraným dodavatelem (viz výše). Pro plnění veřejné zakázky (provádění díla) bude závazná doba provádění díla stanovená zadavatelem (viz výše) a dále ve Smlouvě o dílo uvedené doby plnění zadavatelem stanovených uzlových bodů (jsou-li stanoveny).

III. KVALIFIKACE

Dodavatel předloží k prokázání kvalifikace podepsané Čestné prohlášení k veřejné zakázce obsahující požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace, které je přílohou této Výzvy a bude nedílnou součástí jeho nabídky.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, zadavatel obdobně dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ stanoví, že dodavatelé jsou v takovém případě povinni přiložit k nabídce kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

Pokud dodavatel prokazuje splnění některého/některých kritérií kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, předloží čestné prohlášení nebo písemný závazek poddodavatele, že bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu uvedeném v Čestném prohlášení k veřejné zakázce, může být z výběrového řízení vyloučen, stejně jako dodavatel, u kterého bude zjištěno, že předložil nepravdivé čestné prohlášení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace a údaje o kvalifikaci obsažené v nabídce dodavatele a vyžádat si konkrétní doklady prokazující jeho kvalifikaci, včetně ověření u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Obchodní a platební podmínky, včetně požadavků na pojištění odpovědnosti za škodu, jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy. Smlouva o dílo bude uzavřena bez zbytečného odkladu po oznámení výběru dodavatele v souladu s jejím závazným návrhem, a to po doplnění identifikačních údajů, celkové nabídkové ceny a dalších v návrhu předvídaných údajů.

Návrh Smlouvy o dílo účastník v nabídce nepředkládá. Účastník namísto předložení návrhu smlouvy předloží v nabídce podepsané Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy, v němž výslovně čestně prohlásí, že akceptuje a bez výhrad souhlasí se zněním Smlouvy o dílo, jejíž návrh je přílohou této Výzvy, že je jím vázán, a že takto navrženou Smlouvu o dílo uzavře v případě, že jeho nabídka bude zadavatelem vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

Podmínky pro uzavření Smlouvy o dílo:

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli před uzavřením Smlouvy o dílo předložit doklady v rozsahu stanoveném v Čestném prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy, a to:

- doklady k prokázání splnění **kvalifikace**,
- doklad o pojištění odpovědnosti za škodu (**pojistnou smlouvu**).

V. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně dle ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, spočívající výhradně v nejnižší nabídkové ceně.

Účastník uvede celkovou nabídkovou cenu, kterou získá oceněním všech položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou této Výzvy. Účastník odpovídá za to, že jeho celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné pro dokončení úplného a funkčního díla v rozsahu stanoveném v této Výzvě včetně jejích příloh.

Hodnocení bude provedeno tak, že nabídky budou seřazeny v pořadí podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, přičemž nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zadavatel pro účely této Výzvy stanoví, že hodnocení bude provedeno výhradně na základě hodnoty celkové nabídkové ceny uvedené účastníkem v rámci jeho nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK. Takto uvedená celková nabídková cena bude pro účastníka závazná, přičemž zadavatel si pro případ, že v jakémkoliv dokumentu předloženém účastníkem v rámci jeho nabídky bude uvedena jiná hodnota celkové nabídkové ceny, než jakou uvedl v elektronickém nástroji E-ZAK, vyhrazuje právo nebrat na takový dokument zřetel, případně vyzvat účastníka k nápravě spočívající v uvedení takového dokumentu do souladu s elektronickým nástrojem E-

ZAK; neprovedení požadované nápravy pak bude důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je třeba podat **písemně elektronicky** v souladu s touto Výzvou a jejími přílohami.

Nabídka bude zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce nebo vysokoškolský diplom v latinském jazyce.

Povinnou součástí nabídky je:

- vyplněné a podepsané **Čestné prohlášení k veřejné zakázce**, které je přílohou této Výzvy;
- **oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, který je přílohou této Výzvy. Položky soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou oceněny v zadaném členění, **vyplněny budou pouze barevně označené buňky**. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace, tzn., že dodavatel ocení všechny předepsané položky soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, žádné položky nebude přidávat ani slučovat a žádná položka nebude oceněna nulovou hodnotou. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je opatřen vzorci a je uzamčen. V případě, že dojde ze strany dodavatele k zásahu do zadaných vzorců (tj. manipulaci, změně) a v důsledku toho ke špatnému dílčímu nebo celkovému výpočtu nabídkové ceny, může být taková skutečnost považována za nedodržení požadavků zadavatele s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení;
- **harmonogram průběhu prací**, který bude odpovídat zadavatelem stanovené době plnění veřejné zakázky (provádění díla) a bude respektovat dobu plnění uzlových bodů (jsou-li ve Smlouvě o dílo stanoveny). Harmonogram průběhu prací bude dále respektovat veškeré podmínky stanovené touto Výzvou včetně jejích příloh, zejména zásady organizace výstavby a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné provedení a dokončení díla. **Harmonogram průběhu prací bude členěn minimálně na tyto oddíly:**
 1. Dodávka materiálu.
 2. Provedení výměny střešních oken a souvisejících prací v učebně č. 1.
 3. Provedení výměny střešních oken a souvisejících prací v učebně č. 3.
 4. Provedení výměny střešních oken a souvisejících prací v učebně č. 4.
 5. Provedení výměny střešních oken a souvisejících prací v učebně č. 5.
 6. Provádění výměny střešních oken a souvisejících prací na chodbách.
 7. Předání díla.
- **Technické listy dodávaných výrobků pro zabudování do stavby** v tomto rozsahu:
 1. **Střešní okno kyvné**, otevíravé na integrovaný elektrický pohon, rozměru 78 x 118 cm v materiálovém provedení dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou, barevně a tvarově stálé střešní okno odolné proti škůdcům, bílá barva, s minimální hodnotou součinitele prostupu tepla celým oknem $U_w = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ a

minimální hodnotou útlumu hluku $R_w = 37$ dB. Možnost horního otevírání madlem nebo integrovaným elektrickým pohonem, s možností větrání systémem mikroventilace, jehož součástí je integrovaný filtr, který brání průniku nečistot a prachu. Filtr systému mikroventilace musí mít snadnou údržbu a musí být možné jeho opakované použití.

2. **Venkovní roleta** z hliníkových lakovaných lamel, pohybujících se v bočních vodících lištách z lakovaného hliníku (stejně barvy jako lamely), pro plné zatemnění okna, s elektrickým ovládáním a možností ovládání přes aplikaci na mobilním telefonu. Roleta musí umožnit částečné otevření střešního okna pro větrání prostoru.
3. **Střešní okno** sloužící jako zařízení pro odvod kouře a tepla s předinstalovanou motorickou jednotkou, rozměr 780 x 1398 mm, bezpečné zasklení energeticky úsporným izolačním dvojsklem 73, zasklení je na interiérové straně opatřeno bezpečnostní fólií (sklo connex nebo doplňková fólie zatažená pod zasklívací lišty), materiálové provedení dřevěné jádro s bezúdržbovou polyuretanovou vrstvou, barevně a tvarově stálé střešní okno odolné proti škůdcům, bílá barva s ventilačním spínačem KFK 200 WW s oplechováním hliník, RAL 7043.

Zadavatel doporučuje předložení nabídky v následující struktuře:

- krycí list nabídky a obsah nabídky;
- vyplněné a podepsané Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy;
- oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle podmínek této Výzvy;
- harmonogram průběhu prací dle podmínek této Výzvy;
- technické listy v rozsahu dle podmínek této Výzvy;
- ostatní dokumenty, které mají dle této Výzvy nebo uvážení dodavatele tvořit obsah nabídky;

Všechny dokumenty, které mají být podepsány osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, budou součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené podpisem, nebo opatřené platným uznávaným elektronickým podpisem, přičemž podpis musí příslušet osobě oprávněné zastupovat dodavatele.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě a jejích přílohách může být důvodem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

V případě, že jakákoliv část této Výzvy a jejích příloh obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod, za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (rovnocenných) řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 11. 06. 2025 v 15.30 hod.

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude u vstupu do objektu ZŠ Marjánka na adrese Bělohorská 417/52, 162 00 Praha 6 - Břevnov.

Zadavatel doporučuje všem dodavatelům zúčastnit se prohlídky místa plnění, neboť považuje poznání budoucího místa plnění za podstatné pro zpracování nabídky.

Zadavatel **neumožní prohlídku místa plnění osobě, která bude vykazovat zjevné příznaky virového onemocnění** (např. zvýšená teplota, kašel apod.).

VIII. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Dodavatelé jsou obdobně dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení této Výzvy a podmínek výběrového řízení.

Zadavatel není povinen písemně vysvětlení Výzvy a podmínek výběrového řízení poskytnout, není-li písemná žádost zadavateli doručena ve lhůtě nejpozději pět (5) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení Výzvy a podmínek výběrového řízení mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím zpráv elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.sneo.cz>, případně prostřednictvím emailové adresy jsosnarova@sneo.cz.

Zadavatel ve lhůtě tří (3) pracovních dnů od doručení žádosti odešle písemné vysvětlení, případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří byli osloveni do výběrového řízení (byli-li osloveni), a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a současně je uveřejní na profilu zadavatele.

IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, na adrese: <https://zakazky.sneo.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele včetně kontaktu na uživatelskou podporu.

Lhůta pro podání nabídek: je uvedena v detailu veřejné zakázky v záložce „Informace o veřejné zakázce“ na profilu zadavatele

Účastník je vázán svou nabídkou po dobu **tří (3) měsíců** od skončení lhůty pro podání nabídek.

Nejpozději lze doručit nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do konce lhůty pro podávání nabídek. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK.

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne obdobně dle ustanovení § 109 ZZVZ.

X. OBJASNĚNÍ NABÍDEK

Účastníci, jejichž nabídky jsou neúplné, podmíněné, nečitelné, nejasné nebo jinak nesprávné mohou být podle okolností vyloučeni z výběrového řízení.

Při posuzování splnění podmínek výběrového řízení je zadavatel oprávněn obdobně dle ustanovení § 46 ZZVZ po účastníku požadovat písemné objasnění předložených údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, případně doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

V rámci objasnění nesmí být dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Účastník je povinen na základě požadavku zadavatele předložit písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

XI. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel uplatňuje zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby vybraný dodavatel při plnění veřejné zakázky:

- a) plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí vybraný dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednal a dodržoval se svými poddodavateli smluvní podmínky, srovnatelné s podmínkami sjednanými ve Smlouvě o dílo, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby přiměřená ke Smlouvě o dílo);
- c) řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům;
- d) plnil povinnosti vyplývající z mezinárodních sankcí podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.
- e) Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci environmentálně odpovědného chování při plnění veřejné zakázky omezil negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí, a to tak, že bude:
- f) předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- g) předcházet vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- h) veškeré odpady vzniklé na stavbě ukládat dle zákona o odpadech a jejich řádné uložení bude doloženo.

Výše uvedené požadavky splní vybraný dodavatel uzavřením Smlouvy o dílo, jejíž návrh je přílohou této Výzvy.

XII. VÝHRADY ZADAVATELE

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Výzvy obdobně dle ustanovení § 99 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace a údaje obsažené v nabídce účastníka, včetně ověření u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze část veřejné zakázky jako samostatný funkční celek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení provádění díla, včetně přerušení provádění díla, s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Vybranému dodavateli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či přiznání náhrady škody.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení předmětné veřejné zakázky malého rozsahu i bez udání důvodu.

XIII. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení k veřejné zakázce

Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Praze dne

.....
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Mgr. Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.