

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

VZ1/PRAV/2025

Vyřizuje:

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

V Praze dne:

. 04. 2025

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VŘ/15/2025 - „ZŠ Hanspaulka - rekonstrukce tělocvičny“ (DI č. 2)

Obdobně dle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

ČÁST A

(06. 05. 2025)

Dotaz č. 1

Odpověď na dotaz je zpracovávána.

ČÁST B

(14. 05. 2025)

Dotaz č. 1

U akustického pohledu žádáme o stanovení referenčního výrobku, který má být použit a splňuje veškeré požadavky uvedené v PD a v akustické studii (např. tl. 35mm, odolnost 2A/3A, absorpční třída A, materiál minerální vlna pojená magnezitem).

Odpověď

Příkladem požadovaného standardu je Ecophon Super G Plus A, nově s odolností 1A pro mechanické vlivy viz odpověď na dotaz č. 2.

Dotaz č. 2

Upozorňujeme, že odolnost podhledu 2A/3A nemusí být dostatečná při prudkém nárazu míče a dle našich zkušeností bychom doporučovali odolnost 1A. V případě mechanického poškození podhledu 2A způsobené prudkým nárazem míče to nelze uznat jako reklamovatelnou vadu.

Odpověď

Nově je požadována odolnost akustického podhledu pro mechanické vlivy 1 A, tato skutečnost je upravena ve specifikaci příslušných položek zadávacího rozpočtu (*aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr 20.05.2025*).



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 3

Dále u akustického podhledu bychom potřebovali upřesnit, jak bude řešen detail u stropních průvlaků? V řezech se zdá být podhled ukončen SDK čelem před průvlakem, toto čelo ale není součástí výkazu výměr. V půdorysu akustického podhledu je zřejmě podhled doražen až k průvlakem, tím ale nejspíš vzniknou nesoulady vlivem křivosti stávajících konstrukcí.

Odpověď

Svislá čela jsou navržena z akustických desek, ve výkazu výměr jsou uvedena v položkách č. 96; 99; 100 a 101. Prosíme, o ocenění dle specifikace, výpočtu a množství uvedeného v těchto položkách.

Dotaz č. 4

Obecně chceme upozornit na to, že repase tělocvičného vybavení je problematická z hlediska jejího potřebného rozsahu a z hlediska následného fungování, výstupních revizí a požadovaných záruk, obzvláště u složitějších konstrukcí jako SV08 dřevěný žebřík včetně kladkového mechanismu a ocelové konstrukce - jeho výška bude v kolizi s podhledem a s novou podlahou, nářadí už se nevyrábí a jeho použití není ve školních osnovách, dále SV 03 Kolovadlo - hrozí vysoké nebezpečí úrazu, neprojde revizí - opravdu jsou tato zařízení pravidelně používána a je nutné je repasovat? Navrhujeme tyto 2 prvky z repasí vyjmout.

Odpověď

Od požadavku celkové repase SV03 kolovadla pod stropem bylo ustoupeno, pouze bude provedeno odstranění původního nátěru, 1 x nový základní nátěr a 2 x finální syntetický nátěr. Kolovadlo bude zachováno, ale nebude používáno. Na kolovadlo není požadována výchozí inspekční zpráva o možnosti budoucího bezpečného užívání (revize). Celkovou repasi SV08 dřevěných žebříků s kladkovým mechanismem a ocelovou konstrukcí nahradí dodávka nových žebříků, neboť toto sportovní nářadí je v ZŠ Hanspaulka stále aktivně využíváno při výuce tělesné výchovy. Nové žebříky budou vyrobeny s výškou zohledňující snížení stropu akustickým podhledem a zvýšení podlahy novou skladbou sportovního povrchu. Na základě provedeného průzkumu trhu bylo potvrzeno, že tyto žebříky se stále vyrábí ve standardním rozměru a s možností úpravy výšky dle přání zákazníka. Příklad standardu tohoto žebříku je uveden např. na stránkách www.sport-potreby.cz - žebřík tělocvičný vč. sklopného mechanismu, kód produktu 242. Tyto skutečnosti budou upraveny ve specifikaci příslušných položek zadávacího rozpočtu - výkazu výměr, který je součástí dodatečné informace.

Dotaz č. 5

Na prohlídce bylo zmíněno, že se budou rušit dveře D05 v přemístěné přičce. Prosím o zohlednění požadované změny.

Odpověď

Dveře D05 se neruší, zůstává v platnosti původní požadavek na dodávku a montáž dle zadávací dokumentace.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 6

V technické zprávě je uvedeno, že „Veškeré prvky (žebřiny, vypínače hydranty apod) budou zapuštěny do obkladu tak, aby lícovaly s vnější hranou.“ Ve výkresech žebřiny zapuštěné nejsou. Co platí?

Odpověď

Pro dodržení projektem navržených akustických opatření je nezbytné, aby žebřiny neporušily navržený obklad stěn, tzn. zapuštěné nebudou. Zůstává v platnosti původní požadavek dle výkresové části zadávací dokumentace.

Dotaz č. 7

Dodavatelé podlah ze zkušeností nedoporučují nový podklad podlahy z HDF panelů s magnety, místo toho navrhuji provedení HARO Montreal 21 z březové překližky se šroubovanými spoji. Je přípustná tato změna?

Odpověď

Celý systém sportovní podlahy uvedený v zadávací dokumentaci je testovaný nezávislými zkušebnami a plně odpovídá požadavkům České státní normy ČSN 14904, která řeší problematiku sportovních podlah. Při zachování požadované skladby sportovní podlahy s vinylovým povrchem v předepsané tloušťce a pěnovou podložkou v předepsané tloušťce a hustotě, je varianta použití podkladních desek z březové překližky se šroubovanými spoji přípustná. Stejně tak původně navrhované řešení podkladních desek s využitím HDF panelů je přípustné. Případné riziko vlhkosti bude řešeno celoplošným doplněním pojistné parotěsné fólie a odvětracích otvorů do obvodových lišt sportovní podlahy - o tyto položky je doplněna specifikace výkazu výměr (*aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr 20.05.2025*). Pro úplnost informací upřesňujeme, že magnety se u HDF panelů používají pouze pro potřeby vzorků, kdy ukazují způsob spojení jednotlivých panelů. Při samotné montáži se jednotlivé panely spojují trvalým lepením vhodným lepidlem.

**Vzhledem k probíhajícímu zpracování odpovědí na některé dotazy,
zadavatel s ohledem na promeškání lhůty pro odpovědi prodlouží při jejich
zveřejnění lhůtu pro podání nabídek.**

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé ocenili aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 20. 05. 2025.

Přílohy

*Příloha č. 3 - VV - AKTUALIZACE_20.05.2025_zadav_rozp_vykaz_VR15_2025
(E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“)*



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management