

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

VZ1-S/PRAV/2025

Vyřizuje:

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

V Praze dne:

19. 05. 2025

Vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/1/2025/S - „Dostavba sportovně-rekreačního areálu Petynka, Otevřená 1072/4, Praha 6“ (DI č. 6)

V souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

ČÁST I

(14. 05. 2025)

Dotaz č. 1

Žádáme o uvedení konkrétní měrné jednotky a rozsahu níže uvedených položek ve zveřejněném výkazu výměr Dodatek č.1 SPD_Nerezové bazény_20250424:

Vnitřní rekreační bazén:

1.04. Tepelná izolace (4-6cm) zadní části baz. stěny (dílňa) kpl 1

3.11. Potrubní rozvody kpl 1

Dětský bazén:

3.05. Potrubní rozvody kpl 1

Vnitřní vířivá vana 1 pro 10 osob:

3.05. Potrubní rozvody kpl 1

Vnitřní vířivá vana 2:

3.05. Potrubní rozvody kpl 1

Kneippův chodník:

1.03. Tepelná izolace (4-6cm) zadní části baz. stěny (dílňa) kpl 1

2.01. Madla na zdi ze tří stran kneippu, madla z přední vstupní části kneippu a madla po celém obvodu vnitřní vaničky kpl 1

3.05. Potrubní rozvody kpl 1

Odpověď

Rozsah tepelných izolací je dán tvarem nerezových bazénových zařízení dokumentovaných ve výkresové části projektové dokumentace.

Rozsah potrubních rozvodů je určen požadavkem na propojení požadovaných koncových prvků nerezových bazénových zařízení s rozvody bazénové technologie, konkrétní řešení definované dílenskou dokumentací je součástí dodávky nerezových bazénových zařízení.

Rozsah madel je definován ve výkresové části projektové dokumentace.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplňný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 2

Žádáme zadavatele o doplnění těchto příloh uvedených v BT.1.1 - Technická zpráva, které jsme v zadávací dokumentaci nenalezli:

ah) seznamy materiálů pro konstrukce, rozvody potrubí

Výpis strojů a zařízení, potrubních rozvodů a ostatních komponent se stanovenými parametry je samostatnou složkou dokumentace. Dispoziční řešení potrubních rozvodů řeší výkresová část dokumentace

ai) kabelový seznam



Sportovně rekreační areál Petyňka

DPS – bazénová technologie

Není předmětem této části dokumentace, řeší samostatný provozní soubor

Odpověď

Výpisy jsou součástí jednotlivých výkresů bazénové technologie.

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího)



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 3

Žádáme o uvedení konkrétní měrné jednotky a rozsahu níže uvedených položek ve zveřejněném výkazu výměr Dodatek č.2 SPD_Recyklace prací vody_20250424:

Položkový rozpočet			
Projekt: Bazén Petynka - Bazén Servis			
položka	název	jedn.	počet
1	Předozonizace a systém odkalení	kpl	1
2	Sestava tangenciálních odlučovačů a ovládání	kpl	1
4	Malý ozongenerátor s příslušenstvím	kpl	1
5	Sestava ozongenerátorů velká s příslušenstvím	kpl	1
6	Nerezové filtry s náplní vícevrstvou	kpl	1
7	Revezrní osmóza s příslušenstvím	kpl	1
8	Destrukory ozonu sestava	kpl	1
9	Elektrorozvaděč a řízení části odlučovačů + MaR	kpl	1
10	Filtry s aktivním uhlím, vetilová baterie a příslušenství	kpl	1
12	Systém distribuce upravené vody a její řízení	kpl	1
13	Přívodní napájení a hlavní rozvaděč systému	kpl	1
14	Trubní rozvody PVC-U pracích vod a úpravy rozvodů technologie	kpl	1
15	Akumlační nádrž vody k recyklaci	Ks	1
16	Akumlační nádrž recyklované vody	Ks	1
17	Rozvody PPR pro distribuci upravené vody	kpl	1
18	Podpěrné konstrukce a kotvení	kpl	1
19	Napojení na stávající systém MaR	kpl	1
20	Projektová dokumentace skutečného provedení díla	kpl	1
21	Spuštění, zaškolení obsluhy, nastavení systému	kpl	1

Poskytnuté informace nejsou dle našeho názoru dostatečně podrobné k tomu, aby uchazeč mohl uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí s podzhotovitelem. Předmětem smluvního závazku musí být jednoznačně definovaný rozsah díla, což z předložených podkladů není možné určit bez uveřejnění všech částí výkazu výměr a určení rozhraní a návaznosti technologie na ostatní části předmětu díla (elektro, MaR, zdravotnicka...)

Odpověď

Rozsah dodávky a její specifikace jsou popsány v technické zprávě k recyklační lince. Kapacita denní produkce je až 50m³ přičemž kvalita výstupní (upravené) vody z recyklační linky splňuje parametry pitné vody (dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Technologie v bazénové vodě významně nezvyšuje koncentrace vedlejších produktů dezinfekce (VPD) dle Metodického usměrňení č.j. MZDR 24483/2022-10/OVZ.

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 4

Žádáme o uvedení konkrétní měrné jednotky a rozsahu níže uvedených položek ve zveřejněném výkazu výměr_ Ostatní náklady:

3. Kompletní demontáž stávajícího technologického zařízení (stávající bazénová technologie) 1 kpl
4. Odvoz a likvidace demontovaného zařízení 1 kpl

Odpověď

Provedena bude demontáž staré chlorovny ve stávajícím objektu šaten, jelikož bude realizována chlorovna nová pro celý areál - viz dokumentace bazénové technologie, technická zpráva a dokumentace.

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 5

Žádáme o doplnění Zadávací dokumentace o výkresovou část a výkaz výměr objektu 4.4.6 F) ZAŘÍZENÍ MĚŘENÍ A REGULACE.

Poskytnuté informace nejsou dle našeho názoru dostatečně podrobné k tomu, aby uchazeč mohl uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí s podzhotovitelem bazénové technologie. Předmětem smluvního závazku musí být jednoznačně definovaný rozsah díla, což z předložených podkladů není možné určit bez uveřejnění všech částí projektové dokumentace a určení rozhraní a návaznosti technologie na ostatní části předmětu díla (elektro, MaR, zdravotní technika...).



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Odpověď

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplňený soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Zadavatel je toho názoru, že pro podání žádosti o účast není nutné uzavírat smlouvy o smlouvě budoucí s budoucími podzhotoviteli, jak uvádí dodavatel v dotazu, neboť předmětem žádosti o účast není žádné oceňování jednotlivých částí díla. Veškeré prvky požadované k prokázání kvalifikace dle čl. IV. odst. 4 písm. c) až e) zadávací dokumentace (tj. technické listy, vzorky, doklady o shodě) pak představují výrobky, jež dodavatel hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, které jsou dostupné na trhu ČR/EU, u kterých z povahy věci nepřipadá v úvahu prokazování kvalifikace jinou osobou ve smyslu ustanovení § 83 ZZVZ, tudíž předkládání dokladu dle ustanovení § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je ve vztahu k této části kvalifikace nerelevantní.

Dotaz č. 6

Žádáme zadavatele o rozpoložkování těchto položek výkazu výměr 02 - SO 02 - Dostavba - 1. tak, aby výkaz výměr odpovídal požadavkům v zákona o zadávání veřejných zakázek:

42 K 31132_R01 ŽB konstrukce a prvky včetně bednění a výztuže dle statiky kus 1,000

58 K 41133_R01 ŽB konstrukce a prvky včetně bednění a výztuže dle statiky kus 1,000

83 K 941_R01 Lešení fasádní, pomocné a prostorové kus 1,000

88 K 711_R01 Hydroizolace (penetrace + asfaltové pásy) kus 1,000

92 K 721_R01 Vnitřní kanalizace (viz. samostatná příloha PD) kus 1,000

94 K 722_R01 Vnitřní vodovod (viz. samostatná příloha PD) kus 1,000

96 K 723_R01 Vnitřní plynovod (viz. samostatná příloha PD) kus 1,000

98 K 724_R01 Strojní vybavení (viz. samostatná příloha PD) kus 1,000

99 K 725_R01 Zařizovací předměty (viz. samostatná příloha PD) kus 1,000

101 K 731-735_R02 Vybavení strojovny kus 1,000

102 K 731-735_R03 Kotelna včetně nových kotlů kus 1,000

104 K 741_R01 Elektroinstalace silnoproudá včetně dodávky svítidel kus 1,000

105 K 742_R01 Elektroinstalace slaboproudá kus 1,000

109 K 742_R03 Měření a regulace kus 1,000

110 K 742_R04 Docházkový systém kus 1,000

111 K 742_R05 EZS - elektronická zabezpečovací signalizace kus 1,000

112 K 751_R01 Vzduchotechnika (viz. samostatná příloha) - dodávka, montáž, demontáž stáv. zařízení, doprava, komplexní vyzkoušení, zaregulování, zaškolení obsluhy soubor 1,000

114 K 766_R01 Dodávka a montáž truhlářských konstrukcí dle výpisu prvků kus 1,000

118 K 767_R03 Výplně otvorů a vnitřní stěny z hliníkových profilů se zasklením kus 1,000

119 K 767_R04 Zámečnické prvky a výrobky dle výpisu prvků kus 1,000

120 K 767_R05 Zavěšené podhledy včetně opláštění a nosné konstrukce kus 1,000



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

144 K 781_R01 Keramické obklady stěn včetně dodávky a včetně nerezových lišt kus 1,000
154 K 784_R01 Malby do vlhkého prostředí bílé, otěruvzdorné kus 1,000
155 K 791_R02 Vybavení restaurace a bufetu nábytkem kus 1,000

Odpověď

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplňený soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 7

Žádáme zadavatele o rozpoložování těchto položek výkazu výměr Technologie plaveckého bazénu tak, aby výkaz výměr odpovídal požadavkům v zákona o zadávání veřejných zakázek:

- 1.32. Ocelové podpěrné konstrukce technologických prvků úpravny 1 kpl
 - 1.33. Prostupy stavební konstrukcí akumulární jímky - atyp provedení nerez AISI 316 (ČSN 17.346), umožňující napojení na zemnicí vodič. Ze strany jímky těsnění na pohledovou fólii 1 kpl
 - 1.33a Prostupy stavební konstrukcí - atyp provedení nerez AISI 316 (ČSN 17.346), umožňující napojení na zemnicí vodič 1 kpl
 - 1.34. Potrubí a tvarovky jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U). Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 10. 1 kpl
 - 1.35. Armatury na potrubí jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 16. U mezipřírubových armatur počítat vč. přírub 1 kpl
- c Montážní a kotvicí materiál - plechy, lišty, lepidlo, zálivka apod. 1 kompl.

Odpověď

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplňený soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak,



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 8

Žádáme zadavatele o rozpoložkování těchto položek výkazu výměr Technologie rekreačního bazénu tak, aby výkaz výměr odpovídal požadavkům v zákona o zadávání veřejných zakázek:

2.39 Prostupy stavební konstrukcí akumulční jímky - atyp provedení nerez AISI 316 (ČSN 17.346), umožňující napojení na zemnicí vodič. Ze strany jímky těsnění na pohledovou fólii 1 kpl

2.40 Potrubí a tvarovky jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U). Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 10 1 kpl

2.41 Armatury na potrubí jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U). Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 16 1 kpl

I Drobné ventily 1 kompl.

c Montážní a kotvicí materiál - plechy, lišty, lepidlo, zálivka apod. 1 kompl.

Odpověď

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 9

Žádáme zadavatele o rozpoložkování těchto položek výkazu výměr Technologie vířivek tak, aby výkaz výměr odpovídal požadavkům v zákona o zadávání veřejných zakázek:

3.28 Prostupy stavební konstrukcí akumulční jímky - atyp provedení nerez AISI 316 (ČSN 17.346), umožňující napojení na zemnicí vodič. Ze strany jímky těsnění na pohledovou fólii 1 kpl

3.29 Potrubí a tvarovky jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U). Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 10 1 kpl

3.30 Armatury na potrubí jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U). Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 16 1 kpl

I Drobné ventily 1 kompl.

c Montážní a kotvicí materiál - plechy, lišty, lepidlo, zálivka apod. 1 kompl.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Odpověď

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 10

Žádáme zadavatele o rozpoložování těchto položek výkazu výměr Technologie dětského bazénu tak, aby výkaz výměr odpovídal požadavkům v zákona o zadávání veřejných zakázek:

4.27 Ocelové podpěrné konstrukce technologických prvků úpravný 1 ks

4.28 Prostupy stavební konstrukcí akumulční jímky - atyp provedení nerez AISI 316 (ČSN 17.346), umožňující napojení na zemnicí vodič. Ze strany jímky těsnění na pohledovou fólii 1 kpl

4.29 Potrubí a tvarovky jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U). Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 10 1 kpl

4.30 Armatury na potrubí jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla (plastifikátory a označuje se jako tvrdé PVC, neměkčené PVC nebo PVC-U Materiál dále obsahuje barviva a stabilizátory proti UV záření a tepelné degradaci. PVC U je materiál s velmi dobrými hydraulickými vlastnostmi, kdy se minimalizuje tvorba usazenin vzhledem k hladkosti vnitřního povrchu trubek. Tlaková řada min. PN 16 1 kpl

Odpověď

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 11

Žádáme zadavatele o rozpoložkování těchto položek výkazu výměr Skluzavka tak, aby výkaz výměr odpovídal požadavkům v zákona o zadávání veřejných zakázek. Prosíme o uvedení množství a doplnění výkresové části:

8. Dodávka a montáž opěrné ocelové konstrukce skluzavky. Ocelová konstrukce bude opálena finálním uzavíratelným nátěrem. Dodavatel zpracuje výrobní dokumentaci v souladu s ČSN EN 1069. 1 kpl

Odpověď

Výrobek skluzavky je podrobně dokumentován výkresově a technickou zprávou, jako oddíl BT - 1.1. skluzavka, vč. opěrné konstrukce.

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 12

Žádáme zadavatele o uvedení výpočtu níže uvedené položky a informace, proč by se takové množství dlažby mělo řezat (doložení spárořezu) - výkaz výměr 02 - SO 02 - Dostavba - 1. část:

139 K 771591185 Podlahy - ostatní práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné kus 22 506,000

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591185

VV 20737,000+1769,000 22 506,000

Odpověď

Řezání dlažby (řádek č. 139) je empiricky odhadnuto dle formátu ker. dlažby, ve fázi zpracování PD není možné přesně vykázt množství, je to možné pouze orientačně - dříve se vykazovalo předmětné množství v "ks", v současné době se vyazuje v "bm".

Pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

Dotaz č. 13

Žádáme o poskytnutí této výkresové části v českém jazyce:

521656-1_2025-03-04_Swimming pool Details

521656-2_2025-03-04_Swimming pool Plan and Sections

Z těchto výkresů je zřejmé, že výkresy keramiky jsou zpracovány konkrétním dodavatelem/výrobcem AGROB BUCHTAL. Znamená to tedy, že v případě, že uchazeč s tímto dodavatelem nepočítá (uvažuje s jiným výrobcem keramiky, vč. předložení vzorků), že bude uchazeč vyloučen s ohledem na skutečnost, že žádný jiný výrobce uvedené parametry nesplní (rozměry). Tedy kvalifikačním požadavkům nelze vyhovět s jiným výrobcem keramiky než AGROB BUCHTAL?

Odpověď

Zadavatel v žádném případě nepředepisuje dodavatelům použít při realizaci veřejné zakázky výrobky konkrétního výrobce. Skutečnost, že v rámci projektové dokumentace byly použity výkresy zpracované jedním z výrobců neznamená, že tyto představují obligatorní požadavek na plnění veřejné zakázky. To vyplývá z ustanovení čl. VIII. zadávací dokumentace, kde zadavatel výslovně uvádí: „*V případě, že jakákoliv část zadávací dokumentace obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod, za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (rovnocenných) řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.*“

Uvedený odkaz na výrobce byl navíc v daném případě použit nikoli jako požadavek na konkrétní výrobek, nýbrž tento byl uveden pouze jako zpracovatel dvou výkresů, které řeší rozložení keramické dlažby a dalších prvků v rámci budoucího bazénu. Z tohoto pohledu je klíčové, že zadavateli jsou jen v rámci EU známi minimálně čtyři (4) další výrobci, kteří nabízejí srovnatelnou řadu výrobků splňujících požadavky stanovené v projektové dokumentaci, včetně daných výkresů. Tvzení dodavatele, že „...žádný jiný výrobce uvedené parametry nesplní (rozměry)“, je tedy pouhou domněnkou nezakládající se na skutečnosti, když kvalifikačním požadavkům lze vyhovět výrobky vícero dodavatelů, přičemž zadavatel znovu výslovně opakuje, že ve vztahu k celé projektové dokumentaci vždy umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (rovnocenných) řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

K požadavku na poskytnutí výkresů v českém jazyce zadavatel uvádí, že podstatná je zde výkresová část, pro kterou je použitý jazyk popisů irelevantní, když odborně způsobilé osobě musí být stanovené požadavky jasné i bez znalosti jazyka popisů, navíc zde jsou popisy uvedeny v anglickém jazyce a pouze v takovém rozsahu, který nemůže odborně způsobilým osobám, jimiž by měl dodavatel ucházející se o veřejnou zakázku daného charakteru a rozsahu disponovat, činit žádné obtíže. Zadavatel v této první fázi zadávacího (užšího) řízení nebude dané výkresy v českém jazyce poskytovat.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 14

Výkaz výměr 01 - SO 01 - Demolice (samostatné řízení):

8	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	12 308,156		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117 VV "PUDORYS: 1PP.pdf" VV "REZ: A-A.pdf" VV "stavební jáma" 112,181*27,800 VV "PUDORYS: 1PP.pdf" VV "REZ: C-C.pdf" VV "stavební jáma" 138,003*55,200 VV "přípočet na nezměřitelné plochy 15%" VV (3084,978+7817,788)/15/100 Součet								
					3 084,978			
					7 617,766			
					1 000,412			
					12 308,156			
9	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každý dalších i započatých 1 000 m	m ³	184 622,340		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119 VV 12308,156*15								
					184 622,340			
10	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	24 616,312		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231 VV 12308,156*2000,00*0,001								
					24 616,312			
20	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	14,850		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006012 VV "azbest" 14,850								
					14,850			
21	K	997006014	Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu z vlnitých tabulí	t	14,850		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006014 VV "azbest" 14,850								
					14,850			
22	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	2 293,144		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006512 VV "recyklační skládka - odvozová vzdálenost > 25 km" VV "dřeviny" (10,250*0,550+((4,000*18)*0,550)) VV "demolice" 1689,732 - 14,850 VV "komunikace" 283,284+119,824 VV "komunikace" 155,066 VV Mezisoučet VV "skládka nebezpečného odpadu - odvozová vzdálenost > 150 km" VV "azbest" 14,850 VV Mezisoučet VV Součet								
					45,238			
					1 674,882			
					403,108			
					155,066			
					2 278,294			
					14,850			
					14,850			
					2 293,144			
23	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	1 340 452,656		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997006519 VV "recyklační skládka - odvozová vzdálenost > 25 km" VV "dřeviny" (10,250*0,550+((4,000*18)*0,550)) * 24 VV "demolice" (1689,732 - 14,850) * 24 VV "komunikace" (283,284+119,824) * 24 VV "komunikace" 155,066 * 24 VV Mezisoučet VV "skládka nebezpečného odpadu - odvozová vzdálenost > 80 km" VV "azbest" 14,850 * 79 VV Mezisoučet VV Součet VV 55852,194*24 "Přepočtené koeficientem množství"								
					1 085,700			
					40 197,168			
					9 674,592			
					3 721,584			
					54 679,044			
					1 173,150			
					1 173,150			
					55 852,194			
					1 340 452,656			

V souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "ZZVZ") žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce "Dostavba sportovně-rekreačního areálu Petynka", konkrétně k položce č. 23 K 997006519 Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km t 1 340 452,656 obsahuje zcela nestandardní množství, které je vypočteno jako základní objem výkopku v m³ násobený koeficientem 24 nebo 79, který má představovat zjevně přípočet 24 nebo 79 km odvozové vzdálenosti.

V části soupisu prací „O1-SO 01 - Demolice“ soupisu prací, konkrétně v položce č. 23 (kód 997006519), kde je příplatek za každý další kilometr uplatněn na souhrnné množství včetně nebezpečných odpadů (azbestu), přestože azbest je však dle platné legislativy (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhláška č. 273/2021 Sb., nařízení vlády č. 361/2007 Sb., a další) nebezpečný odpad, který musí být evidován, přepravován a likvidován samostatně, s odděleným režimem a zvláštními bezpečnostními opatřeními. Zařazení azbestu do hromadné položky běžné suti je v rozporu s těmito předpisy i s metodikou rozpočtování. Dále u dané položky vzniká obdobný problém z přenásobením množství x 24 km jaký je popsán výše, tedy objem odpadu je násoben koeficientem vzdálenosti. Tímto postupem vzniká naprosto nereálné množství objemu odpadu pro přepravu (více než 1,3 milionu tun).

Dále v kontextu všech výše zmíněných položek žádáme o vysvětlení, proč je v rámci demolice pro různé druhy odpadů (běžná suť, zemina,...) stanovena odlišná přepravní vzdálenost (například 15, 25 km vs. 75 km), ačkoliv místo vzniku odpadu je shodné. Zadávací dokumentace ani projektová dokumentace tento rozdíl nijak neodůvodňuje. Takový postup je v rozporu se zásadou transparentnosti a může vést k neporovnatelnosti nabídek a k zásadnímu ovlivnění výsledné ceny, jak vyplývá i z judikatury Úřadu (např. S0010/2020/VZ).

Dodavatel dále na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 5, kde zadavatel uvádí, že některé části soupisu prací a projektové dokumentace nejsou v současné fázi řízení zpracovány v potřebném detailu a budou doplněny až před zahájením druhé fáze (tj. před podáním nabídek), žádá o upřesnění, jakým způsobem má dodavatel v první fázi zadávacího řízení splnit požadavek na předložení technologických vzorků a zároveň doložit poddodavatelské závazky v rozsahu, který vyžaduje zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace totiž v příloze č. 6 a v části IV. stanoví povinnost doložit vzorky konkrétních výrobků (například nerezových bazénových konstrukcí, technologie, keramiky....) a současně požaduje, aby již v žádosti o účast byly předloženy závazky poddodavatelů v rozsahu, který je nutný pro splnění kvalifikace. Podle aktuální praxe Úřadu však musí být z těchto závazků zřejmé, jaké konkrétní části plnění budou poddodavatelé realizovat, což při absenci detailní technické specifikace a rozhraní jednotlivých částí, příp. také úplné absence některých částí v současné fázi není objektivně možné. Bez znalosti přesných parametrů a rozsahu jednotlivých technologických celků nelze ani smysluplně zajistit a předložit odpovídající technologické vzorky, ani uzavřít závazné smlouvy s poddodavateli na konkrétní části díla.

Současné nastavení zadávací dokumentace v kontextu vysvětlení DI č. 5 není v souladu se základními zásadami zadávání veřejných zakázek, zejména se zásadou transparentnosti, přiměřenosti a rovného zacházení podle § 6 ZZVZ. Zásada transparentnosti vyžaduje, aby byly všechny požadavky zadavatele stanoveny jasně, jednoznačně a srozumitelně tak, aby je všichni účastníci řízení chápali stejně a mohli na ně adekvátně reagovat. Pokud zadavatel požaduje předložení technologických vzorků a závazků poddodavatelů již v první fázi řízení, aniž by byly jednotlivé technologické celky a rozsah plnění dostatečně specifikovány, činí tím zadávací řízení nepřehledným a pro dodavatele nečitelným. Zásada přiměřenosti je porušena tím, že na dodavatele jsou kladeny požadavky, které za daného stavu dokumentace a výkazu výměr nelze objektivně a smysluplně splnit. Závazky poddodavatelů i předkládané vzorky musí být podle rozhodovací praxe ÚOHS vždy vázány na konkrétní, jednoznačně vymezené části plnění, což v této fázi zadávacího řízení není možné. Zadavatel je povinen zajistit,



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

aby jeho požadavky nevedly k diskriminaci nebo bezdůvodnému znevýhodnění některých uchazečů a aby byly všechny nabídky posuzovány podle stejných a předem známých pravidel.

Vzhledem k těmto nesrovnalostem žádáme:

1. o úpravu soupisu prací tak, aby příplatek za přepravní vzdálenost byl uplatněn pouze na skutečnou vzdálenost na skládku odpadu daného druhu a aby azbest byl řešen výhradně samostatně, v souladu s právními předpisy a bezpečnostními normami.
2. o úpravu soupisu prací reflektující vysvětlení zadávací dokumentace č. 5, případně o úpravu povinností do první fáze výběrového řízení (úprava náležitostí žádosti o účast, úprava požadavků na vzorky).
3. prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast v souladu s § 98 odst. 5 v souvislosti s § 99 ZZVZ.

Odpověď

K 1. části dotazu týkající požadavků na odvoz odpadů z demolice (řádek č. 23) zadavatel uvádí, že tyto jsou vykázány jasně - běžná suť do vzdálenosti 25 km a azbest do vzdálenosti 80 km na skládku nebezpečného odpadu (je to položka příplatku za každý další kilometr nad základní sazbu do 1 km), proto jsou jednotlivé druhy odpadu vykázány násobkem nad 1 km (buď x 24 a/nebo x 79).

K 2. části dotazu týkající se dodavatelem vytýkaných nedostatků soupisu prací a projektové dokumentace zadavatel uvádí, že pro účely zpracování žádosti o účast v současné první fázi zadávacího (užšího) řízení považuje zadavatel podklady poskytnuté dodavatelům v rámci zadávací dokumentace za dostatečné pro prokázání kvalifikace a podání žádostí o účast v rozsahu požadovaném zadavatelem. Dodavatelem položený dotaz se netýká požadavků na prokázání kvalifikace dodavatele.

V této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky. Zadavatel počítá s tím, že nejpozději do zahájení druhé fáze zadávacího (užšího) řízení, ve které budou dodavatelé zpracovávat své cenové nabídky, odstraní případné nejasnosti týkající se soupisu prací dodávek a služeb s výkazem výměr zjištěné v průběhu zadávacího řízení a poskytne dodavatelům upravený/doplněný soupis prací dodávek a služeb s výkazem výměr tak, aby dodavatelé mohli předmět veřejné zakázky bez dalších nejasností ocenit.

K 3. části dotazu týkající se požadavku na předložení vzorků zadavatel uvádí, že ze zadávací dokumentace nevyplývá jakýkoli požadavek, aby již v žádosti o účast byly předloženy závazky poddodavatelů v rozsahu, který je nutný pro splnění kvalifikace. Veškeré prvky požadované k prokázání kvalifikace dle čl. IV. odst. 4 písm. c) až e) zadávací dokumentace (tj. technické listy, vzorky, doklady o shodě) představují výrobky, jež dodavatel hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, které jsou dostupné na trhu ČR/EU, u kterých z povahy věci nepřipadá v úvahu prokazování kvalifikace jinou osobou ve smyslu ustanovení § 83 ZZVZ, tudíž předkládání dokladu dle ustanovení § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je ve vztahu k této části kvalifikace nerelevantní. Zadavateli proto není zřejmé, odkud se bere tvrzení dodavatele, že požadavkem zadavatele je, aby již v žádosti o účast byly předloženy závazky poddodavatelů v rozsahu, který je nutný pro splnění kvalifikace.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Zadavatel také znovu opakuje, že v této první fázi zadávacího (užšího) řízení dodavatelé neoceňují předmět veřejné zakázky a nepodávají své cenové nabídky, tudíž ani z tohoto pohledu není dle názoru zadavatele nutné disponovat žádným konkrétními závazky budoucích poddodavatelů.

K důvodům, jež zadavatele vedly ke stanovení požadavků na kvalifikaci zvoleným způsobem zadavatel uvádí, že pro zajištění budoucí kvality díla považuje za nutné mít postaveno na jisto, jaké klíčové výrobky budou dodavatelé při realizaci veřejné zakázky používat, proto zcela v souladu se ZZVZ stanovil již v této první fázi užšího řízení požadavky na prokázání kvalifikace dle čl. IV. odst. 4 písm. c) až e) zadávací dokumentace.

Zadavatel výše uvedené shrnuje, že veškeré požadavky jsou stanoveny pro všechny dodavatele stejně a v žádném případě tak nemohou vést k jakékoli diskriminaci nebo bezdůvodnému znevýhodnění či zvýhodnění některých dodavatelů, přičemž všechny žádosti o účast budou posuzovány podle stejných a předem známých pravidel uvedených v zadávací dokumentaci.

Vzhledem k výše uvedenému zadavatel ponechává lhůtu pro podání žádostí o účast beze změn.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management