Dokumentace pro stavební povolení

**Název akce:**

„ ZŠ Dědina – nástavba Žukovského 580/6, Praha 6 - Liboc, 161 00 , parc. č. 1063/2, 1063/3, kat. ú. Liboc“

**Příloha B.2.1 -** informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů a správců technické infrastruktury

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 001 | **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY** | Ing. Tomáš Flégl Č.j.: MCP6 269894/2022 (doplněno 2022-09-20) | 10.10.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky odbor dopravy:**  ***1. Z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):***  ***(vyřizuje: Ing. Markéta Rusnioková /linka 321/*** [***mrusniokova@praha6.cz***](mailto:mrusniokova@praha6.cz)**)**  *Silniční správní úřad posoudil výše identifikovanou dokumentaci a vydává toto vyjádření:*  *a) Venkovní parkovací stání budou řešena v souladu s normou ČSN 73 6056 - Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, v platném znění. Situační zákresy prokazující splnění podmínek uvedených v rámci tohoto bodu byly doplněny. Část pěší zóny (parc. č. 1061/179) mezi stávajícími stromy nebude vyhrazena pro parkování zaměstnanců školy během výstavby. Dle požadavku SSÚ nebude mezi stávajícími stromy zajištěno žádné parkovací stání.*  *b) Nové zpevněné plochy s nepropustným povrchem budou zajišťovat odvod dešťové vody dle příslušných ČSN.*  *c) Je nutno splnit veškeré podmínky Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství, stanovené ve stanovisku č.j. KRPA-232569-2/ČJ-2022-0000DŽ ze dne 08.08.2022: „Zachovejte všechny komunikační vazby v oblasti dotčených akcí. Pokud by mohlo dojít k omezení nebo ohrožení provozu na komunikacích, nejpozději 30 dní před započetím prací předložte na ÚMČ P6 návrh dopravně inženýrských opatření k výše uvedené akci.“*  *d) Zařízení staveniště a stavební zábor umístíte na vlastním pozemku. Dočasné zábory komunikace (skládky materiálu, kontejnery, apod.) projedná investor minimálně 4 týdny před započetím výše uvedené akce s příslušným silničním správním úřadem.*  *e) Dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.*  *f) Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností.*  *g) Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluze a pohotovostním vozidlům.*  *h) Příslušný SSÚ požaduje, aby stavebník používal výhradně trasy staveništní dopravy dle požadavků správce komunikací. Staveništní dopravu řešte pouze sólo vozy bez přívěsů a návěsů.*  *i) V případě narušení povrchu komunikace Pod Cihelnou, Žukovského (chodník, vozovka) jej uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce (zast. TSK hl. m. Prahy, a.s.).*  *j) Vzhledem k tomu, že se záměr nachází v lokalitě, která je osazena dopravním značením se zákazem vjezdu nákladních automobilů nad 3,5t mimo vozidel se souhlasem MČ Praha 6, je nutné před zahájením stavby požádat o vydání „Povolenky“ vjedu vozidel nad 3,5 t. Povolenku ÚMČ Prahy 6 vydává pan Luděk Čech, lcech@praha6.cz, tel. 220 189 979, Oddělení zón placeného stání. Pro vydání povolenky je nutné doložit termín výstavby a počet a druh staveništních vozidel.*  *k) V případě, že stavba bude zasahovat do úseku zón placeného stání č. P6 – 1911(modrá zóna parkovacích stání, bude nutné postup předem projednat s TSK hlavního města Prahy, a.s., Oddělení správy dopravního značení. Bude nutné dodat TSK, a.s. veškerá rozhodnutí silničního správního úřadu (SSÚ), která budou ovlivňovat dopravní situaci v daném úseku minimálně s týdenním předstihem před zahájením prací, aby mohlo dojít k vypnutí monitoringu na daném úseku v místech stavebních záborů. Upozorňujeme, že u jednostupňových stanovení je třeba počítat se lhůtou cca 1 měsíce, u dvoustupňových stanovení projednávaných formou opatření obecné povahy přes úřední desku (značení ukládající účastníkům provozu nové povinnosti nad rámec obecné úpravy) je třeba počítat se lhůtou cca 3 měsíce.*  **Vypořádání připomínek oboru dopravy:**   1. **Venkovní parkovací stání budou řešena** v **souladu s normou ČSN 73 6056 - Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, v platném znění. Situační zákresy prokazující splnění podmínek uvedených v rámci tohoto bodu byly doplněny. – Viz STZ str. 19: 33 stávajících parkovacích stání zůstane umístěno na stávajících asfaltových plochách na oploceném školním pozemku (parc.č. 1063/3) . Na těchto plochách budou vymezena i 2 nově vznikající stání. Část pěší zóny (park. č. 1061/179) mezi stávajícími stromy nebude vyhrazena pro parkování zaměstnanců školy během výstavby. Dle požadavku SSÚ nebude mezi stávajícími stromy zajištěno žádné parkovací stání. – Viz  STZ B.4 c3) str. 20**  * **Viz situační výkresy C4 ZOV a C6 Doprava v klidu**  1. **V parteru školy nevznikají žádné nové zpevněné plochy pro dopravu. Nově zřizovaná 2 parkovací stání vznikají vymezením na stávající zpevněné ploše. Viz situace C6 Doprava v klidu.** 2. **Řešeno viz vypořádání připomínek policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství, stanovené ve stanovisku č.j. KRPA-232569-2/ČJ-2022-0000DŽ ze dne 08.08.2022** 3. **Zařízení staveniště a zábor pro stavbu se umisťují na pozemku školy. Případné dočasné zábory projedná dodavatel stavby minimálně 4 týdny před započetím výše uvedené akce s příslušným silničním správním úřadem.** 4. **Projekt nepočítá s nutností provádět dopravní omezení.** 5. **Podmínka pro realizaci**  * **Průběžné čištění a údržba komunikací bude obsažena v rozpočtu v rámci dodavatelské dokumentace stavby.**  1. **Projekt počítá se zachováním přístupu k objektům, vjezdu dopravní obsluhy a pohotovostních vozů.** 2. **Projekt počítá s používáním pouze „ sólo vozů’’ bez návěsů a přívěsů . Viz zákres vlečných křivek do situace C4 – situace ZOV.** 3. **Podmínka pro realizaci**  * **Podmínka na okamžité uvedení komunikace do původního stavu dle požadavků TSK v případě porušení bude zohledněna v rámci dodavatelské dokumentace a smluvně ošetřena ve smlouvě o dílo mezi investorem a dodavatelem stavby.**  1. **Podmínka pro realizaci \_**  * **Povolenky na vjezd vozů nad 3,5t bude zajišťovat dodavatel stavby. Upozornění na tento fakt bude obsaženo v rámci dodavatelské dokumentace a smluvně ošetřeno ve smlouvě o dílo mezi investorem a dodavatelem stavby.**  1. **Projekt nepočítá se zásahem do úseku zón placeného stání.**   **Připomínky odbor životního prostředí:**  **2*. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění:***  ***(vyřizuje: Ing. Eva Müllerová /linka 403/*** [***emullerova@praha6.cz***](mailto:emullerova@praha6.cz)***)***  *Stavebním záměrem není dotčen ZPF. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.*  **3. *Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK):***  *(****vyřizuje: Ing. Tomáš Flégl /linka 646/*** [***tflegl@praha6.cz***](mailto:tflegl@praha6.cz)***)***  *Vzhledem ke skutečnosti, že se stavební záměr přibližuje k dalším dřevinám, které musí být, bez ohledu na jejich dendrometrické parametry, chráněny, tak důrazně upozorňujeme, že při stavebních prací je nezbytné chránit dřeviny ve smyslu obecných ustanovení ZOPK a v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Všichni pracovníci musí být předem poučeni o zabezpečení dřevin proti poškození. Požadujeme minimalizovat negativní vlivy stavby na zachovávané stromy, přičemž zdůrazňujeme především nutnost splnění následujících opatření:*  ***a)*** *tam, kde bude narušen kořenový prostor (kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se 4násobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m) je třeba provádět výkopové práce ručně a zajistit odborné ošetření poraněných kořenů; je nutno zabránit přetínání kořenů o průměru větším než 5 cm;*  ***b)*** *po dobu stavby je třeba zajistit odborné ošetření poraněných kořenů (řezná místa zahladit, ošetřit a následně ochránit před vysycháním a promrzáním);*  ***c)*** *zvýšené stresové zatížení stromů (příp. omezení a zatížení kořenové soustavy) částečně kompenzovat zvýšeným dodatkem živin a závlahy; po skončení stavebních prací realizovat odbornou kontrolu aktuálního stavu stromů za účelem stanovení rozsahu případných nových poškození a potřeby a rozsahu nápravných opatření (kompenzační řez v koruně, instalace vazby, ošetření kmenů, zálivka, přihnojení aj.);*  ***d)***  *v kořenových zónách nesmí být umístěny skládky zemin, stavebních materiálů a hmot, odstávky těžkých strojů;*  *- veškeré vynucené pěstební zásahy na stromech v průběhu rekonstrukce (případný řez) provádět odbornými silami;*  ***e)*** *kmeny stromů je třeba* *opatřit vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m (připevnění nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy)*  ***f)***  *nesmí docházet k plošnému překrývání půdy v okolí dřevin zeminou, zejména jílovitou; svrchní vrstva půdy kolem dřevin v rozsahu 20–30 cm nesmí být odebírána.*  ***g)***  *Po skončení všech stavebních prací požadujeme zajistit odbornou prohlídku stavu stromů a případně stanovit nápravná opatření.*  ***h)*** *V souvislosti se stavebními úpravami (vybudování teras, nástavba) upozorňujeme, že při provádění stavby nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků (zvýšenou pozornost je třeba věnovat ochraně rorýsů a netopýrů) a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů. Ochranné podmínky jsou stanoveny v § 5a a § 5 ZOPK. Porušení ochranných podmínek lze kvalifikovat jako deliktní jednání a zodpovědnému subjektu je možno uložit správní trest až do výše 2.000.000 Kč. Stavební práce je vhodné provádět mimo hnízdní období ptáků (probíhá zpravidla od 01.04. do 31.08. kalendářního roku), nicméně i tak upozorňujeme, že v případě netopýrů je výskyt možný i celoročně. Před zahájením prací požadujeme provést důkladnou prohlídku půdních prostor a fasády objektu a v případě nálezu živočichů požadujeme věc konzultovat s odborným pracovištěm, např.: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, http://www.ochranaprirody.cz/; Česká společnost ornitologická, http://www.cso.cz/; Česká společnost pro ochranu netopýrů, http://www.ceson.org/. Pokyny odborného zoologa je třeba při stavební činnosti dodržet, aby nedošlo k porušení právních předpisů.*  ***i)***  *Pokud v řešeném objektu hnízdí rorýsi a jestliže stavební činnost bude představovat škodlivý zásah do přirozeného vývoje tohoto zvláště chráněného druhu, je nezbytné požádat odbor ochrany prostředí MHMP o udělení výjimky ze zákazů stanovených v § 50 ZOPK. Škodlivým zásahem se rozumí rušení nebo usmrcování ptáků, ničení nebo poškozování jimi užívaných sídel (hnízd). Nedovoleným zásahem může být též např. provádění prací v období hnízdění (od 20.04. do 10.08.) spojené zejména se zaslepováním děr (i náhodně vzniklých) vedoucích do podstřešních prostor nebo v rámci rekonstrukce provedený zánik vhodných hnízdních prostor.*  ***Vypořádání připomínek oboru životního prostředí z hlediska ochrany přírody a krajiny:***   1. **Při výstavbě (nástavbě) nedochází k narušení kořenového prostoru stromů. Stavba je dostatečně vzdálena od stávající ch stromů na pozemku. Viz situační výkresy. Vyjádření a podmínky odboru životního prostředí budou součástí dodavatelské dokumentace při výběru dodavatele stavby. Dodavatel bude smluvně garantovat, že ručí za jejich splnění .** 2. **Viz bod a) výše** 3. **Viz bod a) výše** 4. **Skládky zemin a stavebních materiálů jsou navrženy pouze na zpevněných plochách sousedících se stavbou. Viz situace ZOV.** 5. **Detailní návrh případné ochrany stromů, které by mohly být stavbou dotčeny bude řešena v rámci dalšího stupně projektové dokumentace ( Dokumentace pro výběr zhotovitele či Dodavatelská dokumentace ) Viz STZ bod B.5 c)** 6. **Při výstavbě nebude docházet k plošnému překrývání půdy v okolí dřevin. Vyjádření a podmínky odboru životního prostředí budou součástí dodavatelské dokumentace při výběru dodavatele stavby. Dodavatel bude smluvně garantovat, že ručí za jejich splnění.** 7. **Po skončení všech stavebních prací bude zajistit odborná prohlídku stavu stromů a případně stanovena nápravná opatření. Viz STZ bod B.5 c)** 8. **V části školní budovy přímo dotčené stavbou (objekt C, který se nastavuje) ani v jiné části nebylo zaznamenáno hnízdění ptactva ani výskyt netopýrů.** 9. **Viz bod výše**   **4. *Z hlediska odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:***  *(****vyřizuje: Helena Strelba /linka 985/ hstrelba@praha6.cz****)*  *a) Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech. Odpady vzniklé v rámci této stavební akce (beton, cihly, dřevo, sklo, plasty, asfaltové směsi, kovy, kabely, izolační materiály, různé druhy obalů aj.) musí být odděleně shromažďovány a jejich využitelné složky přednostně předány k dalšímu zpracování, jakým je např. recyklace stavební suti. Musí být plně respektována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona o odpadech. Pouze odpady, které prokazatelně nelze dále využít, je možné definitivně uložit do zařízení pro nakládání s odpady.*  *b) V průběhu stavby bude vedena průběžná evidence odpadů, která bude přístupná kontrolním orgánům. Nejpozději při závěrečné prohlídce stavby, resp. v době před vydáním kolaudačního souhlasu, budou předloženy doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti (též z bouracích prací) nebo o způsobu jejich odstranění. Z dokladů musí být patrno, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, potvrzení o převzetí ze strany této oprávněné osoby, její identifikační údaje a datum předání odpadu.*  ***Vypořádání připomínek oboru životního prostředí z hlediska odpadového hospodářství:***   1. **Podmínka pro realizaci stavby Viz STZ bod B.8 h)** 2. **Podmínka ke kolaudaci**   **5. *Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:***  ***(vyřizuje: Ing. Magdaléna Marková /linka 364/*** [***mmarkova@praha6.cz***](mailto:mmarkova@praha6.cz)***)***  *a) Úřad městské části Praha 6 posoudil výše identifikovanou dokumentaci a jako příslušný orgán ochrany ovzduší vydává toto závazné stanovisko a uděluje souhlas z hlediska ochrany ovzduší k umístění, provedení a užívání stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, konkrétně plynového kondenzačního kotle.*  *Toto závazné stanovisko se vydává za podmínky, že instalovaný plynový kotel bude zařazen nejhůře do 5. emisní třídy NOx dle normy ČSN EN 15502-2-2, tedy koncentrace NOx nepřekročí 70 mg/kWh.*  ***Vypořádání připomínek oboru životního prostředí z hlediska ochrany ovzduší:***   1. **Navržený kotel spadá do 5. emisní třídy NOx dle normy ČSN EN 15502-2-2, tedy koncentrace NOx Viz STZ bod B.2.10 h) „*Nový plynový kondenzační kotel s výkonem 16,2-47, má emise oxidů dusíku (NOx) 26mg/kWh. Stávající dva plynové turbo kotle Buderus Logamax U052-24K, které budou zrušeny mají emise NOx = 2x132 mg/kWh. Rekonstrukcí tedy dojde ke snížení emisí oxidu dusíku“*** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 002 | **Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy**  **Oddělení prevence pro městské části 6 a 7** | mjr. Ing. Jiří Štolba č.j.: HSAA- 7682-5/2022 | 22.12.2022 |  | souhlasí |
|  | **Bez připomínek:** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 003 | **Dopravní podnik hl. m. Prahy** | Zvelebil č.j. DP/2085/22/100630rrz/28/1177 | 25.7.2022 |  | souhlasí |
|  | **Bez připomínek:** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 004 | **Hygienická stanice hl.m.Prahy** | MUDr. Kamelija Božkova č.j.: HSHMP 55261/2022 SP. zn.: S-HSHMP 39013/2022 | 13.7.2022 |  | souhlasí |
|  | ***Připomínky hygienická stanice hl. m. Prahy:***  *Po realizaci: V souladu s S 77 zákona č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:*  *1) Před započetím užívání stavby bude předložen protokol o měření hluku, který prokáže, že v chráněném vnitřním prostoru staveb není při provozu vnitřních jednotek (vytápění, chlazení, VZT, jídelní výtah, příp. dalších zdrojů hluku) překročen hygienický limit akustického tlaku A LAmax 45 dB, při hluku s tónovou složkou 0 5 dB méně.*  *2) Před započetím užívání stavby bude předložen protokol o měření hluku, který prokáže, že v chráněném venkovním prostoru staveb není při provozu venkovních jednotek (VZT, chlazení, příp. dalších zdrojů hluku) překročen hygienický limit akustického tlaku A LAeq,8h 50 dB pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin dne a 40 dB pro nejhlučnější 1 hodinu v noci, při hluku s tónovou složkou 0 5 dB méně.*  *3) Před započetím užívání stavby bude předložen protokol o seřízení a proměření vzduchotechnických zařízení s uvedením projektovaných a naměřených hodnot.*  *4) Před započetím užívání stavby bude HSHMP předložen protokol o měření hluku prokazující, že maximální hladina akustického tlaku A z chodu všech stacionárních zdrojů hluku v součtu, spuštěné na výpočtový režim objektů nepřekračuje v chráněném vnitřním prostoru stavby (herny, učebny) hygienické limity hluku při spuštění na maximální možný výkon*  **Vypořádání Připomínek hygienická stanice hl. m. Prahy:**   1. **Podmínka pro kolaudaci** 2. **Podmínka pro kolaudaci** 3. **Podmínka pro kolaudaci** 4. **Podmínka pro kolaudaci** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 005 | **Magistrát hlavního města Prahy, Odbor bezpečnosti, Oddělení krizového plánování** | Stanislav Dvořáček  **č.**j.: MHNP 1468182/2022  SP. zn.: S-MHMP 1285952/2022 | 12.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **Bez připomínek:** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 006 | **Magistrát hlavního města Prahy, Odbor ochrany prostředí, Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí** | Ing.Jan Kulendík č.j.: MHMP 1418853/2022, SP. zn.: S-MHMP 1285659/2022 OCP | 11.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **Bez připomínek:** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 007 | **Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje, Oddělení informací o území,** | Bc.Lukáš Jelínek č.j.: MHMP 1666725/2022, Sp. zn.: S-MHMP 1286026/2022 | 20.9.2022 |  | souhlasí |
|  | **Bez připomínek:** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 008 | **NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDĺ o.p.s.** | Jakub Schneider č.j. : 110220214 | 4.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **Vyjádření:**  Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu dle platné legislativy. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010). | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 009 | **Oblastní inspektorát práce pro hlavní město Prahu** | Ing. Lukáš Král Sp.zn.: V3-2022-77 | 8.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **Bez připomínek:** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 010 | **KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE HL. MĚSTA PRAHY, Odbor služby dopravní policie, Oddělení dopravního inženýrství** | Mjr.Ing.Ladislav Břeský Č. j. : KRPA-232569-2/ČJ-2022-0000DŽ | 8.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  1*) požadujeme zachování všech komunikačních vazeb v oblasti dotčených akcí,*  *2) pokud by mohlo dojít k omezení nebo ohrožení provozu na komunikacích, nejpozději 30 dní*  *před započetím prací předložte na ÚMČ P6 návrh dopravně inženýrských opatření k výše uvedené akci.*  **Vypořádání připomínek:**   1. **Veškeré komunikační vazby v oblasti v okolí stavy budou zachovány** 2. **Projekt nepočítá s nutností provádět dopravní omezení.** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 011 | **Povodí Vltavy, státní podnik** | Ing. Soňa Hašková zn.: 50710/2022-263 | 26.7.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  1) *Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými*  *látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.*  *2) Záměr bude proveden v souladu s ÚP HMP.*  *3) Připomínky uplatněné správcem a provozovatelem oddílné kanalizace a vodovodu k navrženému technickému řešení je nutné dodržet. Odvádění splaškových a dešťových vod do oddílné kanalizace pro veřejnou potřebu a odběry pitné vody z vodovodní sítě je nutné projednat s PVS, a.s. a PVK,a.s. (níže č. 12)*  *4) Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a ke znečištění povrchových a podzemních vod.*  *5) S odpady bude nakládáno v souladu s platnými předpisy dle příslušného zatřídění odpadového materiálu.*  **Vypořádání připomínek:**   1. **Podmínka pro realizaci stavby** 2. **Projekt je v souladu s ÚP HMP.** 3. **Viz vypořádání připomínek PVKa PVS č.012 níže** 4. **Podmínka pro realizaci stavby** 5. **Podmínka pro realizaci stavby Viz STZ bod B.8 h)** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 012 | **Pražské vodovody a kanalizace a.s.,**  **Pražská vodohospodářská společnost a.s** | PVS: Lukáš Horel PVK: Bc. Pavel Kachník č.j. ZADOST 202209064 | 29.7.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  *1) Povolení kapacit pro napojení PVS a PVK souhlasí s odběrem pitné vody a odváděním splaškových odpadních vod úměrně odpovídající povolenému odběru pitné vody na základě přepočtu dle Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění, a to v množství Qp = 6,6 m3/den, Qdmax = 8,5 m3/den, Qhmax = 0,23 l/s. Plánovaný počet ekvivalentních obyvatel je 41.*  *2) Zásobování požární vodou: není navrženo v projektové dokumentaci*  *3) Hospodaření s dešťovými vodami: doplněno do PD*  *V předložené dokumentaci není doloženo technické řešení omezení odtoku srážkových vod do jednotné nebo oddílné srážkové kanalizace. Dle platných právních předpisů je nutné vyřešit nakládání se srážkovými vodami v místě spadu, a to jejich vsakováním, retenováním, lokálním využitím nebo případně jejich regulovaným odpouštěním do jednotné nebo oddílné srážkové kanalizace v lokalitě. PVS a PVK požadují, aby konkrétní řešení nakládání se srážkovými vodami bylo zahrnuto v dokumentaci předkládané na příslušný stavební úřad s žádostí o vydání rozhodnutí v rámci příslušného správního řízení k předmětné stavbě. PVS a PVK požadují, aby množství odtoku srážkových vod z pozemku bylo v souladu s nařízením hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky a stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), zejm. s ust. § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak. Množství a kvalita vod splňující limity pro vypouštění do recipientu musí být odsouhlaseny správcem toku, do kterého je výpustní objekt oddílné srážkové kanalizace zaústěn.*  *4) Předčistící zařízení: Vody předčištěné v odlučovači tuků a vypouštěné do kanalizace musí svou kvalitou splňovat limity dané kanalizačním řádem. Funkčnost předčisticího zařízení v provozu bude prokazována odběrem a následnou analýzou vzorků s četností min. 1x za 3 měsíce, tj. celkem 4 rozbory ročně. Akreditovanou laboratoří budou stanovovány NL a ukazatel tuky a oleje. V kuchyňském provozu nesmí být používán drtič odpadů, neboť kuchyňské odpady ať ve formě pevné nebo rozmělněné, které se dají likvidovat tzv. „suchou cestou“, nejsou odpadními vodami, tudíž je není možné likvidovat do kanalizace.*  *Umístění odlučovače tuků musí vyhovovat hygienickým předpisům pro manipulaci se škodlivými látkami a musí umožňovat vyklízení odloučených tuků a usazených kalů. Odlučovač tuků musí být řádně odvětrán nad střechu objektu. Podmínkou pro vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí je vypracování provozního řádu, ve kterém bude stanovena četnost kontrol odlučovače, vyvážení usazených kalů a odloučených tuků specializovanou firmou, četnost odběru vzorků předčištěných vod, situace kanalizace, jmenovitě obsluha odlučovače atd.*  *5) Toto vyjádření je platné i pro účely stavebního řízení, jelikož stavebník předložil PVS a PVK projektovou dokumentaci v odpovídajícím rozsahu.*  *6) Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (*[*www.pvk.cz*](http://www.pvk.cz)*).*  *7) Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.*  *8) V povodí předmětné ČOV je možné vypouštění odpadních vod pouze v souladu s § 18 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu.*  *Vnitřní vodovod a kanalizace PVS a PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí).*  *9) PVS a PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí).*  *10) V souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění vnitřní vodovod a rozvody užitkových nebo provozních vod nesmí být vzájemně přímo propojeny. Při návrhu vnitřního vodovodu a rozvodu užitkových nebo provozních vod musí být splněny technické požadavky dle ČSN EN 806, ČSN EN 1717, ČSN 75 5409 a ČSN 75 6780. Navržená ochranná jednotka musí odpovídat třídě tekutiny podle ČSN EN 1717. V případě, že by mohla nějaká znečišťující látka proniknout ochranným zařízením (např. volným výtokem nebo zavzdušněním) do rozvodu pitné vody v průběhu normálního provozu, je nutno provést sekundární ochranné opatření v souladu s ČSN EN 1717. Za návrh ochranné jednotky a její umístění odpovídá projektant. Za pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranné jednotky odpovídá vlastník připojené stavby. V případě napojení vypouštěcího potrubí bezpečnostního přelivu akumulační nádrže na kanalizaci musí být dodrženy limity pro vypouštění odpadních vod, uvedené v kanalizačním řádu příslušné čistírny odpadních vod a splněny požadavky ČSN EN 12056 a ČSN EN 13564-1.*  *11) Nezabezpečené přímé nebo provozní propojení vnitřního vodovodu s rozvodem užitkových nebo provozních vod je důvodem k přerušení dodávky pitné vody do doby, než pomine důvod k přerušení podle § 9 odst. 6 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.*  *12) V případě produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (využívání podzemní, povrchové, srážkové nebo přečištěné šedé vody ke splachování WC, praní apod.) je stavebník povinen předložit samostatnou projektovou dokumentaci k posouzení (žádost o činnosti na stávající přípojce - https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=151). Následně je nutné uzavřít novou smlouvu na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.*  *13) Produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (např. splachování WC, praní apod.) je bez souhlasu PVK a uzavření nové smlouvy na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění považována za nepovolené vypouštění odpadních vod v souladu s §9 odst. 6 písm. f) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.*  ***Postup pro vyřízení Vašeho požadavku:***  *14) Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (*[*https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovaniinformaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/*](https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovaniinformaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/)*).*  *15) Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zákres vodovodů*  *nebo kanalizací na příslušných pozemcích na adrese:* [*www.vyjadrovaciportal.cz*](http://www.vyjadrovaciportal.cz)*. Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní nebo kanalizační přípojky dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a provedené v souladu s Městskými standardy vodovodů a kanalizací na území hl.m. Prahy v platném znění je nutno předat do oddělení technické dokumentace společnosti PVK, Dykova 2514/3, Praha 10.*  ***Obecné podmínky společností PVS a PVK:***  *16) Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:*  *a)u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,*  *b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,*  *c)u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce*  *větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.*  *Dále PVS a PVK požadují u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 200 mm s neověřenou polohou rozšířit po dobu provádění stavebních prací ochranné pásmo o 1 m.*  *17) Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna, a to na náklady stavebníka.*  *18) Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK*  *požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka:*  *a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí*  *splňovat podmínky ČSN EN 124 - třídy D 400 (výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),*  *b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrantů a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu,*  *c) v komunikacích s asfaltovým povrchem musí být použity samonivelační poklopy.*  *19) V ochranném pásmu vodovodů nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně. V případě poškození stavebník odpovídá vlastníkovi za způsobené škody.*  *20) K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a ČSN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy vně budov – Čerpací systémy.*  *21) V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvlášť nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčistícímu zařízení nebo stavební jámě - https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.*  *22) Vypouštěním odpadních vod ze stavenišť se rozumí i vypouštění podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a vod srážkových. V případě využití stávajících přípojek k výše zmíněnému účelu je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě o odvádění odpadních vod s PVK tehdy, pokud dojde ke změně množství odváděné vody nebo ke změně jakosti vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Dočasné vypouštění odpadních vod ze stavenišť do kanalizace musí být řešeno samostatnou projektovou dokumentací, která musí být předložena k posouzení P V S a P V K ( ž á d o s t o v y j á d ř e n í k p ř e d č i s t í c í m u z a ř í z e n í n e b o s t a v e b n í j á m ě -* [*https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160*](https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160)*). Součástí projektu musí být i zajištění stavební jámy.*  *23) V případě realizace podvrtů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005.*  *24) Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.*  *25) V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.*  *26) Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesené v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.*  *27) Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.*  *28) Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.*  *29) Zřizovaná parkovací stání musí být umístěna mimo povrchové znaky vodovodů a kanalizací.*  *30) Jakékoliv manipulace s vodoměrem mohou provádět pouze zaměstnanci PVK.*  *31) Kotvení pažení stavebních jam zasahujících do ochranných pásem vodovodů a kanalizací je nezbytné provádět za přítomnosti stavebního dozoru PVK.*  *32) Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.*  *- Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předčisticím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.*  *- V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvlášť nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčistícímu zařízení nebo stavební jámě - https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod,*  *a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dočasných nebo trvalých přípojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě,*  *33 ) Pokud stavebník vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství bude prokazatelně větší než 30 m3 za rok, má nárok na slevu na stočném v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění. Množství dodané pitné vody neodvedené do kanalizace musí být měřeno podružným fakturačním vodoměrem. Stavebník může požádat o slevu na stočném a osazení podružného fakturačního vodoměru (vodoměr a jeho osazení je hrazeno stavebníkem) na e-mailu* [*info@pvk.cz*](mailto:info@pvk.cz)*.*  **Vypořádání připomínek:**   1. **Konstatování** 2. **Požadavky na množství požární vody a polohu hydrantů se stavebními úpravami nemění**   **Viz PBŘ stavby**   1. **Hospodaření s dešťovými vodami: doplněno do PD**   **V části „B.9 Celkové vodohospodářské řešení“ této souhrnné technické zprávy je doložen výpočet navýšení množství dešťových vod, návrh akumulační nádrže a způsob likvidace dešťových vod, který je v souladu s nařízením hl. m. Prahy c. 10/2016 Sb.**  **Napojení a umístění akumulační nádrže je detailně zapracováno v části D.1.4.1 ZTI**   1. **Stávající odlučovače tuků se nemění. Jejich kapacita splňuje požadavky na navýšení kapacity gastra. V kuchyňském provozu není použit drtič odpadů. Pro vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí bude přiložen provozní řád, který bude v případě potřeby aktualizován.**   **5-13) konstatování**  **14-15) obecné postupu projednání s PVK a PVS**  **16-33) obecné podmínky PVK a PVS pro realizaci**  **Stavba bude realizována firmou s odbornou způsobilostí. Veškeré podmínky PVK a PVS budou součástí zadávací dokumentace při výběru dodavatele stavby.** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 013 | **Státní energetická inspekce** | Ing. Jaroslav Novák č.j. : SEI-2377/2022, SEI-17479/2022/10.101 | 4.8.2022 |  | - |
|  | **nevydává závazné stanovisko k této stavbě** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 014 | **Technická správa komunikací** | Ing. Petr Konhefr č.j.: TSK/27244/22/1109/Kon | 7.9.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  ***Z hlediska oddělení správy komunikací (oddělení 1320) máme tyto požadavky a připomínky:***  *1) upozorňujeme, že v naší správě jsou pouze vlastní stavby komunikací Pod cihelnou (bez*  *komunikační zeleně) a Žukovského, bez příslušných pozemků,*  *2) za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,*  *s připojením staveniště na komunikaci Žukovského,*  *3) trasu staveništní dopravy požadujeme projednat a odsouhlasit přímo s oddělením 1320 TSK (pracoviště Bubenečská 309/15, 160 00 Praha 6) min. 60 dní před zahájením stavby; staveništní dopravu požadujeme řešit pouze „sólo“ vozy bez přívěsů a návěsů,*  *4) požadujeme, aby investor provedl před zahájením stavby na vlastní náklady pasportní foto dokumentaci přilehlých komunikací a komunikací, po kterých bude dle předchozího projednání vedena staveništní doprava, a předal ji přímo oddělení 1320 TSK (viz výše) nejpozději však před uzavíráním výpůjční smlouvy. Po dokončení stavby budeme požadovat provést v nezbytném rozsahu a po dohodě s oddělením 1320 TSK (viz výše) opravu těchto stavbou a staveništní dopravou případně poškozených komunikací - nutná finanční rezerva na tyto stavební práce.*  ***Z hlediska oddělení správy odvodňovacích zařízení (oddělení 1328) máme tyto požadavky a připomínky:***  *5) do stávajících uličních vpustí (dále jen UV), které budou v kontaktu se stavbou, nesmí být vypouštěny žádné stavební hmoty z výplachu aut či stavební mechanizace nebo jiné znečištěné vody ze stavby,*  *6) po celou dobu realizace stavby požadujeme tyto UV udržovat čisté a funkční, v opačném případě sjedná investor okamžitou nápravu na své náklady,*  *7) po dokončení celé stavby požadujeme provést kamerové kontroly těles těchto UV a jejich přípojek. Kamerové kontroly začnou vždy rozhledem po vozovce nad tělesy vpustí a skončí pohledem kamery z přípojek do stoky jejich zaústění. Přípojky musí zůstat čisté, bez kameniva nebo hrubých úlomků materiálu. Kamerové kontroly požadujeme předat elektronicky přímo oddělení 1328 TSK.*  ***Z hlediska oddělení správy ZPS (oddělení 3346) sdělujeme následující:***  *8) stavba může zasahovat do úseku zón placeného stání (ZPS) č. P6-1911, požadujeme proto od investora dodání veškerých případných rozhodnutí silničního správního úřadu, která budou ovlivňovat dopravní situaci v daném úseku minimálně s týdenním předstihem před zahájením prací, aby mohlo dojít k vypnutí monitoringu na daném úseku v místech stavebních záborů,*  *9) po ukončení stavby požadujeme specializovanou firmou obnovit veškeré případně poškozené dopravní značení ZPS, které následně převezme přímo oddělení 3346 TSK (*[*zps@tsk-praha.cz*](mailto:zps@tsk-praha.cz)*).*  **Vypořádání připomínek:**   1. **Konstatování** 2. **Konstatování** 3. **Podmínka pro realizaci** 4. **Podmínka pro realizaci** 5. **Podmínka pro realizaci** 6. **Podmínka pro realizaci** 7. **Podmínka pro realizaci** 8. **Projekt nepočítá se zásahem do úseku zón placeného stání.** 9. **– viz bod výše** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 015 | **Úřad pro civilní letectví,** | Ing. Mikelová č.j. : 009275-22-701 | 15.9.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  *Použití výškových mechanizmů (např. jeřábů, vrtných plošin apod.) v průběhu realizace stavebních prací podléhá samostatnému povolení UCL. Formulář žádosti, včetně pokynů pro jeho vyplnění naleznete na adrese http://www.caa.cz ve formulářích sekce provozní. Dokument vyplněný všemi dotčenými stranami doručte UCL v předstihu alespoň 30 dní před plánovaným nasazením mechanizace*  **Vypořádání připomínek:**   1. **Podmínka pro realizaci** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 016 | **ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE** | Václav Kučera č.j. UPTS/OS/317818/2022 | 1.11.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  *V současné době prochází v blízkosti Vámi řešeného objektu paprsek radioreléového spoje elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací a.s. (viz přehledná situace). Obecně platí, že koridory radioreléových spojů nesmí být částečně ani krátkodobě narušeny konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky nebo tělesy přenášených stavebních břemen.*  *Podmínky pro případ kolize s vedením SEK Českých Radiokomunikací, a.s.:*   1. *Stavebník je povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací a.s., pokud ve fázi zpracování projektové dokumentace stavby nebo v pozdějších fázích stavebního řízení zjistí, že stavebními objekty nebo použitou stavební technikou hrozí i jen krátkodobé či částečné narušení tras podzemních nebo nadzemních vedení veřejné komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací a.s.* 2. *V případě nutnosti přeložení vedení Českých Radiokomunikací a.s. hradí nezbytně nutné náklady za vyvolenou úpravu sítě stavebník, jehož stavba nebo stavební technika danou přeložku vyvolala.* 3. *Stavebník je povinen nejpozději 3 měsíce před zahájením výstavby kolizního objektu nebo umístěním kolizního objektu nebo umístěním kolizní stavební techniky uzavřít se společností České Radiokomunikace a.s. „Dohodu o přeložení kolizního vedení Českých Radiokomunikací a.s.“.*   **Vypořádání připomínek:**   1. **Podmínka pro realizaci stavby.**   **Dle obdrženého zákresu je spodní hrana paprsku ve výšce 369 m n.m. Bpv ± 9m. Paprsek je půdorysně mimo dostavované části. Na případnou kolizi se stavebním jeřábem během provádění stavby je upozorněno v části B.8.n).**   1. **Podmínka pro realizaci stavby.** 2. **Podmínka pro realizaci stavby.** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 017 | **PRE distribuce a.s.** | Petr Vinopal  číslo žádosti 300111251 | 28.2.2023 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  *S Vaším požadavkem na připojení výše uvedeného pozemku na distribuční síť 1 kV v majetku PREdistribuce, a.s. (dále jen PREdi) souhlasíme. Požadovaný příkon elektřiny pro odběr Ps = 738 kW (hlavní jističe před elektroměry škola, jídelna s kuchyní 1x 3x300 A, 1x 3x500 A) zajistí PREdi po rozšíření distribuční soustavy:*  *a) Rozvody 1 kV* *Z rozvaděče NN v TS 3852 se vyvedou kabely odběratele do HR školy. Kabely NN 3ks AY KY 3x240+120 mm2 .*  *Měření odběru se umístí v elektroměrovém rozvaděči na veřejně přístupném místě. Způsob měření a jeho umístění musí odpovídat technickým podmínkám dle ČSN a podnikové normě Pražské energetiky, a.s., MM 501 "Technické podmínky připojení - část A - obchodní měření". Případné konzultace řeší útvar PREdi - Metodika a podpora spoluprac. partnerů, e-mail: podporasp@predistribuce.cz, telefon 26705 3621, Na Hroudě 2149/19, Praha 10 - Vršovice..*  *K technickému řešení vnitřní instalace a stavební části se PREdi nevyjadřuje, protože se jedná o majetek vlastníka objektu.*  *Za dodržení ustanovení ČSN a platných norem zodpovídá projektant a odborná firma, realizující úpravy nebo stavbu. V rámci stavby je nutné respektovat ochranná pásma rozvodného zařízení dle S 46 zákona č. 458/2000 Sb.*  *Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdi je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací, ten lze získat pouze osobně na pracovišti I'Výdej mapových podkladů”, a to nejpozději 7 dní před plánovaným zahájením stavby. Více informací a Všeobecné podmínky k postupu činností při realizaci stavby v ochranném pásmu naleznete na webových stránkách PREdi (*[*https://www.predistribuce.cz/cs/potrebuji-zaridit/*](https://www.predistribuce.cz/cs/potrebuji-zaridit/)).  **Vypořádání připomínek:**   1. **Podmínka pro realizaci** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 018 | **T-Mobile Czech Republic a.s.** | Petra Fojtová  Zn. E54199/22 | 25.10.2022 |  | souhlasí |
|  | **Bez připomínek:** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 019 | **CETIN a.s.,** | č.j. 816387/22 | 25.10.2022 |  | souhlasí |
|  | **Není v kolizi** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 020 | **Letiště Praha, a. s.,** | Ing. Rostislav Urban  Zn.: 1245/22/LP RZI/LP RIP | 16.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **připomínky**  *1) Záměr je umístěn v území, které se nachází v ochranném pásmu dle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky provozování letišť, a sice dle Leteckého předpisu L 14, v platném znění, vydaného Ministerstvem dopravy na základě zákona č.49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění a v souladu s mezinárodní Úmluvou o mezinárodním civilním letectví. S ohledem na umístění záměru je nezbytné respektovat tato ochranná pásma:*  *a) ochranné pásmo s výškovým omezením staveb (výška cca 405 m.n.m.)*  *b) ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení*  *2) S ohledem na výšku okolní zástavby není potřeba stavební jeřáb o výšce 375,6 m n.m. povolovat.*  *3) V lokalitě, v níž je záměr umístěn, nejsou evidovány inženýrské sítě ve správě Letiště Praha, a.s.*  **Vypořádání připomínek:**   1. **Konstatování** 2. **Konstatování** 3. **Konstatování** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 021 | **Pražská plynárenská distribuce a.s.** | Karbanová Nikola Zn. : 2022/OSDS/04096 | 2.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **Podmínky:**  *a) Požadujeme dodržet smlouvu o připojení k distribuční soustavě č. 40026390 mezi naší společností a Základní školou Dědina, Žukovského 580/6, Praha 6.*  *Dále požadujeme dodržet podmínky dle technických pravidel G 704 01, 934 01 a 800 03.*  *b) Porušení plomby u měřidla (z důvodu jeho přemístění, demontáže nebo připojení nového potrubí), změnu spotřeby zemního plynu nebo zřízení dalšího odběrného místa v objektu, je nutné před zahájením prací projednat s Vámi již zvoleným dodavatelem plynu (obchodníkem s plynem).*  *Z hlediska ochrany stávajícího plynárenského zařízení požadujeme dodržet následující podmínky:*  *1) Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby.*  *2) Za správnost zákresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant. Existenci plynárenských zařízení poskytujeme prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: https://e-portal.ppdistribuce.cz/.*  *3) Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytýčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných do konce roku 1996, provede na vyžádání naše společnost, a to do 30 dní od objednání. Objednání lze provést prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: https://e-portal.ppdistribuce.cz/, Tuto činnost provádí PPD zdarma.*  *Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných od roku 1997 včetně, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Podklady k vytyčení si zajistí stavebník na provozu technické dokumentace PPD na adrese technicka.dokumentace@ppdistribuce.cz, nebo osobně na adrese: U Plynárny 500, Praha 4 Michle, budova č. 19, 2. patro, č. dveří 330, návštěvní dny pondělí a středa 730—1200 a 1300—1500 hodin. Následně zajistí geodetické vytyčení plynárenského zařízení v rozsahu stavby oprávněným geodetickým pracovníkem, vč. potvrzení o provedeném vytyčení do stavebního deníku.*  *Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami,*  *4) Podle S 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení i mimo ně každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit plynárenskou soustavu nebo omezit nebo ohrozit její bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení. Ochranné pásmo u plynovodů a plynovodních přípojek o tlaku do 4 bar včetně umístěných v zastavěném území obce činí 1 metr na obě strany od půdorysu potrubí a mimo zastavěné území obce 2 metry na obě strany od půdorysu potrubí.*  *5) Dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících.*  *6) Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění.*  *Na základě zmocnění, uděleného v S 68 odst. (4) bodu b) zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění: „provozovatel plynárenské soustavy udělí písemný souhlas se stavební činností, umísťováním staveb,..., zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu; souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.”, Vám sdělujeme, že pro vydání souhlasného stanoviska s prováděním prací v blízkosti plynárenského zařízení je nutné dodržet následující požadavky:*  *7)Termín předání staveniště oznamte prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: www.ppdistribuce.cz minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko (viz předchozí odstavec), a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení. Základní- požadavky pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení jsou uvedeny níže pod body 8—13.*  *8) Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení stavenišť, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.*  *9) Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.*  *10) U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu - diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.*  *11) Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je zhotovitel stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.*  *12) Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.*  *13) Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.*  *14) Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.*  **Vypořádání připomínek**   1. **Podmínka pro realizaci** 2. **Podmínka pro realizaci**   **Vypořádání připomínek**   1. **Konstatování** 2. **Konstatování** 3. **Podmínka pro realizaci** 4. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 5. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 6. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 7. **Podmínka pro realizaci** 8. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 9. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 10. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 11. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 12. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 13. **Obecná podmínka Pražská plynárenská distribuce a.s.** 14. **Podmínka pro kolaudaci**   **Stavba bude realizována firmou s odbornou způsobilostí. Veškeré podmínky Pražské plynárenské distribuce a.s. budou součástí zadávací dokumentace při výběru dodavatele stavby.** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 022 | **Řízení letového provozu České republiky, státní podnik** | Ing. Katarína Ševčíková Zn. : 7412/2022/RLPCR | 24.8.2022 |  | souhlasí |
|  | **Připomínky:**  *Případné použití výškové stavební techniky při stavbě bude nutno posoudit zvlášť. Je nutné získat povolení od Úřadu civilního letectví ČR. Formulář žádosti, včetně pokynů pro jeho vyplnění naleznete na adrese* [*https://www.caa.cz/dokumenty/formulare/formulare-sekceprovozni/*](https://www.caa.cz/dokumenty/formulare/formulare-sekceprovozni/)*.*  **Vypořádání připomínek:**   1. **Podmínka pro realizaci** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 023 | **Technologie hl.m.Prahy** | Miroslava Vařečková  Č. vyjádření : VPD-03359/2022 | 25.10.2022 |  | souhlasí |
|  | **Není v kolizi** | | | | |

| Číslo | Orgán | Vyřizuje/č.j. | Datum | Platnost | Souhlas |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 024 | **Vodafone** | Zvelebil ,  č.j. MW9910210540482677 | 15.9.2022 |  | souhlasí |
|  | **Není v kolizi** | | | | |