

dle seznamu

Vaše značka:

Naše značka:

VZ1/PRAV/2024

Vyřizuje:

J. Sosnarová

tel.: 235 094 054

jsosnarova@sneo.cz

V Praze dne:

14. 01. 2025

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ/1/2024 - „Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch“ (Dodatečná informace č. 2)

V souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Vám zadavatel podává níže uvedené informace.

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr je položka:

614	S61	Odvětrání radonu z podloží - viz samostatná dokumentace_další specifikace viz CV-TAB-STAVEBNÍ	kpl	1,000
-----	-----	--	-----	-------

Tabulka CV-TAB-STAVEBNÍ se však odkazuje na samostatnou PD, ze které však není zřejmé, co má být v této položce naceněno - nopová fólie, široké vzduchotěsné pásy, asfaltové pásy, mazanina, drenáže? Nebo snad i nějaké svislé odvětrání, které PD neřeší?

Odpověď

Plošné konstrukce jsou v soupisu prací vykázány v jiných položkách. Součástí položky 614 jsou všechny ostatní součásti provedení odvětrání radonu podle požadavků dokumentace D.1.1.19 - Tabulky výrobků - Radonové odvětrání.

Dotaz č. 2

Dle VRN opravdu máme do ceny zahrnout Inženýrsko-geologický průzkum? Hydrogeologický průzkum?

Odpověď

Inženýrsko-geologický průzkum: Zahrnout v rozsahu vyplývajícím z projektové dokumentace, zejména části statika.

Hydrogeologický průzkum: Ano zahrnout, jedná se o ověření závěrů původního průzkumu.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Dotaz č. 3

Dle VRN opravdu máme do ceny zahrnout ostrahu staveniště po celou dobu trvání stavby?

Odpověď

Dle článku III., odst. 5. písm. c) návrhu Smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje *k zajištění odpovídajícího zabezpečení staveniště, jako je např. oplocení staveniště, zabránění vstupu neoprávněných osob na staveniště, apod.* Zadavatel nepředepisuje konkrétní způsob zabezpečení staveniště, proto vypouští položku 2977 a předpokládá, že konkrétní způsob zabezpečení staveniště zvolený dodavatelem bude oceněn v rámci položky 2966 aktualizovaného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dotaz č. 4

Dle VRN opravdu máme do ceny zahrnout Měření (monitoring) hlukové hladiny po celou dobu trvání stavby? Měření (monitoring) znečištění ovzduší po celou dobu trvání stavby, Měření (monitoring) vibrací po celou dobu trvání stavby?

Odpověď

Z aktualizovaného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byly předmětné položky odstraněny.

Dotaz č. 5

Ve výkazu výměr je položka

35	611311142	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů žebrových nanášená ručně	m2	308,530
----	-----------	--	----	---------

Pod touto položkou je výkaz výměr pro malbu na SDK podhledech. Bude se snad omítat SDK podhled?

Odpověď

Z aktualizovaného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byla předmětná položka odstraněna.

Dotaz č. 6

V soupisu prací zřejmě chybí akustické podhledy a obklady, o kterých se píše v Prostorové akustice. V soupisu prací jsou pouze tyto položky:

86	766421214.ZP	Montáž obložení podhledů jednoduchých ve vzhledu latí ! včetně povrchové úpravy		990,590
87	XAD_006	akustický podhled z MDF dílců	!	990,590

Žádáme o upřesnění podhledu - materiál, tloušťka, povrchová úprava, způsob kotvení (lepené, na zavěšený rošt...)

Odpověď

Podhledy, uvedené v části Prostorová akustika, byly uvedeny pouze jako příklady řešení. Zpracovatel PD však zvolil jiné řešení, vymezené soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Žádné položky tak nechybí. Oceňte tedy pouze položky uvedené v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Podhledy musí splňovat kromě akustických zejména požární požadavky.

Dotaz č. 7

Žádáme o technické upřesnění „větracího podhledu“.

Odpověď

Podhled je součástí dodávky vzduchotechniky, specifikován je v části D-1-4-2-UT+VZT+CHL.

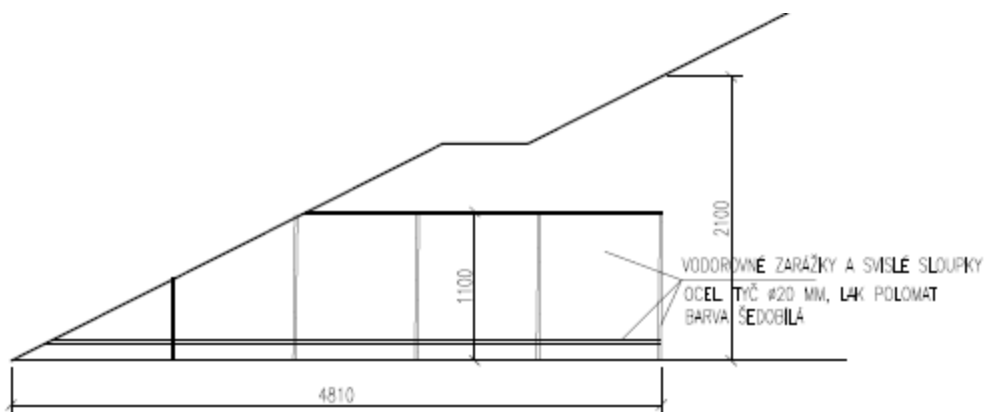
Dotaz č. 8

Žádáme o technické upřesnění „Zarážky pro bílou hůl“.

Odpověď

Schodiště vybíhající do prostoru bude mít pod schodišťovým ramenem ve výšce 150 mm nad čistou podlahou pevnou zarážku pro bílou hůl. Dále ve výšce 1100 mm nad pochozí plochou pevnou ochranu jako je tyč zábradlí. Pevná zábrana musí být umístěna tak, aby bylo zabráněno možnosti vstupu zrakově postižených osob do průmětu prostoru s nižší výškou než 2100 mm (dle vyhl. č. 398/2009 Sb.).

Provedení: Ocelová tyč prům. 20 mm, povrchová úprava lak polomat, barva šedobílá. Kotveno ke konstrukci podlahy a ke schodišťové desce.



Dotaz č. 9

V soupisu prací zřejmě chybí infografika - viz D-1.5 Vnitřní vybavení. Není tedy součástí ceny díla?

Odpověď

V aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byla předmětná položka doplněna.

Dotaz č. 10

V soupisu prací jsou epoxidové stěrky, ale v detailech (např. DET-05) jsou stěrky betonové. Co je tedy správně a má se cenit do rozpočtu?

Odpověď

Stěrky jsou betonové. Zadavatel v aktualizovaném soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr opravil.

Zadavatel s ohledem na promeškání lhůty pro odpovědi na dotazy a úpravu ZD, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 06. 02. 2025, 10.00 hod.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé ocenili aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 14. 01. 2025.

Příloha dle textu

Aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (E-ZAK - vloženo do záložky „Zadávací dokumentace“: AKTUALIZOVANÁ PŘÍLOHA_VV_14.01.2025)



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management